

PRO = MEMORIA

F O G G I A

LOTTO UNICO

Stanziamento L. 4.400.000 sull'Opera di Previdenza

Sorge su area demaniale dell'ex tratturo, ceduta all'I.N.C.I.S. gratuitamente.

Progetto esecutivo } : Ing. Cav. Ermenegildo,  
e direzione lavori } : Capo dell'Ufficio Tecnico di Finanza,

(N.B. Il progetto esecutivo fu in <sup>gran</sup> parte riveduto e corretto dall'Ufficio Tecnico di questa Sede centrale)

=====

Notizie sui lavori

Alloggi N° 55 + cinque, aggiunti con apposita perizia suppletiva,

In tutto alloggi N° 60

Ammontare preventivato

L. 4.400.000

Idem appaltato

" 4.090.000

Impresa

PROVERA & CARRASSI

Ribasso ottenuta (in seguito a gara di licitazione)

17 %

=====

Detti lavori sono in corso di ultimazione

=====

## II°

Per un'eventuale estensione di programma :

E' disponibile altra area demaniale gratuita lungo il detto

tratturo in prossimità dell'edificio ora in costruzione, area  
*molto centrale e prossima alla stazione  
ferroviaria*

=====

*gratuito*  
Sull'acquisto della detta area e sullo sviluppo di un  
qualsiasi futuro programma nulla per ora è predisposto.

Roma, 21 Febbraio 1930 VIII°

PRO MEMORIA

B R I N D I S I 1° lotto

stanziamento

L. 1.000.000 (sul Tesoro)

Sorge sull'area dell'orto annesso alla vecchia caserma di S. Teresa, area ceduta gratuitamente all'INCIS dal Comune.

Su detta area l'Ufficio Tecnico centrale ha studiato il progetto esecutivo per N° 26 alloggi.

L'esecuzione di tale progetto richiede <sup>per la parte</sup> da parte del Comune :

- a) la sistemazione delle strade circostanti ;
- b) l'espropriazione e la demolizione di alcune casupole, in margine all'area prescelta.

Il Comune, per mancanza di fondi, non ha potuto eseguire le opere e le espropriazioni di sua competenza.

Perciò l'INCIS ha dovuto eseguire solo in parte il progetto allestito.

La parte appaltata per L. 960.000, eseguita dall'Impresa Abate & Piccinini, che in seguito a gara ha dato il ribasso del 0,75%, è pressochè ultimata.

Essa comprende 15 alloggi per un importo effettivo di circa L. 1.000.000, salvo collaudo.

Direttore dei lavori : l'Ingegnere Capo della Provincia .

II° LOTTO

Somma accantonata

L. 1.500.000

-----

Sorgerà in via dell'Indipendenza, su area venduta dal Comune all'INCLIS per un importo di circa L. 100.000 (compresi gli oneri accollati coll'atto di compravendita.)

Progetto esecutivo

Comprende 28 alloggi .

Grafici allestiti dall'Ufficio Tecnico Centrale.

Parte stimativa e contrattuale : in corso di compilazione, presso l'Ufficio del Genio Civile .

Ammontare presuntivo dell'intero progetto e delle spese accessorie (area, gestione ecc.) L. 2.200.000

=====

N.B. Il progetto è attuabile per sezioni \_ cioè può essere graduato nello sviluppo a misura dei fondi disponibili .