

23

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di BRINDISI

OPERE PUBBLICHE

Legge 30/12/1960 n. 1676

esercizio 1967-68-69;

Lavori di costruzione di abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in
Ostuni, contrada Via Madonna del Pozzo.-

Contratto N. 5226 di Repertorio in data 30/12/1968 registrato a Brindisi
in data 18.1.1969 al N. 63 Mod. I° Vol.

IMPRESA: Nicola PUTIGNANO - NOCI (BA)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data ottobre 1967 per l'ammontare di L. 150.000.000- redatto dallo
Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi ed approvato con Provveditoriale n. 11266
in data 7 Giugno 1968 registrato alla Corte dei Conti in data

Reg. --- Fol. ---

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto L. 138.100.000-

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia L. 2.514.000.-

2. - per imprevisti L. 1.000.000.-

3. - per spese notarili L. 100.000.-

4. - per spese generali 6% L. 8.286.000.-

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 11.900.000.-

Sommano L. 150.000.000.-

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data 24 Luglio 1968, i lavori vennero appaltati all'impresa Nicola Putignano - NOCI-
(BARI) che offrì il ribasso del 6,20 %.

Contratto: - In data 30.12.1968 - N. 5226 di Rep. registrato
a Brindisi - in data 18.1.1969 N. 63 Mod. I Vol. -
col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. Nicola Putignano - NOCI-
(BARI) per l'importo di L. 129.537.800.- al netto del ribasso del 6,20 %.

Perizia suppletiva e variativa - In data 28.4.1970 per l'ammontare di L. 9.910.000 al netto
approvato con Provveditoriale N. 26422 in data 30.9.1970

di L. --- registrato alla Corte dei Conti in data --- Reg. --- Fol. ---

Somme autorizzate :

a) per lavori a misura principali e I ^ perizia al netto L. 139.447.800.-

b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° ~~per lavori~~ spese notarili L. 100.000.-

2° spese generali 6% L. 8.880.600.-

3° allacciamenti L. 1.571.600.-

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 10.552.200.-

Sommano L. 150.000.000.-

Atto aggiuntivo - In data 30.11.1970 N. 5362

di Rep. registrato a Brindisi il 4/12/1970 N. 2283 Mod. I

Vol. _____ col quale
2^ perizia suppletiva e di variante in data 24.5.1971 per l'ammontare di
£.5.535.320- al netto approvato con provv. n.2718 del 29.9.1971.-**SOMME AUTORIZZATE:**

A) Per lavori a misura principali e 1^e2^periz.al netto £.144.669.800.-

B) A disposizione dell'Amministrazione:

1) per spese notarili....£. 100.000.-

2) per spese generali....£.9193.920.-

3) per allacciamento....£.1.571.600.-

Sommano..... £. 10.865.520.-

TOTALE..... £.155.535.320.-

Verbali nuovi prezzi - In data 24.5.1971 N. _____ di Rep. registrato

a _____ in data _____ N. _____ Mod. _____

Vol. _____ col quale sono stati concordati con l'Impresa N. uno prezzi

nuovi per sistemazione di materiali di proprietà dell'Amministrazione

Comunale di Ostuni, con franamento, ecc.

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 15.1.1969come risulta dal relativo verbale in pari data 15.1.1969
usufruito di n.2**Proroghe** - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha chiesto una proroga di 99.120

per perizie suppletive con lettera del _____ con nota del _____

N. _____ in data _____ è stata concessa la proroga di _____

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del 20.1.1969

e ripresi con verbale del 29.5.1969 e successivamente sospesi con verbale

del 28.4.1970 e ripresi con verbale del 14.12.1970, successivamente so

spesi con verbale del 1.3.1971 e ripresi il 18.10.1971.

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 10 del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 9 Gennaio 1970 dalla data di consegna e quindi entro il giorno

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 21.10.1971

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 16 Novembre 1971 come risulta dal verbale in pari data 16.11.1971 e quindi impiegando 34 gg. in meno rispetto ai termini contrattuali.

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di BRINDISI con polizza n. 690711/3 decorrente dal 10.3 al 31.12.1969 e scadente il 31.12.1970

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 15.5.1972 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 15.5.1972 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di al netto L. 139.190.386,83 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. 5591 rate 130.200.000,00 resta il credito liquido dell'Impresa in L. 8.990.386,83 (diconsi L. ottomilioninovecentonovantanovemila 386,83) accettate dall'Impresa Nicola Putignano senza riserva, sulla quale sarà riferito con relazione a parte.

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data 15.5.1972 e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti a
con atto in data Detta cessione è stata riconosciuta dal

giusta nota N. in data provv.n.11266, 26422, 27218

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con

è stata autorizzata la complessiva somma di L. 144.669.800.-

Sono state spese:

a) con contratto principale al netto L. 139.190.386,83

b) L.

c) L.

Sommano le spese L. 139.190.386,83

Restano disponibili nette L. 5.479.413,17

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo I3 del contratto dovrà avvenire entro il ~~3°~~ 3° trimestre e non oltre il 4° trimestre dalla data di ultimazione.

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal 1° Ufficio Tecnico del 1° IACP di Brindisi I lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (dichiarazione dell'Ente n. in data), dell'INAM (dichiarazione dell'Ente n. in data), e dell'INPS (dichiarazione dell'Ente n. in data).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

li 15 Maggio 1972.-

IL DIRETTORE DEI LAVORI

