

Copia

1

G E S T I O N E I N A - C A S A

PIANO INCREMENTO OCCUPAZIONE OPERAIA- CASE

PER LAVORATORI

COLLAUDO dei lavori di costruzione di Case per lavoratori nel comune di CAROVIGNO (Brindisi).

C A N T I E R E N°II34

RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO

R E L A Z I O N E

Sui dati di fatto, risultanti nel PROCESSO VERBALE di visita di collaudo del giorno 27 Marzo 1952 che fa parte integrante del presente atto, messi a confronto con le previsioni di progetto e con gli documenti contabili, il sottoscritto Collaudatore ritiene che i lavori in oggetto sono stati eseguiti secondo le prescrizioni del contratto di appalto e pertanto li ritiene meritevoli di collaudo.

Tenute in conto lo STATO FINALE redatto in data 12 Settembre 1951 ed i rilievi contabili riportati nel suddetto verbale di visita del 27/3/1952, l'importo dei lavori va così modificato:

I) Ammontare lordo dei lavori e forniture

contabilizzate L. 19.565.487,40

SI DEDUCE per verificazioni di collau-

RIPORTO

£.19.565.487,40

do il seguente importo lordo:

a) per duplicazione di partita

risultante dal verbale di visita

.....£.31.948,00

b) per differenze di misu-

re infrascritte nelle stes-

se verbale, complessive ...£.29.992,29

Sommano le deduzioni....." 61.940,29

RESTANO £.19.503.547,11

meno il ribasso d'asta del 6,10% " £.1.189.716,37

Resta l'importo netto dei lavori

e forniture.....£.18.313.830,74

2) Accredito n.2 fatture£.61.766,00

Importo netto dei lavori e sommi-

nistrazioni£.18.375.596,74

Dedotto l'ammontare complessivo

di n.12 certificati di acconto....£.17.118.000,00

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA £.1.257.596,74

La contabilità é basata sui libretti delle misure e

sui registri di contabilità che sono stati control-

lati e riscontrati esatti nelle dimensioni fatta ec-

cezione della partita duplicata e delle differenze

delle misure riscontrate in sede di visita di collau-

do e sopra richiamate. Pertanto l'ammontare netto dei

3

lavori e forniture di L.18.313.830,74 entra nei limiti delle somme autorizzate di L.18.365.279=, con una differenza in meno rispetto a queste di lire 51.448,26.

C E R T I F I C A T O D I C O L L A U D O
=====

Il sottoscritto Dott.Ing.Michele Abbadessa fu Luigi da Francavilla Pontana (Brindisi) incaricato della collaudazione dei suindicati lavori dalla Gestione INA-CASA - Roma - giusto PRATICA n.4328 del 15/10/951

V I S T O :

1°) Il contratto in data 4/5/1950 stipulato presso l'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di Brindisi ed approvato dalla Gestione Ina-Casa con telegramma n.4328 del 29/4/1950, registrato a Brindisi l'8/5/1950 n.1760-Vol.97-Mod.I, col quale atto i lavori di costruzione di case per lavoratori nel comune di Carovigno (Brindisi) come da progetto compilato dall'Arch.Prof.Gaetano Minnucci in data 5/4/1950 n.4328, furono appaltati all'Impresa Recchia Lorenzo fu Crocefisso da Brindisi col ribasso del 6,10% e per l'importo presunto netto di L.16.526.400=;

2°) L'atto di sottomissione in data 12/5/1951 registrato a Brindisi il 26/5/1951 n.1654-Mod.III-Vol.47, per lavori considerati nella PERIZIA SUPPLETIVA in data 12/3/1951 dell'importo di L.1.838.879= al net-

4)

to dello stesso ribasso del Contratto principale del 6,10%, approvata dalla Gestione Ina-Casa con nota del 4/5/1951;

3°) L'ammontare delle somme autorizzate, rappresentato dall'importo netto del contratto principale e del successivo atto di sottomissione sopraindicato, con un totale di L.18.355.279=;

4°) Il Conto Finale dell'importo netto di L.18.433.758,67 firmato dall'Impresa con richiamo delle riserve inserite nei registri di contabilità, con un residuo, a credito, di L.1.315.758,67 dedotti gli acconti corrisposti in 12 rate per complessive L.17.118.000=;

5°) Il Processo Verbale di visita di collaudo in data 27/3/1952 da cui risulta che i lavori corrispondono alle opere previste e superiormente approvate; che sono stati praticati i saggi indicati nel detto verbale di visita; che lo stato di fatto delle varie categorie dei lavori è corrispondente alle misure ed ai dati riportati nella contabilità fatta eccezione della duplicazione di partita e della differenza di misure riportate rispettivamente sul Processo Verbale di visita e sulla relazione di collaudo;

6°) La Dichiarazione dell'Ufficio dirigente in data 8/4/1952 che attesta l'avvenuto ripristino di tutte le opere rimosse per le esigenze di verifica di col-

5
laudo;

7°) La relazione sui lavori appaltati, compilata ai sensi dell'art. 100, prima parte, del Regolamento 25 Maggio 1895 n. 356 sulla direzione, contabilità e collaudazione dei lavori dello Stato, chiusa con la data del presente certificato di cui fa parte integrante.

C O N S I D E R A T O:

- a) che i lavori eseguiti corrispondono, in massima, alla previsioni del progetto e della perizia suppletiva, superiormente approvati, salvo le piccole modifiche introdotte durante lo sviluppo dell'^{opere}avviate, quali sono indicate sommariamente nel Verbale di visita del 27/3/1952, intese ad adeguare opportunamente la divisa costruzione, alle effettive contingenze locali;
- b) che le condizioni generali delle opere costruite si presentano in normale stato di conservazione;
- c) che i saltuari riscontri e rilievi di misure praticati sulla forma e dimensione delle varie parti delle opere costruite, hanno rispondenza con i dati riportati nei documenti contabili e riassunti nello Stato Finale, fatta eccezione della partita duplicata e degli errori per differenza di misure riportate nel Verbale di visita e nella Relazione di collaudo per cui si ha una deduzione lorda complessiva di s. 61.940,29 pari, al netto del ribasso d'asta del 6,10%

a. 58.161,93;

d) che la materiale esecuzione dei lavori é risultata, in generale, conforme alle regole dell'arte ed alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

RILEVATO altresì:

e) che i prezzi adottati nella valutazione delle varie categorie dei lavori a misura, sono tutti di contratto e del successivo atto di sottomissione, senza aggiunta di alcun nuovo prezzo, ed essi corrispondono alla categoria, cui sono applicati;

f) che le liste settimanali, tutte regolarmente redatte e valutate secondo fu convenuto con l'art. 7 del Capitolato Speciale, e le fatture non danno luogo ad eccezioni;

g) che il tempo impiegato nella costruzione delle opere, é contenuto nei termini stabiliti dal contratto in data 4/5/1950 e dall'atto di sottomissione in data 12/5/1951 tenuto conto della susseguente proroga regolarmente concessa;

h) che durante l'esecuzione dei lavori fu ottemperato all'obbligo dell'assicurazione degli operai contro gli infortuni, come anche agli altri oneri di previdenza sociale;

i) che non é stato necessario procedere agli avvisi ad opponendum perché non sono stati occupati suoli

2

ed altre proprietà private come risulta dalla dichiarazione della Direzione dei lavori in data 12/3/1951 redatta a norma dell'art. 360 della legge sui LL.PP. Esaminati tutti gli altri atti esibiti inerenti alla pratica in oggetto ed in base alle disposizioni del citato Regolamento 25/5/1895 n. 350

C E R T I F I C A

che i lavori eseguiti dall'Impresa BECCHIA LORENZO in Crocefisso in base al contratto in data 4/5/1950, registrato a Brindisi l'8/5/1950 n. 1760 ed all'atto di sottomissione innanzi richiamati, inerenti alla costruzione di case per lavoratori nel comune di Carevigno (Brindisi), sono collaudabili, come in effetto li collauda col presente atto, liquidando l'ammontare dei lavori principali ed aggiunti, nella somma netta, risultante dallo Stato Finale, in L. 18.433.758,57 meno le somme dovute per duplicazione di partita e per differenze di misure di cui alla lettera (c) del precedente paragrafo " 58.161,93

Resta l'importo rettificato netto di L. 18.375.596,74 x

Dedotti gli acconti già corrisposti di " 17.118.000,00

RESIDUA L'ATTUALE CREDITO NETTO DELLA

IMPRESA L. 1.257.596,74

(diconsi Lire Un milione duecentocinquantasette
migliaia cinquecentonovantasei e centesimi settantaquattro)

8

che propone siano corrisposte alla predetta Impresa
a saldo di ogni suo avere per i lavori in oggetto,
salvo la superiore approvazione del presente atto,
gli effetti della revisione contabile e le decisioni
delle competenti sedi, in merito alle riserve ^{per} maggio-
ri compensi formulate nei registri di contabilità su
cui verrà riferito con separata relazione.

FRANCAVILLA PONTANA, li 20 Aprile 1952.

L'IMPRESA

7¹⁶ Rechia Loreno

L'INGEGNERE COLLAUDATORE

7¹⁶ Ing. Michele Abbodetta