

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

- PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OO.PP. PER LA PUGLIA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

OPERE di edilizia popolare

LEGGE 1.11.1965 n.1179 (esercizio 1965/966)

**LAVORI di costruzione di lotti n.38-39-40-41 e 42
di case popolari nel Comune di Brindisi - quartiere
S.Elia per complessivi 70 alloggi oltre 10 ne-
gozi.-**

**RELAZIONE NEI RAPPORTI TRA STATO E I.A.C.P. DI BRIN
DISI -**

A) PREMESSE

**1) PROGETTO PRINCIPALE redatto in data gennaio
1966 dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari
di Brindisi, approvato dal Provveditorato alle OO.
PP. di Bari con D.P. 30.12.1967 n.35238 registrato
alla Corte dei Conti il 31.1.1968 al reg.1 fol.151,
per l'importo complessivo di L.500.000.000 così
suddiviso:**

A) Per lavori a base d'asta L.342.500.000

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1) Per espropriazioni L.37.200.000

2) per spese generali

e tecniche L.22.608.000

L. 59.808.000 L. 342.500.000

-per lavori in

economia " 5.904.500

-per imp.riscald. " 34.300.000

-per imprevisti e re

visione prezzi " 57.487.500

In uno L. 157.500.000

Sommano L. 500.000.000

PERIZIE SUPPLETIVE: Oltre al progetto principale ven
ne redatta dallo stesso I.A.C.P. una perizia supple-
tiva in data 30.4.1970 approvata dal Provveditorato
alle OO.PP. di Bari con decreto n.26449/31323 in da-
ta 3.12.1970 registrato alla Corte dei Conti il 15.-
1.1971 al reg.1 fol.66, per l'importo complessivo
di L.24.000.000 così suddivise:

A) per lavori a misura al netto del 7,30%

L. 19.940.000

B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:

1)per piantagioni alberi

e siepi L. 2.863.600

2)per spese genera-

li e tecniche " 1.196.400

In uno L. 4.060.000

TOTALE L. 24.000.000

da gravare sugli imprevisti e sulle economie realizzate con il ribasso d'asta.

- La somma definitivamente autorizzata é quindi compresa entro l'importo originario del progetto di L.500.000.000.

2) FINANZIAMENTO

Come risulta dal decreto del Provveditore alle OO.PP. per La Puglia n.35238 in data 30.12.1967 il Ministero dei LL.PP. per la realizzazione dell'opera di che trattasi, ha concesso all'I.A.C.P. di Brindisi il contributo statale costante annuo per 35 anni nella misura del 4% pari ad annue L.20.000.000 da corrispondersi alla Cassa Depositi e Prestiti.

3) ENTE MUTUANTE: come risulta dal provvedimento della Cassa DD.PP. in data 18.11.1968 registrato alla Corte dei Conti il 30.11.1968, reg.17 fol.276 la predetta Cassa DD.PP. ha concesso all'I.A.C.P. di Brindisi, un mutuo di L.500.000.000 al saggio del 5,50% ammortizzabile in 35 anni.

4) COMMISSIONE COLLAUDATRICE: per il collaudo dei lavori é stata nominata con provveditoriale n.21703/22160 in data 21.9.1972, la sottoscritta Commissione composta da:

Dr.Ing. Luigi Giangrossi: Provveditore alle OO.PP.

per la Calabria;

- Dr. Avv. Vittorio De Sanctis, Provveditore per la Toscana;

- Dr. Ing. Quintino D'Ambrosio Ingegnere Capo del Genio Civile con funzioni ispettive presso il Provveditorato alle OO.PP. di Catanzaro.

B) SPESE SOSTENUTE

1) Lavori murari a base di appalto - I lavori a base di appalto sono stati eseguiti dall'impresa Ing. Giuseppe Corrente da Taranto in base al contratto in data 9.10.1968 n.5210 di rep., registrato a Brindisi il 16.10.1968 al n.1890, mod.1, con il ribasso del 7,30%.

Il certificato di collaudo rilasciato dalla sottoscritta Commissione collaudatrice in pari data della presente ed allegato alla presente relazione dichiara collaudabili i lavori medesimi per un importo complessivo di nette L.334.840.340, cifra che risulta inferiore alla somma autorizzata per tale titolo e che pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo.

2) Impianto di riscaldamento - E' stato eseguito, previo appalto-concorso, dalla ditta C.I.R. di Pa-

risi Francesco da Brindisi in base al contratto di appalto in data 9.9.1970 n.5330 di rep., registrato a Brindisi l'11.9.1970 al n.1487, mod.1 per lo importo forfettario di L.27.600.548.

Il certificato di collaudo rilasciato dalla sottoscritta Commissione collaudatrice in pari data ed allegato pure esso alla presente relazione, dichiara collaudabili i lavori medesimi per l'importo complessivo di nette L.27.600.548, pari a quello contrattuale, e che pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo.

Al momento sono documentate solo le spese dei suddetti collaudi $L.334.840.340 + L.27.600.548 = L.362.440.888$ ammissibile a contributo e resta da considerare quelle per espropriazioni, per allacciamenti, e lavori in economia in genere, per revisione dei prezzi e per spese generali.

Il conto generale delle spese, corredato dei titoli giustificativi di spesa, è attualmente in corso di redazione da parte dell'I.A.C.P. di Brindisi, per cui non è ancora possibile definire i rapporti tra Stato ed Istituto.

Catanzaro, 11 15 MAG. 1973

LA COMMISSIONE COLLAUDATRICE

f.to (Ing. Quintino D'Ambrosio)

f.to (Avv. Vittorio De Sanctis)

f.to (Ing. Luigi Giangrossi)

Per copia conforme
Il Presidente della Commissione
[Signature]

15 MAR 1973