

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Case Popolari in FRANCAVILLA FONTANA; - Legge 2 Luglio

1949, n° 408.

Lotti: 3°, 4°, 5°, 6° - Via Boito.

PERIZIA PER LAVORI DI RIPARAZIONE INFISSI ESTERNI E

DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA

(Ia fase d'intervento)

R E L A Z I O N E

Con Delibera I.A.C.P. n° 1479 del 12/8/1967 si autorizza questa Direzione Tecnica a dare corso alla prima fase del programma di manutenzione generale. Pertanto, sulla scorta degli atti di Ufficio relativi alla rotazione degli interventi si disponeva, con priorità per i fabbricati suindicati, un sopralluogo onde accertare, allo stato, le condizioni generali di essi con particolare riguardo agli infissi ed alle tinteggiature. Trattasi di quattro fabbricati complessivi n. 48 alloggi, costruiti da questo Istituto nel periodo dal 1958 al 1960 e per i quali alcun intervento risulta agli atti.

I lavori ritenuti di effettiva necessità e che esula-

no dalla manutenzione corrente sono:

- a) Piccola e media riparazione di finestre, balconi e persiane e conseguente coloritura a tre mani previa preparazione;
- b) Verniciatura delle ringhiere esterne e delle scale, previa preparazione e passata di antiruggine;
- c) Tinteggiatura dei vani delle scale e dipintura degli infissi interni di pertinenza;
- d) Tinteggiatura a colore e tre passate di latte di calce delle facciate esterne. =

La spesa prevista è di L.2.600.000.==

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si chiede il relativo benestare all'impiego della somma come innanzi detto, riveniente dai fondi per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi in gestione. =

I lavori saranno affidati a Ditte specializzate, mediante regolare gara di appalto a licitazione privata. Fa parte della presente relazione la stima dei lavori ed il Capitolato Speciale di Appalto. =

BRINDISI, li 30/12/1967

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

