



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

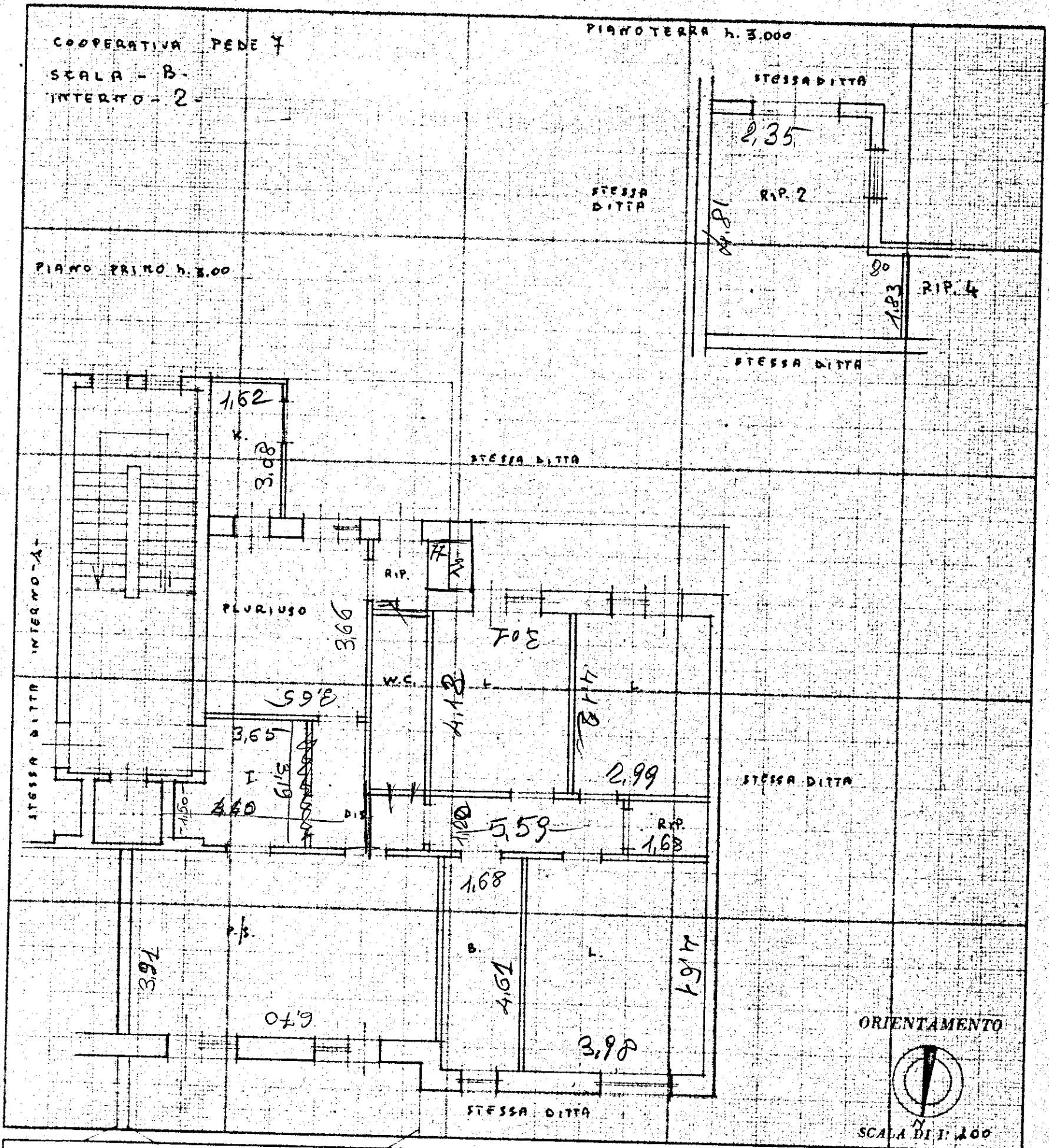
Lire
15

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BRINDISI

Via MANTEGNA

Ditta GESTIONE CASE PER LAVORATORI - ROMA

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BRINDISI



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N.

Compilata dal UFF. TECNICO

(Firma, nome e cognome del tecnico)

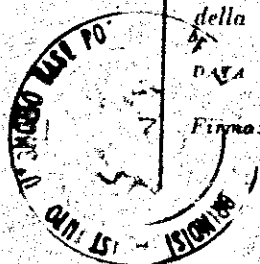
I. A. C. P.

Iscritto all'Albo de

della Provincia di BRINDISI

DATA 21/12/1973

Firma:

L. DIRETTORE TECNICO
(Det. Ing. Antonio Longo)



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(Legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto Legislativo 8 aprile 1948, n. 514)

DICHIARAZIONE DI UNITA IMMOBILIARE URBANA A DESTINAZIONE ORDINARIA (*)
(articoli 3 e 28 della legge)

COMUNE di BRINDISI (Provincia di BRINDISI)
Località (frazione, borgata, ecc.) S. ELIA
Via MANTEGNA
N. civici B Scala I Piani I N. interni 2
Destinazione (1) Abitazione Civile Genere della costruzione (2) In cemento armato
(Proprietari e titolari di altri diritti)

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
DITTA da inscrivere nel nuovo Catasto edilizio urbano (3)
Residenza del primo intestatario Via Del Giorgione 2 ROMA
Nuova costruzione

Come pervenne il possesso (4) Nuova costruzione
L'area sulla quale sorge l'unità immobiliare dichiarata è iscritta nel Catasto terreni del Foglio, particella
intestata alla partita n.
Denuncia del tipo mappale in data n.

(*) A) Abitazioni di qualsiasi tipo (signorile, civile, economico, popolare, ultrapopolare rurale) villini, ville, castelli, palazzi, uffici privati, studi privati.
B) Collegi, convitti, caserme, educandi, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari e simili; ospedali e case di cura; prigioni e riformatori; uffici pubblici, municipi, ecc.; scuole e laboratori scientifici; biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie ed accademie, cappelle e oratori non destinati all'esercizio pubblico.
C) Negozi, botteghe, magazzini, locali di deposito, laboratori per arti e mestieri; locali e fabbricati per C.R.A.L. ed esercizi sportivi, palestre e sale di ginnastica; stabilimenti termali e di acque curative; autorimesse, rimesso, scuderie; chioschi, edicole e simili; tettoie chiuse o aperte non ad uso pubblico.
(1) Abitazione, ufficio, bottega, scuola, ospedale, ecc. — (2) In muratura, in legno, in cemento armato, in ferro, ecc. — (3) Di ciascuno dei proprietari e dei titolari di altri diritti deve indicarsi il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, nonché la quota di proprietà, di uso, o di utilità. L'intestazione catastale deve farsi, secondo l'art. 28, in linea principale al proprietario che è in possesso dell'unità immobiliare e ne ha il godimento diretto o indiretto, ed in linea secondaria all'usufruttuario parziale. Se la linea principale al proprietario è intestata al titolare, ed in linea secondaria al possessore del dominio diretto oppure in linea principale all'usufruttuario.

DA COMPILARE A CURA DEL DICHIARANTE
CONSISTENZA DELL'UNITA IMMOBILIARE

PROSPETTO A

da usare se la unità immobiliare dichiarata è DESTINATA AD ABITAZIONE o ad uso assimilabile (uffici e studi privati)

PIANO (1)	Saloni e gallerie N.	Camere o stanze N.	Cucine N.	Bagni con o senza W.C. N.	W.C. N.	Ripostigli N.	Corridoi N.	Verande N.	Cantine o locali di sgombero N.	Dispense N.	Soffitti N.	Seggio N.	Pantheon N.	Altri N.	(2) N.	(2) N.
PRIMO TEARRA		4	1	1	1	2	1		1			1	1	1		

PROSPETTO B

da usare se la unità immobiliare dichiarata è DESTINATA AD ALLOGGIO COLLETTIVO (collegi, convitti, caserme, educandi, orfan., ospizi, conventi, sem., osp., ricov., prig., riform., ecc.)
o DESTINATA AD UFFICIO PUBBLICO (municipi, ecc.)
o DESTINATA A SCUOLA OD ISTITUTO DI CULTURA (scuole, laboratori scientifici, musei, gallerie, accademie, pinacoteche, ecc.)

Numero dei piani:
Volumi mc.

AVVERTENZA
Il volume delle unità immobiliari costituite da fabbricati interi deve essere misurato «vuoto per pieno» e deve comprendere tanto le parti situate sopra il livello del suolo quanto quelle situate sotto di tale livello.
Il volume delle unità costituite da parti di edifici deve invece essere misurato moltiplicando la superficie utile di ciascun vano per la rispettiva altezza, media fra pavimento e soffitto.

PROSPETTO C

da usare se la unità immobiliare dichiarata è DESTINATA AD USI DIVERSI da quelli indicati nei prospetti A e B (negozi, botteghe, magazzini, locali di deposito, scuderie, rimesse, autorimesse, ecc.)

Numero dei piani:
Superficie utile mq.

AVVERTENZA
La superficie utile si ottiene misurando — per ciascun piano e per ciascun ambiente — la superficie interna compresa tra le pareti.

DIPENDENZE DELL'UNITA IMMOBILIARE

Indicare le dipendenze di uso esclusivo della unità dichiarata dalle dipendenze di comune ad altre unità immobiliari e rispondere al questionario scrivendo SI o NO nelle apposite colonne, aggiungendo di seguito le dipendenze non menzionate

DIPENDENZE DI USO ESCLUSIVO	SI	NO	DIPENDENZE DI USO COMUNE	SI	NO
Andirio			Giardini		
Andirio			Corridoi		
Andirio			Terrazze usufruibili		

SERVIZI DI CUI E FORNITA L'UNITA IMMOBILIARE

Rispondere al questionario scrivendo SI o NO nelle apposite colonne ed aggiungere di seguito gli altri servizi non menzionati

	SI	NO		SI	NO
Impianto d'acqua potabile					
Riscaldamento con impianti fissi					
Luce elettrica					
Gas					
Ascensore					

NOTIZIE RELATIVE ALL'USO, AL REDDITO, ALLE IMPOSTE

UNITA IMMOBILIARE ALL'ATTO DELLA DICHIARAZIONE:
— È tenuta in uso da: (Nome o Ditta) CARETTO ANTONIO
in qualità di (proprietario, comproprietario, usufruttuario, usuario, inquilino) (3) proprietario
Contratto di affitto (4) Canone annuo di fitto: L. (5)
Oneri a carico del proprietario per (6) : L.

ero:
— Non è tenuta in uso perchè (affitto, in riparazione ecc.) (3)
È assoggettata all'imposta fondiaria e figura nel ruolo imposte fabbricati per l'anno sotto il N. (7)
ero:
È esente dall'imposta fondiaria (totalmente, parzialmente) (3) Totamente perchè (indicare il motivo) Nuova costruzione
..... ed il periodo di (esenzione, riduzione) (3) Esenzione scade l'anno 1998