

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ALLEGATO N. 9

Lavori di costruzione di case popolari in BRINDISI - Quartiere C.E.P. -
 Ampliamento Ovest-Lotto 11/BIS-Legge 21/4/1962,n.I95 - Esercizio 1963/64
 Impresa Dott.Ing. Vincenzo GRAVILI - Lecce -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 23 NOVEMBRE 1965

CONTRATTO in data 7/11/1963,n.4258 ~~approvato~~ reg. a Brindisi il 15/11/1963
al n.917 Mod.I.=

data _____ N. _____

Importo <u>del progetto</u> a base d'asta . L.	159.250.000.=	Data della consegna . . .	9/12/1963
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>1'1,43</u> per cento . . . L.	156.972.725.=	Data dell'incominciamento dei lavori	9/12/1963
Fondo a disposizione dell'Amministrazione . . . L.	40.750.000.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	8/12/1964
del quale impegnato {	Per espropriazione L.	I lavori rimasero sospesi o prorogati per . . .	
	» mag. lavori impreved. »	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è . . .	
	» lavori ad economia »		
	» sorveglianza e dir. »		
TOTALE somma impegnata L.	40.750.000.=	Giorni impiegati in più . .	350
		» » meno . .	

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	I	Scavo ristretto	mc. 1969,01	1200.=	2.362.812.=	
2	22	Calcestruzzo a Kg.200	" 593,60	7500.=	4.452.000.=	
3	21	" " " 300	" 1599,12	13500.=	21.588.120.=	
4	23	Ferro omogeneo	Kg. 150438,92	140.=	21.061.448,80	
5	I36	Solaio misto	mq. 4990,14	3200.=	15.968.448.=	
6	I37	Solaio a camera d'aria	" 1275,84	3900.=	4.975.776.=	
7	39	Rampe e pianerottoli	" 466,14	3200.=	1.491.648.=	
8	I2	Muratura tufo	" 149,03	5500.=	819.665.=	
9	I22	Muratura tufo e carp.c.v.mc.	727,98	6500.=	4.731.870.=	
10	I3	Muratura tufo a c.v.	" 238,46	5000.=	1.192.300.=	
11	I8	Muratura tufo cm.10	" 7028,46	900.=	6.325.614.=	
12	I9	Muratura tufo cm.20	" 2927,44	1300.=	3.805.672.=	
13	20	Muratura tufo cm.30	" 1484,67	1900.=	2.820.873.=	
14	70	Tubi ferro zincato	ml. 2010,37	800.=	1.608.296.=	
15	71	Contatori per acqua	" 56,==	5500.=	308.000.=	
16	86	Telai a vetri	mq. 565,51	6300.=	3.562.713.=	
17	85	Finestre e balconi	" 271,80	8200.=	2.228.760.=	
18	81	Portoncini appartamenti	" 205,87	8200.=	1.688.134.=	
19	88	Serrande avvolgibili	" 458,79	5300.=	2.431.587.=	
20	46	Coloritura ad olio	" 5070,08	380.=	1.926.630,40	
21	83	Porte interne	" 813,28	6800.=	5.530.304,==	
22	32	Stratif. asfalto terrazze	" 1400,65	900.=	1.260.585.=	
23	I45	Canne fumarie 25 x 40	ml. 225,40	4500.=	1.014.300.=	
24	48	Cemento granigliato	mq. 66,28	3000.=	198.840.=	
25	240	Solaio misto	" 25,62	3500.=	89.670.=	
26	31	Copertura lastre Corsi	" 40,60	1000.=	40.600.=	
27	30	Mappette di Corsi	" 120,68	500.=	60.340.=	
28	50	Trani cm.3	" 540,71	6000.=	3.244.260.=	
29	51	Trani cm.2	" 157,65	5200.=	819.780.=	
30	41	Intonaco civile	" 24404,29	330.=	8.053.415,70	
31	33	Marmette comuni	" 5608,57	1300.=	7.291.141.=	
32	I42	Marmette colorate	" 352,08	1500.=	528.120.=	
		A Riportare			133.481.722,90	

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto				133.481.722,90
33	35	Tavelloni 30 x 30	mq. 338,58	2700.=	914.166.==	
34	114	Ferro battuto	Kg. 7964,49	310.=	2.468.991,90	
35	104	Impianto campanelli	ml. 261,30	900.=	235.170.==	
36	109	Impianto apriportone	" 343,50	900.=	309.150.==	
37	79	Vasche a sedere	N° 52.==	38000.=	1.976.000.==	
38	62	Pluviali	ml. 493,50	800.=	394.800.==	
39	92	Impianto elett. appartam.	N° 588.==	1900.=	1.117.200.==	
40	123	Lastre di piombo	Kg. 2261,90	480.=	1.085.712.==	
41	89	Cassonetti coprirullo	mq. 265,73	2800.=	744.044.==	
42	38	Piastrellature	" 381,36	3500.=	1.334.760.==	
43	156	Listelli di cotto	" 69,52	2850.=	198.132.==	
44	42	Intonaco esterno	" 2855,70	450.=	1.285.065.==	
45	143	Tubi di ghisa Ø 100	ml. 83,60	2000.=	167.200.==	
46	43	Intonaco bastardo	mq. 4903,30	320.=	1.569.056.==	
47	82	Portoni principali	" 36,17	10000.=	361.700.==	
48	84	Portine scantinato	" 104,11	6000.=	624.660.==	
49	75	Gabinetti	N° 56.==	10000.=	560.000.==	
50	73	Lavapiatti	N° 52.==	14000.=	728.000.==	
51	77	Lavandini	N° 56.==	8000.=	448.000.==	
52	76	Bidet	N° 52.==	10000.=	520.000.==	
53	74	Bucatai	N° 12.==	6000.=	72.000.==	
54	17	Grigliato	mq. 174,99	1300.=	227.487.==	
55	152	Impermeabilizzante	" 190,46	300.=	57.138.==	
56	121	Asfalto sulle fondazioni	" 58,74	500.=	29.370.==	
57	65	Tubi ghisa pluviali	N° 26.==	7000.=	182.000.==	
58	61	Tubi eternit Ø 80	ml. 205,20	700.=	143.640.==	
59	58	" " " I25	" 24,80	950.=	23.560.==	
60	59	" " " I50	" 43,10	1200.=	51.720.==	
61	93	Pozzetti ispezione	N° 10.==	3000.=	30.000.==	
62	118	Vespaio	mc. 280,05	1400.=	392.070.==	
63	29	Massetto	mq. 1078,01	450.=	485.104,50	
		A riportare				152.217.619,30

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto				152.217.619,30
64	36	Pietrini mq.	821,15	950.=	780.092,50	
65	37	Battuto di cemento "	570,13	700.=	399.091,==	
66	52	Cordoni ml.	400,79	1500.=	601.185,==	
67	40	Intonaco fratazzato mq.	3530,35	250.=	882.587,50	
68	II	Muratura tutta carparo mc.	0,41	8800.=	3.608,==	
69	I53	Copertura con tegole mq.	921,82	1200.=	1.106.184,==	
70	I00	Prese corrente N°	342,==	1000.=	342.000,==	
71	I01	Prese industriali N°	156,==	1000.=	156.000,==	
72	97	Luce scale N°	50,==	5000.=	250.000,==	
73	45	Tinteggiatura a calce mq.	24404,29	40.=	976.171,60	
74	I38	Vetro retinato "	99,28	6000.=	595.680,==	
75	I35/Bis	Serrande corazzate "	23,32	12000.=	279.840,==	
76	53	Basoli calcarei "	175,48	2000.=	350.960,==	
77	II5	Paletti stenditoi Kg.	320,==	350.=	112.000,==	
		SOMMANO i lavori		£.	159.084.218,90	
		a dedurre il ribasso d'asta dell'1,43% ... "			2.274.904,33	
		RESTANO NETTE LIRE		£.	156.809.314,57	
		da cui si detrae l'importo della penale per ritardata ultimazione dei lavori dal 9/12/ 1964 al 23/11/1965 = gg. 350 x £.10.000 =		£.	3.500.000,==	
		RESTANO		£.	153.309.314,57	
		a cui si deduce l'importo dei certificati di acconto già corrisposti :				
	N.1	del 13/3/1964 = £.	15.000.000,=			
	N.2	" 13/5/1964 = "	15.000.000,=			
	N.3	" 25/6/1964 = "	16.000.000,=			
	N.4	" 20/8/1964 = "	15.000.000,=			
	N.5	" 26/9/1964 = "	15.000.000,=			
	N.6	" 30/10/1965 = "	42.830.000,=			
	N.7	" 14/7/1966 = "	28.435.000,=			
		Sommano le detrazioni			£.	147.265.000,==
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA in £.			6.044.314,57	

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Brindisi, lì 23/5/1966 L'IMPRESA firma con riserva F/tº: Ing. GRAVILI Vincenzo A scioglimento della riserva l'Impresa chiede l'annullamento della penale in quanto la stessa non è giustificabile poichè il ritardo nella ultimazione dei lavori è imputabile <u>solo</u> al completamento degli allacciamenti ai pubblici servizi (idrico-fognante ed elettrico) realizzati con notevole ritardo da parte degli Enti interessati, per la inesistenza dei tronchi a linee principali, <u>non di competenza di questa Impresa</u>; infatti per la mancata esecuzione di detti tronchi l'Amministrazione dell'I.A.C.P. non ha potuto procedere a tutt'oggi alla consegna degli alloggi medesimi. Pertanto non avendo, evidentemente, arrecato alcun danno economico all'I.A.C.P. chiede, come anzidetto l'annullamento della penale.= Brindisi, lì 23 Maggio 1966 L'IMPRESA F/tº: Ing. GRAVILI Vincenzo LA DIREZIONE LAVORI respinge la riserva perchè difforme dalle condizioni contrattuali.= Brindisi, lì 28 Maggio 1966 IL DIRETTORE DEI LAVORI F/tº: Dott. Ing. Giovanni ROMA Per copia conforme Brindisi, li 15 MAG 1968 IL DIRETTORE DEI LAVORI (Comm. Avv. Vincenzo Palma)				

