



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PROVVEDITORATO ALLE
OO.PP. PER LA PUGLIA = Legge 30.12.1960 n. 1676 =
COLLAUDO lavori di completamento opere di sistema-
zione esterna alle ABILAG in Comune di
MESAGNE, Contrada "Impalata" (BR).

ENTE REALIZZATORE: Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di BRINDISI

IMPRESA: Geom. Benito Antonio COCCIOLO -Brindisi-

Per Contratto n. 5911 di Rep. in data
28.9.1979

Benito Coccio
Contratto

ATTO UNICO DI COLLAUDO

(Verbale di Visita -Relazione- Certificato di Col-
laudo)

Il sottoscritto, Dott. Ing. Renato LO MONACO
-Funzionario a riposo dell'Amministrazione dello
Stato-nominato Collaudatore dei lavori in argomento
con Delega n.7097 in data 2 Ottobre 1981 del Prov-
veditorato alle Opere Pubbliche per la Puglia:

VISTO il Progetto Principale redatto in data 6.2.1979
dall'I.A.C.P. Brindisi dell'importo complessivo di
L.45.474.000=, di cui L.41.400.000= per lavori a
misura, a base d'appalto e L.4.074.000= a disposi-
zione dell'Amministrazione per spese generali ed
I.V.A.; Progetto approvato con Delibera del C.A.

dell'IACP n.3037 in data 9.3.1979;

VISTA la Perizia Suppletiva redatta dallo stesso

IACP in data 29.11.1979 per l'ammontare complessivo di maggiori lavori di L.23.162.010= così ripartito:

A) Per maggiori lavori a misura L. 16.105.284=

B) A disposiz. dell'Amministrazione:

- Per spese generali L. 966.317=

- Imprevisti e Rev. Prez. 5.471.966=

- Per rimborso I.V.A. 618.443=

In uno 7.056.726= " 7.056.726=

Tornano c.s.L. 23.162.010=

Essa Perizia venne approvata dal C.A. dell'IACP con Delibera n.3218 in data 27.12.1979.

C O N S I D E R A T O

- Che i lavori di ch  trattasi vennero affidati, a licitazione privata, all'Impresa Geom. Benito

Antonio COCCIOLO da Brindisi con Contratto n.5911

di Rep. in data 28.9.1979, registrato a Brindisi

il 1 .10.1979 al n.3878, Mod.I ; per il presunto

importo di L.41.300.640= al netto dell'offerta

ribasso dello 0,24% comprensivo del miglioramento

d'asta dello 0,20% a compenso dell'ottenuta pre-

stazione fidejussoria della cauzione definitiva;

- Che, a seguito dell'approvazione della citata Perizia. Suppletiva, venne stipulato l'Atto Aggiuntivo

n.5938 di Rep. In data 7.2.1980, registrato a Brindisi il 20.2.1980 al n.932, Mod 1°, col quale la prefata Impresa si impegnava alla esecuzione dei maggiori lavori previsti nella Perizia stessa dell'Importo netto di L.16.066.631= In esso Atto venivano concordati n.3 Nuovi Prezzi;

- Che, per quanto detto sopra, la somma netta autorizzata per i lavori, ascende alla sommatoria degli importi netti del contratto e dell'Atto Aggiuntivo e pari a L.57.367.271=;

- Che i lavori vennero consegnati il giorno 7.9.1979, come risulta dal relativo verbale in Atti;

- Che, ai sensi dell'Art. 7 del C.S.A., i lavori dovevano compiersi nel termine di mesi sei decorrenti dalla data di consegna e perciò ultimarsi il 7.3.1980;

- Che a causa delle avverse condizioni metereologiche i lavori furono sospesi con Verbali dal 2.11.1979, 3.1.1980, 3.2.1980, 6.3.1980, 6.5.1980 e rispettivamente ripresi con Verbali dal 22.11.1979, 23.1.1980, 23.2.1980, 26.3.1980, 6.6.1980 per complessivi 111 giorni;

- Che per effetto delle ordinate sospensioni, il termine utile di ultimazione dei lavori venne rinviato al giorno 26.6.1980;

Renzo Min'
Carri

- Che detta ultimazione venne accertata al 26.6.1980, come attesta il relativo Verbale in pari data e quindi in tempo utile;
- Che lo Stato finale, redatto in data 20.9.1980 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netto L.55.988.856= e pertanto al disotto del limite della somma autorizzata per i lavori; salvo eventuali variazioni che possano verificarsi a seguito della Revisione Tecnico-Contabile e delle risultanze del presente sopralluogo;

PROCEDUTO a Visita di Collaudo nel giorno sedici del mese di Febbraio dell'anno millenovecentottantadue, con l'intervento dei Signori:

= =Geom. Valerio PAMPO= dell'I.A.C.P. - Brindisi
Addetto ai lavori in argomento.

= =Geom. Benito Antonio COCCIOLLO= Titolare dell'Impresa esecutrice.

VERIFICATI i lavori con la scorta dei documenti amministrativi e degli Atti Tecnico-Contabili ed effettuati i seguenti controlli e saggi:

- 1°) Ispezione Generale alle opere; le quali consistono nel completamento della sistemazione esterna alle ABILAG in Comune di Mesagne, alla Contrada "Impalata" - In dettaglio i lavori eseguiti comprendono la rete fognante ed idrica con relativi pozzetti,



(Tubazioni fibrocemento per la prima e ferro zinca-
to per la seconda); muretti di contenimento, per
delimitazione aiuole ed orticelli in tufo, vespai
in pietra calcarea di sottofondo marciapiedi e pavi-
mentazioni; cordone, pavimentazione in pietrini
su sottostante massetto cementizio, formazione di
strada di servizio su ossatura di pietrame, spandi-
mento di pietrisco e superiore manto di asfalto e
tappetino bitumato; fornitura e posa in opera di
ringhiere in ferro lavorato e di chiusini di ghisa;
formazione di gradini scale, con sottostante base
in calcestruzzo; smontaggio e rimontaggio di pluviali

R. P. K.
Carri R. C.

2°) Verifica delle dimensioni sottolineate in matita ros
sa nella colonna "Indicazione dei lavori e delle
Provviste, dei tre libretti delle misure - Esse di-
mensioni sono state tutte trovate esatte e cioè con-
cordi con le rispettive registrazioni annotate sui
Libretti stessi.

3°) Saggio di calcestruzzo al muretto dell'aiuola pro-
spiciente la testata ~~del~~ sud della Palazzina B (ve-
di zona del saggio indicata in matita rossa sul Di-
segno Esecutivo Tavola 7) - Si è scalpellato il pa-
ravento in vista constatando il conglomerato di re-
golare granulometria e di tenace consistenza monoli-
tica.

4°) Saggio di pavimento ~~agione~~ stradale prospiciente la palazzina B, lato Est (vedi zona del saggio indicata in matita rossa ~~dal~~ Disegno Esecutivo precedentemente citato) accertando la buona consistenza del Conglomerato bituminoso in opera, ben compattato, e dello spessore di quattro centimetri, come contabilizzato. Sul manto stradale così eseguito su tutto il complesso, ~~non~~ si sono rilevati cedimenti o depressioni di sorta.

5°) Tutto l'insieme delle opere, nonostante i numerosi atti vandalici cui sono state sottoposte dalla loro ultimazione (chiusini asportati, intasature delle condotte fognarie ecc.) si trovano in buono stato di consistenza e conservazione.

6°) Per quanto si riferisce alla Fattura allegata agli Atti Contabili con n.17, lo scrivente Collaudatore, avendo ottenuto dalla Direzione Lavori i necessari chiarimenti sulle singole voci ivi registrate, dichiara le opere relative necessarie al completamento della sistemazione esterna e ne ammette in Contabilità il relativo ammontare di L.1.396.000= da gravare sul Capitolo "Imprevisti".

RITENUTO, a seguito delle constatazioni fatte e dal l'esame e controllo degli Atti Tecnico-Contabili:

a) Che i lavori rispondono alle previsioni del Proget

to Principale e dalla Perizia Suppletiva debitamente approvati;

b) Che i prezzi applicati sono quelli stabiliti in Contratto e nell'Atto Aggiuntivo;

c) Che, per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere concorda, per qualità e dimensioni, alle registrazioni annotate negli Atti Contabili e che tali registrazioni sono in coordinamento tra loro;

d) Che la Revisione Tecnico-Contabile eseguita totalmente, ha fatto rilevare due errori di conteggio e di calcolo sul libretto n.3 - Pag.25 - Art.3 e Pag.21 - Art.2, per complessive L.116.907= da aggiungere.

Di conseguenza l'ammontare lordo dello Stato finale passa, ai fini della presente revisione, da Lire 56.123.553= a L. 56.240.460=.

CONSIDERATO, oltre quanto già riferito in precedenza;

- Che l'Impresa non ha fatto cessione dei propri crediti, né sono stati notificati Atti Impeditivi avverso il pagamento della rata di saldo (V. Allegato n.14 degli Atti);

- Che non è occorsa la pubblicazione degli Avvisi ad oppendendum, come attesta la Dichiarazione del D.L. allegati in Atti al n.13;

Tempo Mente
Consilium

- Che l'Impresa è da considerarsi in regola con la INAIL, INAM, e Cassa Edile;
- Che ai sensi dell'Art.8 del C.S.A. la Visita di Collaudo avrebbe dovuto aver luogo nel termine di mesi sei decorrente alla data di ultimazione dei lavori (26.6.1980) e quindi entro il giorno 26.12.1980;

RILEVATO che l'Impresa non risulta in regola con i propri adempimenti verso l'Istituto INPS;

Il sottoscritto COLLAUDATORE

VISTO l'Articolo 104 del Regolamento 25.5.1895 n.350:

C E R T I F I C A

Che i lavori in argomento sono collaudati, come in effetti li collauda col presente Atto e liquida il credito residuo dell'Impresa Geom. Benito Antonio COCCIOLO come segue:

== Ammontare lordo dello Stato Finale	
rettificato a seguito della Revisione Tecnico-Contabile.....L.	56.240.460
== A detrarre il ribasso d'asta dello 0,24%.....L.	134.977
Restano nette.....L.	56.105.483 =
== A detrarre gli acconti corrisposti L.52.909.000=	
Restano.....L.	3.196.483
dice lire Tremilienicentonovantaseimila(483=); che	



potranno pagarsi all'Impresa aller quando essa Dimostrerà di essersi posta in regola con i propri adempimenti verso l'Istituto INPS - il pagamento *del credito residuo e*
a tacitazione
X di ogni ulteriore diritto ed avere dell'Impresa
per i lavori come sopra assunti; salve il residuo
credite sull'ammontare della Revisione dei Prezzi
Contrattuali e salve la Superiore Approvazione del
presente Atto.

Addì 18 Febbraio 1982

L'INGEGNERE COLLAUDATORE

IL FUNZIONARIO DELL'I.A.C.P. ADDETTO

Renato Monaco

PER ACCETTAZIONE:

L'IMPRESA

Carlo Roberto Anton

PER COPIA CONFORME

L'INGEGNERE COLLAUDATORE

(Renato Lo Monaco)

Renato Lo Monaco