

32a

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI - QUAR-
TIERE S. ELIA - LOTTO A/2.=
LEGGE 14.2.1963 n° 60 - EDIFICI n° 5 - ALLOGGI 82 -
P.I. n° 1312 - CANTIERE 3151/BR.=
IMPRESA: SARDELLA LUIGI & FIGLI S.R.L. - FASANO -
- IMPORTO A BESE D'ASTA..... L. 594.139.792.=
- IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA
DEL 10,38%..... L. 532.468.081.=
I° PERIZIA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA
DEL 10,38%..... L. 12.719.053.=
II° PERIZIA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA
DEL 10,38%..... L. 8.084.240.=
I° Atto aggiuntivo n° 5583 del 5.2.1973, registrato a
Brindisi il 7.2.1973 al n° 738.-----
II° Atto aggiuntivo n° 5605 del 10.12.1973; registrato
a Brindisi il 12.12.1973 al n° 4891.-----
CONTRATTO n° 5570 del 8.8.1972, registrato a Brindisi
il 9.8.1972 al n° 1749 - Mod. 1.-----

PERIZIA SUPPLETIVA

Con delibera del Consiglio di Amministrazione integra

to per la Gestione GESCAL di questo Istituto n° 319
del 21.1.1972, veniva approvato il progetto per la co-
struzione di n° 5 palazzine di Case per Lavoratori nel
Comunadi Brindisi, al Quartiere S. Elia - LOTTO A/2
per complessivi n° 82 alloggi - 526 vani per l'importo
a base d'asta di £. 594.139.792.1

I lavori vennero appaltati all'IMPRESA SARDELLA LUIGI
& FIGLI S.R.L. - FASANO (Brindisi) - con il ribasso
d'asta del 10,38%, per un importo netto di £. 532.468.081.=

Con il 1° Atto aggiuntivo a seguito di perizia di va-
riante l'importo contrattuale venne aumentato di lire
12.719.053.-----

Atto aggiuntivo n° 5583 del 5.2.1973, registrato a
Brindisi il 7.2.1973 al n° 738.-----

Con il II° Atto Aggiuntivo a seguito della seconda
perizia di variante, l'importo contrattuale venne aumen-
tato di £. 8.084.241, portando l'attuale importo con-
trattuale al netto del ribasso d'asta a £. 553.271.375.=

II° Atto Aggiuntivo n° 5605 del 10.12.1973, registrato
a Brindisi il 12.12.1973 al n° 4891.-----

Costatato che nell'elaborare i calcoli statici
e schemi illustrativi, non sono stati previsti gli staf-
fonè a sostegno delle travi a spessore impiegati nel-
le coperture dei solai dell'intero lotto,
che rielaborati i detti calcoli è stato ritenuto iddi-

spensabile l'impiego di detti manufatti;

Il sottoscritto DIRETTORE DEI LAVORI, Dott. Ing. Antonio Longo, ha ordinato all'Impresa esecutrice dei lavori l'impiego di detti staffoni, così come rilevasi dai calcoli statici depositati all'Ufficio Del Genio Civile di Brindisi.-----

Avendo inoltre, il sottoscritto esaminato gli atti contabili, in seguito a rilievi avanzati dall'Impresa appaltatrice dei lavori, circa l'errato peso delle tubazioni di ferro zincato trafilato Mannesmann, ed avendo riscontrato che nel contabilizzare i lavori inerenti il fabbricato 1 - 2, non risulta impiegato detto materiale; avendo redatto un calcolo della tubazione necessaria per detto fabbricato, come risulta dal computo metrico e stima, che si alliga alla presente, si determina adottando i prezzi di Capitolato, quanto segue:

a) Per ferro in tendini per staffoni

Kg. 20.390,44 x £. 180 = £. 3.670.279

b) per ferro trafilato zincato Mannesmann

Kg. 2.200 x £. 600 = £. 1.320.000

Sommano £. 4.990.279

da cui detratto il ribasso del

10,38%..... " 517.990

Restano £. 4.472.289

diconsi lire (quattromilioniquattrocentosettantadue mila 289). =

che rappresenta l'ammontare spettante all'impresa. =

Brindisi li 19 agosto 1974

Fanno parte della presente relazione:

- 1) Computo metrico e stima
- 2) Atto di sottomissione.

Il Direttore dei lavori

(Dott. Ing. Antonio Longo)



VISTO IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele Fischetto)