

15

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione di Case per Lavoratori in Frabcvilla Fontana
- Cantiere n° 2841 - Quartiere S. Lorenzo - Palazzine n° 2 per complessivi n° 12 Alloggi e n° 68 vani contabili - Piano d'intervento n° 1964.-

IMPRESA : GEOM. IGNAZIO CASTRIGNANO - FASANO -

Importo a base d'asta..... £. 79.776.288.=

Importo al netto del ribasso d'asta del 3,92%....." 76.649.057.=

CONTRATTO n° 5592 del 27.4.1973, registrato a Brindisi il
27.4.1973 al n° 1761 - MOD. I.=

COMPUTO METRI E STIMA ONDE ERIGERE LA
PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.†

- INTONACO:

ALLAGGIO TIPO "A"

ingresso:	$2,25 \times 1,50 =$	mq.	3,37
	$(2,25 + 1,50) \times 2 \times 3,00 =$	"	22,50
cucina:	$4,15 \times 3,40 + (0,45 \times 1,00) =$	"	14,56
	$3,85 \times 1,80 =$	"	6,93
	$3,40 \times 1,80 =$	"	6,12
	$4,15 \times 1,80 \times 2 =$	"	14,94
soggiorno:	$(4,00 \times 4,10) + 1,20 \times 1,20 =$		17,12
	$(4,00 \times 4,10) \times 3,00 =$	"	24,30
	$(4,00 + 1,50 + 1,20 + 1,20 + 0,80) \times 3,00 =$	"	26,10
corridoio:	$5,20 \times 1,20 =$	"	6,24
	$(5,20 + 1,20) \times 3,00 =$	"	19,20
	$(5,20 + 1,20) \times 3,00 =$	"	19,20
W.C.	$1,10 \times 3,85 =$	"	4,23
	$(1,10 + 3,85) \times 1,80 =$	"	8,91
	$(1,10 + 3,85) \times 1,80 =$	"	8,91

a riportare

mq.

202,63

riporto mq. 202,63

Bagno: m. $1,60 \times 3,85 =$ " 6,16
 m. $(1,60+3,85) \times 1,80 =$ " 9,81
 m. $(1,60 + 1,85) \times 1,80 =$ " 9,81

Letto 1°: m. $(3,20 \times 3,85) + (0,67 \times 1,80) =$ " 13,52
 m. $(4,50 + 3,20) \times 3,00 =$ " 23,10
 m. $(3,85 + 1,80 + 0,60 + 1,40) \times 3,00 =$ " 22,95

Letto 2° m. $(4,30 \times 4,10) =$ " 17,63
 m. $(4,30 + 4,10) \times 3,00 =$ " 25,20
 m. $(4,30 + 4,10) \times 3,00 =$ " 25,20

Letto 3° m. $(3,20 \times 4,10) + (0,67 \times 1,80) =$ " 14,33
 m. $(4,80 + 3,20) \times 3,00 =$ " 24,00
 m. $(4,10 + 1,80 + 0,60 + 1,40) \times 3,00 =$ " 23,70

SOMMANO

mq. 418,04

mq. $418,04 \times 8 =$

mq. 33,

ALLOGGIO TIPO B

INGRESSO: m. $(2,20 \times 1,50) =$ 3,30
 m. $(2,20+1,50) \times 3,00 =$ 9,90
 m. $(2,20+1,50) \times 3,00 =$ 9,90

CUCINA: m. $(3,40 \times 3,40) + (0,45 \times 1,00) =$ 12,01
 $3 \times 3,40 \times 1,80 =$ 18,36
 $(3,85 + 0,45) \times 1,80 =$ 7,74

SOGGIORNO: $(4,00 \times 4,10) + (1,20 \times 1,20) \times 3,00 =$ 17,12
 $(4,00 \times 4,10) \times 3,00 =$ 24,30
 $(4,00+1,50+1,20+1,20+0,80) \times 3,00 =$ 26,10

CORRIDOIO $4,10 \times 1,20 =$ 4,92
 $(4,10+1,20) \times 3,00 =$ 15,90
 $(4,10+1,20) \times 3,00 =$ 15,90

BAGNO - W.C. $1,60 \times 3,85 =$ 6,16
 $(1,60+3,85) \times 1,80 =$ 9,81
 $(1,60+3,85) \times 1,80 =$ 9,81

LETTO 1° $3,20 \times 3,85 =$ 12,32
 $(3,20 + 3,85) \times 3,00 =$ 36,96
 $(3,20+3,85) \times 3,00 =$ 36,96

LETTO 2° $3,75 \times 4,10 =$ 15,37
 $(3,75 + 4,10) \times 3,00 =$ 23,55
 $(3,75 + 4,10) \times 3,00 =$ 23,55

riporto mq. 339,94

3.344,32

RIPOSTIGLIO: $1,25 \times 2,10 =$ " 2,62
 $(1,25+2,10) \times 3,00$ " 10,05
 $(1,25 \times 2,10) \times 3,00$ " 10,05

LOCALI + USI $2,00 \times 4,10$ " 8,20
 $(2,00 + 4,10) \times 3,00$ " 18,30
 $(2,00+4,10) \times 3,00$ " 18,30

SOMMANO mq. 407,46

mq. $407,46 \times 4 =$

1.629,84

PIANO TERRA, RIPOSTIGLI, CENTRALE TERMICA, ecc:

m. $6 \times 2,00 \times 3,00 =$ 36,00
m $12 \times 3,00 \times 2,50 =$ 90,00
" $12 \times 2,00 \times 2,50 =$ 60,00
" $2,70 \times 3,30 =$ 9,18
" $(2,70 + 3,40) \times 2,50 =$ 15,25
" $(2,70 + 3,40) \times 2,50 =$ 15,25
" $8,00 \times 1,40 =$ 11,20
" $(8,00 + 1,40) \times 2,50 =$ 23,50
" $(8,00 + 1,40) \times 2,50 =$ 23,50
" $5,30 \times 1,40 =$ 7,42
" $(5,30 + 1,40) \times 2,50 =$ 16,75
" $(5,30 + 1,40) \times 2,50 =$ 16,75

PORTONE:

$2,60 \times 1,70 =$ 4,42
 $5,00 \times 1,40 =$ 7,00
" $(3,10 + 2,60) \times 2,50 =$ 14,25
 $(1,70 + 2,50 + 1,40 + 1,20 +$
 $+ 1,40) \times 2,50 =$ 20,50

SCALE:

$5,80 \times 2,40 =$ 13,92
 $2 \times 4,30 \times 13,80 =$ 118,68
 $3 \times 2,40 \times 1,20 =$ 8,64
 $3 \times 4,00 \times 1,80 =$ 21,60
 $7 \times 3,40 \times 1,30 =$ 30,94

SOMMANO

mq. 564,75

mq. $564,75 \times 2 =$

mq. 1.129,50

TOTALE

mq. 6.103,66

arrotondato a mq. 6.104,00

mq. 6.104,00 x 1.745 = £. 10.651.480.=
e detratto il ribasso d'asta del 3,92% 417.638.=

SI OTTIENE £. 10.233.842.=

diconsi lire (duecimilioniduecentotrentatremilaottocentoquarantadue)
che rappresenta l'ammontare spettante all'Impresa, per l'intonaco
eseguito con polvere marmorea, in luogo di quello de Capitolato.
Brindisi li 2.4.1975



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio Longo)