

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

A T T O A G G I U N T I V O

LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI INA-CASA
NEL COMUNE DI S.VITO DEI NORMANNI - CANT. 16979 -
IMPRESA: Franco Carletti - Brindisi -

Importo aggiuntivo al netto £. 15.431.911-

Repertorio N. 4180

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosessantatre il giorno dodici
del mese di marzo nella Sede dell'Istituto Autono-
mo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi-
Via G.B.Casimiro N.9.-

Avanti a me Avv. Vincenzo Palma fu Pietro, autoriz-
zato dal Consiglio di Amministrazione di questo

Istituto, con deliberazione 10.11.1955, n. 347 ai sen-
si dell'art. 151 e 153 del D.P.R. 28.4.1938, n. 1165
e Legge 2.7.1949, n. 408 Art. 8 alla stipula dei con-
tratti, sono comparsi, senza l'assistenza dei testi-
moni, avendovi le parti rinunciato, d'accordo con me
e giusto l'art. 28 della vigente legge notarile del
12.2.1913, n. 89.

1°) Il Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe, nato

Registrato a Brindisi li 21 MAR 1963

al N. 8256 Mod. I Vol. ✓

millenovecentosessantatre

Esatte lire _____
Il DIRETTORE ~~8256~~
[to illeggibile]

il 16.6.1913 a La Spezia e domiciliato in Brindisi nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi in nome e per conto del quale dichiara di agire;

2°)- Il Sig. Franco Carletti, impresa edile, nato l'11 gennaio 1917 in Ostilia e domiciliato in Brindisi via Gorizia n.14;

3°)- Il Sig. Luigi Capeto- titolare dell'Impresa Edile omonima- nato a Brindisi ed ivi residente, alla via Conserva n.15, nella sua qualità di supplente come all'art.7 del contratto principale.-

PREMESSO :

-Che con contratto 25.6.1960 n.2327 di Repertorio, registrato a Brindisi l'11.7.1960 al n.73 mod.I vol.116, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente Comm.Com.te Ubaldo Vallarino, affida alla Impresa Franco Carletti i lavori di costruzione delle case per lavoratori in S.Vito dei Normanni Cantiere 16979- per l'importo di L. 147.642.750 ; al netto dell'offerta ribasso contrattuale di Lire 6,85% (Lire sei e centesimi ottantacinque per cento);

-CHE con atto aggiuntivo del 9 maggio 1961, n.3641

di repertorio, registrato a Brindisi il 17 maggio 1961 al n. 2275, Mod. I, l'importo contrattuale veniva elevato a nette £. 158.492.750;

- CHE in data 10.12.1962 è stata redatta perizia suppletiva per i lavori di completamento di Lire £. 16.310.000 al netto del ribasso contrattuale di £. 6,85% (lire sei e centesimi ottantacinque per cento);

- CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio Direttivo della Gestione INA-Casa - Comitato di Attivazione Piano Incremento Occupazione Operaia - Case per Lavoratori - con nota 2 marzo 1963 per sole £. 15.431.911.- (Allegate 1);

-CHE si rende necessario aggiornare l'importo completo delle opere appaltate.-

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART. 2°)- Per effetto della stipulazione del presente atto l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale ed aggiuntivo viene elevato da nette £. 158.492.750 a nette Lire 173.924.661.-

ART. 3°)-Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 6,85% (Lire sei e centesimi ottantacinque per cento) del contratto principale.

ART. 4°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto precedente e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 5°)- I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sotto deduzione del ribasso di £. 6,85% (Lire sei e centesimi ottantacinque per cento) sono quelli del contratto principale ed i seguenti nuovi prezzi:

N.P. 1 - Demolizione parziale o totale di murature e conglomerati cementizi di qualsiasi qualità e per qualsiasi quantità, compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta fuori dell'ambito del Cantiere ed a qualsiasi distanza.-

Al metro cubo Lire Milleottocento.....mc.£.l.800-

N.P. 2 - Demolizione o rimozione di

qualsiasi quantità e tipo di
pavimento, compreso trasporto
a rifiuto del materiale de-
lito o rimosso fuori del Can-
tiere.

Al metro quadrato Lire Cento-
trenta.....mq. L. 130-

N.P. - 3 - Provvista e posa in opera di
chiusini in ghisa per pozzet-
ti.-

Al chilogramma Lire Duecen-
toventi.....Kg. L. 220-

N.P. - 4 - Cordoni calcarei di sezione
fino a cm. 15 x 30 sagomati
superiormente della lunghez-
za minima di cm. 70 compreso i
pezzi di curva, lavorati alla
boggiarda e smussati nello
spigolo verso il marciapie-
de, scalpellinati negli as-
setti per non meno di cm. 5
in opera su letto di pietri-
sco dello spessore di cm. 10
con malta cementizia per la
posa in opera e per i giun-

ti.-

Al metro lineare Lire Mille -ml. L. 1.000-

N.P. -5 - Conglomerato cementizio

dosate a ql. 3 di cemento

tipo 680 per mc. 0,800 di

pietrischetto calcareo allo

anello di cm. 3 e mc. 0,400

di sabbia silicea copresi,

casseri, disarmo e quant'al-

tro occorre per dare il lavo-

ro finito.-

Al metro cubo L. Dodicimila-

cinquecento.....mc. L. 12.500 -

N.P.-6 - Colmamento con materie ter-

rose miste a pietrame calca-

reo, per rettifiche di piani

di marciapiedi ecc. fino alle

quote delle strade comunali

adiacenti compreso il tras-

porto, pistonatura ed ogni al-

tro onere per dare il lavoro

finito a perfetta regola

d'arte.-

Al metro cubo Lire Mille...mc. L. 1.000 -

N.P.-7 - Colmamento eseguito con sola

terra vegetale, compreso trasporto, e spandimento anche se proveniente da cave di prestito e fuori Comune.

Al metro cubo Lire Novecento-mo. L. 900-

ART. 6°)- Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni novanta da quello stabilito con contratto principale, -e con l'atto aggiuntivo.

ART. 7°)- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 8°)- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

ART. 9°)- In applicazione dell'Art. 24, 3° comma, della Legge 28.2.1949, n.43 e dell'art.7, 2° comma della Legge 26.11.1955, n.1148, il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta semplice in esenzione del bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto solamente al pagamento dell'imposta minima fissa.

E richiesto io funzionario rogante ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo, scritto da persona di mia fiducia su fogli tre e propriamente su facciate sei per intero e righe venticin-

que, sino a questo punto della settima facciata,
il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle
parti costituite dopo che da me si è data lettura
di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti
medesime che lo hanno riconosciuto, su mia richie-
sta, conforme alla loro volontà.-

F.to : Ubaldo Vallarino

" : Franco Carletti

" e Luigi Capeto - supplente

" : Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante .-

COPIA SEMPLICE



ROGANTE
(Genn. Avv. Vincenzo Palma)

Palma Vincenzo