



Opere

(Legge.....)

Progetto per la costruzione del IV lotto
dell' INCIS in
BRINDISI
(Rione Casale)

STIMA DEI LAVORI

Addì -7 OTT. 1938 Anno XVI 193

Visto: L'Ingegnere Capo Sezione
Visto: L'Ing. Capo Sezione
(dott. ing. Francesco Allegra)

[Signature]

Redatto dall'Ingegnere

[Signature]

Visto: Il Capo dei Servizi Tecnici
dott. ing. Giuseppe Petrilli

[Signature]

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTA	
						a corpo	a mis
	CAPO I°						
	Movimenti di terra						
1	Scavo di sbancamento	mc.	1208,44	42	650	2732,91	
2	Scavo a sez. obbligata fino a m. 2	mc.	1481,76	44	11	16299,36	
3	Scavo per profondità oltre i m. 2	mc.					
4	Sondaggi con barramine	ml.	200.=	45	4	= 800 =	
	Sommano L.					44452,27	
	ed in cifra tonda »						44.50
	CAPO II°						
	Opere murarie						
5	Muratura di fondazione	mc.	1481,76	46	60	88905,60	
6	Vespaio a secco	mc.	316,84	57	23	9287,32	
7	Stratificazione orizz.le d'asfalto	mq.	1093,92	54/6	10	4939,20	
8	Stratificazione verticale	mq.	1476.=	55	7	3332 -	
9	Muratura in elevazione	mc.	11066,73	48	70	284671,10	
10	Muratura in mattoni <i>per cortina</i>	mc.					
	a Riportare L.					389135,22	44.51

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI			
				parziale	TOTALE DA APPALTARSI		
					a corpo	a misura	
Riporto L.				389135,22		44.500 =	
Tramezzi da cm/ 15	mq.	266,40	49/a	18 =	4795,20		
Tramezzi da cm/ 8	mq.	3177,89	49/b	12 =	38134,44		
Solai	mq.	5431,72	51	46 =	249859,12		
Copertura completa	mq.						
Soffitti per cameracanna	mq.	994,36	53	18 =	17898,48		
Calcestruzzo per cemento armato <i>compreso</i> .	mc.	137,86	50	290 =	39979,40		
Ferro omogeneo <i>Idem per solette</i>	mq.	105,44	80	50 =	5272,00		
Sommano L.				76003,86			
ed in cifra tonda »						760000 =	
CAPO III°							
Intonachi e decorazioni							
Intonaco rustico	mq.	3510,02	58	320	11232,06		
Intonaco civile	mq.	17797,56	63	450	80089,02		
Intonaco di cemento	mq.	756,45	65	7 =	5295,15		
Intonaco e decorazioni esterne (<i>Terranova</i>).	mq.	2578,33	64	13 =	33518,29		
a Riportare L.				130134,52		804500 =	

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI			
					parziale	TOTALE DA APPALT.		
						a corpo	a m	
	<i>Riporto L.</i>				130134 52			804
22	Pietra artificiale per cornici							
23	<i>Intonaco del retroprospetto</i> Pietra artificiale per zoccolature	mq.	1208,72	63/6	520	628534		
24	Cigli di marciapiedi							
	<i>Sommano L.</i>				136419 86			1362
	ed in cifra tonda »							
	CAPO IV°							
	Pavimenti e rivestimenti							
25	Pavimenti in battuto di cemento	mq.	1056,13	71	13 =	13729 69		
25bis	~ ~ ~ ~ ~ per i ricoveri	mq.	136,53	72	18 =	2457 54		
26	Pavimenti in <i>marmette</i>	mq.	3238,43	59	16 =	51814 88		
27	Pavimenti in <i>piastrelle</i> pietini di cemento	mq.	1408,43	60	12 =	16901 16		
28	Stratificazione d'asfalto per le terrazze	mq.	1408,43	54/23	18 =	25351 74		
29	<i>Rivestimenti</i> Pavimenti di piastrelle maiolicate	mq.	463,50	86	45 =	20852 50		
29bis	~ ~ ~ <i>smaltate</i>	mq.	59,40	67	40 =	2376 =		
30	<i>Pavimento di pietra di Giannecchia</i> Ardesia in lastre per cornicioni	mq.	163,28	83	40	6531 20		
	<i>Sommano L.</i>				140019 71			140
	ed in cifra tonda »							1080
	a Riportare L.							

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI			
				parziale	TOTALE DA APPALTARSI		
					a corpo	a misura	
Riporto L.							1'080900 =
CAPO V°							
Lavori da marmista							
Soglie in marmo ^{travertino} per finestre e balconi. ml.	350,20	73	45 =	15759 =			
Idem per porte mq.	46,70	78	70 =	3269 =			
Travertino in lastre mq.	768,35	81	68 =	52247 80			
piccolo ^{nero nube} Soglie di marmo per porte mq.	50,40	77	65 =	3276 =			
Gradini in massello di Gianpescchia Soglie battentate per balconi mq.	542,40	70	35 =	18984 =			
Lastre in marmo per gradini mq.							
Sottogradi di marmo mq.							
Sommano L.				93535 80			
ed in cifra tonda »							93500 =
CAPO VI°							
Infissi in legno e in ferro							
Porte a ^{1a} due battenti mq.	460,84	113	85 =	39171 40			
Porte speciali per ricoveri antiaerei Idem ad una partita mq.				8000,00			
(a corpo)							
Porte delle cantine e di accesso alle terrazze mq.	99,80	108	90 =	8982 =			
a Riportare L.				56153,40			1'174400 =

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTO	
						a corpo	a m
	<i>Riporto L.</i>				56153,40		1.174
40	Portoncini d'ingresso agli alloggi mq.	74.52	111	180 =	13413 60		
41	Portoncini ^{d'ingresso} delle scale mq.	21.76	110	280 =	6092 80		
42	Infissi in ferro per finestre scale <i>e cantine</i> . mq. Kg.	89.68	112	140 =	12555 20		
43	Infissi in legno per finestre e balconi mq.	533 =	112	170 =	90610 =		
44	Persiane avvolgibili mq.	533 =	114	85 =	45305 =		
45	Sportelli per chiusura di nicchie N.						
46	Corrimano ml.	149.60	<	12 =	179520		
47	Cassette per la posta N.	26	=	60 =	1560 =		
48	Stipiti e telai per cucine N.						
49	Telai in legno per divisori docce N.						
	<i>Sommano L.</i>				22485,20		2247
	ed in cifra tonda »						
	CAPO VII°						
	Opere in ferro						
50	Inferriate per finestre <i>scautinato</i> Kg.	980 =	87	5 =	4900 =		
	<i>a Riportare L.</i>				4900 =		14019

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI			
				parziale	TOTALE DA APPALTARSI		
					a corpo	a misura	
Riporto L.				1'900 =		1'401'900 =	
Griglie in ferro per protezione finestre							
Kg.							
Corrimano terminale							
Ringhiere in ferro per scale sul parapetto							
delle scale e dei balconi Kg.	1'008 =	49	4	504586 =			
Ringhiere in tubi di ferro							
Kg.							
Rosette per areazione							
N.	40		4	= 280 =			
Cuffie in ferro per bocchettoni							
N.	20		15	= 300 =			
Ganci appendilumi							
Kg.	230		2	= 460 =			
Grosse ferramenta di fabbrica							
Kg.							
Sommano L.				10446 =			
ed in cifra tonda						10'500 =	
CAPO VIII°							
Fognature							
Pozzetti di raccolta per pluviali							
N.							
» per acque bianche e nere							
N.	12		385	= 4500 =			
Fognature con tubi di cemento di mm. 250							
ml.	30		25	= 150 =			
a Riportare L.				5250 =		1'412'400 =	

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTO	
						a corpo	a m
	<i>Riporto L.</i>				5250 =		1'412.
61	Fognature con tubi di cemento di mm. 200 . ml.	160		20 = 3200 =			
62	 150 . ml.						
	<i>Sommano L.</i>				8450 =		
	ed in cifra tonda »						850
	CAPO IX°						
	Opere da pittore						
63	Tinteggiatura a calce <i>del retroprospetto.</i> mq.	1208,72	107	2 = 2417,44			
64	Tinteggiature a colori e rifinitura degli ambienti e scale vari mq.	1479,56	105	0 80 1428 05			
65	Decorazione androne Verniciatura di opere in ferro esterne . (a corpo) mq.			1000 =			
66	Verniciatura a smalto nelle encine <i>zoccolotti e squinzi di fi-</i> <i>nestre e porte</i> mq.	2500, =	106	3 50 8450 =			
67	Verniciatura tubi nell'interno degli alloggi . N.	27		30 = 810 =			
68	Soprapprezzo per verniciatura alla nitrocellulosa mq.						
69	Soprapprezzo verniciatura "aldurit", per ringhiere ml.						
	<i>Sommano L.</i>				24215 =		
	ed in cifra tonda »						242
	<i>a Riportare L.</i>						1'448.7

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI	
				parziale	TOTALE DA APPALTARSI
					a corpo a misura
<i>Riporto L.</i>					1'448.100 =
CAPO X°					
Varie					
Cunette per marciapiedi					
	mq.				
Vetri stampati					
	mq.				
Tinozze in terracotta					
	N.				
Piastrine in bronzo per ringhiere					
	Kg.				
"Anticorodal" <i>Bancani per cucine</i>	27	91	800 - 21600 =		
	Kg.				
Fornitura e posa in opera contatori idrici					
	N.	2	200 - 400 -		
Chiusini in cemento					
	N.	12	80 - 960 -		
Canne fumarie in eternit					
	ml.	708	101 13 - 9904 =		
Bocchette d'ispezione					
	N.				
<i>Sommano L.</i>				32164 =	
ed in cifra tonda »					32'200 =
<i>Sommano i lavori a misura »</i>					1'4803.00 =
Compenso a corpo »					14.700 =
<i>Sommano i lavori a base d'asta »</i>					1'495.000 =
<i>a Riportare L.</i>					1'495.000 =

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI			
					parziale	TOTALE DA APPALTO		
						a corpo	a n	
	<i>Riporto L.</i>							1495
	Somme a disposizione dell'Amministrazione							
	Impianti Idrici							
1	Saracinesche in bronzo da 2"							
	N.	27		12 = 324 =				
2	Rubinetti di passaggio							
	N.							
3	Contatori a turbina da 1/2"							
	N.	27		200 = 5400 =				
4	Rubinetti d'intereettazione							
	N.							
5	Vasi per cessi							
	N.	38	93	140 = 5320 =				
6	Vasche da bagno							
	N.	27	97	800 = 21600 =				
7	Lavabi in porcellana							
	N.	27	94	240 = 6480 =				
8	Saracinesche in bronzo							
9	Tubi di ventilazione							
9	Doccie complete							
	mm.							
	ml.							
10	Lavelli in ^{graniglia} marmo							
	N.	27	92	42 = 1134 =				
11	Colonne di scarico							
	ml.	144	100	15 = 2160 =				
12	Tubi di ^{ghisa terminali} ferro per colonne di ventilazione							
	ml.	40	103	40 = 1600 =				
	<i>a Riportare L.</i>							
						45170 =		1495

ARSI

su a

200 =

20 =

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAV	
					parziale	TOTALE DA APPA
						a corpo
	<i>Riporto L.</i>				15.14 =	1.4
13	Piombo per converse e bocchettoni Kg.	300		6 - 1800 =		
14	Tubi per discendenti cemento amianto Kg.	220	102	12 - 2640 =		
15	Pluviali in lamiera cemento ed amianto Kg.					
16	Cucine economiche N.					
17	Tubi di acciaio " Mannesmann „ ml	645	99	15 - 10125 =		
18	Cappe in eternit N.	22		50 - 1350 =		
19	Bucatai in muratura N.	4		200 - 800 =		
20	Lavatoi in cemento N.	16		200 - 3200 =		
21	Tubo di piombo Kg.	400		5 - 2000 =		
22	Cassette di ghisa smaltate N.					
23	Sifoni a scatola per bagni N.					
24	Sifoni in ghisa per scarichi Kg.					
25	Cessi alla turca N.	4	95	130 = 520 =		
	<i>a Riportare L.</i>				64605 =	1.4

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI			Numero d'ordine
				parziale	TOTALE DA APPALTARSI		
					a corpo	a misura	
Riporto L.				6465-		1.495.000-	
Sifoni per lavandini	N.						
Piombo per piombature	Kg.						70
Cappelli antimalarici	N.						71
Caldaje in rame per bucatoi	Kg.						72
Scaldabagni a legna	N.	27	98 450 =	12150 =			73
Sommano L.				7975 =		79800 =	74
ed in cifra tonda »							
Impianti elettrici completi per ogni alloggio	N.	27	600 =	16200 =			75
Opere di giardinaggio	L.			15500 =			76
Allacciamenti vari, contributi, ecc.	L.			8500 =			77
Sommano L.						40200 =	78
Totale L.						1.615.000 =	
A cui aggiungesi :							
Pese di gestione	L.			96900 =			
Costo dell'area	L.			106500 =			
Imprevisti	L.			81500 =			
a Riportare L.				285000		1.615.000 =	

ARSI

su a

600 =

20 =

20 =

00 -

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAV	
					parziale	TOTALE DA APPA
						a corpo
	Riporto L.				285.000 -	1.61
	Sommano L.				285.000 -	28
	Totale generale »					1.90
	Diconsi Lire	un milione e seicento mila				
						
	Visto: L'ing. Capo 1ª Sezione (dott. ing. Francesco Allegra)					
	Visto: Il Capo dei Servizi Tecnici dott. ing. Giuseppe Petrilli					
	- 7 OTT. 1938 Anno XVI					
	Approvato da S. E. il Ministro con nota del 1 03 81 N. 28 NOV. 1938 Anno XVII					
	IL DIRETTORE CAPO DIVISIONE					