

PIANO INCREMENTO OCCUPAZIONE OPERAIA CASE PER

LAVORATORI GESTIONE I.N.A.-CASA

(Legge 28.2.1949 N° 43 e 15.11.1955 N° 1148)

1%1%1%1

ATTO UNICO DI COLLAUDO

PRATICA : n° 25029/I/FA.

CANTIERE : n° 11250 - Brindisi (Quartiere Commenda
Ovest - 5° Lotto)

STAZIONE APPALTANTE / Istituto Autonomo Case Popola
ri di Brindisi.

LAVORI : di completamento di n° 3 palazzine (A-Be
C)

IMPRESA : S.r.l. "La Generale Costruzioni" Brindisi.

%!%!%!%

R E L A Z I O N E

Perizia - E' stata redatta in data 6.2.1960
dall'Ufficio Tecnico dell'I.A.C.P. di Brindisi per
l'importo lordo di £. 2.300.000 e netto di Lire
2.156.000. Detta perizia fu approvata con nota nume
ro 25029/I/FA. del 26.4.1960 senza osservazioni.

Assuntore dei lavori - I lavori vennero affida-
ti alla Impresa "S.r.l. La Generale Costruzioni di
Brindisi" che aveva eseguito i lavori del 5° Lotto
di cui la suddetta perizia costituisce il completa-
mento.

Atto di sottomissione - Per la esecuzione dei lavori fu stipulato un atto di sottomissione per estensione di contratto, in data 5 maggio 1960 registrato a Brindisi il 21.5.1960 n°2072 Mod.I Vol.115 per l'importo di £. 2.156.000 al netto del ribasso del 6,22% (sei lire e 22 centesimi ogni cento lire)

Spesa complessiva autorizzata £. 2.156.940.

Consegna dei lavori - I lavori vennero consegnati il 23.5.1960 come da verbale in pari data.

Termine di ultimazione - I lavori dovevano completarsi il 22.7.1960 come da art.7 dell'atto di sottomissione. I lavori sono stati ultimati il 21 luglio 1960 e quindi in tempo utile.

Assicurazione Operai - L'Impresa ha assicurato gli operai presso l'I.N.A.I.L. per gli infortuni sul lavoro con polizza 12I62/3 a carattere continuativo.

L'Impresa è in regola con i contributi assicurativi (I.N.A.M.) e previdenziali (I.N.P.S.) come da certificati agli atti di collaudo.

Stato finale - Lo stato finale è stato redatto in data 2.7.1962 per l'importo netto di

di £. 1.982.473

Da cui deducendo n°2 certificati

a riportare £. 1.982.473

Riporto	£. 1.982.473
di acconto per	£. <u>1.770.000</u>

Residua il credito netto della

Impresa	£. <u>212.473</u>
---------	-------------------

Confronto con la spesa autorizzata

- Somma autorizzata	£. 2.156.000
---------------------	--------------

- " spesa	£. <u>1.982.473</u>
-----------	---------------------

Economie	£. <u>173.527</u>
----------	-------------------

Riserve della Impresa - L'Impresa non ha iscritto riserve nel registro di contabilità nè sullo stato finale.

Termine per il collaudo - L'atto aggiuntivo non ha posto termini alla esecuzione del collaudo.

Collaudatore - Con nota n°25090/CO del 7.1.1963 è stato nominato collaudatore il sottoscritto Prof. Ing. Nicola Del Bello.

Cessioni di credito - Dagli atti contabili non risultano cessioni di credito o deleghe a terzi per le somme derivanti dal presente collaudo.

VERBALE DI VISITA

La visita di collaudo ha avuto luogo il giorno 14.12.1963 alla presenza oltre che del sottoscritto collaudatore anche dei Signori :

Dr. Armando DE CASTRO - per la Impresa "La Generali Costruzioni" s.r.l.

Geom. Vito SAVINO - per l'Istituto Autonomo
Case Popolari di Brindisi.

Alla presenza dei nominati rappresentanti degli
Enti interessati sono stati visitati i lavori che
consistono nella esecuzione di:

- a) pannelli divisori fra appartamenti in laminato
plastico intelaiato in profilato di ferro e muni
ti di controtelaio in ferro piatto, il tutto com
preso le colorature ad olio a 3 mani.
- b) Provvista e posa in opera di ringhiere a rinfor
zo di strutture metalliche risultate poco effie
cienti.

R I L I E V I

Palazzina "A" - Sono state controllate le misu
re relative alle verande lungo il lato opposto del
le scale ed i balconcini alla romana riscontrando
esatte le dimensioni dello sviluppo delle ringhiere.

Palazzina "B" - Sono state controllate le veran
de lato corto (lato scale) e trovate rispondenti al
le notazioni contabili.

Pannelli divisori - Sono state rilevate e ri
scontrate esatte le misure nella palazzina "A" sul
lato opposto alle scale come da libretto delle mi
sure.

Sulla base dei disegni di progetto lo sviluppo

dei ferri corrisponde ai disegni di progetto.

In corso di esecuzione dei lavori la Direzione Lavori ha provveduto a redigere n°2 verbali di pesa tura, sia per le ringhiere di rinforzo, sia per i pan nelli di divisione e tali dati posti in contabilità sono conformi alle prescrizioni di contratto.

Anche il magistero di posa in opera è risultato a regola d'arte.

Nulla da osservare circa le verniciature che ri sultano dotate di sufficiente corpo e di buon stato di conservazione.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso quanto sopra, visto il verbale di visi ta e considerato :

- 1) che i lavori sono stati eseguiti secondo le pre visioni progettuali, le prescrizioni di contrat- to e si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione.
- 2) Che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali ed idonei magistero.
- 3) Che, per quanto non è più ispezionabile o di dif ficile ispezione o non è stato ispezionato la Direzione Lavori e l'Impresa assicurano la perfet ta rispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati.

- 4) Che per quanto è stato possibile riscontrare le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere.
- 5) Che l'importo dei lavori è contenuto entro il limite delle somme autorizzate.
- 6) Che l'Impresa ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto.
- 7) Che nella compilazione dello stato finale sono stati adottati i prezzi unitari di contratto,
- 8) e quello stipulato nell'atto di sottomissione.
- 8) Che l'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come dai certificati degli Enti interessati (I.N.A.I.L. - I.N.A.M. ed I.N.P.S.)
- 9) Che non risultano cessioni di credito od atti di opposizione al pagamento delle somme derivanti dal presente collaudo.

Il sottoscritto Collaudatore

C E R T I F I C A

che i lavori di costruzione di pannelli divisorii in laminato plastico ed intelaiatura in ferro nonchè i lavori di rinforzo delle ringhiere nelle palazzine A - B - C del Cantiere n° 11250 in Brindisi (Quartiere Commenda Ovest) eseguiti dalla Impresa s.r.l. "La Generale Costruzioni" di Brindisi, in base ad atto di sottomissione in data 5.mag

gio 1960 registrato a Brindisi il 21.5.1960 n°2072

Mod.I Vol.115

SONO COLLAUDABILI

come col presente atto collauda e

L I Q U I D A

il credito residuo della Impresa come segue :

Importo del conto finale nette £. 1.982.473

A detrarre per acconti ricevuti " 1.770.000

Residua il credito netto £. 212.473

(diconsi lire duecentododicimilaquattrocentosettan-
tatre) che possono pagarsi alla S.r.l. "La Genera-
le Costruzioni" salvo l'approvazione del presente
atto da parte della Gestione Case Lavoratori.

Roma, 17 gennaio 1964

L'IMPRESA

per l'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di BRINDISI

p.c.c. IL COLLAUDATORE

