

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

(legge 14/2.63 n.60)

STAZIONE APPALTANTE: COOPERATIVA "LA PRIMAVERA,,

-----oooOooo-----

C O M U N E D I F A S A N O

(Provincia di Brindisi)

COSTRUZIONE DI UNA PALAZZINA DI NOVE APPARTAMENTI.-

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE CON L'IMPIEGO DEL
RIBASSO D'ASTA E DEGLI IMPREVISTI

<<<<<%%%%>>>>>

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

=====

Fasano, li 31 OTT. 1968

R E D A T T O:

(Dott. Ing. Olindo Angelini)



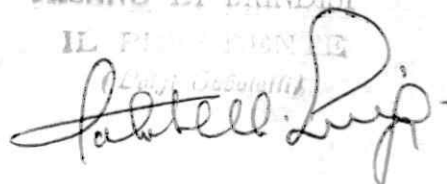
VISTO: IL PRESIDENTE DELLA COOPERATIVA:

(Luigi Sabatelli)

COOPERATIVA "LA PRIMAVERA,,

FASANO DI BRINDISI

IL PRESIDENTE



- 2 - Scavo a sez. obbligatoria ampia o di sbancamento
Scarpata ad ovest

mt. 6,80x6,00x1,10=Mc. 44,88 x L. 1.000 = L. 44.880,=

- 1 - Scavo in sez. ristretta per canalizzazione fogna.

Dalla rete intorno al fabbricato al pozzetto di
convogliamento in prossimità dell'accesso al
recinto.

mt. 13,75x0,50x0,20=Mc. 1,37

mt. 10,00x0,50x0,20=Mc. 1,00

IN UNO...Mc. 2,37 x L. 1.320 = L. 3.128,=

- 3 - Scavo come al numero precedente ma in roccia da
mina.-

mt. 13,75x0,50x0,80=Mc. 5,50

mt. 10,00x0,50x0,80=Mc. 4,00

IN UNO...Mc. 9,50 x L. 3.500 = L. 33.250,=

- 4 - Formazione di rilevati e colmate mediante
prelievo e sistemazione ecc.

Sistemazione esterna

mt. 40,00x30,00x0,96=Mc. 1152,00

a detrarre:

superficie palazzina

n°3 mt. 11,70x11,70x0,96=Mc. 394,24

1/2 " scala mt. 10,35x6,00x0,96 =Mc. 29,81

Scavo eseguito:

partita n°1 pag. 1 reg. cont. Mc. 36,89

" n°2 " 1 " " Mc. 118,80

" n°3 " 3 " " Mc. 134,48

Mc. 714,22 1152,00

Mc. 437,78 x L. 1.000 = L. 437.780,=

A Riportare.....L. 519.038,=

Riporto.....L.519.038,=

- 8 - Muratura tutta tufo a spessore ecc.

lato est ~~entro~~ il rilevato

$(0,80+10,40+2,00+1,20+2,00+3,70) \times 0,50 \times 0,50 = \underline{\underline{\text{Mc.} 5,02}} \times \text{L.} 6000 = \text{L.} 30.120,=$

- 31 - Vespaio formato esclusivamente con pietrame calcareo ecc. zona garage e scantinati.-

mt. 3,75 x 5,45 x 1,10 = Mc. 22,48

mt. 6,55 x 6,00 x 1,10 = Mc. 43,23

mt. 4,45 x 3,55 x 0,95 = Mc. 15,01

mt. 5,90 x 4,10 x 0,95 = Mc. 22,98

mt. 3,75 x 5,45 x 0,74 = Mc. 15,12

mt. 6,55 x 6,00 x 0,74 = Mc. 29,08

mt. 4,45 x 3,55 x 0,72 = Mc. 11,37

mt. 5,90 x 4,10 x 0,72 = Mc. 17,42

mt. 5,20 x 0,80 x 0,72 = ~~Mc.~~ 2,99

1/2 mt. 3,50 x 1,60 x 0,72 = Mc. 2,02

1/2 mt. 1,20 x 1,25 x 0,72 = Mc. 0,54

mt. 0,70 x 1,30 x 0,90 = Mc. 0,82

1/2 mt. 5,50 x 2,20 x 0,80 = Mc. 4,84

IN UNO. Mc. 187,90 x L. 1000 = L.

187.900,=

- 42 - Provvista e posa in opera di tubazioni in resine sintetiche diametro mm. 150.-

Dalla rete intorno al fabbricato al pozzetto collettore: ML. 13,75

ML. 10,00

ML. 23,75 x L. 1.350 = L. 32.062,=

- 57 - Pozzetti d'ispezione per fogna ecc.

pozzetto collettore n° 1 x L. 7000 = L. 7.000,=

A Riportare.....L. 776.120,=

Riporto.....L. 776.120,=

- 1 n.p. Rivestimento murale di pareti esterne con
applicazione di collante resinoso ecc.

frontini balconi propsetto n°4mt.10,20x0,30=Mq. 12,24

spartipiani testate n°3mt.10,60x0,50=Mq. 15,90

idem n°9mt. 8,80x0,50=Mq. 39,60

frontini balconi a monte n°4mt.12,75x0,30=Mq. 15,30

idem n°4mt.12,20x0,30=Mq. 14,64

idem ad est n°4mt. 9,70x0,30=Mq. 11,64

idem n°4mt.11,40x0,30=Mq. 13,68

frontini balconi propsetto n°4mt.12,70x0,30=Mq. 15,24

" pensiline testate n°3mt.12,20x0,30=Mq. 10,98

pilastri n°3mt. 1,25x12,45=Mq. 46,68

frontini pensiline muri d'attico

(8,20+7,50+2,15+8,00+2,65+2,40) x 0,10= =Mq. 3,09

IN UNO...Mq.198,99xL.2.700=L. 537.273,=

0 - 2 n.p. Pitturazione di pareti esterne a base di dispersione
di resine sintetiche eseguite su intonaco ecc.

propsetto princ. n°3mt.12,15x3,10=Mq. 112,99

idem n°9mt.11,60x3,10=Mq. 323,64

retrospetto n°3mt.13,00x3,10=Mq. 120,90

" n°3mt.18,35x3,10=Mq. 170,65

lato monte n°3mt.14,15x3,10=Mq. 131,59

idem n°3mt.12,70x3,10=Mq. 118,11

prospetto princ. n°3mt.17,70x3,10=Mq. 164,61

balconi propsetto n°4mt. 2,15x2,70=Mq. 23,22

idem n°4mt. 4,30x1,05=Mq. 18,06

idem n°4mt. 3,50x1,65=Mq. 23,10

idem a monte n°4mt. 4,90x1,60=Mq. 31,36

ARiportare.....Mq.1238,23

L.1.313.393,=

Riporto....Mq.1238,23

L.1.313?393,=

lconi a monte	n°4mt. 6,30x1,05=Mq.	26,46
idem	n°4mt. 6,30x1,05=Mq.	26,46
idem	n°4mt. 5,00x1,60=Mq.	32,00
lconi ad est	n°4mt. 7,15x1,05=Mq.	30,03
idem	n°4mt. 3,50x1,90=Mq.	26,60
idem	n°4mt. 3,45x1,60=Mq.	22,08
idem	n°4mt. 7,15x1,05=Mq.	30,03
idem	n°4mt. 3,45x1,60=Mq.	22,08
lconi sul prospetto	n°4mt. 4,90x1,60=Mq.	31,36
idem	n°4mt. 6,30x1,05=Mq.	26,46
nsiline testate	n°3mt.11,60x0,80=Mq.	27,84
muri d'attico	n°3mt.13,60x1,05=Mq.	42,84
idem	n°6mt. 1,35x0,25=Mq.	2,02
idem	n°12mt.10,60x0,25=Mq.	31,80
idem	mt. 2,55x1,10=Mq.	2,80
idem	mt. 3,80x1,10=Mq.	4,18

IN UNO??..Mq.1623,27 x L. 1.400= L.2.272.578,=

SOMMANO AL LORDO.....L.3.585.971,=

DEDURRE IL PATUITO RIBASSO D'ASTA DEL 5,81%.....L. 208.345,=

RESTANO ALNETTO LAVORI A MISURA.....L.3.377.626,=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a) IMPREVISTI.....L. 259.748,=

b) Ribasso d'asta di 5,81% su L.50.026.022.....L. 2.906.512,=

c) Minore spesa sistemazione esterna.....L. 222.048,=

SOMMANO AL NETTO....L. 3.388.308,=

R I E P I L O G O

A) LAVORI A MISURA AL NETTO.....L. 3.377.626,=
B) Imprevisti ed arrotondamento.....L. 10.682,=
L. 3.388.308,=
=====

Fasano, lì 9 OTT. 1968

VISTO : IL PRESIDENTE
COOPERATIVA "LA PRIMAVERA,,
FASANO DI BRINDISI

IL PRESIDENTE
(Luigi Sabatelli)
Luigi Sabatelli

REDATTO
(Dott. Ing. Olinda Angelini)

Angelini