

COMUNE DI BRINDISI

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

(Legge 22.10.1971 N. 865 Art. 55/C)

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO
DEL TIPO ECONOMICO DA SORGERE IN BRINDISI PER CONTO
DELLA SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA "S. ANNA 68"
SULLE AREE DEL PIANO DI ZONA DELLA I67.-

IMPORTO L. 286.275.000.-

COMMISSIONE TECNICA I.A.C.P.

(Art. 63 Legge 22-10-1971 n. 865)

PARERE FAVOREVOLE

espresso con voto n. 6/78

nella seduta del 29 FEB 1978

Brindisi, li 15 FEB. 1978

IL SEGRETARIO

R E L A Z I O N E

PREMESSE:

La Regione Puglia Assessorato
ai LL.PP. con nota n. 30121 del
20.12.1977 comunicava a ^{questa} ~~codesta~~
Cooperativa che era stata ammes-
sa a beneficiare del finanziamen-
to previsto dall'art. 55/C a pro-
prietà divisa per la realizzazione
del programma costruttivo nel Co-
mune di BRINDISI per complessivi
n. 10 alloggi per un ammontare
di L. 286.275.000.-

A seguito di quanto innanzi,
il sottoscritto, su incarico del
Presidente della Soc. Cooperativa
in oggetto, ha redatto il presente
progetto che prevede la realizzazione
di un fabbricato sociale composto

da piano terra e cinque piani elevati per un totale di 10 alloggi e n. 70 vani legali.

Il piano terra é adibito parte a porticato e parte per servizi (ingresso, centrale termica, idrica, ecc.); il piano tipo é composto da due alloggi identici costituiti ciascuno da 5 vani e servizi e precisamente da tre stanze da letto, dal tinello e dal soggiorno oltre a balconi e verande.

La superficie utile netta é di 110,00 mq. circa.

Il costo della costruzione é pari alla spesa ammissibile ai sensi del D.M. 3.IO.I975 n. 9816 art. 8.-

CRITERI COSTRUTTIVI

Travi rovesce di fondazione.

Strutture intelaiate.

I solai saranno del tipo latero-cementizio gettati in opera. Le murature di tompagno (interne) sono previste a camera d'aria con doppia fodera di fette di tufo e materassino di lana di vetro all'interno. I tramezzi interni saranno in fette di tufo da 10 cm.-

L'impermeabilizzazione delle terrazze é del tipo Alajmo. Le opere di rifinitura e di completamento sono così previste:

- Intonaco civile per pareti e soffitti perfettamente a piombo;
- pavimentazione in marmettoni su massetto di tufina levigati e lucidati ecc.
- infissi interni in mogano tamburrati;
- infissi esterni in Douglas e alluminio anodizzato;
- infissi di ingresso agli alloggi in mogano lucidati;
- impianto elettrico, citofono, apriporta sottotraccia messa a terra generale;
- colonne montanti (solo tubazioni) per T.V. e telefoni;
- rete idrica e fognante;
- NONCHE' I SEGUENTI IMPIANTI:
- AUTOCLAVE;
- RISCALDAMENTO;
- ASCENSORE.-

Per quanto sopra espoto si rassegna la presente relazione all'esame delle autorità competenti.-

Brindisi, lì 8.I.1978

IL TECNICO

(Dott. Ing. Giuseppe Marasco)

