



R E G I O N E , P U G L I A

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

Settore Edilizia Pubblica e Residenziale

(Legge 5.8.1978 n.457 art.41)

--o--:

L A V O R I di costruzione di case popolari al Quar-
tiere Perrino in BRINDISI - Comparto M - Lotti 1°
e 2° - Settori A e B -

--o--

Imprese associate:

EDI.CO.M. Lotto 2° Settore A con contratto n.5958

in data 4.7.1980, registrato a Brindisi l'11.7.980
al n°2912 per l'importo netto di £. 747.044.150 -

DE.GE.CO. Lotto 1° Settore B con contratto n.5957

del 4 luglio 1980, registrato a Brindisi l'11.7.980
al n.2911 per l'importo netto di £. 748.376.744 -

Commissione collaudatrice: in corso d'opera: Dott.

Ing.Pietro LACITIGNOLA e Dott. Alessandro FLORA -

--o--

VERBALE DI VISITA

RELAZIONE E CERTIFICAZIONE DI COLLAUDO -

P R E M E S S E - Il Consiglio della Regione Puglia,
con Deliberazione n.436 del 1°.3.1979, nel program-
ma d'interventi previsti dalla Legge Regionale nu-
mero 457 del 5.8.1978, Art.41, biennio 1978-79,

stanziava la somma complessiva di £.3.500.000.000 per la costruzione di alloggi da realizzare nel Comune di Brindisi.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, nella seduta del 14.7.1979, approvava:

1) Con la Delibera n.3085/3 il Programma d'intervento n.CC1/70/1 per la costruzione di n.33 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Rione Perrino del Comune di Brindisi per un importo complessivo di £. 880.450.000 -

2) Con la Delibera n.3085/4 il P.I. n.001/71/1 per la costruzione di altri n.33 alloggi di E.R.P. nello stesso rione Perrino e per un identico importo di £. 880.450.000 -

Con la nota n.7889 del 2.8.1979, l'Istituto manifestava all'Assessorato Regionale ai LL.PP. la opportunità di realizzare le costruzioni di cui innanzi facendo ricorso ad apposito appalto-concorso.

A tale richiesta, la Regione Puglia - Assessorato ai LL.PP. - con la nota n.20980 del 12.9.1979, dava il proprio assenso all'accorpamento in un unico lotto dei due Programmi d'intervento da realizzarsi mediante appalto - concorso.

Con la Delibera n.3216 del 27.12.1979 l'Istituto adeguava altresì il costo di costruzione degli alloggi di E.R.P. ai nuovi limiti fissati dal Ministero dei LL.PP. con Decreto n.13052 del 23 novembre 1979 ed integralmente recepito dalla Regione Puglia con la Delibera n.7648 del 3.12.1979 per cui elevava l'importo complessivo dell'appalto - concorso dei lavori di che trattasi a Lire 1.540.843.600 e ne dava tempestiva comunicazione con la nota n.11741 del 28.12.1979 alle Imprese invitate.

Con la Delibera n.3244 dell'11.2.1980, ratificava il voto n.3188 del 27.12.1979 della Commissione giudicatrice dell'appalto ed il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto dichiarava vincitore dello stesso il progetto tecnico presentato dal gruppo costituito dalle Imprese EDI.CO.M. e DE.GE.CO; , riunite in associazione temporanea che si erano impegnate a realizzare i lavori di costruzione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui ai Programmi d'Intervento numero CO1/70/1 e CO1/71/1 - Comparto M - lotti 1° e 2° - Rione Perrino - Comune di Brindisi, secondo il progetto dalle stesse presentato, al prezzo complessivo forfettario di £. 1.495.420.894.-Con

la stessa Delibera n.3244 il C.A. dell'Istituto faceva proprio il suggerimento della Commissione Giudicatrice dell'appalto di far apportare dalle due Imprese associate EDI.CO.M. e DE.GE.CO. migliorie nella fornitura e nella posa in opera dei materiali per un ammontare di £. 35 milioni per ciascuna di esse, ai prezzi del Capitolato offerto e secondo le determinazioni del Servizio Tecnico dell'I.A.C.P.-

Per quanto atteneva l'area e le costruzioni v  detto che con Delibera di Giunta n.1168 del 21.5. 1979 il Comune di Brindisi fissava l'area di Zona 167 ed autorizzava sia l'espropriazione che l'occupazione d'urgenza ed infine rilasciava in data 31.10.1980 la Concessione Edilizia n.6843/180 nella quale richiama gli adempimenti relativi ai controlli sulle centrali termiche, sui contenimenti energetici e sulle prescrizioni dei VV.FF. le cui certificazioni sono state esibite al Comune di Brindisi per il rilascio del certificato finale d'uso degli alloggi realizzati alligandole alla domanda n.9805 del 6.9.1984.-

ASSUNTORE DEI LAVORI - Con Delibera n.3244 dello 11.2.1980, il Consiglio di Amministrazione dello Istituto, preso atto dell'esito del bando di con-



corso espletato, designava quali aggiudicatarie dello stesso le Imprese EDI.CO.M. e DE.GE.CO., riunite in associazione temporanea, per il prezzo complessivo forfettario di £. 1.495.420.894 oltre l'impegno delle stesse di apportare ulteriori migliorie per complessive £. 70.000.000 ai prezzi del Capitolato offerto ed in conformità delle prescrizioni del Servizio Tecnico dell'I.A.C.P.-

Nella stessa Delibera n.3244 si prendeva atto che dell'importo complessivo forfettario, Lire 747.044.150, andavano all'Impresa EDI.CO.M. con l'ulteriore impegno di £. 35.000.000 e £.748.376.744

all'Impresa DE.GE.CO. con l'ulteriore impegno di £.35.000.000.- Per quanto atteneva i depositi cauzionali, l'Impresa EDI.CO.M. presentava la Polizza n.30483 del 21.4.1980 della Società Assicuratrice Edile - Agenzia di Bari - per una somma di £.37.352.210 corrispondente all'ammontare del deposito cauzionale definitivo, mentre l'Impresa DE.GE.CO. presentava la Polizza n.30483 del 21.4.1980

accesa presso la stessa Assicuratrice Edile per una somma di £. 37.418.837 corrispondente all'ammontare del deposito cauzionale definitivo.

CONTRATTI - Con l'Impresa EDI.CO.M. veniva stipulato il contratto d'Appalto n.5958 in data 4 lu-

glio 1980, registrato a Brindisi l'11.7.1980 al n.2912 per l'importo di £. 747.044.150 ivi comprese £.35.000.000 di migliorie ulteriori per materiali forniti in opera.

Con l'Impresa DE.GE.CO. veniva stipulato il Contratto d'Appalto n.5957 in data 4 luglio 1980, registrato a Brindisi l'11.7.1980 al n.2911 per l'importo di £.748.376.744 comprendenti Lire 35.000.000 di ulteriori migliorie per materiali e forniture.

E' qui il caso di rilevare che, mentre nei due contratti non viene evidenziato alcun miglioramento del prezzo offerto, dovuto ai depositi cauzionali definitivi effettuati mediante polizze fidejussorie, miglioramenti contemplati dal 6° comma dell'Art.59 del D.P.R. 29.7.1948 n.1309 che subordina l'accettazione della fidejussione al miglioramento del prezzo di aggiudicazione, tali miglioramenti vengono successivamente presi in considerazione in sede di conto finale dei lavori.

DIREZIONE DEI LAVORI - I lavori sono stati diretti dall'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA DEI LAVORI - I lavori vennero consegna-

ti sotto le riserve di legge, ad entrambe le Imprese il giorno 11 marzo 1980 come risulta dai due verbali in pari data.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI - Durante la loro esecuzione, i lavori subirono le seguenti interruzioni come risulta dai verbali in atti.

COMPARTO M - Lotto 2° - Impresa EDI.CO.M.

1) Dal 14 marzo 1980 al 18 giugno 1980 un primo periodo di n.96 giorni dovuto al completamento delle indagini geognostiche ed alla elaborazione

dei relativi calcoli statici per le fondazioni;

2) Dal 29 dicembre 1980 al 2 febbraio 1981 un secondo periodo di n.35 giorni dovuto ad avverse condizioni atmosferiche.

3) Dal 23 novembre 1981 al 9 giugno 1982 un terzo periodo di n.198 giorni dovuti all'attesa di approvazione da parte degli Organi superiori dell'Istituto di alcune varianti tecniche.

COMPARTO M - Lotto n.1 - Impresa DE.GE.CO. -

Trattandosi di un accorpamento di lavori - lotti n.1 e n.2 e di Imprese, anche per la DE.GE.CO.

si erano verificati tre periodi d'interruzione con le stesse date e per gli stessi motivi.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI - A norma dell'Art.30

dei Capitolati Speciali d'Appalto nonchè del pun

to 16) dei Contratti, i lavori dovevano essere ultimati entro il termine di n.500 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna e quindi entro il giorno 23 luglio 1981. Ma, a causa dei 329 giorni complessivamente concessi dalla Direzione dei lavori per le tre proroghe di cui innanzi, il termine di ultimazione veniva spostato al 17 giugno 1982 come da Verbale in pari data.

A questo punto è d'uopo sollevare delle eccezioni sulle motivazioni addotte a giustificazione di quel secondo periodo di sospensione dei lavori. E' prassi consolidata da specifica giurisprudenza in merito di non riconoscere come valida e giustificata quella generica dizione di "avverse condizioni atmosferiche" in quanto, trovandosi di fronte ad un così lungo periodo di tempo concesso per dare il lavoro finito - n.500 giorni - sia logico dedurre che l'Ente appaltante abbia inteso comprendere i giorni le cui condizioni atmosferiche non avessero potuto consentire un normale svolgimento dei lavori. Estrapolando il concetto, si dovrebbero considerare "avverse condizioni" anche quei giorni estivi di caldo torrido nei quali il rendimento degli operai è quasi nullo. In conclusione, sempre in accordo con i giudizi espressi in giurisprudenza



za. Solo per quei periodi le cui condizioni fuorise-
scono dalle medie stagionali (dietro specifica certi-
ficazione dell'Ufficio Meteorologico dell'Aeronauti-
ca) possono essere prese in considerazione le "avver-
se condizioni atmosferiche" a giustificazione di una
sospensione dei lavori.

Ciò premesso, questa Commissione Collaudatrice non
ritiene di ammettere a collaudo tale periodo di nu-
mero 35 giorni per cui debba considerarsi ritardo di
ultimazione ed applicherà - in sede di liquidazione -
con una penale come prevista dall'art. 30 del Capito-
lato Speciale d'Appalto di £. 74.700 giornaliero, per
cui una detrazione di £. 2.614.500 per ciascuna del-
le Imprese -

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI - Le Imprese hanno assi-
curato gli operai presso l'INAIL di Brindisi con po-
lizza n. 24901 la EDI.CO.M. e con polizza n. 25416 la

DE.GE.CO. - Entrambe con decorrenza continuativa -

ASSICURAZIONI SOCIALI - Con le note n. 9806 del 6 set-
tembre 1984 e n. 9805 del 6/9/1984 lo IACP chiedeva
agli Istituti assicurativi di Brindisi, INPS, INAIL,
Cassa Edile ed Ispettorato del Lavoro, le prescritte
dichiarazioni liberatorie per entrambe le Imprese.

Non avendo i suddetti Istituti riscontrato per tem-
po le richieste dello I.A.C.P., in data 20.12.84 n. 15849

il Direttore dei lavori rilasciava una dichiarazione sostitutiva in Atti -

AVVISI AD'OPPCNENDUM -La richiesta della pubblicazione prevista dall'Art.360 della Legge 20/3/1865 n.2248 sui Lavori Pubblici non é stata avanzata alla Prefettura di Brindisi, in sua vece il Direttore dei lavori ha rilasciato per l'Impresa EDI.CO.M. in data 17/9/1982 espressa dichiarazione di mancata occupazione permanente o temporanea di suoli privati durante la esecuzione dei lavori di che trattasi. Analoga dichiarazione ha rilasciato per l'Impresa DE.GE.CO. in data 17/9/1982. Entrambe le dichiarazioni sono presenti in Atti.

CESSIONI CREDITI - In data 5/8/1984 il Direttore dei lavori rilasciava per entrambe le Imprese associate una dichiarazione unica di mancata cessione o deleghe o procure a terzi od impedimenti legali al pagamento delle rate di saldo dovute a dette Imprese -

CONTO FINALE FRA I.A.C.P. DI BRINDISI E LE IMPRESE EDI.CO.M. E DE.GE.CO. - Gli ultimi stati di avanzamento dei lavori(finali), entrambi redatti in data 17 settembre 1982, così fissano il conto economico degli stessi:

IMPRESA EDI.CO.M.:

Importo dei lavori a forfait.....£. 747.044.150

a detrarre lo 0,20% per fidejussione" .. 1.494.088

. R E S T A N O.....£. 745.550.062

a detrarre gli acconti corrisposti.." 737.630.173

RESTA IL CREDITO RESIDUO.....£. 7.919.331

IMPRESA DE.GE.CO. -

Importo dei lavori a forfait.....£. 748.376.744

a dedurre lo 0,20% per fidejussione" 1.496.753

. R E S T A N O.....£. 746.879.990

a detrarre gli acconti corrisposti " 741.999.024

RESTA IL CREDITO RESIDUO.....£. 4.880.966

Ma, per quanto detto in precedenza, a questa Commis
sione Collaudatrice corre l'obbligo di rettificare
tali conteggi finali applicandovi la penale per ri-
tardata ultimazione, per cui vengono ammessi a col-
laudo i seguenti conti:

IMPRESA EDI.CO.M.

Importo dei lavori a forfait.....£. 747.044.150

a detrarre il miglioramento per
fidejussione....." 1.494.088

. R E S T A N O.....£. 745.550.062

a detrarre gli acconti corrisposti" 737.630.731

. R E S T A N O.....£. 7.919.331

a detrarre la penale per ritardata

. A . Riportare.....£. 7.919.331

. R i p o r t o.....£. 7.919.331

ultimazione....." 2.614.500

RESTA IL CREDITO RESIDUO.....£. 5.304.831

IMPRESA DE.GE.CO.

Importo dei lavori a forfait.....£. 748.376.744

a detrarre il miglioramento per ..

fidejussione....." 1.496.753

. R E S T A N O.....£. 746.879.991

a detrarre gli acconti corrisposti." 741.999.024

. R E S T A N O.....£. 4.880.967

a detrarre la penale per ritardata

ultimazione....." 2.614.500

RESTA IL CREDITO RESIDUO.....£. 2.266.467

Complessivamente, quindi lo I.A.C.P. di Brindisi deve al gruppo di Imprese associate la somma residua di £.7.571.298 a soddisfazione di ogni loro credito per lavori -

A questo va aggiunto l'ulteriore credito per revisione prezzi ascendente complessivamente a Lire 11.470.695 come appresso specificata:

IMPRESA EDI.CO.M. - Settore A

Importo complessivo della revisione £.146.305.939

- a dedurre i cinque acconti cor=

risposti per complessive....." 115.800.000

. A . Riportare.....£. 30.505.939



R i p o r t o.....£. 30.505.939

- svincolo 15% con polizza fidejuss." 20.473.201

RESTA L'ULTERIORE CREDITO A SALDO...£. 10.032.738
=====

IMPRESA DE.GE.CO. - Settore B.-

Importo complessivo della revisione £.142.913.201

- a dedurre i sei acconti corrispo=

sti per complessive....." 121.400.000

- svincolo 15% con polizza fidejuss." 20.075.244

RESTA L'ULTERIORE CREDITO A SALDO...£. 1.437.957
=====

In totale, quindi, lo I.A.C.P. di Brindisi deve al gruppo d'Imprese associate, a copertura dei crediti residui per lavori a revisioni, la somma complessi= va di £.19.041.993 -

CONTO FINALE FRA I.A.C.P. DI BRINDISI E REGIONE PU=

GLIA - La relazione finale redatta dalla scrivente

Commissione Collaudatrice in data 21.12.1984 per la definizione dei rapporti fra l'Istituto Autonomo Ca=

se Popolari per la Provincia di Brindisi e la Regio= ne Puglia fissa in £.2.121.961.108 la somma global= mente concessa da quest'ultima come da ultimi Decre=

ti n.314 del 2/11/1981 e n.315 del 26/11/1981 a co= pertura dei due Quadri Economici n.3/2 che impegna=

no complessivamente la stessa somma di £.2.121.961.108=

La citata relazione riporta altresì una disponibi=

lità residua di £.5.229.000 rivenienti dalle appli=

cazioni delle penali e che rimane a disposizione dello I.A.C.P. per fronteggiare eventuali variazioni degli oneri di urbanizzazione --

CESSIONE DEI CREDITI - Non risulta che le Imprese abbiano ceduto l'importo dei loro crediti, come si evince da espressa dichiarazione rilasciata dallo stesso I.A.C.P. e presente in Atti.

RISERVE DELLE IMPRESE - Sia l'Impresa EDI.CO.M. che la DE.GE.CO. hanno sottoscritto tutti gli Atti contabili senza riserve -

COLLAUDO STATICO - Settore A - IMPRESA EDI.CO.M. -

Per quanto attiene la parte strutturale, essa ha inizio con il progetto redatto dall'Ing. Salvatore Donativi, iscritto al n.197 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brindisi e depositati all'Ufficio del Genio Civile il 24 luglio 1980 col n.10886 di protocollo - Pratica n.18502 dall'Avv. Giovanni DEGENARO quale Amministratore unico della EDI.CO.M. - Nella relazione tecnica si evidenzia che l'Ing. Donativi prevede sul terreno una sollecitazione massima di 2,4 Kg/cmq. da parte delle strutture di fondazione.

Sono presenti in Atti il certificato di collaudo statico delle strutture realizzate rilasciato in data 15 novembre 1982 dall'Ing. Erminio Elia iscritto col n.133 all'Albo degli Ingegneri della Provincia di

Brindisi e depositato il 4 gennaio 1983 n.47 all'Ufficio del Genio Civile unitamente ai certificati delle prove di laboratorio effettuate su provini di calcestruzzo e di ferro. Sono stati esibiti a questa Commissione Collaudatrice gli elaborati esecutivi delle strutture in c.a. nonché le caratteristiche ed i certificati d'origine della VALDADIGE, costruttrice dei solai prefabbricati -

COLLAUDO STATICO - Settore B - IMPRESA DE.GE.CO.

Anche per questo settore il progetto è stato curato dal citato Ing.Salvatore Donativi e depositato all'Ufficio del Genio Civile in data 3 giugno 1981 n.5198 - Pratica 19647 - dal Rag.Gerardo Degennaro quale amministratore unico della DE.GE.CO. Anche qui l'Ing.Donativi stima in 2,4 Kg/cmq. la portanza massima del terreno di posa delle fondazioni.

Sono presenti in Atti n.12 certificati relativi alle prove di compressione su vari provini di calcestruzzo da parte della Emmebi - Laboratorio sperimentale debitamente autorizzato. E' altresì presente il Certificato di collaudo statico delle strutture in c.a. rilasciato in data 21 dicembre 1981

dall'Ing.Francesco Santostasi iscritto col n. 132 all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brindisi -

COLLAUDAZIONE -Con nota del 15 maggio 1980 l'Asses=
sorato Regionale ai LL.PP. ed E.R.P. incaricava del
collaudo in corso d'opera dei lavori di che tratta=
si una Commissione composta dai Signori:

1)=Ing.Pietro LACITIGNOLA

2)=Dott.Alessandro FLORA -

VISITA DI COLLAUDO - E' stata effettuata il giorno
16 ottobre 1984 -

INTERVENUTI ALLA VISITA - Alla visita di collaudo
sono intervenuti, oltre ai sottoscritti componenti
la Commissione Collaudatrice, i Signori:

1)=Ing.Antonio Longo - Direttore Tecnico dello IACP;

2)=Ge om.^{VINLENZO} ~~Nicola~~ Pierri -Contabilizzatore degli stessi;

3)=Avv.Giovanni Degennaro - Amm/re unico della
EDI.CO.M.;

4)=Rag.Gerardo Degennaro - Amm/re unico della
DE.GE.CO. -

RISULTATI DELLA VISITA -Con la scorta del progetto
e dei documenti contabili, i sottoscritti Collauda=
tori, con gli altri intervenuti alla visita, hanno
percorso le costruzioni realizzate, esaminando det=
tagliatamente quelle opere eseguite e contabilizza=
te. E' qui il caso di ricordare che sono in Atti i
Verbali dei vari sopralluoghi eseguiti durante il
corso dell'appalto e nei quali furono effettuati



numerosi controlli diretti ad accertare la qualità e le misure di quelle categorie di lavori che oggi non sono più facilmente ispezionabili, come fondazioni, qualità delle malte ecc. - La visita finale di oggi é volta ad accertare la corrispondenza con le annotazioni finali contabili e con le prescrizioni contrattuali nonché la buona esecuzione delle opere di finitura con impiego di materiali conformi alle prescrizioni del disciplinare d'oneri. Gli alloggi risultano già assegnati ed abitati ed alla visita odierna non si accompagna il Capo Condomino il quale, benché invitato, non si é reso reperibile. Vengono, in particolare, visitati gli appartamenti n.5-27-32 del Settore B e n.8-33 del Settore A i cui occupanti fanno oggetto la Commissione di varie lamentele che sono tutte riconducibili ad una mancanza di manutenzione ordinaria dei fabbricati da parte dell'I.A.C.P. - Con lettera a parte la Commissione si riserva di far rilevare a quest'ultimo la necessità di tempestivi interventi volti alla buona conservazione degli immobili -

Per quanto non é stato possibile ispezionare nei sopralluoghi precedenti o di difficile indagine nella visita odierna, la Direzione dei lavori ha assicurato la perfetta rispondenza fra le condizioni

contrattuali ed i lavori contabilizzati e tutto ciò conferma il giudizio complessivo positivo sulle opere eseguite che possono ammettersi al collaudo finale e sulla condotta dell'Impresa negli adempimenti di sua competenza -

REVISIONE TECNICO CONTABILE -E' stata accertata dagli scriventi la regolarità della contabilità mediante il riscontro tecnico-contabile totale a norma delle disposizioni vigenti -

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso, considerato lo svolgimento dell'appalto puntualizzato nelle voci che precedono da cui risulta:

a)=che i lavori eseguiti corrispondono a quelli previsti;

b)=che il loro ammontare contabilizzato, comprensivo di lavori eseguiti e revisione prezzi di cui ai due Q.E. 3/2 rettificati per entrambi le Imprese della penale di £.2.614.500 per ciascuna per ritardata ultimazione é di complessive Lire 1.776.420.193 oltre l'IVA;

c)=che le Imprese hanno ottemperato all'obbligo della assicurazione degli operai contro gl'infortuni;

d)=che non risultano cessioni di credito da parte

X
delle Imprese EDI.CO.M. e DE.GE.CO a favore di terzi;

e)=che non risultano notificati all'I.A.C.P. Atti
impeditivi al pagamento;

f)=che per quanto attiene gli "avvisi ad opponendum"
è stata rilasciata dichiarazione sostitutiva da
parte del Direttore dei lavori;

g)=che le Imprese EDI.CO.M. e DE.GE.CO. hanno ottem=
perato in modo soddisfacente agli obblighi con=
trattuali ed agli ordini e disposizioni dati dal=
la Direzione dei lavori durante il corso degli
stessi;

h)=che le Imprese hanno firmato la contabilità fina=
le senza riserve;

i)=che con note nn. 9805 in data 6 SET 1984
sono state inoltrate al Sindaco di Brindisi rego=
lari domande per il rilascio del Certificato di
abitabilità degli alloggi di che trattasi;

l)=che a dette domande sono state allegate le certi=
ficazioni, richieste in sede di rilascio delle Con=
cessioni edilizie per cui spetterà al Comune di
Brindisi accertarne la validità prima del rila=
scio degli anzidetti Certificati d'uso -

Tutto ciò premesso, i sottoscritti Collaudatori

C E R T I F I C A N O

che i lavori di costruzione di case popolari nel Co=

mune di Brindisi - Quartiere Perrino - in conformi-
tà del:

1)=Piano d'Intervento n.001/70/1 per la costruzione
di n.33 alloggi di Edilizia Residenziale Pubbli-
ca - Comparto M - Settore A - assunti dall'Impre-
sa EDI.CO.M. con contratto n.5958 in data 4 lu-
glio 1980, registrato a Brindisi l'11/7/1980 al
n.2912 per l'importo di £.747.044.150;

2)=Piano d'Intervento n.001/71/1 per la costruzione
di n.33 alloggi di E.R.P. - Comparto M - Settore
B - assunti dall'Impresa DE.GE.CO. con contratto
n.5957 del 4 luglio 1980, registrato a Brindisi
l'11/7/1980 al n.2911 per l'importo di L i r e
748.376.744 sono collaudabili come in effetti,
con il presente Atto li

C O L L A U D A N O

liquidando il credito residuo delle Imprese come
segue:

IMPRESA EDI.CO.M. - Settore A -

Importo dei lavori a forfait.....£. 747.044.150

-a detrarre il miglioramento per

polizza fidejussoria....." 1.494.088

R E S T A N O.....£. 745.550.062

a detrarre gli acconti corrispo=

A Riportare.....£. 745.550.062



R i p o r t o.....£. 745.550.062

sti....." 737.630.731

R E S T A N O.....£. 7.919.331

a detrarre la penale per ritardata

ultimazione....." 2.614.500

RESTA IL CREDITO RESIDUO LAVORI...£. 5.304.831

A tale credito v  aggiunto quello riveniente dalla
revisione prezzi cos  come appresso:

Importo complessivo della revisione £.146.305.939

- a dedurre gli acconti corrispo=

sti....." 115.800.000

idem svincolo 15% con polizza....." 20.473.201

RESTA L'ULTERIORE CREDITO A SALDO...£. 10.032.738

In totale, quindi, gli impegni con la EDI.CO.M. per
lavori e revisione ascendono a complessive L i =
re 889.241.501 da cui detratti tutti gli acconti
corrisposti per complessive £.873.903.932 resta un
credito a saldo di £.15.337.569 -

IMPRESA DE.GE.CO. - Settore B -

Importo dei lavori a forfait.....£.748.376.744

-a detrarre il miglioramento per

polizza fidejussoria....." 1.496.753

R E S T A N O.....£.746.879.991

- a detrarre la penale per ritar=

- A Riportare.....£. 746.879.991

R i p o r t o.....£. 746.879.991

data ultimazione....." 2.614.500

e così per lavori al netto.....£. 744.265.491

-a dedurre gli acconti corrispo=

sti....." 741.999.024

RESTA IL CREDITO RESIDUO LAVORI...£. 2.266.467
=====

A tale credito v'è aggiunto quello riveniente dalla
revisione dei prezzi così come appresso:

Importo complessivo della revisione £.142.913.201

-a dedurre gli acconti corrisposti.." 121.400.000

-idem.svincolo .15% con polizza....." 20.075.244

RESTA L'ULTERIORE CREDITO A SALDO...£. 1.437.957
=====

In totale, quindi, gli impegni con la DE.GE.CO. per
lavori e revisione ascendono a complessive L i=
re 887.178.692 da cui detratti tutti gli acconti
corrisposti per complessive £.883.474.268 resta un
credito totale a saldo di £.3.704.424 -

BARI, li 21- DIC- 1984

L ' I M P R E S A

F.to (Avv.Giovanni DEGENNARO-AMM/RE UNICO DELLA EDI.CO.M)

L ' I M P R E S A

F.to (Rag.Gerardo DEGENNARO-AMM/RE UNICO DELLA DE.GE.CO)

=====

LA DIREZIONE DEI LAVORI

F.to (Ing. Antonio LONGO-DIRETTORE TECNICO DELLO I.A.C.P.)

F.to (Geom. ^{VINCENZO} ~~Nicola~~ PIERRI - CONTABILIZZATORE)

LA COMMISSIONE COLLAUDATRICE

F.to (Ing. Pietro LACITIGNOLA) (Dott. Alessandro FLORA)

LA PRESENTE COPIA È
CONFORME ALL'ORIGINALE

P/LA COMMISSIONE COLLAUDATRICE
(ING. PIETRO LACITIGNOLA)

Ing. P. Lacitignola