1

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = = =

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN

B R I N D I S I

= = = = =

Palazzina B

- - - -

Esercizio 1952/953

- - -

Computo metrico e stima dei lavori

OTTOBRE 1953

IL PROGETTISTA

Visto:

IL PRESIDENTE

L'INGEGNERE CAPO

LAVORI A MISURA

1) Scavo di materie per fondazioni:

3x57,40x1,00	= mq.	172,20		
4x1,20x0,90	= "	4,32		
2x1,20x0,90	= "	2,16		
2x12,70x0,90	= "	22,86		
10x4,65x0,90	= "	41,85		
4x3,85x0,90	= "	13,86		
5x3,85x0,60	= "	11,55		
13,00x0,60	= "	8,34		
sommano mq.		277,14		
mq.277,14x2,00	= mc.	554,28	800	443.424,=

2) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc.per fondazioni:

vedi numero preced.	mc.	554,28	6300	3.491.964,=

3) Muratura.tufo e carparo:

2x57,10x0,65x1,08	= mc.	80,16		
4x1,20x0,65x1,08	= "	3,37		
2x12,40x0,55x1,08	= "	14,73		
sommano mc.		98,26	5800	569.908,=

4) Muratura tutta tufo:

zoccolo:scale:

56,00x0,60x1,08	= mc.	36,29
4x5,20x0,50x1,08	= "	11,23
4x11,10x0,60x1,08	"	28,77
5x4,30x0,50x1,08	= "	11,61
1,20x0,50x1,08	= "	0,65
sommano mc.		88,55

piano rialzato:

2x57,00x0,50x3,24	= mc.	184,68
56,00x0,60x3,24	= "	108,86
6x1,20x0,55x3,24	= "	12,83
6x11,10x0,50x3,24	= "	107,89
4x5,20x0,50x3,24	= "	33,69
sommano p.rialz.	mc.	447,95
idem primo piano :	"	447,95

secondo piano:

2x57,00x0,43x3,12	= mc.	153,76
56,14x0,43x3,12	= "	75,23
6x1,20x0,50x3,12	= "	11,23
6x11,24x0,43x3,12	= "	90,37
4x5,34x0,43x3,12	= "	28,62
sommano 2° piano	mc.	358,21

attico e scale:

2x57,00x0,43x1,20	= mc.	58,82		
4x11,24x0,43x1,20	= "	23,19		
56,14x0,43x0,54	= "	13,03		
2x3x5,34x0,43x2,50	"	34,44		
2x3x3,50x2,00	= "	42,00		
sommano	mc.	171,48		
totale	mc.	1514,14	4500	6.813[illegible]0,=
		a riportare		11.318.926p=

riporto 11.318.926,=

5) Muratura da cm.20:
3x5,00x4,50x3,12 = mc.210,60
2x5,20x3,12 = " 48,67

sommano mc. 259,27 1050 272.233,50

6) Solaio misto:
piano tipo:
2x20,35x4,40 = mq. 179,08
14,30x4,40 = " 62,92
2x3,20x5,20 = " 33,28
2x8,00x5,20 = " 83,20
2x5,45x5,20 = " 56,68

sommano mq. 415,16
2x415,16 = mq. 830,32
scale: 3x2,50x5,34 =mq. 40,05

sommano mq. 870,37 3500 3.046.295,=

7) Idem luce da m.5,50 in poi:
piano rialzato e primo piano:
2x2x5,60x6,40 = mq. 143,36 3700 530.432,=

8) Idem a camera d'aria:
secondo piano:
2x20,49x4,54 = mq.186,04
14,30x4,54 = " 64,92
2x5,74x6,53 = " 74,96
2x3,27x5,30 = " 34,66
2x8,14x5,30 = " 86,28
2x5,59x5,30 = " 59,25

sommano mq. 506,11 4200 2.125.662,=

9) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento
per travi porta tramezzi:
2x6,90x0,20x0,54 = mc. 2,23
6x5,00x0,20x0,54 = " 3,24
2x2,30x0,20x0,54 = " 0,50
8x5,70x0,20x0,54 = " 4,92
2x4,10x0,20x0,54 = " 0,88
2x3,10x0,20x0,54 = " 0,67
2x8,50x0,20x0,54 = " 1,83
2x1,50x0,20x0,54 = " 0,32
2x6,00x0,20x0,54 = " 1,29
2x1,85x0,20x0,54 = " 0,40
2x4,00x0,20x0,54 = " 0,86
2x3,00x0,20x0,54 = " 0,65
3x14,30x1,35x0,14= " 8,11
2x8,00x2,50x1,20x0,14 " 4,72
2x2x2,50x1,20x0,14 " 1,68
3x1,00x1,60x0,14 = " 0,67

sommano mc. 34,97 8500 297.245,=

10) Ferro omogeneo per armatura in
ragione di Kg.60/mc.
mc.34,97x60 = Kg.2098,20 150 314.730,=

a riportare 17.905.523,50

riporto 17.905.523,50

11) Copertura a tenuta d'acqua:
vedi n.8 mq. 506,11
scale " 40,05

sommano mq. 546,16 775 423.274,=

12) Mappette sui muri d'attico:
3x57,00x0,50 = mq. 85,50
4x11,40x0,50 = " 22,80
6x1,20x0,50 = " 3,60
3x2(3,50+5,40)0,50 26,70

sommano mq. 138,60 400 55.440,=

13) Rampe e pianerottoli di scala:
3x6x3,50x1,20 = mq. 75,60
3x6x2,50x1,50 = " 67,50

sommano mq. 143,10 2700 386.370,=

14) Vespaio di pietra calcarea:
vedi solaio (n.6+7) = mq.415,16
71,68

sommano 486,84

mq.486,84x0,50 = mc. 243,42 900 219.078,=

15) Massetto:
superficie come sopra
mq.486,84
marciapiedi:
2(57,00+16,30)x2,00 =" 293,20
2x14,15x1,20 =" 33,96

sommano mq. 814,00 370 301.180,=

16) Muratura da cm.10:
piano rialzato:
10x4,00x3,24 = mq. 129,60
2x2,30x3,24 = " 14,90
2x2x4,40x3,24= " 57,02
2x3,00x3,24 = " 19,44
2x5,60x3,24 = " 36,29
6x1,40x3,24 = " 27,21
2x1,00x3,24 = " 6,48
2x3,40x3,24 = " 22,03
sommano p.rialz. mc.312,97
primo piano:
10x4,10x3,12 = mc. 127,92
2x2,30x3,12 = " 14,35
2x2x4,40x3,12= " 54,91
2x3,10x3,12 = " 19,34
2x5,74x3,12 = " 35,81
6x1,40x3,12 = " 26,20
2x1,00x3,12 = " 6,24
2x3,40x3,12 = " 21,21
sommano 1° piano: mc. 305,98

idem secondo piano " 305,98
a riportare mc. 924,93 19.290.865,50

riporti mc.924,93 19.290.865,50

rivestimento vasche:
24(2,00+0,70)0,70 = " 45,36

totale mc. 970,29 600 582.174,=

17) Intonaco civile
soffito come solai = mq. 1519,84
pareti:piano rialzato:
2x2(4,10+4,00)3,20=mq.103,68
2x2(2,30+3,00)3,20= " 67,84
2x2(1,40+4,00)3,20= " 69,12
2x2(3,10+4,00)3,20= " 90,88
2x2(4,40+4,10)3,20= " 108,80
2x2(2,40+2,40)3,20= " 61,44
2x2(3,10+1,40)3,20= " 57,60
2x2(4,00+4,40)3,20= " 107,52
2x2(3,40+1,40)3,20= " 61,44
2x2(2,10+3,00)3,20= " 65,28
2x2(1,20+3,00)3,20= " 53,76
4x2(3,90+4,40)3,20= " 212,48
2x2(4,20+4,00)3,20= " 104,96
2x2(1,40+3,00)3,20= " 56,32
2x2(2,20+4,00)3,20= " 79,36
2x2(3,00+1,40)3,20= " 56,32
2x2(3,00+1,10)3,20= " 52,48
2x2(1,40+1,10)3,20= " 32,00
2x2(1,10+2,20)3,20= " 42,24
2x2(1,35+3,00)3,20= " 55,68
2x2(4,00+4,00)3,20= " 102,40
2x2(1,35+2,10)3,20= " 44,16
2x2(1,50+3,00)3,20= " 57,60
2x2(1,45+1,10)3,20= " 32,64
2x2(2,70+4,40)3,20= " 90,88
2x2(4,30+4,40)3,20= " 98,56
2x2(2,70+1,00)3,20= " 47,36

sommano mq. 2012,80
primo piano:
2x2(4,00+4,10)3,08=mc. 99,79
2x2(2,30+3,00)3,08= " 65,30
2x2(1,40+4,00)3,08= " 66,53
2x2(3,10+4,40)3,08= " 87,47
2x2(4,10+4,40)3,08= " 104,72
2x2(2,40+2,40)3,08= " 59,13
2x2(3,10+1,40)3,08= " 55,44
2x2(4,00+4,40)3,08= " 310,47
2x2(3,40+1,40)3,08= " 59,13
2x2(2,10+3,00)3,08= " 62,83
2x2(1,20+3,00)3,08= " 51,74
2x2(4,20+4,00)3,08= " 101,02
2x2(1,40+3,00)3,08= " 216,42
2x2(2,20+4,00)3,08= " 64,06
2x2(3,00+1,40)3,08= " 54,20

a riportare mc. 1458,25 3532,64 19.873.039,50

riporti mq.	1458,25	3532,64		19.873.039,50
2x2(3,00+1,10)3,08=mq.	50,51			
2x2(1,10+2,20)3,08= "	40,66			
2x2(4 ,10+4,10)3,08 "	101,02			
2x2(1,40+1,10)3,08= "	30,80			
2x2(1,40+2,10)3,08= "	43,12			
2x2(3,00+1,50)3,08= "	55,44			
2x2(1,45+1,10)3,08= "	31,42			
2x2(2,70+4,40)3,08= "	87,47			
2x2(4,30+4.00)3,08= "	107,18			
2x2(2,70+1,00)3,08= "	45,58			
sommano 1° piano mq.		2051,45		
idem secondo piano "		2051,45		
scale:3x2(2,50+5,50)15,00"		720,00		
sottorampe e pianerottoli"		143,10		
sommano mq.		8498,64	170	1.444.768,80
18) Intonaco in malta cementizia:				
2x56,14x1,20 = mq.	134,73			
3x2x11,44x1,20 "	82,37			
6x1,20x1,20 = "	8,64			
sommano mq.	225,74	220		49.662,80
19) Tinteggiatura a latte di calce:				
quantita' come l' intonaco				
(v.n.17+18) = mq.	8724,38	20		174.487,60
20) Pavimento in marmette:				
quantita' pari ai solai:				
mq.	1519,80			
balconi:				
4x3,00x1,20 = "	14,40			
3x14,30x1,35 = "	58,91			
2x8x2,50x1,20 = "	48,00			
pianerottoli:				
3x6x2,50x1,50 = "	67,50			
scale:3x2,50x4,00	30,00			
sommano mq.	1737,65	1100		1.911.415,=
21) Lastre di cemento granigliato:				
da cm.3÷5:				
pedate scale:				
3x70x1,20x0,35 = mq.	88,20			
soglie ingressi:				
24x1,20x0,50 = "	14,40			
3x1,50x0,70 = "	3,15			
30x1,20x0,50 = "	18,00			
davanzali:				
60x1,40x0,35 = "	29,40			
12x1,00x0,35 = "	4,20			
sommano mq.	157,35	1800		283.230,=
22) Idem da cm.2 per sottogradi:				
3x70x1,20x0,14 = mq.	35,28	1400		49.392,=
a riportare				23.785.995,70

riporto			23.785.995,70
23) Rivestimento con piastrelle maiolicate: 24(2,00+0,70)0,60 = mq.38,88 24(2,00+0,70)0,70 = " 45,36 24x0,60x0,40 = " 5,76 24x1,00x0,40 = " 9,60 24x1,20x0,40 = " 11,52			
sommano mq.	111,12	3200	355.584,==
24) Portoni principali: 3x1,50x2,60 = mq.11,70		8200	95.940,=
25) Portoncini d' ingresso 24x1,10x2,30 = mq.60,72 3x1,15x2,00 = " 6,90			
sommano mq.	67,62	7000	473.340,=
26) Finestre e balconi: 30x1,25x2,50 = mq. 93,75 60x1,25x1,85 = " 138,75 12x1,00x1,50= " 18,00			
sommano mq.	250,50	7000	1.753.500,=
27) Bussole: 3x26x1,10x2,20 = mq. 171,60 3x14x0,90x2,20 = " 83,16			
sommano mq.	254,76	5600	1.426.656,=
28) Telai a vetri: 3x3x1,60x0,90 = mq.12,96		5500	71.280,=
29) Banconi per cucina: n. 24		22000	528.000,=
30) Canne fumarie : ml. 220		850	187.000,=
31) Esalatori: " 220		750	165.000,=
32) Tubazioni in ferro zincata: colonne 3x12 = ml. 36,00 " 40,00 diram.app.24x25 " 600,00			
sommano ml.	676,00	700	473.200,=
33) Bucatai: n.24		5500	132.000,=
34) Contatori: n.24		4500	108.000,=
35) Cessi all' inglese:n.24		9000	216.000,=
36) Lavabi: n.24		7000	168.000,=
37) Lavapiatti: n.24		2500	60.000,=
38) Impianto elettrico cordoncino: 4x52 = n.208		900	187.200,=
39) Idem scale: 3x5 = n.15		5600	84.000,=
40) Colonna montante elettrica. ml.60		1400	84.000,=
41) Apriportone elettrico:ml.60		1300	117.000,=
a riportare			30.471.695,70

	riporto		30.471.695,70
42)	Campanelli elettrici: ml.90	900	81.000,=
43)	Intonaco esterno: 2x57,00x11,00 = mq. 1254,00 6x1,20x11,00 = " 79,20 6x12,30x11,00 = " 270,60 soffitti: 3x14,30x1,35 = " 57,91 16x2,50x1,20 = " 48,00 4x3,00x1,20 = " 14,40 parapetto balconi: 2x8x2,50x1,20 = " 48,00 14,30x1,00 = " 14,30 sommano mq.1786,41	300	535.923,=
44)	Coloritura ad olio: 2(11,70+67,62+250,50+254,76)= = mq.1169,16 12,96 totale mq. 1182,12	350	413.742,=
45)	Ferro battuto per ringhiere: 3x30,00x14,00 = Kg.1260,00 2x10,00x14,00 = " 280,00 16x1,50x14,00 = " 392,00 4x4,20x14,00 = " 123,20 2x11,00x14,00 = " 308,00 sommano Kg.2363,20	300	708.960,=
46)	Parapetto balconi: 14,30x1,00 = mq.14,30 2x8x2,50x1,20 " 48,00 sommano mq. 62,30	850	52.955,=
47)	Tubazione in cemento amianto ø 125 : fognatura ve-rticale ml.120,00 " orizzontale" 70,00 somma,o ml. 190,00	850	161.500,=
48)	Idem da ø 60: ml. 120	600	72.000,=
49)	Idem da ø 100: ml. 130	750	97.500,=
50)	Idem di ghisa: n. 12	5000	60.000,=
51)	Griglie imbocco pluviali: n.12	600	7.200,=
52)	Pozzetti per fogna: n.12	6500	78.000,=
53)	Tubi di ferro per stendimento biancheria: Kg. 80	300	24.000,=
54)	Per piccoli lavori ed arrotondamento		35.524,30
	Totale lavori a base d'asta	L.	32.800.000,00
	a riportare		32.800.000,==

riporto		32.800.000,==

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

a) per spese generali 5°/°	L. 1.640.000	
b) per acquisto suolo	" 2.100.000	
c) per imprevisti	" 1.200.000	
d) per allacci	" 160.000	
sommano a disposizione		5.100.000,=
Totale generale	Lire	37.900.000,=