

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

pag. 1

## QUADRO COMPARATIVO

### OGGETTO:

LEGGE 560/93  
Lavori di manutenzione straordinaria alloggi E.R.P. nel Comune di Fasano (BR)  
Lotto 16° Via P. Nenni - Lotto 22° Via M. Pacuvio - Lotto 23° Via M. Pacuvio. PERIZIA DI VARIANTE.

### COMMITTENTE:

I.A.C.P. BRINDISI

Data, 12/07/2011

**IL TECNICO**

Geom. Antonio NAPOLITANO



| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE                                                                                                               | QUANTITA'     |          |          | PREZZO | IMPORTI    |           | VARIAZIONI |         | variaz.<br>% |         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|----------|--------|------------|-----------|------------|---------|--------------|---------|
|                     |                                                                                                                           | R I P O R T O | Progetto | Variante |        | variazioni | Progetto  | Variante   | IN PIU' |              | IN MENO |
|                     |                                                                                                                           |               |          |          |        |            |           |            |         |              |         |
|                     |                                                                                                                           |               |          |          |        |            |           |            |         |              |         |
|                     | <b>LAVORI A MISURA</b>                                                                                                    |               |          |          |        |            |           |            |         |              |         |
| 1<br>E 08.13a       | Copertina in calcestruzzo della classe Rck 250 dello spes ... opera compreso casselforme ed ogni altro onere e magistero. | Sommamo mq.   | 54,10    | 54,10    | ---    | 43,50      | 2 353,34  | 2 353,36   |         |              |         |
| 2<br>E 08.13d       | Copertina di cemento pressovibrato con idrofugo, per mure ... tanti, accuratamente lisciaia su tutte le facce in vista.   | Sommamo ml.   | 359,30   | 359,30   | ---    | 12,00      | 4 311,60  | 4 311,60   |         |              |         |
| 3<br>E 12.13a       | Lastre di Trani o Travertino di prima scelta, spessore cm ... gola d'arte. Lastre di pietra di Travertino spessore cm.3.  | Sommamo mq.   | 66,58    | 66,58    | ---    | 86,78      | 5 777,82  | 5 777,82   |         |              |         |
| 4<br>E 16.03b       | Intonaco liscio, per interni e esterni, eseguito a quali ... d'arte. Intonaco liscio a due stanti su superfici esterne.   | Sommamo mq    | 1 506,51 | 1 506,51 | ---    | 13,32      | 20 066,72 | 20 066,72  |         |              |         |
| 5<br>E 16.10b       | Malla cementizia monocomponente a presa normale per rasat ... dovrà essere rifinito con fratazzino di spugna inumidito.   | Sommamo mq.   | 6 025,26 | 6 025,26 | ---    | 7,00       | 42 176,82 | 42 176,82  |         |              |         |
| 6<br>E 16.12a       | Fornitura e posa in opera di rete in vetro resina "FERFLE ... nere per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte.  | Sommamo mq.   | 1 005,42 | 1 005,42 | ---    | 2,50       | 2 513,56  | 2 513,56   |         |              |         |
| 7<br>E 16.22a       | Fornitura in opera di rivestimento ai silicati, fibrorinf ... opera a perfetta regola d'arte. Rivestimento ai silicati.   | Sommamo mq.   | 6 468,04 | 6 468,04 | ---    | 10,80      | 69 854,84 | 69 854,84  |         |              |         |
| 8<br>E 16.37        | Fornitura in opera di idropittura murale per interni ed e ... pittura murale per interni a base di silicato di potassio.  | Sommamo mq.   | 430,40   | 430,40   | ---    | 9,50       | 4 088,80  | 4 088,80   |         |              |         |
| 9<br>E 16.38a       | Lavaggio di vecchie pitture per un uso di solvente. Inclui ... regola d'arte. Compenso al lavaggio per uso di solventi.   | Sommamo mq.   | 6 455,66 | 6 455,66 | ---    | 2,30       | 14 848,02 | 14 848,02  |         |              |         |
| 10<br>F 03.01a      | Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, ser ... fissaggio. Diametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2.    | Sommamo ml.   | 174,90   | 174,90   | ---    | 10,96      | 1 916,91  | 1 916,91   |         |              |         |
| 11                  | Rimozione di infissi, lucernai, vetrate di qualunque form ... upero                                                       |               |          |          |        |            |           |            |         |              |         |
|                     | <b>A R I P O R T A R E</b>                                                                                                |               |          |          |        |            |           |            |         |              |         |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE                                                                                                                                              | QUANTITA' |          |            | PREZZO | IMPORTI  |          | VARIAZIONI |         | variaz.<br>% |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------------|--------|----------|----------|------------|---------|--------------|
|                     |                                                                                                                                                          | Progetto  | Variante | variazioni |        | Progetto | Variante | IN PIU'    | IN MENO |              |
|                     |                                                                                                                                                          |           |          |            |        |          |          |            |         |              |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                            |           |          |            |        |          |          |            |         |              |
| N.P.01              | con fatturazione minima di mq 100. (Art. R 02.22b)<br>Sommano mq.                                                                                        | 14,28     | 14,28    | ---        | 25,00  | 357,00   | 357,00   |            |         |              |
| 12<br>N.P.02        | Fornitura e posa in opera di manufatti per ringhiere per ... erfelia<br>regola d'arte. Manufatti in ferro. (Art. E 10.10 <sup>e</sup> )<br>Sommano kg.   | 214,05    | 214,05   | ---        | 6,50   | 1'391,33 | 1'391,33 |            |         |              |
| 13<br>N.P.03        | Applicazione su opere in ferro già preparate di pittura a ... one su<br>opere in ferro di antiruggine al cromato di Pb o Zn.<br>Sommano mq.              | 28,55     | 28,55    | ---        | 10,20  | 291,21   | 291,21   |            |         |              |
| 14<br>N.P.04        | Rimozione di reti di tubazioni di carico, scarico e termi ... i tubazioni<br>e apparecchi igienico sanitari. (Art. 02.36a)<br>Sommano cad.               | 5,00      | 5,00     | ---        | 50,00  | 250,00   | 250,00   |            |         |              |
| 15<br>N.P.05        | Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qua ... lavoro<br>finito. Rimozione senza recupero. (Art. R 02.32 <sup>e</sup> )<br>Sommano mq.    | 14,08     | 14,08    | ---        | 11,00  | 154,88   | 154,88   |            |         |              |
| 16<br>N.P.06        | Rimozione di pavimenti in ceramica o marmette di marmo di ... a<br>regola d'arte. Rimozione senza recupero. (Art. R 02.29 <sup>e</sup> )<br>Sommano mq.  | 4,59      | 4,59     | ---        | 12,00  | 55,08    | 55,08    |            |         |              |
| 17<br>N.P.07        | Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazi ... recchi da<br>1 a 5, per apparecchio igienico. (Art. I 01.01 <sup>e</sup> )<br>Sommano cad. | 4,00      | 4,00     | ---        | 66,80  | 267,20   | 267,20   |            |         |              |
| 18<br>N.P.08        | Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di ... recchi da<br>1 a 5, per apparecchio igienico. (Art. I 01.03 <sup>e</sup> )<br>Sommano cad. | 4,00      | 4,00     | ---        | 60,20  | 240,80   | 240,80   |            |         |              |
| 19<br>N.P.09        | Rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica ... coltura<br>delle dimensioni cm 20x20 o 20x25. (Art. E 15.02 <sup>e</sup> )<br>Sommano mq.   | 14,08     | 14,08    | ---        | 33,90  | 477,31   | 477,31   |            |         |              |
| 20<br>N.P.10        | Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle in c ... lice da cm<br>20x20 o 20x25 spessore mm 8-12. (Art. E 12.17b)<br>Sommano mq.               | 4,59      | 4,59     | ---        | 30,00  | 137,70   | 137,70   |            |         |              |
| 21<br>N.P.11        | Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrifi ... 0 con<br>toleranza in meno o in più di cm 2. (Art. I 02.01b)<br>Sommano cad.               | 1,00      | 1,00     | ---        | 171,23 | 171,23   | 171,23   |            |         |              |
| 22                  | Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana ... della D.L.                                                                                  |           |          |            |        |          |          |            |         |              |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                      |           |          |            |        |          |          |            |         |              |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE                                                                                                              | QUANTITA'     |          |            | PREZZO | IMPORTI  |           | VARIAZIONI |         | variaz.<br>% |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------------|--------|----------|-----------|------------|---------|--------------|
|                     |                                                                                                                          | Progetto      | Variante | variazioni |        | Progetto | Variante  | IN PIU'    | IN MENO |              |
|                     |                                                                                                                          |               |          |            |        |          |           |            |         |              |
|                     |                                                                                                                          | R I P O R T O |          |            |        |          |           |            |         |              |
| N.P.12              | il rifiuto dei materiali stessi. (Art. 1 02.06)                                                                          | Sommano cad.  | 1,00     | 1,00       | ---    | 253,15   | 253,15    | 253,15     |         |              |
| 23<br>N.P.13        | Fornitura e posa in opera di bidet in porcellana vetrific ... lla D.L. il rifiuto dei materiali stessi. (Art. 1 02.05)   | Sommano cad.  | 1,00     | 1,00       | ---    | 193,50   | 193,50    | 193,50     |         |              |
| 24<br>N.P.14        | Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per il l ... iudizio della D.L. il rifiuto de materiali. (Art. 1 02.11) | Sommano cad.  | 1,00     | 1,00       | ---    | 88,00    | 88,00     | 88,00      |         |              |
| 25<br>N.P.15        | Fornitura e posa in opera di vasca da bagno in ghisa porc ... i mercato di circa cm 170x70 senza sedile. (Art. 1 02.14a) | Sommano cad.  | 1,00     | 1,00       | ---    | 299,05   | 299,05    | 299,05     |         |              |
| 26<br>N.P.16        | Fornitura e posa in opera di batteria per vasca e doccia ... raccio con soffione non rotante per doccia (Art. 1 04.04c)  | Sommano cad.  | 1,00     | 1,00       | ---    | 127,80   | 127,80    | 127,80     |         |              |
| 27<br>N.P.17        | Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per lavabo i ... oro finito. Scarico con comando a pistone. (Art. 1 04.05a) | Sommano cad.  | 1,00     | 1,00       | ---    | 90,50    | 90,50     | 90,50      |         |              |
| 28<br>N.P.18        | Fornitura e posa in opera di batteria per bidet in ottone ... oro finito. Scarico con comando a pistone. (Art. 1 04.08a) | Sommano cad.  | 1,00     | 1,00       | ---    | 100,95   | 100,95    | 100,95     |         |              |
| 29<br>R 02.01b      | Demolizione totale o parziale di conglomerati cementizi d ... olite eseguito a mano o con l'ausilio di piccoli utensili. | Sommano mc.   | 8,10     | 8,10       | ---    | 250,00   | 2 025,00  | 2 025,00   |         |              |
| 30<br>R 02.029a     | Rimozione di pavimenti in ceramica , marmette ,pietrini ... ozione di pavimenti in ceramica,marmette ,pietrini o Cursi   | Sommano mq.   | 54,10    | 54,10      | ---    | 12,00    | 649,20    | 649,20     |         |              |
| 31<br>R 02.23a      | Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessor ... o in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di intonaco | Sommano mq.   | 1'506,51 | 1'506,51   | ---    | 7,20     | 10 846,87 | 10 846,87  |         |              |
| 32<br>R 02.45a      | Smontaggio e rimozione di manufatti, da eseguire con qual ... bazioni in grès, fibrocemento e PVC di qualsiasi diametro. | Sommano ml.   | 174,90   | 174,90     | ---    | 12,00    | 2 098,80  | 2 098,80   |         |              |
| 33                  | Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre ... gni mq.                                                    |               |          |            |        |          |           |            |         |              |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                      |               |          |            |        |          |           |            |         |              |

| Num.Ord.<br>TARIFA  | DESCRIZIONE                                                                                                                                    | QUANTITA' |          |            | PREZZO | IMPORTI   |           | VARIAZIONI |         | variaz.<br>% |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------------|--------|-----------|-----------|------------|---------|--------------|
|                     |                                                                                                                                                | Progetto  | Variante | variazioni |        | Progetto  | Variante  | IN PIU'    | IN MENO |              |
|                     |                                                                                                                                                |           |          |            |        |           |           |            |         |              |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                  |           |          |            |        |           |           |            |         |              |
| R 04.04b            | di superficie ricostruita e uno spessore di cm. 3.<br><br>Sommano mq.                                                                          | 373,89    | 373,89   | ---        | 85,05  | 31'799,35 | 31'799,35 |            |         |              |
| 34<br>S 03.13a      | Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza ... pera<br>durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi.<br><br>Sommano mq. | 6'036,92  | 6'036,92 | ---        | 12,50  | 75'461,50 | 75'461,50 |            |         |              |
| 35<br>S 03.22b      | Nolo di ponte mobile sviluppabile - piattaforma aerea aut ... . Nolo di<br>ponte mobile per altezza di lavoro fino a mt.24.<br><br>Sommano h.  | 96,00     | 96,00    | ---        | 97,80  | 9'388,80  | 9'388,80  |            |         |              |
| A R I P O R T A R E |                                                                                                                                                |           |          |            |        |           |           |            |         |              |

| Num. Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE                                                                        | QUANTITA' |          |            | PREZZO | IMPORTI    |            | VARIAZIONI |         | variaz.<br>% |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------------|--------|------------|------------|------------|---------|--------------|
|                      |                                                                                    | Progetto  | Variante | variazioni |        | Progetto   | Variante   | IN PIU'    | IN MENO |              |
|                      | RIPORTO                                                                            |           |          |            |        |            |            |            |         |              |
|                      | <b><u>RIEPILOGO</u></b>                                                            |           |          |            |        |            |            |            |         |              |
|                      | Importo Totale euro                                                                |           |          |            |        | 305'124,64 | 305'124,66 |            |         |              |
|                      | Totale variazione euro                                                             |           |          |            |        |            |            |            |         |              |
|                      | Data. 12/07/2011                                                                   |           |          |            |        |            |            |            |         |              |
|                      | Il Direttore dei Lavori<br>Geom. Antonio NAPOLITANO                                |           |          |            |        |            |            |            |         |              |
|                      |  |           |          |            |        |            |            |            |         |              |
|                      | A RIPORTARE                                                                        |           |          |            |        |            |            | 0,02       |         |              |