

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Oggetto: Lavori di variante per la nuova ubicazione
dell'alloggio del Custode nel Complesso ex I.N.C.I.S.
- in Brindisi alla Via dè Mille.

Importo dei lavori: £. 6.000.000.=

Impresa: Spartaco TRASTEVERE - BRINDISI -

VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

(Artt. 21 e 22 del regolamento per la direzione,
contabilità e collaudazione dei lavori dello Stato
approvato con R.D. 25 Maggio 1895, n.350).=

- PREMESSO che con lettera di ordinazione in data
9/4/1979, registrata a Brindisi il 12/4/1979 al
n. 650, sono stati affidati all'Impresa Spartaco
TRASTEVERE i lavori di cui trattasi, per lo impor
to di £. 6.000.000.=

- CHE occorre eseguire alcuni lavori per la cui con
tabilizzazione mancano nella predetta lettera di
affidamento i relativi prezzi unitari;

L'Anno millenovecentoottanta, il giorno 9 (Nove) del
mese di Luglio in Brindisi, tra il sottoscritto Dott.
Ing. Antonio LONGO, Direttore dei Lavori suddetti,
ed il Sig. Spartaco TRASTEVERE, impresario dei lavo
ri, sono stati concordati i seguenti prezzi unitari

in base ai quali, saranno pagati i lavori in parola:

ISOLAMENTO IN.P. 1 INVERT ALLE

Rimozione di opere in marmo, in cemento granigliato o in pietra da taglio sia tenera che dura, a pelle liscia o comunque lavorate alla martellina, compreso la smuratura e l'eventuale taglio di grappe di tenuta, trasporto a deposito del materiale utilizzabile ed alle pubbliche discariche di quello inservibile e di tutte le altre materie di risulta, per lastrame fino a cm. 5 di spessore:

Al metro quadrato lire millecinquecento mq. £. 1.500,=

N.P. 2

Spicconatura di intonaci di qualsiasi tipo e spessore, eseguito a qualsiasi altezza, su pareti verticali ed orizzontali, volti e soffitti, compreso il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, i ponti di servizio, le occorrenti impalcature e ogni altro onere per eseguire la spicconatura.

Al metro quadrato lire Ottocento mq. £. 800,=

N.P. 3

Demolizione di massetto, di qualsiasi spessore, in calcestruzzo per sottofondo di pavimenti, compreso trasporto a rifiuto a qualsiasi distanza del materiale di risulta e tutti gli oneri connessi.

Al metro quadrato lire Duemilaquattrocento mq. £. 2.400=

N.P. 4

Demolizione completa di muri a getto di calcestruzzo, compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza del cantiere.

Al metro cubo lire Dodicimilacinquecento mc. £. 12.500=

N.P. 5

Taglio a forza di muratura di qualsiasi specie per riprese in breccia, per apertura o spostamenti di vani per formazione di architravi, ovvero per incassature le risegature, compreso le eventuali spese di puntellamento, ponteggi e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta inutilizzabile a qualsiasi distanza del Cantiere.

Al metro cubo lire Sedecimila mc. £. 16.000,=

N.P. 6

Impermeabilizzazione dei lastrici solari così eseguita:

- a) verniciatura dei raccordi perimetrali dei lastrici solari con vernice bituminosa dell'altezza media di cm. 20;
- b) Fornitura e posa in opera di una membrana prefabbricata gommobituminosa dello spessore di mm. 3 con supporto in juta e peso di kg. 3/mq. con i giunti sovrapposti per una larghezza costante di cm. 10 e saldati con apposito bruciatore a gas per

tutta la superficie di sovrapposizione. Una striscia di tale membrana, della larghezza di cm. 30, sarà saldata per cm. 10 sullo strato orizzontale e risvoltata per cm. 20 sulle pareti verticali;

L'opera, da eseguirsi a perfetta regola d'arte, sarà garantita dall'Impresa per dieci anni. Misurata nella superficie effettiva, senza tenere conto delle sovrapposizioni.

Al metro quadrato lire Quattromilacinquecento £. 4.500

N.P. 7

Fornitura e posa in opera di segati di pietra di Trani dello spessore di cm. 3 a pieno bagno di malta cementizia per le pedate degli scalini, lavorati con i fronti in vista, lasciati e con gli spigoli smussati, compreso ogni onere occorrente, a perfetto combaciamento tra pedate ed alzate.

Al metro quadrato Lire Venticinquemila mq. £. 25.000,=

N.P. 8

Fornitura di battiscopa in legno mogano della sezione di cm. 8x1, dato in opera con viti di ottone e tasselli, lucidato a spirito oppure con vernici trasparenti sintetiche.

Al metro lineare Lire tremilacinquecento £. 3.500,=

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione di nuovi prezzi, riportati nel presente verbale non

altera l'importo complessivo dei lavori, apportati
con la lettera di ordinazione sopraindicata. Il pre
sente verbale viene letto, confermato e sottoscrit=
to dalle parti in segno di completa accettazione.

Brindisi, lì 9/7/1980

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Antonio LONGO)

L'IMPRESA

(Spartaco TRASTEVERE)

Ernesto Foto