

COMUNE DI BRINDISI
EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE
(Legge 22.10.1971 N. 865 Art. 68/b)

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO
DEL TIPO ECONOMICO DA SORGERE IN BRINDISI PER CONTO DEL-
LA SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA "GABRIELLA" SULLE AREE
DEL PIANO DI ZONA DELLA I67.-

IMPORTO L. 250.000.000.-

R E L A Z I O N E

PREMESSE:

La Regione Puglia Assessorato
ai LL.PP. con nota n. 30124 del 20.
12.1977 comunicava a ^{questa} codesta Coope-
rativa che era stata ammessa a be-
neficiare del finanziamento previ-
sto dall'art. 68/b della legge 22.
10.71 n. 865 a proprietà divisa per
la realizzazione del programma co-
struttivo nel Comune di Brindisi
per complessivi n. 10 alloggi per
un ammontare di L. 250.000.000.-

A seguito di quanto innanzi, il
sottoscritto, su incarico del Presi-
dente della Soc. Cooperativa in og-
getto, ha redatto il presente pro-
getto che prevede la realizzazione
di un fabbricato sociale composto

da piano terra e 5 piani elevati per un totale di 10 alloggi e n. 70 vani legali.-

Il piano terra è adibito parte a porticato e parte per servizi - (ingresso, centrale termica, idrica, ecc.); il piano tipo è composto da due alloggi ~~simili~~ ~~ma~~ identici costituiti ciascuno da cinque vani e servizi e precisamente da tre stanze da letto, dal tinello e dal soggiorno oltre a balconi e verande.-

La superficie utile netta è di 110,00 circa.-

Il costo della costruzione è pari alla spesa ammissibile ai sensi del D.M. 3/10/1975 n. 9816 art. 8.-

CRITERI COSTRUTTIVI

Travi rovesce di fondazione.-

Strutture intelaiate.-

I solai saranno del tipo latero-cementizio gettati in opera. Le murature di tamponamento (interne sono previste a camera d'aria con doppia fodera di fette di tufo e materassino di lana di vetro all'interno. I tramezzi interni saranno in fette di tufo da 10 cm.

L'impermeabilizzazione delle terrazze è del tipo Alaymo. Le opere di rifinitura e di completamento sono così previste:
- Intonaco civile per pareti e soffitti perfettamente a piombo;

- pavimentazione in marmettoni su massetto di tufina levigati e lucidati ecc.
- infissi interni in mogano tamburrati;
- infissi esterni in Douglas e alluminio anodizzato;
- infissi d'ingresso agli alloggi in mogano lucidati;
- impianto elettrico, citofono, apriporta sottotraccia messa a terra generale;
- colonne montanti (solotubazioni) per T.V. e telefono;
- rete idrica e fognante;
- NONCHE' I SEGUENTI IMPIANTI:
- AUTOCLAVE
- + RISCALDAMENTO
- ASCENSORE.-

Per quanto sopra esposto si rassegna la presente relazione all'esame delle autorità competenti.-

Brindisi, li 8.I.1978

IL TECNICO

(Dott.Ing. Giuseppe Marasco)

COMMISSIONE TECNICA I.A.C.P.

(Art. 63 Legge 22-10-1971 n. 865)

PARERE FAVOREVOLE

espresso con voto n. 8/98

nella seduta del 1 FEB. 1978

Brindisi, li 15 FEB. 1978

IL SEGRETARIO