

ricongiunte al Genio Civile
il 21/10/68

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Lavori di costruzione del 7° e 8° Lotto di Case Popo-
lari in FRANCAVILLA FONTANA - Via Licinio Refice -

Legge 4.11.1963 n°1460 - Esercizi 1963/64-1963/66

IMPRESA: SASSO Luciano - OSTUNI

Importo del progettoL. 75.000.000=

Importo del progetto a base d'asta...." 69.800=000=

Importo dei lavori al netto del ribas-

so d'asta del 2,25%/....." 68.229.500=

~~=====~~

PERIZIA DI ASSESTAMENTO E DI VARIANTE

RELAZIONE

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi, in applicazione della Legge
4.11.1963 n°1460, ottenne dal Superiore Ministero
il contributo erariale sulla spesa di L.928.088,800=

Il programma costruttivo, approvato con Ministe-
riale n°2062 del 18.6.1964 comprendeva tra l'altro il
presente progetto che venne approvato con Provvedito-
riale n°30701 del 15.10.1966, conformemente al Decre-
to Ministeriale n°12878 del 20.5.1966 registrato alla
Corte dei Conti il 30.9.1966 reg.5 fg. 394.=

I lavori vennero affidati all'Impresa SASSO Lu-

ciano con contratto n°4814 del 10.2.1967 registrato a Brindisi il 21.2.1967 al n°329 Mod.I per un importo netto di L.69.229.500.= e consegnati in data 29 Marzo 1967 con scadenza per il giorno 22.3.1968.=

Nel corso dei lavori si è venuta a determinare la necessità di eseguire i sottoelencati lavori non previsti in progetto o previsti in maniera ridotta:

- 1) colmamento con materie terrose miste e pietrame delle zone cantinate per un'altezza pari alla differenza tra il piano di campagna, sottoposto rispetto alle strade adiacenti e la quota 0,00 del piano di marciapiede indicata dal Comune di Francavilla Fontana;
- 2) pavimentazione degli atrii d'ingresso con tavelloncini 30x30 in luogo dei previsti pietrini rossi a scacchi per garantire maggiore igienicità all'interno degli atrii;
- 3) Maggiore quantità di cordoni e zanelle per marciapiedi all'interno del complesso;
- 4) Maggiore quantità di cordoncini per aiuole per accogliere le piantagioni e per contenere il campo di gioco;
- 5) maggiore quantità di pozzetti rispetto a quelli previsti in progetto, per agevolare l'ispezione delle reti di pertinenza delle palazzine con chiu

sini in ghisa anzichè in cemento;

6) maggiore superficie di massetto e pietrini con sottostante vespaio per realizzare il campo di gioco previsto nel progetto principale, previo com pianamento del terreno relativo, già adibito a pubblica discarica.=

L'importo complessivo della presente perizia di assestamento e di variante è di L.2.480.000.= in c.t. come si evince dal quadro economico allegato, senza alcun aumento di spesa rispetto al progetto originale.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente pe rizia di variante ed assestamento si chiede di impegnare la somma come innanzi detto e di affidare i la vori alla medesima Impresa agli stessi patti e condi zioni del contratto principale e con il medesimo ri- basso d'asta.=

Fanno parte della presente relazione:

- 1) computo metrico e stima dei lavori;
- 2) parallelo economico.=

BRINDISI, 13.3.1968

V i s t o:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com.te U.G. VALLARINO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione del 7° e 8° Lotto di Case popolari a riscatto
nel Comune di Francavilla Fontana - Via L^Icinio Refice - Legge 4.11.63
n°1460 -

PRESEA: SASSO Luciano - OSTUNI

Importo a base d'asta.....L. 69.800.000.=

Importo al netto del ribasso del 2,25%....." 68.229.500.=

CONTRATTO n°4814 del 10.2.1967 registrato a Brindisi il 21.2.1967 al
n°329 Mod.I -

=====

PERIZIA SUPPLETIVA

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

1/9 - Formazione di rilevati e colmate, ecc.
Per realizzare il piano delle cantine
e vani ingresso :
Palazzina grande

Corpo di testata:

7,20 x 4,75 x 0,80 ^m	mc. 27,36
6,80 x 3,95 x 0,80	" 21,49
3,10 x 3,95 x 0,80	" 9,80
2,40 x 2,70 x 0,80	" 5,18

Corpo centrale

5,05 x 4,75 x 0,60	mc. 14,39
5,00 x 2,50 x 0,60	" 7,50
5,00 x 1,80 x 0,60	" 5,40
11,50 x 3,95 x 0,60	" 27,25

Palazzina piccola

5,05 x 4,74 x 0,70	mc. 16,79
5,00 x 2,50 x 0,70	" 8,75
5,00 x 1,80 x 0,70	" 6,30
11,50 x 3,95 x 0,70	= " 31,80

Sommario mc.182,01 1.000 182.010.=

=====

Ripor

L. 182.010.=

- 2/ 57 - Pavimentazione con tabelloncini
30x30, ecc. in luogo dei pietrini

Atrii ingresso:

Palazzina grande

Scala "A" (a sinistra)

3,10 x 3,95 = mq. 12,24

Scala "B" (a destra) = " 39,77

8,20 x 4,85
Palazzina piccola

Scala centrale

8,20 x 4,85 = " 39,77

Sommano mq. 91,78 3100 284.518.=

=====

- 3/151 - Provvista e posta in opera di
chiusini di ghisa, ecc. per
pozzetti ispezione la rete fo
gnante

32 x 20,00 = kg. 640.= 275 176.000.=

=====

- 4/121 - Pozzetti d'ispezione, ecc.
maggiore quantità

n° 12 4400 52.800.=

=====

- 5/ 83 - Cordoncini di pietra calcarea
per aiuole, ecc. cm. 15x30

Campo di gioco

2 (26,00+18,00) = ml. 88.= 2650 145.200.=

=====

- 6/ 82 - Cordoni di pietra calcarea, ecc.
cm. 20 x 30

maggiore quantità su Via L. Re-
fice

= ml. 77,80 1980 154.044.=

=====

- 7/ 84 - Basoli calcari, per formazione
zanelle marciapiedi su Via L.
Refice

ml. 77,80 e 0,40 = mq. 31,12 2750 85.580.=

=====

a riportare 1.080.152.=

Riporto

L. 1.080.152.=

8/52 - Vespaio formato con pietrame
calcareo, ecc.

Campo di gioco

26,00 x 18,00 x 0,30

= mc.140,40

1760

247.104.=

9/53 - Massetto in calcestruzzo, ecc.

Campo di gioco

26,00 x 18,00

= mq.468,00

715

334.620.=

10/59 - Pavimentazione con pietrini
colorati, ecc.

Campo di gioco

= mq.468,00

1320

617.760.=

11/4 - Sbancamento con mezzi mec-
canici, campo di gioco:

26,00 x 18,00 x 0,50^m

= mc.262,08

770

201.801,6

SOMMANO.....L. 2.484.437,6

BRINDISI, 13.3.1968

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

Visto
Il Presidente
(Mr. G. M. te U.G. VALLARINO)

