

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DELIBERA G.R. n° 1104 del 22.07.2003

**LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO I.A.C.P.
NEL COMUNE DI BRINDISI
- RIONE COMMENDA - LOTTI - 23 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31**

PROGETTISTA :

DOTT. ARCH. Vito Gianluca TUCCI 

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

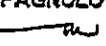
DOTT. ING. Mario QUARTA 

**COORDINATORE SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE:**

GEOM. Vittorio SERINELLI 

COLLABORAZIONE TECNICA:

GEOM. Maurizio SPAGNOLO

Ing. Mario VENZA 

DATA : DICEMBRE 2005

SCALA :

RELAZIONE TECNICA

lotto 31 - P.za Apulia n. 1, 2 - n. 2 corpi scala, n. 2 alloggi al piano, ogni vano scala presenta un piano seminterrato per le cantine, piano rialzato e n. 3 piani per gli alloggi. Totale alloggi lotto 31 n. 16.

Relativamente al lotto 23, il fabbricato è costituito da n. 4 vani scala, n. 2 alloggi al piano, ogni vano scala presenta un piano seminterrato per le cantine, piano rialzato e n. 4 piani per gli alloggi. Totale alloggi lotto 23 n. 40.

STRUTTURA

La struttura portante degli edifici è realizzata in telai in c.a., i solai sono in latero cementizio gettati in opera dello spessore di 25 cm., oltre la pavimentazione. Il solaio di copertura è impermeabilizzato e pavimentato con lastre di Corsi.

Lo IACP ha predisposto progetto preliminare per il recupero dei suddetti alloggi.

L'INTERVENTO PREVEDE:

Lotti 26, 27, 28, 29, 30, 31:

- ripristino delle strutture in c.a. ammalorate dei prospetti, in particolare degli intradossi dei torrini scale, dei balconi e delle velette della muratura d'attico;
- ripristino dei solai del piano scantinato e dei torrini scale;
- ripresa di parti di intonaco sulla muratura esterna e tinteggiatura della stessa;
- sostituzione di pluviali;

Lotto 23:

- stonacatura e intonacatura dei prospetti dell'intero corpo di fabbrica;
- ripristino delle strutture in c.a. ammalorate in particolare degli intradossi dei torrini scale, dei balconi e delle velette della muratura d'attico;
- ripristino dei solai del piano scantinato e dei torrini scale;
- chiusura dei giunti di dilatazione mediante la fornitura e posa in opera di lamiera zincata;
- spalmatura dei lastricati solari con vernice bituminosa, previa pulizia e stuccatura con cemento plastico dei giunti delle lastre di Corsi;
- pitturazione di ringhiere dei lastrici solari, previa dipintura;
- sostituzione di pluviali;

N.B. Per quanto eventualmente non precisato su fa riferimento ai disegni allegati, al capitolato, all'elenco prezzi ed al computo metrico.

IL PROGETTISTA
(Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI)

