

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi popolari in
Brindisi - C.E.P. - Paradiso - Piazza Gozzano - ex Cant. GESCAL 12658 -
LEGGE 5.8.78, n.457 - 3° Biennio.=

PERIZIA SUPPLETIVA

Importo	L. 53.942.698.=
Ribasso d'asta del 7,32	L. 3.948.605.=
Importo netto	L. 49.994.093.=

PER L'IMPIEGO:

a) - Ribasso d'asta sull'importo di contratto	L. _____
b) - Imprevisti	L. _____
c) -	L. _____
d) - Nuovo impegno di spesa	L. _____
Totale	L. _____

Redatto da:

Brindisi, li 7.6.85

VISTO

L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

~~IL DIRETTORE TECNICO~~
IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(G. Vito Savino)

Vito Savino

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
1	29	Svellimento lastrici solari	mq	523,50	6.500	3.402.750
2	31	Demolizione di pavimenti	mq.	1965,54	3.500	6.879.390
3	40/2	Rimozione di vecchio asfalto	mq.	2195,94	1.700	3.733.098
4	132/1	Isolamento termico terrazze	mq.	1965,54	11.500	22.603.710
5	132/6	Impermeabilizzazione terrazze	mq.	2195,54	18.000	39.526.920
6	125	Masso a pendio	mq.	2195,54	3.900	8.564.166
7	122	Pavimentazione terrazze	mq.	2195,54	13.200	28.986.408
8	123	Mappette in lastre di Corsi	mq.	355,40	15.000	5.331.000
9	20	Smontaggio di tegole	mq.	330,68	6.500	2.149.420
10	33	Demolizione di strutture in c.a.	mc.	49,60	130.000	6.448.000
11	134	Intonaco comune liscio	mq.	141,72	11.900	1.686.468
12	132/3	Spalmatura di vernice bituminosa	mq.	2195,94	1.500	3.293.910
13	157/b	Ripristino di velette	ml.	194,00	9.500	1.843.000
14	157/4	Ripristino solai	mq.	95,00	22.200	2.109.000
15	299	Colonna montante	ml.	104,00	45.800	4.763.200
16	302	Cassette di sezionamento	n.	38,00	49.500	1.881.000
17	301	Impianto illuminazione scale	n.	28,00	50.500	1.414.000
18	307/a	Portiere elettrico	n.	56,00	95.000	5.320.000
19	303	Portalampada a muro	n.	20,00	44.000	880.000
20	40/4	Rimozione ringhiere	ml.	20,50	2.500	51.250
21	26	Smuratura infissi	mq.	787,75	4.500	3.544.875
22	282/2	Persiane alla romana in P.v.c.	mq.	420,95	165.000	69.456.750
23	323	Portoni in alluminio	mq.	34,08	218.500	7.446.480
24	322	Vetri retinati	mq.	34,08	39.000	1.329.120
25	323/2	Finestre in alluminio	mq.	140,31	127.000	17.819.370
26	319	Vetri comuni	mq.	140,31	11.000	1.543.410
27	160	Ringhiere di balconi	kg.	410,00	5.450	2.234.500
28	282/3	Ripristino ante persiane	ml.	988,48	4.000	3.953.920
29	157/a	Ripristino spigoli	ml.	307,20	6.000	1.843.200
30	31	Demolizione di pavimenti	mq.	57,60	3.500	201.600
31	11/2	Scavo di terreno	mc.	14,52	45.000	653.400
a riportare						260.893.302

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN PIÙ		IN MENO	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
2297,78	14.935.570				177428	11.532.820		
7990	279.650						1885,64	6.599.740
207450	3.526.650						121,44	206.448
177478	20.409.970						190,76	2.193.740
201140	3.6205.200						184,14	3.314.520
16352	637.720	177478	3.900	6.921.642			257,24	1.003.236
23178	3.059.496	177478	13.200	23.427.096			188,98	2.494.536
327,16	4.907.400						28,24	423.600
39456	2.564.640				6388	415.220		
9330	12.129.000				4370	5.681.000		
145327	17.293.913				131155	15.607.445		
							2195,54	3.293.910
31660	3.007.700				122,60	1.164.700		
6310	1.400.820						31,90	708.180
327,10	14.981.180				22310	10.217.980		
4800	2.376.000				1000	495.000		
2800	1.414.000							
5600	5.320.000							
5000	2.200.000				3000	1.320.000		
9320	233.000				7270	181.750		
500897	2.254.036						286,85	1.290.825
326267	53.834.055						94,67	15.620.550
3223	7.042.255						1,85	404.225
37,60	1.466.400				352	137.280		
132,60	16.840.200						7,71	979.170
2453	269.830						115,78	1.273.580
54600	2.975.700				13600	741.200		
							988,48	3.953.920
							307,20	1.843.200
							57,60	201.600
1580	711.000				128	57.600		
	232.2752385			30.348.738		47.551.995		45.804.980

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
		riporto				260.893.302
32	89	Conglomerato cementizio	mc.	3,08	160.000	492.800
33	63	Tramezzi di tufelle	mq.	52,30	22.000	1.150.600
34	133	Intonaco civile liscio	mq.	104,60	10.500	1.098.300
35	323/1	Portine metalliche	Kg.	4446,=	3.000	13.338.000
36	106	Segati di pietra di Trani	mq.	29,40	85.000	2.499.000
37	289	Dipintura di ringhiere	mq.	685,48	5.000	3.427.400
38	135	Intonaco a spruzzo	mq.	521,90	13.200	68.890.800
39	19	Spicconatura di intonaci	mq.	521,90	3.500	18.266.500
40	293	Dipintura zoccolo scale	mq.	1021,50	7.000	7.150.500
41	286	" tempera	mq.	1547,46	3.400	5.261.364
42	115a	Pavimentazione di marmette	mq.	55,47	22.200	1.231.434
43	324/1	Pompa sommersa	n.	1000	630.000	6.300.000
44	23a	Rimozione opere in marmo	mq.			
45	157/3	Ripristino sup.ammalorati	mq.			
46	129	Impermeabilizzazione lastrici solari con guaina gommobituminosa	mq.			
47	49	Muratura di tufo	mc.			
48	91	Conglomerato cementizio	mc.			
49	112	Massetto cementizio	mq.			
50	61	Tramezzi di mattoni forati di argilla cotta, dello spessore ecc.	mq.			
51	137	Sovraprezzo intonaci	mq.			
52	107	Pietra di Trani	mq.			
53	198/2	Tubazioni di resina	ml.			
54	157/9	Sistemazione giunto	ml.			
55	51	Muratura di tufo	mq.			
56	300	Rete telefonica	n.			
57	305	Impianti di campanelli	n.			
58	157/5	Ripristino solai	mq.			
59	47	Stilatura giunti	mq.			
		a riportare				390.000.000

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN PIÙ		IN MENO	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
	232.275.385			30.348.738		47.551.995		45.804.980
		0,30	160.000	48.000			2,78	444.800
							52,30	1.150.600
74,40	781.200	799,48	10.500	8.394.540	769,28	8.077.440		
3830,00	11.490.000						616,00	1.848.000
66,96	5.691.600	2,25	85.000	191.250	39,81	3.383.850		
421,17	2.105.850	308,00	5.000	1.540.000	43,69	202.256		
3842,85	50.725.620	909,44	13.200	12.004.608			466,71	6.160.572
5114,56	17.900.960	799,48	3.500	2.798.180	695,04	2.432.640		
		1021,50	7.000	7.150.500				
943,61	3.208.274	1547,46	3.400	5.261.364	943,61	3.208.274		
							55,47	1.231.434
10,00	6.300.000							
11,92	59.550				11,92	59.550		
18,05	505.400				18,05	505.400		
63,12	1.136.160				63,12	1.136.160		
7,40	555.000				7,40	555.000		
1,40	82.180				1,40	82.180		
246,60	1.626.240				246,60	1.626.240		
71,20	1.317.200				71,20	1.317.200		
13,41	26.149				13,41	26.149		
10,47	842.835				10,47	842.835		
128,00	1.728.000				128,00	1.728.000		
11,60	208.800				11,60	208.800		
45,20	1.130.000				45,20	1.130.000		
56,00	392.000				56,00	392.000		
56,00	2.072.000				56,00	2.072.000		
2,50	48.750				2,50	48.750		
		76936	13.500	10.386.360		10.386.360		
	342.209.153			78.123.540		86.973.079		56.640.386

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
		riporto				3.90.000.000
60	113	Pavimento in battuto	mq.			
61	136	Strato verminale	mq.			
						<u>3.90.000.000</u>

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN PIÙ		IN MENO	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
	342.209.153			78.123.540		86.973.079		56.640.386
		238,75	9.500	2.268.125	238,75	2.268.125		
		4742,64	4.500	21.341.880	4742,64	21.341.880		
	<u>342.209.153</u>			101.733.545		110.583.084		56.640.386
				342.209.153		56.640.386		
				443.942.698		53.942.698		
				390.000.000				
	IMPORTO LOTTO PERIZIA			<u>53.942.698</u>		<u>53.942.698</u>		