

1

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Legge 14 febbraio 1963 N° 60

P R O G E T T O

26083 - PER OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ED ATTREZZATURA AREA

AL COMPLESSO I.R.A.-CASA IN Ceglie Messapico - VIALE RISORGIMENTO

TO - CANTIERI 17867 E 18049.-

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA L. 37.200.000.-

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

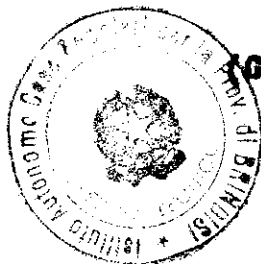
BRINDISI, 15 febbraio 1964.-

IL DIRETTORE TECNICO IACP
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE

Grand'Uff. Com/te U.G. VALLARINO



GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINNESI
.....

Legge 14 febbraio 1963 N° 60

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

L'appalto ha per oggetto la esecuzione di opere di sistemazio-
ne esterna ed attrezzatura area in Ceglie Messapico - Viale Risorgi-
mento - per l'importo a base d'asta di L. 37.200.000.- (lire TRENTA
SETTEMILIONIDUECENTOMILA).-

Tali lavori comprendono :

- Scavi, rinterri e riempimenti	L. 13.489.593.-
- Opere per fognature	" 4.677.162.-
- Opere per sedi stradali e marciapiedi	" 7.661.411.-
- Opere per aiuole	" 5.014.744.-
- Recinzioni	" 4.075.490.-
- Murature	" 1.482.400.-
- Opere per impianto idrico	" 799.200.-
T O T A L E	L. 37.200.000.-

N.B. Le cifre del precedente prospetto, che indicano gli importi pre-
sunti delle varie categorie di lavori a misura, potranno subire
diminuzioni ed aumenti, per effetto delle variazioni nelle ri-
spettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle re-
ciproche proporzioni ed in qualsiasi misura, senza che l'Assun-
tore possa trarne argomento per chiedere compensi non contempla-
ti nel presente Capitolato e prezzi diversi da quelli indicati
nell'elenco che fa seguito.-

L'assunzione dell'appalto, da parte dell'Impresa, implica, per
essa, la conoscenza perfetta, non solo di tutte le norme genera-
li e particolari che lo regolano, ma anche di tutte le con-

disizioni di luogo che si riferiscono all'opera, quali la natura del suolo e del sottosuolo, la possibilità o meno di poter utilizzare materiali del posto in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza delle cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua da utilizzare per lavori, ed in genere di tutte le circostanze che possono aver influito sul giudizio dell'Impresa, circa la convenienza di assumere l'opera, anche in rapporto al ribasso offerto sui prezzi base stabiliti dall'Amministrazione.-

ART. 1

DESIGNAZIONE DEI LAVORI

Le opere comprese nell'appalto sono: scavi di sbancamento, calamenti delle zone depresse, muretti di recinzione, rete fognante esterna degli edifici, strade interne, pietrame e terra vegetale per la parte superiore, massetti e pavimentazioni di marciapiedi, formazione di canale con cordoletti in pietrame calcareo, rete idrica di distribuzione.-

ART. 2

QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI

I materiali da impiegare dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio.-

ART. 3

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTE L'APPALTO

In tutte ciò che non sia in contrasto con le disposizioni del presente Capitolato Speciale di Appalto si richiamano e fanno parte integrante del contratto tutte le disposizioni contenute nel Cg

Capitolato Generale per gli appalti delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici e del quale l'Appaltatore, col solo atto di partecipare alla gara, riconosce di esserne a perfetta conoscenza. =

L'Impresa è tenuta al pagamento di ogni imposta e tassa, compresa l'I.G.E. =

Sono pure richiamate e fanno parte integrante del contratto tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazioni di ogni genere, anche contro terzi, infortuni e previdenza, sul collocamento, ecc. sollevando nella forma più ampia, in caso di infortunio, l'Amministrazione Appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza; inoltre l'Assuntore dovrà osservare :

- i regolamenti e le prescrizioni vigenti nel Comune di CEGLIE MES-
SAPICO;
- tutte le disposizioni di legge e regolamenti che, a completamento o parziale modifica di quelli vigenti, venissero emanati nel corso dei lavori. =

ART. 4

CAUZIONE

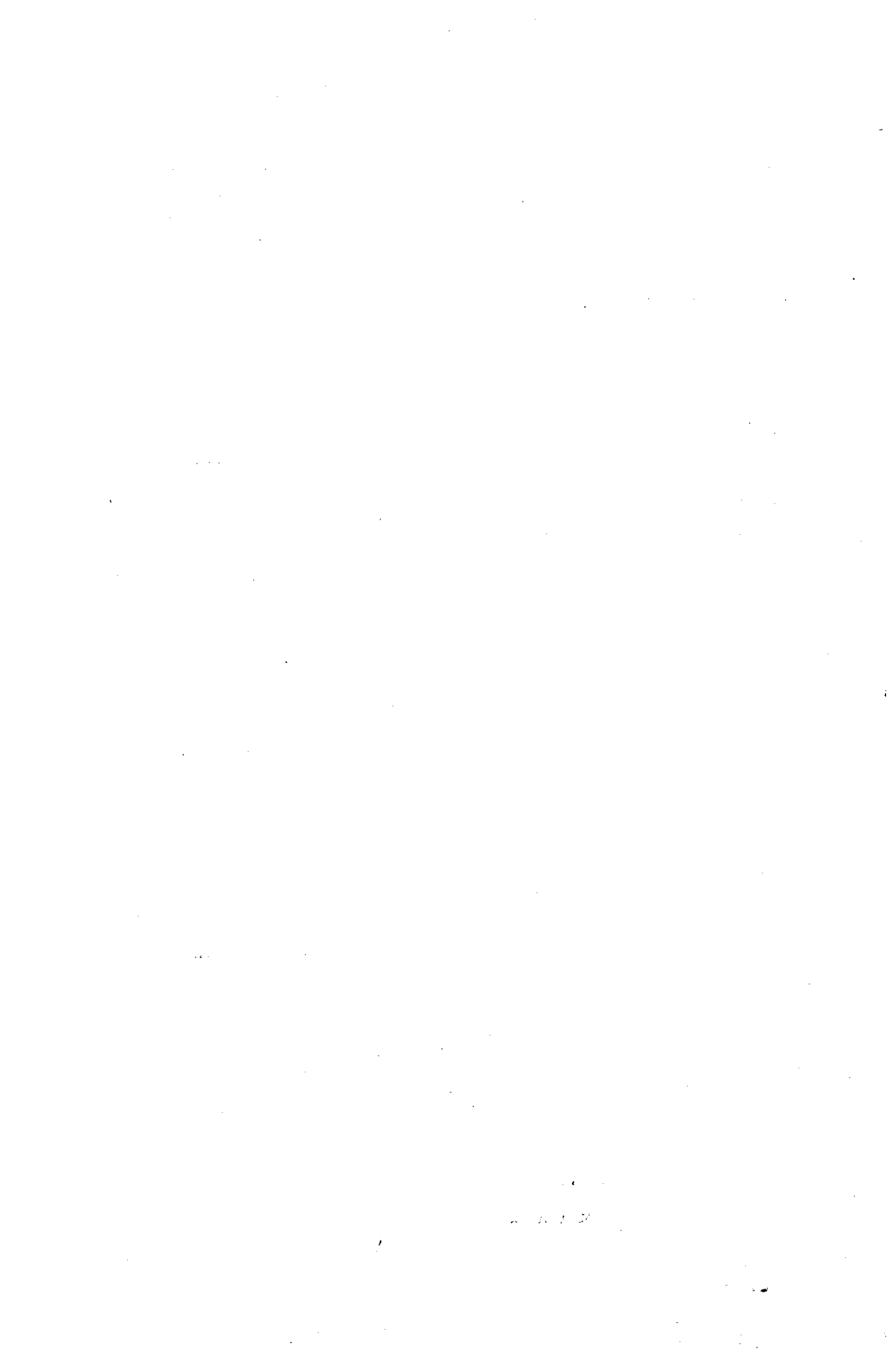
La cauzione provvisoria di cui all'art.2 del Nuovo Capitolato Generale di Appalto per le opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici è fissata in L. 1.860.000. = e quella definitiva di cui all'art.3 è fissata nella misura del 5% dell'importo netto dei lavori. =

Dette cauzioni potranno essere costituite anche con polizze fidejussorie assicurative. =

ART. 5

PAGAMENTI IN ACCONTO

I pagamenti in acconto saranno fatti a rate di L. 4.000.000. =



(lire QUATTROMILIONI) secondo lo stato d'avanzamento dei lavori, al netto delle ritenute di garanzia.-

ART. 6

NORME PER LE MISURAZIONI

Le opere saranno valutate a corpo ovvero con misure geometriche e precisamente :

COLMAMENTI E SCAVI - saranno computati col metodo delle sezioni ragguagliate a metro cubo.-

MASSETEI - saranno misurati secondo la superficie vista, per lo spessore relativo a metro quadrato.-

PAVIMENTI E STRADE - saranno misurati secondo la superficie vista a metro quadrato.-

CORDOLETTI E TUBAZIONI - saranno misurati secondo lo sviluppo lineare effettivo.-

MURATURE E CALCESTRUZZI - saranno misurati a metro cubo secondo il volume effettivo.-

OPERE IN FERRO - saranno misurate a peso.-

ART. 7

TEMPO IN CUI DOVRANNO ESSERE COMPIUTI I LAVORI

Il termine utile entro il quale dovranno essere completati i lavori è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi rimanendo stabilita la penale di L. 5.000.- (Lire CINQUEMILA) per ogni giorno di ritardo.-

ART. 8

CONTO FINALE E VISITA DI COLLAUDO

Dopo regolarmente accertata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto, verrà rilasciata l'ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascendere. =

Il conto finale verrà redatto entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori. =

La visita di collaudo sarà effettuata entro sei mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori. =

