

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Progetto di Case Popolari in Brindisi - Quartiere

C.E.P. - Ampliamento Ovest - Lotto 11/bis - Legge

21.4.1962 n°195 - Esercizio 1963/1964 -

IMPRESA: Dott. Ing. Vincenzo GRAVILI - Lecce

Importo progetto.....L.200.000.000.-

Importo a base d'asta....." 159.250.000.-

Importo contrattuale al netto del

ribasso dell'1,43%....." 156.972.725.-

CONTRATTO n°4258 del 7.11.1963 registrato a Brindisi

il 15.11.1963 al n°917 Mod.I

PERIZIA SUPPLETIVA

Relazione

Con Provveditoriale n°8410 del 10.9.1963 veniva comunicato che il Comitato Tecnico Amministrativo con voto n°633 in data 26.6.1963 approvava il progetto sopraindicato. =

I lavori principali affidati all'Impresa Ing. GRAVILI Vincenzo con contratto n°4258 del 7.11.1963, sono stati iniziati il giorno 9.12.1963 e dovranno essere ultimati l'8.12.1964. =

Durante il corso dei lavori si è ravvisata la neces

sità di alzare il piano d'imposta dei solai di copertura del piano terra, uniformare i fabbricati in oggetto a quelli che lo circondano oltre che adeguarli alle quote stradali fornite dal Comune. =

Inoltre dai calcoli statici della struttura portante dei fabbricati, impostati anche in modo da ottenere travi a spessore di solaio onde poter meglio e più esteticamente distribuire le tramezzature e soprattutto evitare che alcuni vani di abitazione vengano attraversati da travi sporgenti, è risultata una maggiore sezione del ferro di armatura rispetto alle quantità di previsione. =

Pertanto si è redatta la presente perizia suppletiva che comprende:

- a) maggiore quantità di calcestruzzo a 300;
- b) maggiore quantità di ferro omogeneo. =

L'importo totale della presente perizia è di Lire L.6.773.431.= di cui L.6.446.433.= per maggiori lavori, al netto del ribasso d'asta dell'1,43% e Lire L.326.998.= per spese generali. =

Alla spesa complessiva si farà fronte in parte con la somma riveniente dall'economia conseguita con il ribasso ammontante a L.2.277.275.=, in parte con la somma di L.4.496.156.= da prelevare dalla somma di L.12.500.000.=, a disposizione dell'Amministrazione

per imprevisti che in conseguenza si riduce a Lire

L.8.003.844.=

Pertanto il quadro economico aggiornato del progetto

è il seguente:

Importo lavori principali al

netto del ribasso dell'1,43% L.156.972.725.=

Importo lavori suppletivi al

netto del ribasso dell'1,43% " 6.446.433.=

Importo totale netto dei la-

vori.....L.163.419.158.=

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

Per acquisto suolo.....L. 12.690.000.=

Per imprevisti....." 8.003.844.=

Per spese generali 5%....." 8.289.498.=

Per spese allacciamenti....." 7.687.500.=

SOMMARIO.....L. 36.580.842.=

TOTALE GENERALE.....L.200.000.000.=

pari alla somma iniziale bilanciata.=

Nel sottoporre all'approvazione Superiore la presente perizia suppletiva si chiede l'autorizzazione ad impegnare la somma come innanzi detto e ad affidare i lavori alla medesima Impresa.=

BRINDESI, li 30.10.1964

./.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.C. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Progetto di Case Popolari in BRINDISI - Quartiere C.E.P. - Ampliamento
Ovest - Lotto 11/bis - Legge 21.4.1962 n°195 - Esercizio 1963/64 -

IMPRESA: Dott.Ing.Vincenzo GRAVILI - Lecce

Importo a base d'asta.....L.159.250.000.=

Importo netto contrattuale (ribasso 1,43%)....." 156.972.725.=

CONTRATTO n°4258 del 7.11.1963 registrato a Brindisi il 15.11.1963 al
n°917 Mod.I -

PERIZIA SUPPLETIVA

COMPUTO METRICO

1) Calcestruzzo a kg.300 di cemento, ecc.

-Maggiore altezza pilastri pieno
terra

8x15x0,35x0,50x5,00 = mc. 105,00

8x 5x0,45x0,45x5,00 = " 40,50

8x 4x0,45x0,50x5,00 = " 36,00

Sommato mc.181,50

-a cui si deducono le quantità
di preventivo corrispondenti:

7 Campate - 7 Alloggi
mc.14,60 x 4 = mc. 58,40

7 campate - negozi
mc.14,60 x 2 = " 29,20

7 campate - 6 Alloggi
mc. 9,90 x 2 = " 19,80

Sommato mc.107,40

Restano mc. 74,10x13500 1.000.350
=====

a riportare 1.000350.

./.

riporto

1.000.350.==

2) Ferro omogeneo per c.a. ecc.

In ragione di kg.80/mc.(come
da preventivo) sul supere pre
cedente

mc.74,10 x kg.80

= kg.5928.=

Maggiore incidenza ferro rive-
niente dai calcoli statici;

Fondazioni

Quantità come da preventivo:

7 Campate - 7 alloggi

mc. 90,88 x 4 = mc.363,52

7 Campate - Negozi

mc. 90,88 x 2 = " 181,76

7 Campate - 6 Alloggi

mc. 88,58 x 2 = " 177,16

Sommario mc.722,44

mc.722,44 x kg.10

= kg.7224,40

Rustico

quantità come da preventivo:

7 campate - 7 alloggi

mc.112,96 x 4 = mc.451,84

7 campate - negozi

mc.112,73 x 2 = " 225,46

7 campate - 6 alloggi

mc.101,62 x 2 = " 203,24

Sommario mc.880,54

mc.880,54 x kg.30

= kg.26416,20

SOMMARIO

kg.39568,60

140

5.539.604.=

SOMMARIO

L. 6.539.954.=

a dedurre il ribasso d'asta dell'1,43%.....

" 93.521.=

IMPORTO NETTO PERIZIA.....

L. 6.446.433.=

Spese generali 5%.....

" 326/998.=

TOTALE.....

L. 6.773.431.=

Brindisi, 30.10.1964

Visto:

IL PRESIDENTE

(Sr. Uff. Com.te U.C. VALLARINO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

