

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

Case Popolari in FASANO - Legge 2/7/1949, N°408.=

Lotti: 5° Largo Don Minzoni; 6° Via Treves; 7° e 8°

Via B.Buozzi.=

PERIZIA PER LAVORI DI RIPARAZIONE INFISSI ESTERNI E

DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA

(I^a fase d'intervento)

R E L A Z I O N E

Con Delibera I.A.C.P. n.1479 del 12/8/1967 si autorizzava questa Direzione Tecnica a dare corso alla prima fase del programma di manutenzione generale.=

Pertanto, sulla scorta degli atti di Ufficio relativi alla rotazione degli interventi si disponeva, con priorità, per i fabbricati suindicati, un sopralluogo onde accertare, allo stato, le condizioni generali di essi con particolare riguardo agli infissi ed alle integgiature.=

Trattasi di quattro fabbricati per complessivi numero 53 alloggi, costruiti da questo Istituto nel periodo dal 1956 al 1959 e per i quali alcun intervento risulta agli atti.=

I lavori ritenuti di effettiva necessità e che esu

lano dalla manutenzione corrente sono:

- a) Piccola e media riparazione di finestre, balconi e persiane e conseguente coloritura a tre mani previa preparazione;
- b) Verniciatura delle ringhiere esterne e delle scale, previa preparazione e passata di antiruggine;
- c) Tinteggiatura dei vani delle scale e dipintura degli infissi interni di pertinenza;=
- d) Tinteggiatura a colore e tre passate a latte di calce delle facciate esterne.=

La spesa prevista è di L.2.800.000.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si chiede il relativo benestare all'impiego della somma come innanzi detto, riveniente dai fondi per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi in gestione.=

I lavori saranno affidati a Ditte specializzate, mediante regolare gara di appalto a licitazione privata.=

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori ed il Capitolato Speciale di Appalto.=

BRINDISI, li 21/12/1967



IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)