

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====oOo=====

LAVORI di costruzione di Case Popolari nel Comune

di ERCHIE-Quartiere Piano 157-Comparto 457-

Lotto A -Fabbr.i n°3-Alloggi 20-P.I.006/94/1-Bis

LEGGE 5/6/1978,n°457-Art. 41- III Biennio 1982/83.

IMPRESA: Geom. Antonio MORELLI - TREPuzzi (LE)

IMPORTO a base d'asta.....£. 712.800.000,=

" al netto del ribasso d'asta

dell' 8,11%.....£. 654.991.920,=

CONTRATTO n° 6070 del 26/9/1983,reg. a Brindisi il

27/9/1983 al n° 4260,Mod. I .=====

PERIZIA SUPPLETIVA

-RELAZIONE-

L'intervento di cui all'oggetto è composto da n°
3 fabbricati,ubicati come nell'allegata planimetria,
che a causa della natura del terreno,diverso da quel-
lo su cui sono costruiti gli edifici esistenti del
precedente intervento,hanno indotto il calculatore
delle strutture a impiegare un tipo di fondazioni
diverso da quello previsto dal progetto originario,
cioè con plinti e travi di collegamento,in quelle
di tipo continuo.

Infatti,per il fabbricato "A",è stato effettuato

uno scavo a trincea in materiale di tipo alluvionale ed a quote differenziate, fino a giungere al banco roccioso, riempiendo i cavi con calcestruzzo magro fino alla quota di posa delle travi continue.

Tale tipo di fondazione è stato anche impiegato per i fabbricati "B" e "C" poichè, pur essendovi roccia affiorante, il banco presenta fratture di varia entità e una fondazione del tipo continuo garantisce una maggiore rigidità alle strutture.

Bertanto si è avuto un maggiore sviluppo negli scavi e nell'impiego di calcestruzzo, come si può rilevare dall'allegata documentazione fotografica.

Per i suddetti motivi è risultata una maggiore spesa di quella prevista per i lavori a misura delle fondazioni e quindi si è proceduto a redigere la presente perizia per la cifra complessiva di £. 19.520.105,= al netto del ribasso d'asta dello 8,11% e così distinte: £. 17.703.705,= per maggiori lavori e £. 1.816.400,= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A.==

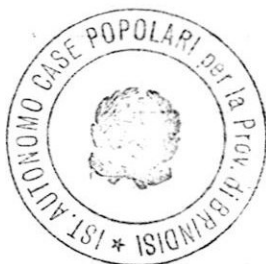
A tale spesa si farà fronte con l'utilizzo di parte delle somme rinvenienti dall'economia di cantiere, ammontanti a £. 57.808.080,=

I lavori ammontanti al netto a complessive £. 17.703.705,= verranno eseguiti dalla stessa Im-

presa, agli stessi patti e condizioni del contratto principale e con il medesimo ribasso d'asta.=

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori, il parallelismo economico, la planimetria degli edifici e la documentazione fotografica degli scavi e delle fondazioni del fabbricato "A", 2° atto di sottomissione.=

Brindisi, 15 Dicembre 1983.=



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Antonio LONGO)