

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

REVISIONE DEI PREZZI CONTRATTUALI

(Leggi 24-8-1964, N. 463 e 17-2-1968 N. 93, Art. 1 e Decreto Ministeriale LL. PP. 22-6-1968, G. U. 9-7-1968, N. 172)

OGGETTO Lavori di costruzione di ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN
BRINDISI - Quartiere "La Rosa" - Legge 30/12/1960 n° 1676

CONTRATTO DEL 14/4/1971 n° 5376 di Rep. - Reg.to a Brindisi il 21/4/1971 al n° 844
Mod. I

IMPRESA AMORUSO ANTONIO - BRINDISI

7° STATO ^{D'AVANZAMENTO}
~~FINALE~~ dal 15 Aprile 1972 al 14 Giugno 1972, pari a gg. 61 =

SOSPENSIONI (ricadenti nel periodo di avanzamento):

1°) Dal al gg.
2°) » » »
3°) » » »
» » »
» » »

Restano netti lavorativi gg. 61 =

IMPORTO LORDO LAVORI A MISURA (Differenza tra l'importo contabilizzato dello sta-
to di avanzamento considerato e quello analogo dello stato di avanzamento precedente)

L. (121.373.781,00 - 104.424.721,35) L. 16.949.059,65

COMPENSO A CORPO (Differenza c. s.)

L. »

LISTE SETTIMANALI IN ECONOMIA (Differenza c. s.)

L. »

Importo totale lordo eseguito L. 16.949.059,65

Importo lordo lavori a base d'asta progetto principale L. 176.850.000,=

Idem 1° perizia suppletiva

» 2° » »

» 3° » »

» 4° » »

Totale L. 176.850.000,=

Data offerta 4/2/1971

Data consegna 21/7/1971

Data inizio lavori 21/7/1971

Tempo assegnato per contratto gg. 360

Scadenza termine contrattuale 14/7/1972

Sospensioni e proroghe gg.

Nuovo termine

Num. d'ordine	Rif. analisi	INDICAZIONE DEI PARAMETRI	Unità di misura	Costi (N) alla data dell'offerta 4/2/71	COSTI ELEMENTARI PERIODICI UFFICIALI (Fissati ai sensi della circolare Ministero LL. PP. 28-2-1948 N. 663) RICADENTI NEL PERIODO DI AVANZAMENTO				
					dal 15/4 al 30/4 gg. 16	dal 1/5 al 31/5 gg. 31	dal 1/6 al 14/6 gg. 14	dal al gg.	dal al gg.
col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5	col. 6	col. 7	col. 8	col. 9	col. 10
		A - MANODOPERA							
		Squadra Tipo							
1	1	Operaio Specializzato	2 h.	2.816,84	3.158,12	3.169,82	3.169,82		
2	2	Operaio Qualificato	2 h.	2.521,84	2.831,14	2.842,24	2.842,24		
3	3a	Manovale Spec.to	1 h.	1.138,18	1.261,77	1.267,00	1.267,00		
4	4a	Manovale Comune	2 h.	2.070,60	2.301,56	2.310,70	2.310,70		
		Sommano		8.547,46	9.552,59	9.589,76	9.589,76		
		B - MATERIALI							
5	27	Cemento	q.le	1.100	1.160	1.160	1.160		
6	30	Sabbia	mc.	2.000	2.100	2.100	2.150		
7	37	Pietrisco	mc.	1.100	1.200	1.200	1.250		
8	152	Ferro Aq.42	Kg.	85	95	95	95		
9	63	Pietre, Murature, Tufo	mc.	2.600	3.100	3.100	3.100		
10	134	Legname Abete	mc.	54.000	56.000	56.600	56.600		
11	118	Marmette	mq.	1.080	1.200	1.200	1.200		
		C - TRASPORTI							
12	12	Autocarro	q./Km.	7,60	8,45	8,45	8,45		
		D - NOLI							
13	24/a	Betoniera	h.	2.200	2.550	2.550	2.550		
14	24/b	Elevatore	h.	2.000	2.350	2.350	2.350		

MEDIE PONDERALI DEI COSTI ELEMENTARI PERIODI

Costi (R)
medi
ponderali

Percentuali di
variazione
 $\left(\frac{R-N}{N} \right)$

Quota parametrica
di incidenza
(D. M. 22-6-1968)

Percentuale
parametrica
di variazione
(col. 13 x col. 14)

col. 11

col. 12

col. 13

col. 14

col. 15

$(9.552,59 \times 16) + (9.589,76 \times 45) : 61$

9.580,01 12,080 43 5,194

$(2.100 \times 47) + (2.150 \times 14) : 61$

1.160 5,455 9 0,491

$(1.200 \times 47) + (1.250 \times 14) : 61$

2.111,48 5,574 4 0,223

1.211,48 10,135 5 0,507

95 11,765 10 1,176

3.100 12,231 12 2,308

$(56.000 \times 16) + (56.600 \times 45) : 61$

56.442,62 4,523 3 0,136

1.200 11,111 5 0,556

8,45 11,184 2 0,224

2.550 15,909 4 0,636

2.350 17,500 3 0,525

Media ponderale (P) 11,976%

CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO REVISIONALE

IMPORTI SOGGETTI A REVISIONE ED ALEA

a) Lavori a misura L. 16.949.059,65
 b) Compenso a corpo: quota proporzionale pari al 50% delle somme avanti specificate L.
 c) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali non aggiornate L.
 Somma (S) L. 16.949.059,65

IMPORTI NON SOGGETTI A REVISIONE MA SOGGETTI AD ALEA

a) Compenso a corpo: differenza quota proporzionale (50%) L.
 b) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali aggiornate L.
 Totale (T) L. 16.949.059,65

Percentuale media lorda parametrica di variazione (retroindicata) (P) 11,976%
 Alea contrattuale (ovvero «parte non operativa») (a) 5%
 Ribasso o aumento d'asta contrattuale (r) 0,50%

COMPENSO REVISIONALE NETTO SPETTANTE ALL'APPALTATORE

$$C_{rn} = \left\{ \left[\left(S \times \frac{P}{100} - (T) \times \frac{a}{100} \right) \times \left(100 - \frac{r}{100} \right) \right] \right\}$$

$$C_{rn} \left\{ \left[\frac{16.949.059,65 \times 11,976}{100} - \frac{16.949.059,65 \times 5}{100} \right] \times \left(100 - \frac{0,50}{100} \right) \right\} = 1.176.454,62$$

L. 1.176.454,62

ribasso d'asta 0,50%
 aumento
 — Fidejussione »

Restano L.

RIEPILOGO

1° stato di avanzamento		L.
2° »	»	»
3° »	»	»
4° »	»	»
5° »	»	»
6° »	»	»
7° »	»	»
8° »	»	»
9° »	»	»
10° »	»	»
11° »	»	»
12° »	»	»
13° »	»	»
14° »	»	»
15° »	»	»

TOTALE L.

Si propone in attesa delle risultanze di collaudo, di concedere a norma dell'art. 3 della legge 21-6-1964, n. 463, un acconto nella misura del% pari a L.

Data, 19 GEN. 1977



VISTO
 IL DIRETTORE TECNICO
 (Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COMPILATORE
[Signature]