

COMPUTO METRICO ED ESTIMATIVO

Relativo alla costruzione di una modesta casa di abi
tazione, in CISTERNINO (Brindisi) alla Contrada Tiruno
no, per conto della ditta:

D⁺ AMICO GIOVANNI

Resid. in CISTERNINO - Contrada Tirunno n.24.-

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय ॥

Computo

- 1) Scavo di fondaz. in terra e pietrisco, misto a rocc
a sezione obbligata:

$$2(14,50 \times 0,70 \times 0,70) = \text{mc. } 14,210-$$

$$2(13,40 \times 0,70 \times 0,70) = \text{mc. } 13,132-$$

$$4(4,00 \times 0,70 \times 0,70) = mc. \quad 7,840-$$

$$2(1.50 \times 0.70 \times 0.70) = mc. \quad 1.470-$$

$$4(4,00 \times 0,70 \times 0,50) = mc. \quad 5,600-$$

$$(1,50 \times 0,70 \times 0,50) = \text{mc. } 0,530-$$

$$42,782 \times L. 600 = L. 25.668-$$

- 2) Costruz. dette fondaz. in ~~terra~~ pietra calcarea e
malta bastarda:

$$\text{mc. } 42,782 \times \text{L. } 5.500 = \text{L. } 235.301-$$

- 3) Sterro della pianta, in terra e pietrisco misto a roccia:

$$(5,10 \times 4,00 \times 0,30) = mc. \quad 6,12$$

$$5(4,00 \times 4,00 \times 0,30) = \text{mc. } 24,00$$

$$(1,50 \times 2,50 \times 0,30) = mc. \quad 1,13$$

$$(1,50 \times 9,80 \times 0,30) \neq \text{mc. } 4,41-$$

$$25,66 \times L. 500 = L. 17.830-$$

- 4) Formazione massicciata-vespaio, con materiale calca^{re}
reo minuto sistemato a mano:

$$mc. 35.66 \times L. 1.850 = L. 65.971-$$

- 5) Costruz. muri doppi in elevaz. in tufo calcareo e
blocchetti di cemento, legati con malta comune:

$$2(14,50 \times 0,50 \times 3,50) = \text{mc. } 50,75$$

$$2(13,40 \times 0,50 \times 3,50) = \text{mc. } 46,90$$

$$4(4,00 \times 0,50 \times 3,50) = \text{mc. } 28,00$$

$$2(1,50 \times 0,50 \times 3,50) = \text{mc. } \underline{5,25}$$

$$130,90 \times L. 6.500 = L. 850.850-$$

- 6) Costruz. muri semplici in elevaz. in tufo calcareo
e malta comune:

$$4(4,00 \times 3,50) = \text{mq. } 56,00$$

$$(1,50 \times 3,50) = \text{mq. } 5,25$$

$$\text{P.S.} \quad 61,25 \times \text{L. } 1.200 = \quad \text{L. } 73.500-$$

- 7) Costruz. cordolo di separazione tra fondaz. e muri
in elevaz., in conglomerato di cemento:

$$2(14,50 \times 0,50 \times 0,10) = \text{mc. } 1,50$$

$$2(13,40 \times 0,50 \times 0,10) = \text{mc. } 1,34$$

$$4(4,00 \times 0,50 \times 0,10) = \text{mc. } 0,80$$

$$2(1,50 \times 0,50 \times 0,10) = \text{mc. } 0,15$$

$$4(4,00 \times 0,20 \times 0,10) = \text{mc. } 0,32$$

$$(1,50 \times 0,20 \times 0,10) = \text{mc. } 0,03$$

$$4,14 \times \text{L. } 10.500 = \text{L. } 43.470-$$

- 8) Costruz. solaio, in laterizi e c.a. compreso ogni
onere, escluso ~~ferro~~ cordolo e ferro allo stesso:

$$\text{m. } 13,50 \times 4,00 = \text{mq. } 54,00$$

$$\text{m. } 12,40 \times 4,00 = \text{mq. } 49,60$$

$$\text{m. } 12,40 \times 1,50 = \text{mq. } 18,60$$

$$122,20 \times \text{L. } 4.200 = \quad \text{L. } 513.240-$$

- 9) Costruz. cordolo per appoggio ed incastro solaio, in
conglomerato di cemento, compreso ogni onere, escluso
ferro:

$$2(14,50 \times 0,50 \times 0,20) = \text{mc. } 3,00$$

$$2(13,40 \times 0,50 \times 0,20) = \text{mc. } 2,68$$

$$4(4,00 \times 0,50 \times 0,20) = \text{mc. } 1,60$$

$$2(1,50 \times 0,50 \times 0,20) = \text{mc. } 0,30$$

$$4(4,00 \times 0,20 \times 0,20) = \text{mc. } 0,64$$

$$(1,50 \times 0,20 \times 0,20) = \text{mc. } 0,06$$

$$8,28 \times \text{L. } 10.500 = \quad \text{L. } 86.940-$$

- 10) Ferro allo stesso, in ragione di Kg. 85 per mc. di
conglomerato:

$$\text{mc. } 8,28 \times \text{Kg. } 85 = \text{Kg. } 703,80 \times \text{L. } 160 = \quad \text{L. } 112.608-$$

- 11) Costruz. muretti d'attico in tufo calcareo e mal-
ta comune:

$$2(14,50 \times 0,50) = \text{mq. } 14,50$$

$$2(13,40 \times 0,50) = \text{mq. } 13,40$$

$$2(11,00 \times 0,50) = \text{mq. } 11,00$$

$$(1,00 \times 0,50) = \text{mq. } 0,50$$

$$39,40 \times \text{L. } 1.200 = \quad \text{L. } 47.280-$$

- 12) Copertura solaio, con lastre di Cursi, anche nella

superiore del parapetto e relative sporgenze:

$$14,70 \times 5,20 = \text{mq. } 76,44$$

$$13,60 \times 6,70 = \underline{\text{mq. } 91,12}$$

$$167,56 \times \text{L. } 1.200 =$$

$$\text{L. } 201.072-$$

- 13) Intoanco pareti interne, vano ~~rima~~ deposito, con malta comune a strato superficiale semiliscio e completo di n.2 passate:

$$2(5,10 \times 3,50) = \text{mq. } 35,70$$

$$2(4,00 \times 3,50) = \text{mq. } 28,00$$

$$(5,10 \times 4,00) \underline{= \text{mq. } 20,40}$$

$$84,10 \times \text{L. } 400 =$$

$$\text{L. } 33.640-$$

- 14) Rivestimento pareti interne, del vano Wc, per una altezza di m.1,50, con mattonelle maiolicate:

$$2(2,50 \times 1,50) = \text{mq. } 7,50$$

$$2(1,50 \times 1,50) = \underline{\text{mq. } 4,50}$$

$$12,00 \times \text{L. } 4.200 =$$

$$\text{L. } 50.400-$$

- 15) Intoanco interno, vani abitazione, con malta comune a strato superficiale liscio, completo di n.3 passate, di cui l'ultima con tonachino di polvere di Caranna:

$$4(4,00 \times 3,50) = \text{mq. } 56,00 \text{ (Sup.Lat. letto 1)}$$

$$(4,00 \times 4,00) = \text{mq. } 16,00 \text{ (" Vol. " 1)}$$

$$4(4,00 \times 3,50) = \text{mq. } 56,00 \text{ (" Lat. " 2)}$$

$$(4,00 \times 4,00) = \text{mq. } 16,00 \text{ (" Volt. " 2)}$$

$$4(4,00 \times 3,50) = \text{mq. } 56,00 \text{ (" Lat. sala)}$$

$$(4,00 \times 4,00) = \text{mq. } 16,00 \text{ (" Volt. ")}$$

$$4(4,00 \times 3,50) = \text{mq. } 56,00 \text{ (" Lat. Cucina)}$$

$$(4,00 \times 4,00) = \text{mq. } 16,00 \text{ (" Volt. ")}$$

$$4(4,00 \times 3,50) = \text{mq. } 56,00 \text{ (" Lat. letto 3)}$$

$$(4,00 \times 4,00) = \text{mq. } 16,00 \text{ (" Volt. " 3)}$$

$$2(9,80 \times 3,50) = \text{mq. } 68,60 \text{ (" Lat. Corridoio)}$$

$$2(1,50 \times 3,50) = \text{mq. } 10,50 \text{ (" " ")}$$

$$(9,80 \times 1,50) = \text{mq. } 14,70 \text{ (" Volt. ")}$$

$$2(2,50 \times 2,00) = \text{mq. } 10,00 \text{ (" Lat. Wc.)}$$

$$2(1,50 \times 2,00) = \text{mq. } 6,00 \text{ (" " ")}$$

$$(2,50 \times 1,50) = \underline{\text{mq. } 3,75 \text{ (" Volt. ")}}$$

$$473,55 \times \text{L. } 600 =$$

$$\text{L. } 284.130-$$

- 16) Pavimentazione del vano deposito, con battuto di cemento a strato superficiale liscio:

m. 5,10 x 4,00 = mq. 20,40 x L. 1.000 = L. 20.400-

- 17) Pavimentazione vani abitazione, con mattoni del tipo comune, messi in opera previa formazione del massetto letto:

m. 4,00 x 4,00 = mq. 16,00 (letto 1)

m. 4,00 x 4,00 = mq. 16,00 (" 2)

m. 4,00 x 4,00 = mq. 16,00 (sala)

m. 4,00 x 4,00 = mq. 16,00 (Cucina)

m. 4,00 x 4,00 = mq. 16,00 (letto 3)

m. 9,80 x 1,50 = mq. 14,70 (corridoio)

m. 2,50 x 1,50 = mq. 3,75 (Wc.)

98,45 x L. 1.500 = L. 147.675-

- 18) Intonaco pareti esterne, dell'intero corpo di fabbricato, con malta comune a strato superficiale a spruzzo di cemento:

m. 14,50 x 4,20 = mq. 60,90

m. 13,40 x 4,20 = mq. 56,28

m. 11,50 x 4,20 = mq. 48,30

m. 5,00 x 4,20 = mq. 21,00

m. 6,50 x 4,20 = mq. 27,30

m. 1,00 x 4,20 = mq. 4,20

217,98 x L. 450 = L. 98.091-

- 19) Imbianchimento pareti interne, del vano deposito, con latte d'incalcio e completo di 2 passate:

mq. 84,10 x L. 60 = L. 5.046-

- 20) Imbianchimento pareti esterne, dell'intero corpo di fabbricato, con latte di calce colorato e completo di n.2 passate:

mq. 217,98 x L. 60 = L. 13.079-

- 21) Infissi, in ferro e legno abete comune, completi di ferrature, serrature, verniciatura, messi in posto e funzionanti:

a) alla porta esterne del vano deposito: in ferro:

m. 2,00 x 3,00 = mq. 6,00 x L. 10.000 = L. 60.000-

b) alle porte esterne, abitazione, in legno

m. 1,10 x 2,70 = mq. 2,97

2(1,00 x 2,30 = mq. 4,60

7,57 x L. 12.500 = L. 9.462-

c) alle porte interne abitazione, in legno:

- 7(0,90 x 2,20) = mq.13,86 x L. 9.000 = L. 124.740-
- d) alle finestre abitazione:
- 5(1,00 x 1,70) = mq. 8,50
- (0,50 x 0,70) = mq. 0,35
- 8,85 x L. 9.500 = L. 84.075-
- e) alla finestra del vano deposito:
- m.1,00 x 0,80 = mq. 9,80 x L. 9.000 = L. 7.200-
- 22) Costruz. pensilina, in calcestruzzo armato, compreso ogni onere, niente escluso, e compreso la parte in incastro:
- m.6,50 x 1,20 = mq. 7,80 x L. 4.000 = L. 31.200-
- 23) Impianto elettrico, sottotraccia, completo di:
- n.10 punti luce x L. 3.000 = L.30.000
- n.17 prese di corrente x L. 1.500 = L.25.500 = L. 55.500-
- 24) Acquisto e messa in opera di canali di gronda, completi di ogni accessorio:
- m.12,00 (pari a tre unità = mq. x L.1.000 = L. 12.000-
- Impianto Wc.
- 25) Acquisto e messa in opera di n.1 vaso in porcellana bianca, completo di sedile, coperchio e cassetta di scarico:
- Per complessivo, a corpo = L. 15.000-
- 26) Acquisto e messa in opera di n.1 bidé: in pocel.
- Per complessivo, a corpo = L. 12.000-
- 27) Acquisto e messa in opera di n.1 lavandina in porcellana :
- Per complessivo, a corpo = L. 16.000-
- 28) Acquisto e messa in opera di tubazione interna, rubinetteria e di n.1 serbatoio, per la provvista di acqua::
- Per complessivo, a corpo = L. 25.000-
- 29) Acquisto e messa in opera di tubazioni in grés, per allaccio Vano Wc. pozzetto nero:
- m.15,00 x L. 1.000 = L. 15.000-
- 30) Scavo-taglio roccia, pozzetto nero, a sezione obbligata:
- m.2,00 x 2,00 x 4,00 = mq. 16,00 x L. 3.000 = L. 48.000-
- 31) Scavo taglio di terre e roccia, a sezione obbligata, ed a giusta pendenza, per posa in opera tu

bazione di allaccio Wc.pozzetto nero:

m.15,00 x 0,50 x 0,50 = mc. 3,75 x L. 1.500 = L. 5.625-

- 32) Costruz. soletta-volta a copertura del pozzetto in calcestruzzo armato, compreso le parti in appoggio:

m.3,00 x 3,00 = mc. 9,00 x L. 2.800 = L. 25.200-

- 33) Raffardatura ed intonaco pareti del pozzetto, con malta di cemento ed in tutto a perfetta tenuta:

$4(2,00 \times 4,00) = \text{mq. } 32,00$

$(2,00 \times 2,00) = \text{mq. } 4,00$

36,00 x L. 800 = L. 28.800-

- 34) Formazione manto di copertura alla tubazione in gres di allaccio Wc. pozzetto nero, in materiale calcareo, sistemato a mano:

Per complessivo, a corpo = L. 10.000-

Totale.....L.3.552.956-

RIEPILOGO

1) Spesa preventivata per costruz. abitazione.....L.3.552.956-

2) Spese di progettaz.-Dirizz. Lav. Cont.Finale 6%.L. 213.177-

TOTALE GENERALE.....L.3.766.133-

Cisternino li 8 LUG 1967

