

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di n°4 palazzine di Case per
Lavoratori in BRINDISI - Cantiere n°16481 - Coopera-
tive: VENERE-DONUS-NETTUNO e NUOVA BRINDISI -

Impresa: LA GENERALE COSTRUZIONI S.P.A. - BRINDISI

Importo contrattuale al netto del ribasso del 3,15%

.....L. 171.424.500.=

CONTRATTO N°2273 in data 7.5.1960 registrato a Brin-
disi il 16.5.1960 al n°2035 Mod.2 Vol.115.=

VERBALE DI DANNI PER FORZA MAGGIORE

L'anno millenovecentosessantatre il giorno due del
mese di Marzo nel cantiere dei lavori suddetti si so-
no trovati:

L'Ing. Giuseppe MARASCO e l'Ing. Franco GENTILE - Di-
rettori dei Lavori; l'Amministratore Unico dell'Im-
presa Dott. Armando De Castro:

I DIRETTORI DEI LAVORI

alla continua presenza dell'Impresa hanno proceduto
ad una ricognizione degli intonaci esterni delle ter-
razze delle palazzine di cui a margine; hanno consta-
tato che in seguito all'abbondante nevicata della

notte tra il 28 Febbraio e il 1° Marzo scorsi e conseguente gelatura, la maggior parte degli intonaci delle gabbie di scala hanno subito dei danni irreparabili, nel senso che in parte è caduta lasciando scoperta la muratura in tufo ed in parte è rigonfiato. Per cui gli intonaci esterni debbono essere rifatti completamente sin dalle strato più profondo. Limitando pertanto il rifacimento degli intonaci al 60% della superficie totale, pari a mq. 298,00 complessivamente per le quattro palazzine, si ha un rifacimento di intonaci di mq. 298,00 x 0,60 uguale mq. 178,80. Poichè dall'elenco dei prezzi del Cap. Spec. di appalto al n°42 risulta il prezzo di L. 350/mq/ di intonaco esterno, si ha al lordo:

mq. 178,80 x L. 350 =	L. 62.580,00
a dedurre il ribasso del 3,15%....."	<u>1.971,00</u>
Restano nette lire.....	<u>60.609,00</u>

Si ritiene inoltre opportuno da eseguire sugli intonaci delle gabbie di scala, una spalmatura di super cemento impermeabile del tipo Compexo - Snowcem o simili al prezzo corrente valutato in L. 300/mq., per cui:

mq. 298,00 x L. 300 =.....	L. 89.400,00
a dedurre il ribasso del 3,15%....."	<u>2.816,00</u>
Restano nette Lire.....	<u>86.584,00</u>

Le suddette somme per un totale di L.147.193.= corrispondono al danno di forza maggiore, per cui è stato redatto questo verbale, il quale previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti.=

L'IMPRESA

LA DIREZIONE DEI LAVORI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott.Ing.Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Con. te Ubaldo G. VALLARINO)

