

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 523

Brindisi 27 GEN. 1988

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 11.2.63 n. 60 in BRINDISI rione COMMENDA Via VIA DELLE MURGE lotto e cant. 11251 scala B piano 2 int. 1 Sig. BATACCIA LUIGI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. _____
Brindisi, lì _____

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977 n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. _____ al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977.=

Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Sup. RUGGIERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. BATACCIA LUIGI Comune BRINDISI
Quartiere COMMENDA Lotto/Cant. 11251 VIA DELLE MURGE
Civ. 3 Pal. _____ Scala B Piano 2 int. 1 Vani ut. 3+2
Legge di finanziamento 11.2.1963 n. 60 Anno di ultimazione 1959

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 1906 Fg. di mappa 53 Partic. 532 Sub 9 Cat. 2/3 Cls 2 Vani cat. 5,5
Rendita £. 2189

il Box è riportato alla partita _____ Fg. di mappa _____ Part. _____
Sub. _____ Cat. _____ mq. _____ Rendita £. _____
l'area esclusiva scoperta di mq. _____ è riportata alla partita _____
fog. _____ part. _____

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VIA DELLE MURGE
SUD VIA TOLUCCI
EST ALLOGGIO INT. 2/3
OVEST VANO SCALA B - ALLOGGIO INT. 2/3

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD VIA DELLE MURGE
SUD CORRIDOIO SCANTINATO
EST SCANTINATO INT. 2/3
OVEST VANO SCALA B

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZA - CORRIDOIO SCANTINATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

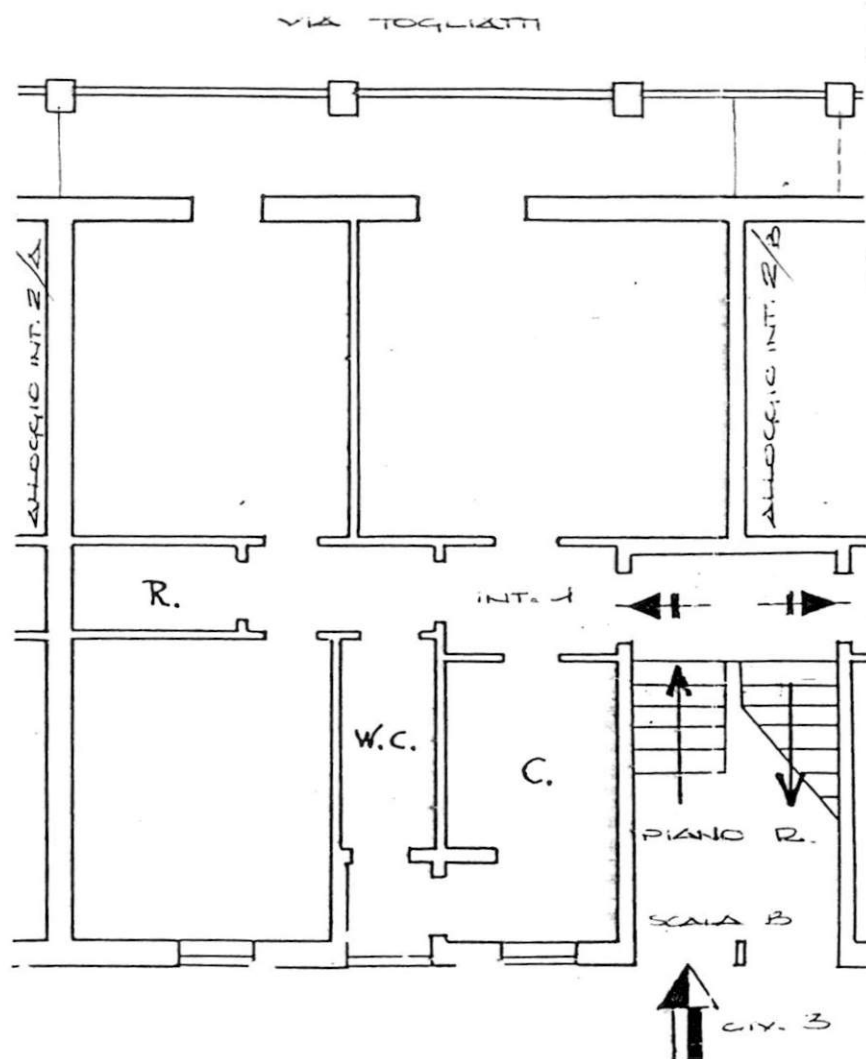
Alloggio mq. 84,11 Balconi mq. 13,86 Cantina o Box 10,00
Area scoperta esclusiva mq. _____

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

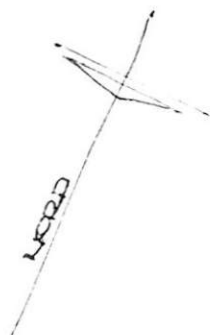
N.B. - L'alloggio è tenuto in uso dal BATACCIA FRANCESCO
- IN CATASTO LO SCANTINATO È INCLUSE NELLA CONSISTENZA -
- DIVISIONE BALCONI IN CATASTO -
- N. _____ M. _____ SUL POSTO -

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. FRANCESCO LONGO)



LARGO DELLE MUZZE



1592

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

15 FEB. 1982

Assegnatario Sig. MASSARO FILOMENA Comune BRINDISI
Quartiere COMMENDA Lette/Cant. 11251 Via PEUCEZIA
Civ. Pal. B Scala B Piano R. int. 2 Vani ut. 3
Legge di finanziamento 14.2.1963 n. 60 Anno di ultimazione 1960

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 1906 Fg. di map
pa 53 Partic. 533 suB. 10 Cat. A/3 Cl. II° Vani cat. 5,50
Rendita £. 2189

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 81,64 Balconi mq. 13,35 Cantina e box mq. 10 Area scop.
esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VANO SCALA - ALLOGGIO INT. 1/B
SUD ALLOGGIO INT. 1/A
EST VIALE LIGURIA
OVEST VIA PEUCEZIA

CONFINANTI SCANTINATO

NORD CORRIDOIO SCANTINATO
SUD SCANTINATO INT. 3/B
EST VIALE LIGURIA
OVEST CORRIDOIO SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI

UB. VEDI NOTA N. 1789 DEL 22.2.82

II COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Sup. virt. mq. 76,53

76,66

no civ. /B Int. 1-
Int. 2- *Monars*

Sup. vi



IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

Larino

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

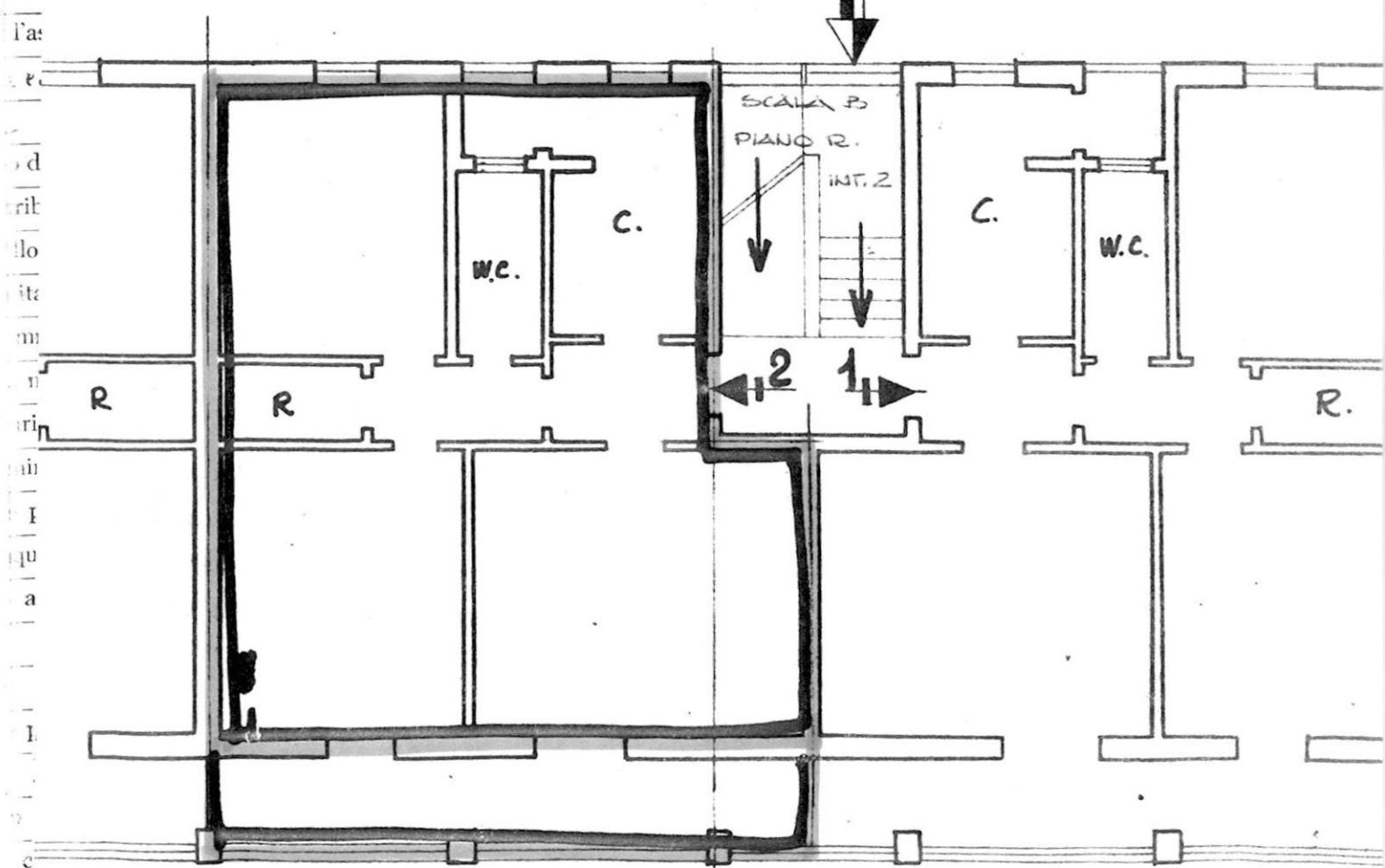
ALLEGATO 1

Cont 11251 /B PIANTA PIANO RIA

Stessa Ditta

no civ. /B Prov. BRINDISI

VIA PEUCEZIA



NORD

Viale Liguria

ellarsano filomena

no civ. / A

2-
3-
4-
5-
6-
7-
8-



no civ. / B

2-
3-
4-
5-
6-
7-
8-

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ... LONGO)

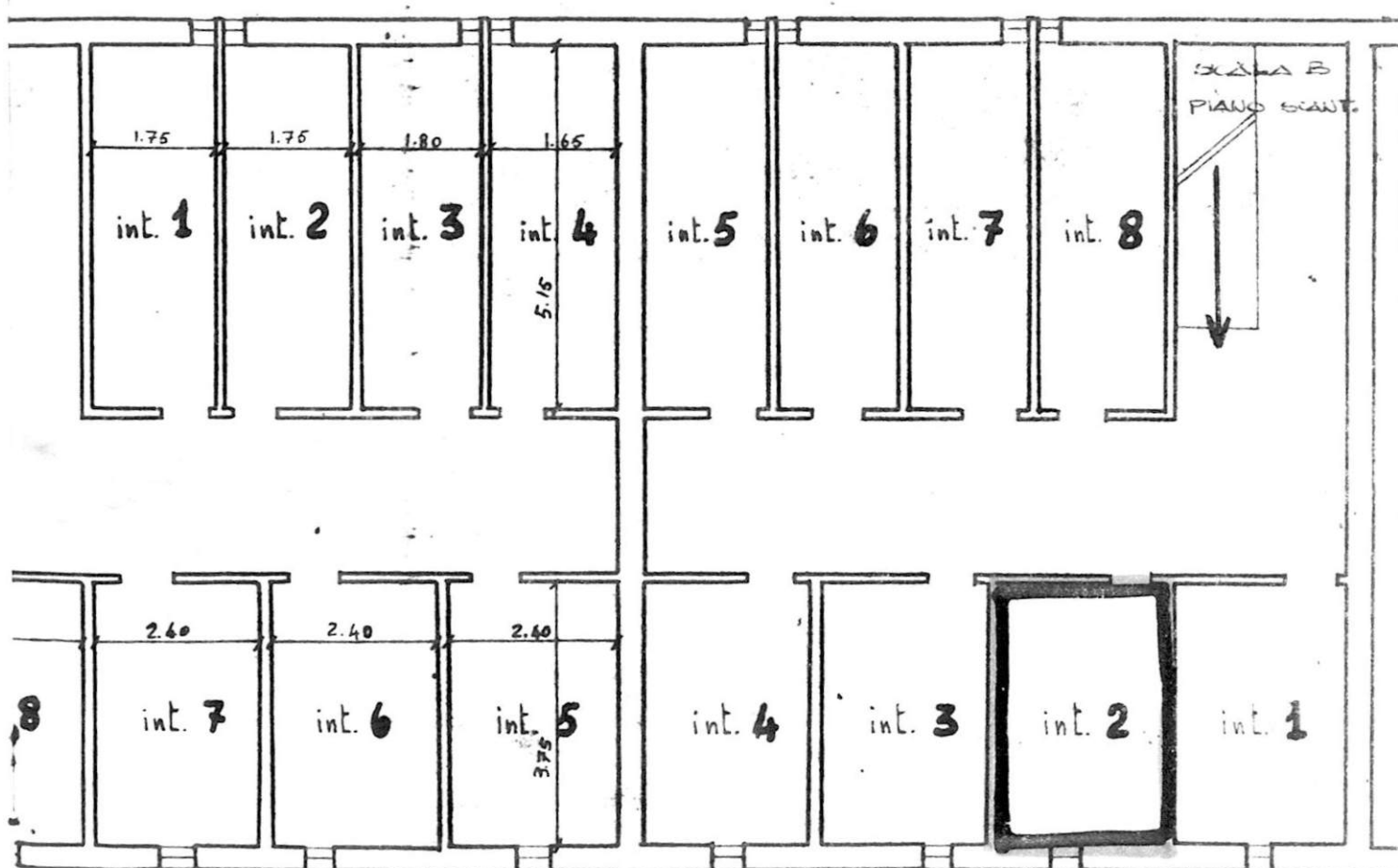
ALLEGATO B

Stessa Ditta

Cant. 11251/B PIANTA SCANT
Prov. BRINDISI

1/C VIA PEUCEZIA

no civ. / B



NORD

no bilamena

Viale Ligur



IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. I. ...)

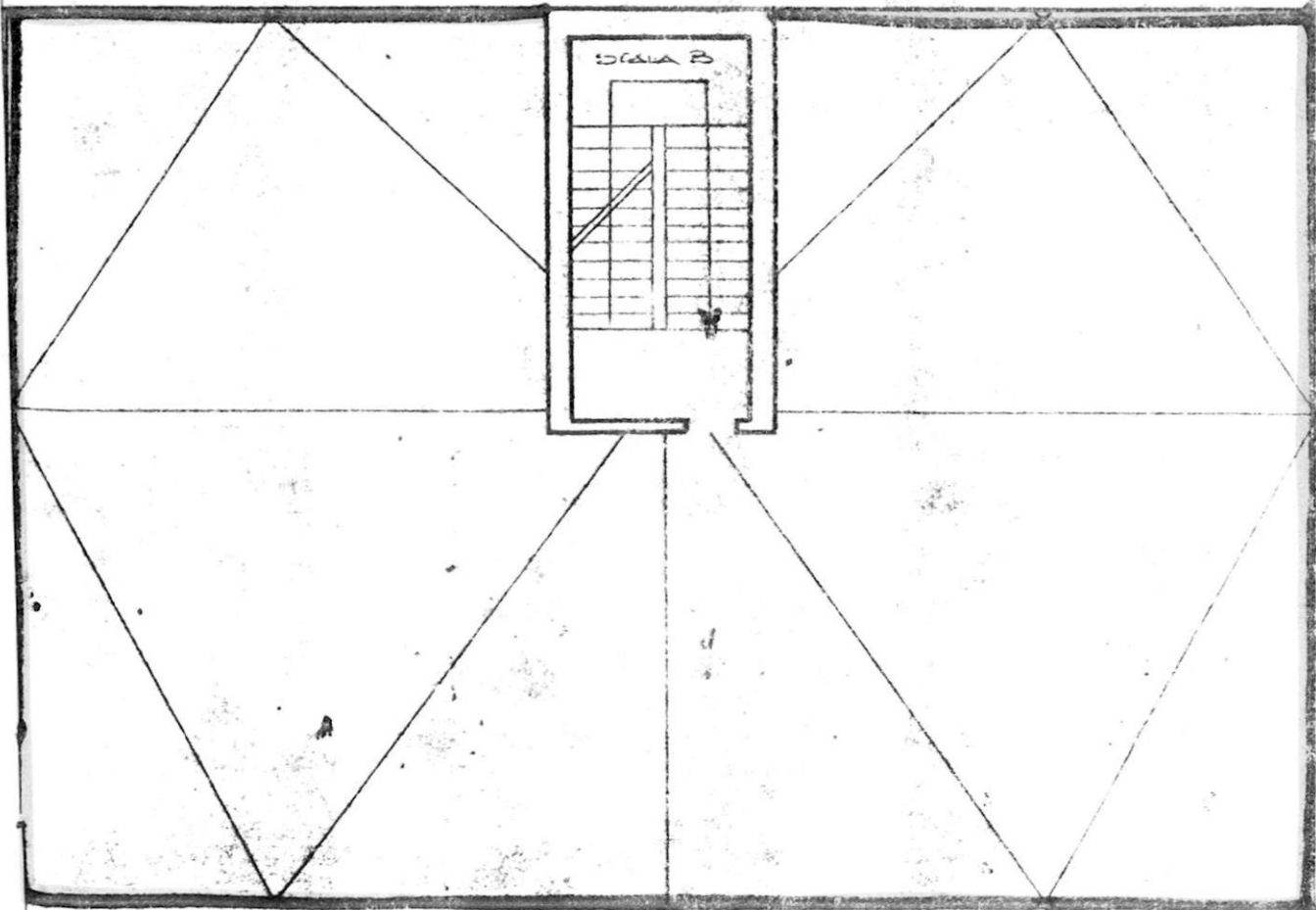
NORD

PIANTA TERRAZZA

Stessa Ditta
Caud. 11951 /B
Prov. BRINDISI
neciv. /B

ALLEGATO C

VIA PEUCEZIA



via Filomena

Viale Liguria

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. SIRENA GIOVANNI Comune BRINDISI
 Quartiere COMHENDA Lotto/Cant. 11251 Via LARGO PEUCEZIA
 Civ. 4 Pal. Scala UNICA Piano 2. int. 1 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 14.2.1963 N.º 60 Anno di ultimazione 1960

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 1900 Fg.di map
 pa 53 Partic. 538 sub. 1 Cat. 4/3 Cl. II Vani cat. 5,50
 Rendita £. 2189

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. Balconi mq. Cantina o box mq. Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO NORD. LARGO PEUCEZIA
 SUD. VIA CARNIA
 EST. VIALE LIQUIZZA
 OVEST. STESSA DITTA

CONFINANTI SCANTINATO NORD. VANO SCALA UNICA
 SUD. VIA CARNIA
 EST. STESSA DITTA
 OVEST. SCANTINATO INT. 2

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Savino)



IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

[Handwritten signature: Savino]

[Handwritten date: 30/11/81]

ALLEGATO

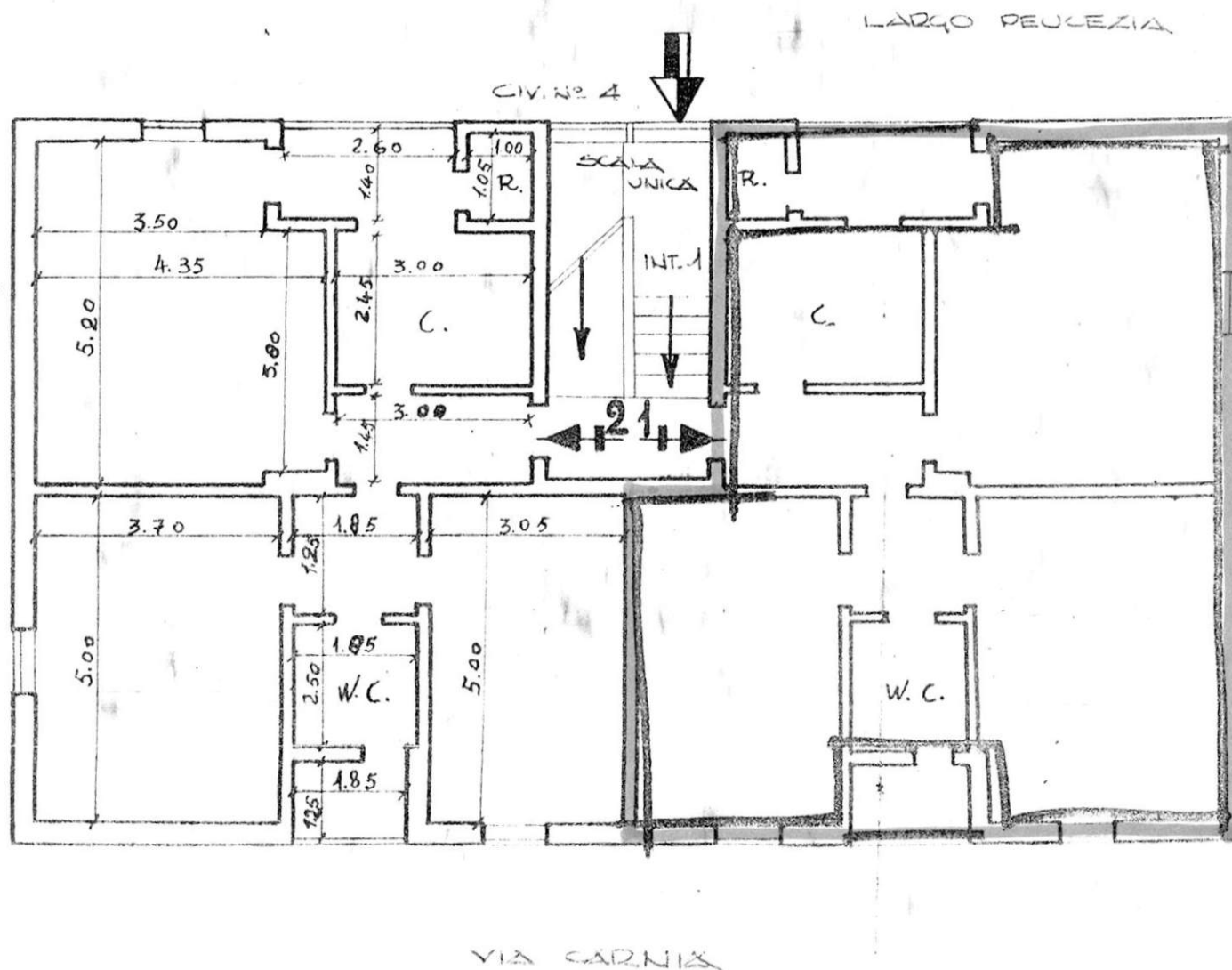
14 COORDINATORE

~~Georgi. Vito Savino)~~



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LUGU)

(Dot. Ing. Angelo L. L. L.)



VIALE LIGURIA

ACR

Scala

nota della compilazione Settembre 1960

e di BRINDISI

ia di BRINDISI

RE n° 11251 (Gestione IHA - (ASA)

cato Unico: PALAZZINA A

ta - Commenda Ovest

ice BRINDISINA - n° civ. / Unica

n° civ. / Unica

1-
2-
3-
4-
5-
6-

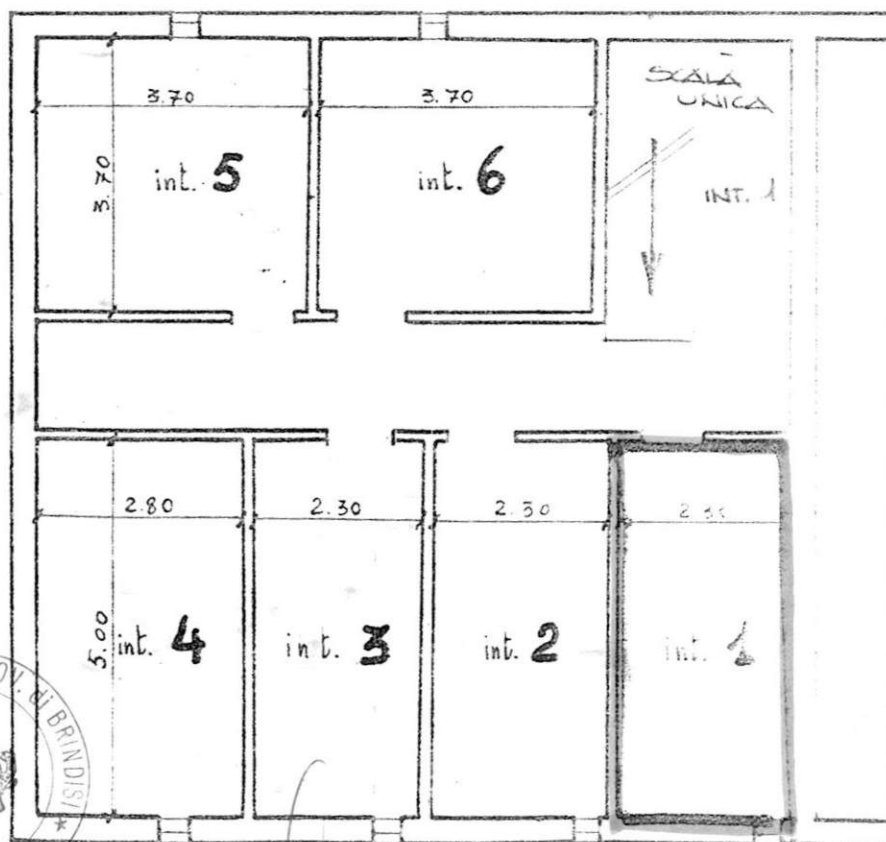
PIANTA PIANO
SCANTINATO

ALLEGATO B

PIANT.

LARGO PEUCEZIA

CIV. N° 4



STESSA DITTA

NORD

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - P. 1° piano
(Geom. Vito Savino)

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

VIA CARNIA

Data della compilazione Settembre 1960

Simona Giovanna

VIA LIGURIA

LARGO PEUCEZIA

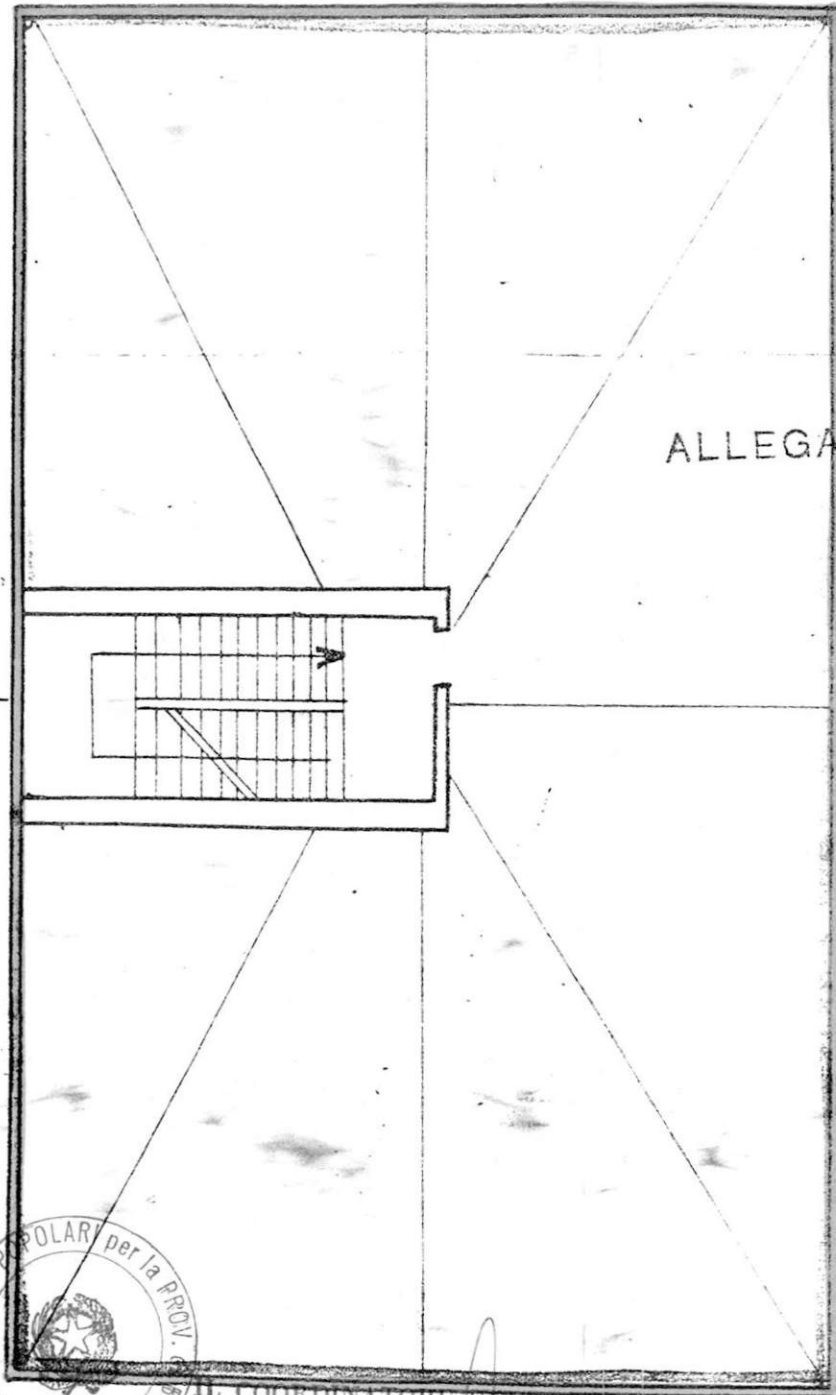
STESSA DITTA

N. CIV. 4 / SCALA Unica

ALLEGATO

VIA FACC. BRINDISI

VIA CAZANIA



IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

STESSA DITTA
Sirena L. Savino

AFRICA PASQUA LE
BRINDISI COMMENDA
Lotto-Cantiere... II25I ... VIA PACE BRINDISINA
Palazzina... A ... Scala ... Piano... I° ... Int. 3

ALLOGGIO di n. 3 stanze utili oltre gli accessori.

IN CATASTO E.U. - L'alloggio è riportato alla Partita... 1906 ... Foglio
di mappa... 53 ... Part. ... 538 ... sub. ... 3 ... Categ. ... A/3 ... classe ... 2°
consistenza catastale vari ... Rendita Catastale Lit. ... 2189

BOX - GARAGE - E' riportato in C.E.U. alla Partita... Foglio
di mappa... Part. ... sub. ... Categ. ... Classe ...
consistenza catastale Mg. ... Rendita Catastale Lit.

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD... VIALE LIGURIA
EST ...
SUD ... VIA PACE BRINDISINA
OVEST... VANO SCALA APPARTAMENTO INT. 4

CONFINANTI SCANTINATO - BOX

NORD... CORRIDOIO COMUNE
EST ... SCANTINATO INT. 2
SUD ... VIA PACE BRIN DISINA
OVEST... SCANTINATO INT. 4

CONFINANTI LOCALE COMUNE

NORD...
EST ...
SUD ...
OVEST...

PARTI ED AREE CONDOMINIALI:

VANO SCALA
TERRAZZO

PARTI ED AREE INDIVIDUALI:

AREA CONSORTILE:

IL TECNICO
(Saverio Sanghez)

3

Provincia di BRINDISI

reciv. / Int. 3- Sup. Vint. mg 80.18
Int. 4- " " " 81.01

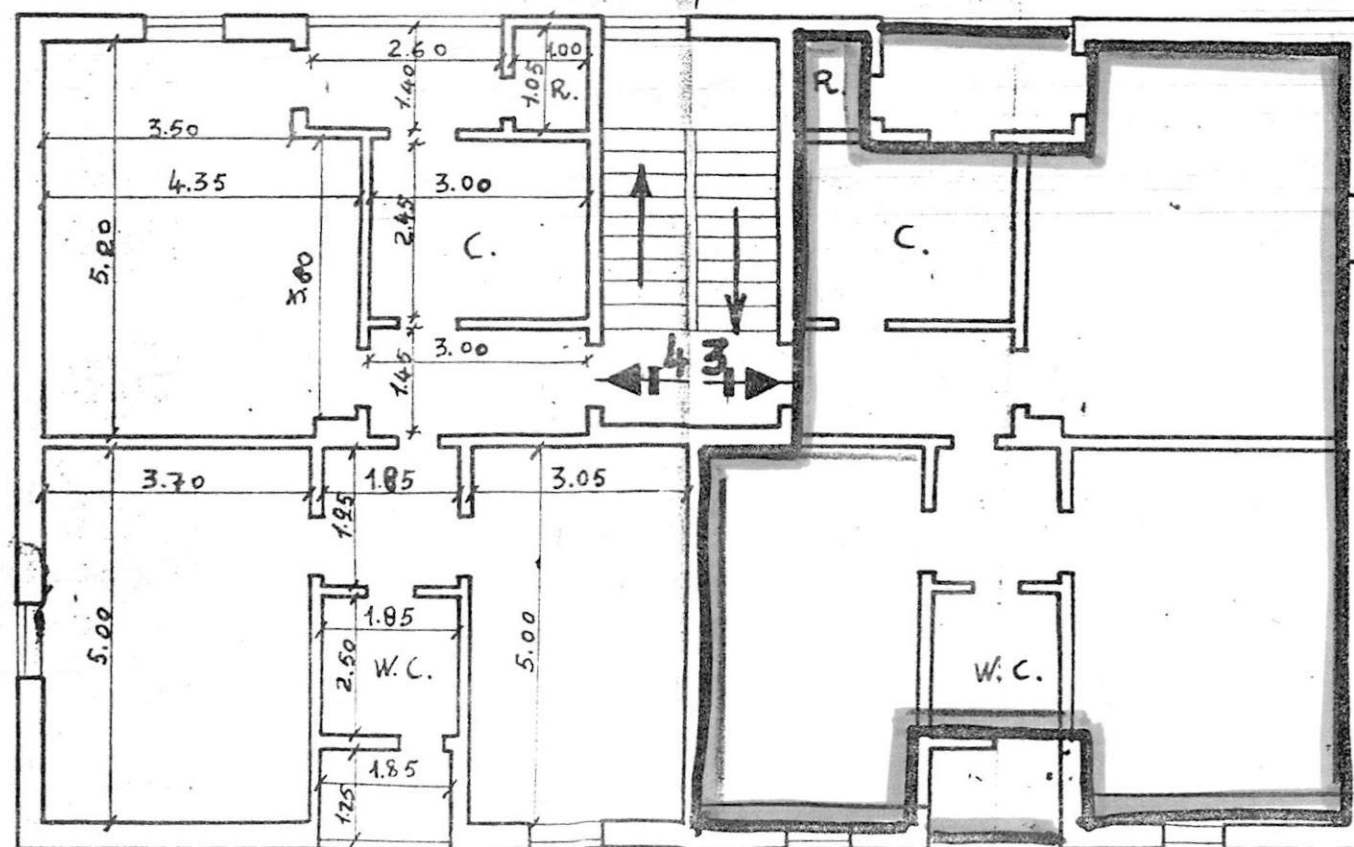
Sup. Virt. mg. 80.18

и и и 81.01

ALLEGATO A

Stessa Ditta

Nº civ. / Unica



STESSA DITTA

VIALE / CURIA

VIA PACE BRINDISI NA

data della compilazione Settembre 1960.

1000 1000

Comune di BRINDISI

Provincia di BRINDISI

CANTIERE n° 11251 (Gestione INA - (ASA))

Fabbricato Unico: PALAZZINA A

Località - Commenda Ovest

Via PACE BRINDISINA - n° civ. / Unica

LOCAZIONE

3

- 1- _____
- 2- _____
- 3- _____
- 4- _____
- 5- _____
- 6- _____

n° civ. / Unica

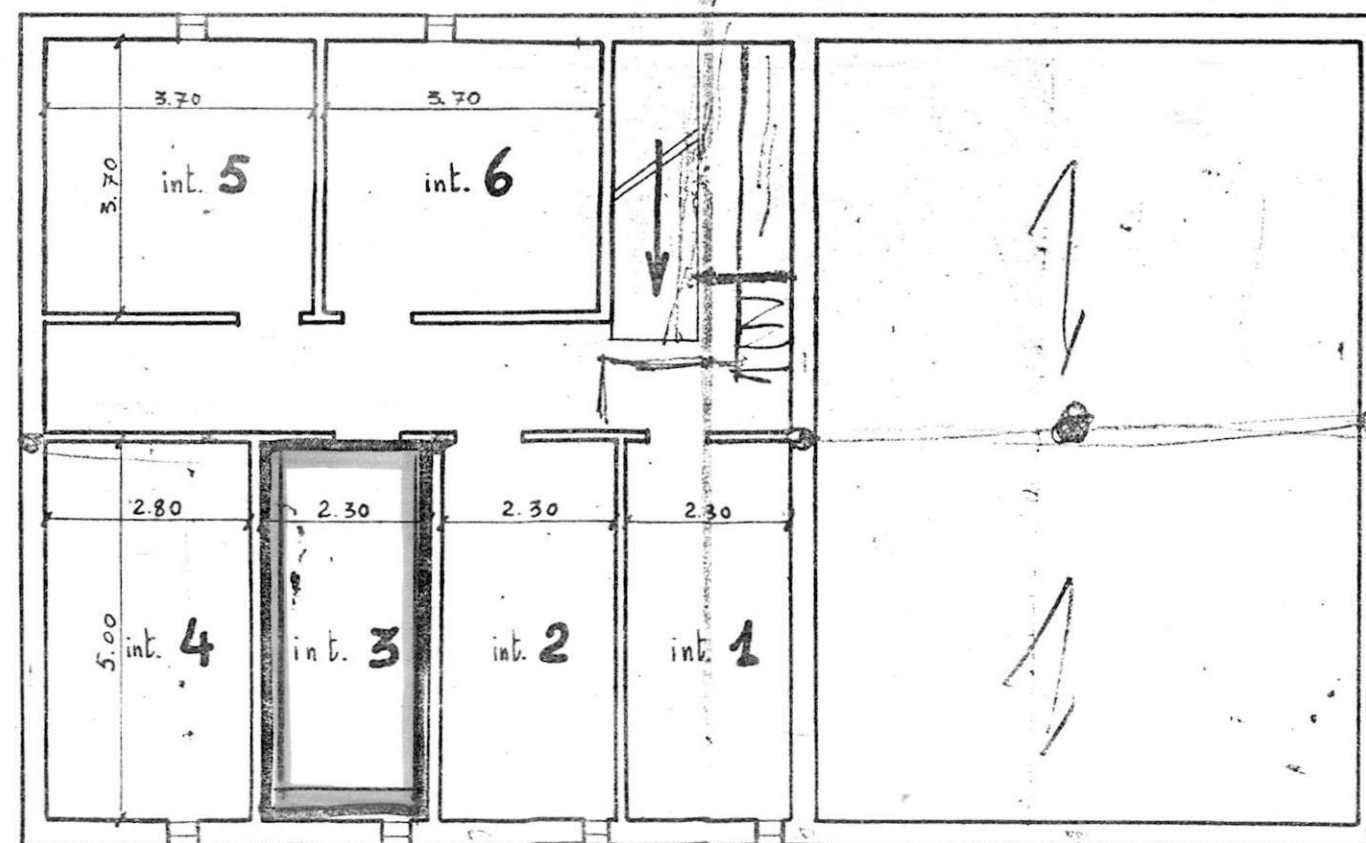
ALLEGATO B

PIANTA SCANTINATO

STESSA DITTA

n° civ. / Unica

STESSA DITTA



VIALE LIGURIA

VIA PACE BRINDISINA

Data della compilazione Settembre 1960

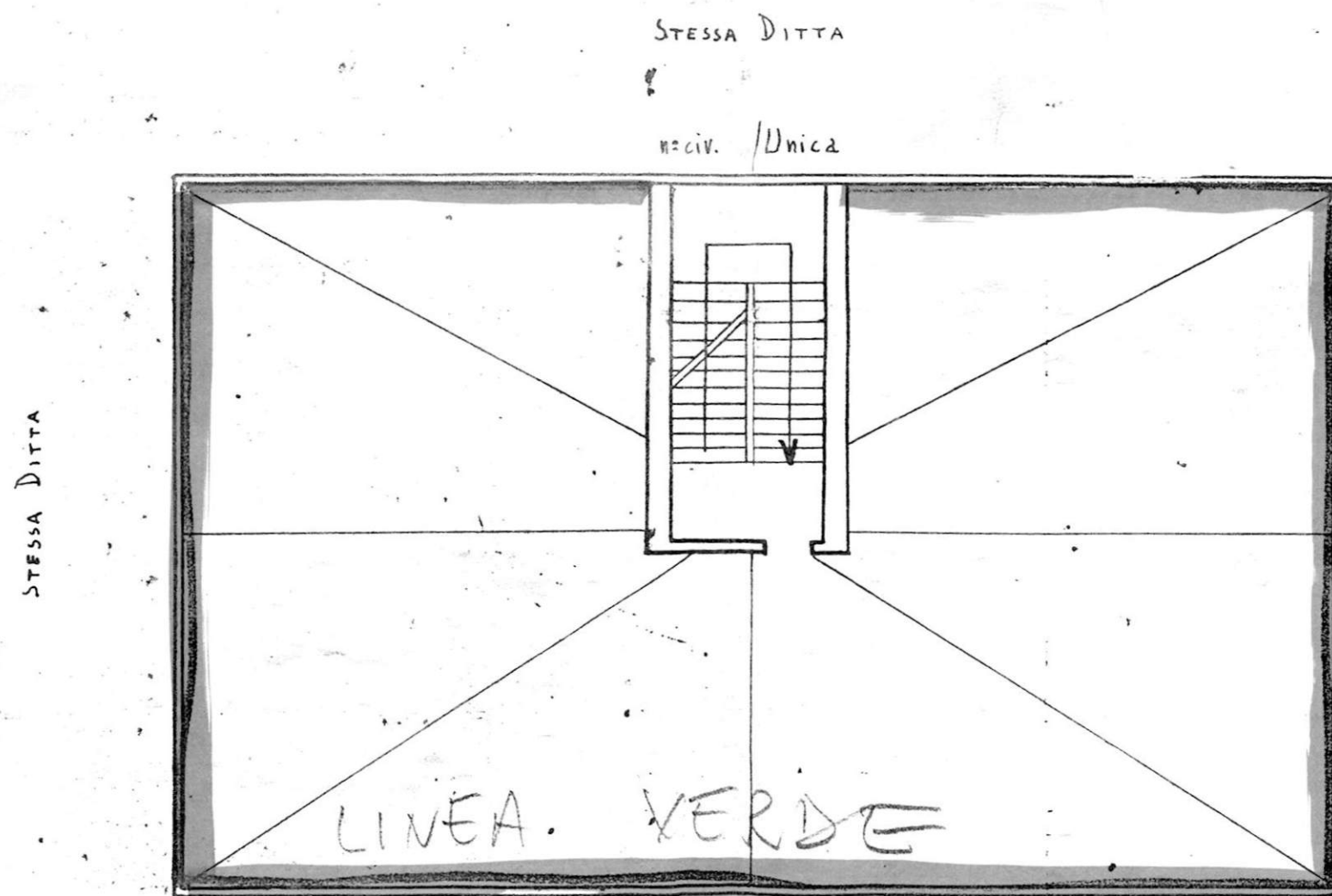
Scala 1:100

Comune di BRINDISI
Provincia di BRINDISI
CANTIERE n° 11251 (Gestione IHA-CASA)
Edificio UNICO: PALAZZINA A
Località - Commenda Ovest
Via Pace BRINDISINA - n° civ. / Unica

3

PIANTA TERRAZZA

ALLEGATO C



data della compilazione Settembre 1960


Scala 1:100