

# Comune di Brindisi

Opere .....

(Legge .....)

**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN VIA APPIA-**

**ANGOLO VIA ISONZO E VIA APPIA-ANGOLO VIA VITTORIO VENETO**

**= LOTTI 1° E 2° =**

|              |   |                                                                |                    |
|--------------|---|----------------------------------------------------------------|--------------------|
| dell'importo | { | a base d'asta .....                                            | di L. 2.117.377,65 |
|              |   | a disposizione dell'Amministrazione <b>per acquisite</b> ..... | „ 262.622,35       |
|              |   | <b>suolo e per imprevisti</b>                                  |                    |
|              |   | complessivamente .....                                         | L. 2.380.000,00    |

## Capitolato speciale

Addi ..... giugno ..... 41 XIX  
193

Redatto dall'Ingegnere

Visto: L'INGEGNERE CAPO

**CAPITOLATO SPECIALE per l'appalto del le provviste e dei lavori per la  
costruzione di case popolari in via Appia-angelo via Isenze  
e via Appia-angelo Via Vitterie Veneto**

**Lotto 1 e 2°**

## **CAPO I**

**Oggetto e prezzo dell'appalto. Designazione, forma e principali dimensioni  
 di quanto costituisce oggetto dell'appalto**

Art. 1.

OGGETTO DELL'APPALTO.

L'appalto ha per oggetto **i lavori e le provviste per la co-**  
**struzione di case popolari in via Appia angolo via I-**  
**sonzo e via Appia angolo via Vittorio Veneto**

Art. 2.

PREZZO DELL'APPALTO.

L'importo complessivo d **ei lavori** . . . . . compres **i** . . .  
 nell'appalto, e da pagarsi in parte a corpo e in parte a misura, salva la de-  
 duzione del ribasso d'asta, ammonta presuntivamente alla somma di lire **2.117.377,65**  
 come risulta dal prospetto seguente, nel quale le **opere** . . . . . sono  
 sommariamente indicat . **e** . . , e salve le eventuali variazioni consentite all'Am-  
 ministrazione dal Capitolato generale e dalla nota posta in fine del prospetto  
 medesimo.

| Numero<br>d'ordine | DESIGNAZIONE d .....                       | AMMONTARE d .....   |                      |        |
|--------------------|--------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------|
|                    |                                            | appaltat<br>a corpo | appaltat<br>a misura | TOTALE |
| 1                  | Scavi £.                                   | 46.370,45           |                      |        |
| 2                  | Murature di fondazione "                   | 115.955,20          |                      |        |
| 3                  | Murature diverse "                         | 615.519,40          |                      |        |
| 4                  | Solai e coperture "                        | 299.461,90          |                      |        |
| 5                  | Pavimenti diversi, massetti e<br>asfalti " | 124.148,80          |                      |        |
| 6                  | Intonaci e coloriture "                    | 138.600,40          |                      |        |
| 7                  | Soglie e gradini ecc. "                    | 44.981,00           |                      |        |
| 8                  | Opere in legno "                           | 263.389,45          |                      |        |
| 9                  | Impianti igienico sanitari "               | 106.590,00          |                      |        |
| 10                 | Calcestruzzi cementizi "                   | 115.562,30          |                      |        |
| 11                 | Lavori diversi "                           | 183.198,75          |                      |        |
| 12                 | Compenso a corpo . v "                     | 63.600,00           |                      |        |
|                    | Somma a base d'asta £.                     | <u>2.117.377,65</u> |                      |        |

N. B. — Le cifre del precedente prospetto che indicano gl'importi presunti delle varie categorie di lavori a misura potranno subire diminuzioni od aumenti per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, senza che l'Assuntore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati dal presente Capitolato o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco che gli fa seguito.

## Art. 3.

DESIGNAZIONE, FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DI QUANTO COSTITUISCE OGGETTO DELL'APPALTO.

Le opere . . . comprese . . . nell'appalto e indicate . . . nei disegni uniti al contratto sono . . . seguenti, salvo le eventuali variazioni consentite all'Amministrazione dal Capitolato generale e dalla nota posta in fine dell'articolo precedente.

S C A V I- Per fondazioni a pareti determinate e scavi di splateamento compreso il trasporto di quanto necessario per il compianamento se richiesto dalla Direzione dei Lavori per la sistemazione del terreno, e trasporto alle discariche del materiale eccedente.

COSTRUZIONE- delle murature di fondazione e di elevazione, dei solai, soffitti, pavimenti, copertura e tenuta d'acqua, intonaci, rivestimenti, coloriture ecc.

PROVVISTA E POSA IN OPERA di infissi in legno, cancellate ecc.

LAVORI E PROVVISI-per la sistemazione stradale costruzione di basolati, marciapiedi ecc.

SOMMINISTRAZIONI di operai e mezzi d'opera e materiali per eventuali lavori in economia.

ESECUZIONE infine di tutte quelle opere che in corso dei lavori potranno essere riconosciute necessarie dalla Direzione dei Lavori ed ordinate dall'Amministrazione affinché l'opera tutta riesca stabile e completa sotto l'aspetto costruttivo, igienico e estetico.

Le forme e le principali dimensioni delle opere risultano preventivamente dai tipi di progetto, che formano parte integrante del contratto, esse saranno indicate dal Direttore dei Lavori all'atto della esecuzione, e tutti i motivi decorativi, sia interni che esterni,

saranno eseguite dall'impresa ai prezzi indicati  
qualunque sia il loro complesso, seguendo lo schema  
di massima del tipo approvato.

## CAPO 11

Modo di esequimento di ogni categoria di lavoro ; qualità e provenienza dei materiali ; ordine da tenersi nell'eseguimento d elle opere

---

### Art. 4.

Si premette che per norma generale invariabile resta convenuto e stabilito contrattualmente che nel prezzo unitario od a corpo dei lavori si intende compresa e compensata ogni spesa principale e provvisionale, ogni fornitura, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, ogni lavorazione e magistero per dare tutti i lavori completamente in opera nel modo prescritto, e ciò anche quando ciò non sia completamente dichiarato nei rispettivi articoli di Elenco.

Si conviene poi espressamente che le designazioni di provenienza dei materiali contenute nel presente Capitolato non danno, in alcun caso, diritto all'appaltatore di chiedere variazioni di prezzi o maggiori compensi per le maggiori spese che egli dovesse eventualmente sostenere nel caso che dalle provenienze indicate non potessero aversi tali e tanti materiali da corrispondere ai requisiti ed alle esigenze del lavoro.

**Tutti i lavori verranno eseguiti secondo le migliori regole d'arte, rimanendo stabilito che la impresa appaltatrice attuerà sempre a sue spese e cure tutti i provvedimenti necessari per prevenire danni sia alle persone che alle cose.**

**Tutti gli oneri derivanti dalla osservazione delle seguenti norme di esecuzione dei lavori e delle prescrizioni del Direttore dei Lavori, cui l'impresa dovrà attenersi scrupolosamente, sono compresi nei prezzi di contratto, e quindi nessun altro compenso spetterà alla Impresa appaltatrice per l'osservanza delle norme stesse.**

S C A V I- Gli scavi saranno eseguiti in conformità dei tracciati risultanti dal progetto o eventualmente variati dalla Direzione dei Lavori ed alla profondità che saranno prescritti. L'impresa non potrà por mano alle murature prima che la Direzione dei Lavori abbia verificato ed accettato il piano delle fondazioni sotto pena di demolire o non accettazione di quanto eseguito.

Le materie provenienti dagli scavi dovranno essere trasportate alle discariche e pagate secondo il prezzo di elenco secondo la misura effettiva di scavo senza tener conto del successivo aumento.

Nel prezzo oltre allo scavo di terreno di qualsiasi natura e consistenza, da eseguirsi a qualsiasi profondità sono compresi le eventuali demolizioni di murature di vecchie fondazioni di qualsiasi tipo, che si incontrassero nel tracciato, gli sbadacchi, le armature che verranno costruite dall'appaltatore nel modo che crederà più conveniente, purchè garantiscano la sicurezza degli operai e la buona esecuzione dei lavori.

Nel prezzo è incluso anche l'esaurimento dell'acqua, il riempimento e il costipamento delle zone scavate in più in giro alle murature. - Nella misura non si terrà conto della maggiore larghezza di scavo oltre quella delle fabbriche da eseguirsi.

MALTE E MURATURE DIVERSE- Le malte di calce saranno formate di calce in paste e pozzolana rosso-bruna di ottima qualità, nel rapporto volumetrico di uno di calce per due di pozzolana, oppure di calce in pasta e sabbia silicea nello stesso rapporto, e saranno manipolate su apposite aie con l'aggiunta della quantità di acqua strettamente necessaria, la misura volumetrica dei com

ponenti sarà eseguita costantemente con casse tarate.

Nella esecuzione delle varie murature dovrà apporsi la maggiore attenzione affinché le facce risultino perfettamente piane e verticali, ed inoltre che le spallette, gli sguinci di porte e finestre e gli angoli sporgenti e rientranti abbiano gli spigoli ben profilati.

Le murature di fondazione dovranno sempre essere eseguite all'asciutto, e pertanto l'impresa dovrà a sue cure e spese, adottare i mezzi opportuni per esaurire le acque che eventualmente si riscontrassero nei cavi evitando però con ogni cura il dilavamento delle malte.

I conci di tufo e carparo dovranno risultare compatti lavorato a parallelepipedo, con le facce perfettamente squadrate e gli spigoli vivi, ed essere posti in opera a corsi regolari e nel senso orizzontale e ben sviluppati nelle malte.

I conci dovranno essere messi in opera a corsi orizzontali in modo che le connessioni vengano alternate con pezzi di collegamento uno di punta ogni due di lista, i giunti non dovranno di regola avere uno spessore maggiore di cm. 1,5 e le connessioni dovranno essere ben stuccate.

Per la foderatura di carparo la muratura dovrà essere più dritta con giunti in vista nudi.

I mattoni prima del loro impiego e della loro messa in opera saranno bagnati fino a saturazione, in apposite vasche, e la malta da adoperarsi è quella cementizia dosata a Kg. 400 di cemento Portland a 500 per mc. di sabbia silicea e di frantoio da calcare.

La muratura di fondazione sarà eseguita con pietrame calcareo o mazzaro, duro e resistente, a strati ben battuti.

ti e contrastati, ed avviluppati in malta idraulica nelle proporzioni in volume di uno di calce per due di pozzolana.

OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO - Tutti i lavori in conglomerato cementizio armato dovranno essere eseguiti, osservando scrupolosamente le norme del R.D. 16 novembre 1939 n° 2228-2229 e successive nonché tutte le altre leggi e prescrizioni vigenti in materia o emanate durante il corso dei lavori, assumendo l'impresa ogni più ampia garanzia per la buona riuscita dei lavori. Tutti i lavori del genere dovranno essere eseguiti sotto la sorveglianza diretta di un ingegnere dell'impresa specializzato in tal genere di lavori.

Resta tassativamente stabilito che l'Impresa assuma piena completa ed incondizionata responsabilità dei calcoli statici e della buona riuscita delle strutture in conglomerato cementizio armato, e che essa risponderà degli inconvenienti che dovessero verificarsi nella costruzione, di qualunque natura, entità importanza e conseguenze che potranno avere.

Il conglomerato cementizio sarà costituito normalmente come segue:

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| pietrisco all'anello di cm. 3      | mc. 0,800 |
| sabbia silicea dolce o di frantoio |           |
| da calcare                         | " 0,400   |
| cemento portland 500               | q. 113,-  |

l'acqua da aggiungere all'impasto eseguito a secco dovrà essere della quantità minima necessaria.

L'impresa ha l'obbligo di non eseguire alcun getto di conglomerato cementizio nelle casseformi sinchè lo incaricato della Direzione dei Lavori non abbia eseguito la verifica dei ferri.

L'impresa dovrà anche curare che sia realizzato il più perfetto collegamento delle strutture in cemento armato con quelle murarie.

COPERTURE E SOLAI - I solai saranno del tipo misto, costituiti da travi in cemento-laterizia armato preparato a

più d'opera alti cm.16-18 ecc. a secondo delle portate, del peso proprio rispettivo di Kg. 90 - 100 ecc. per ml. l'armatura metallica di dette travi sarà costituita di ferro tondo acciaioso, che verrà allogato nelle apposite sedi esistenti nel laterizio e cemento con malta cementizia dosata a Kg. 600-700 di cemento tipo 500 per mc. di sabbia. Le travi in ogni modo saranno armati con almeno 4 (quattro) toncini della sezione che sarà necessaria in rapporto alle campate da coprire ed al sovraccarico accidentale di Kg. 250 si da garantire la rigidità di esse travi, qualunque sia la posizione in cui dovessero venire a trovarsi durante le operazioni di trasporto, sollevamento e posa.

La posa delle travi sarà fatta senza armatura provvisoria di legno, poggiando i due estremi di essi per circa cm.5 da un lato e dall'altro sui muri portanti.

Le nervature tra travi e travi saranno riempite con malta cementizia dosata a Kg. 400 di cemento tipo 500 per mc. di sabbia ed armato con monconi nel caso le condizioni di carico e di vincolo lo richiedessero. Il cordolo di collegamento sarà costituito da calcestruzzo a dosatura di Kg. 300 di cemento tipo 500.

I ferri di armatura delle travi sporgeranno per ogni estero per non meno di cm. 10 e saranno uncinati onde assicurare la perfetta tenuta del solaio.

Il compenso per detto ferro è compreso nel prezzo del solaio, che verrà misurato nella proiezione orizzontale del soffitto e cioè nella luce netta del vano coperto, essendo pure compreso nel prezzo del solaio quello del cordolo.

PAVIMENTI - Il massetto per pavimenti del piano terreno in corrispondenza dei vespai sarà composto di conglomerato cementizio dello spessore di cm. 7 a spianamento e battitura completa. Sulla detta superficie regolarmente spianata e livellata, le mattonelle verranno date in opera con malta di cemento e sabbia e con cemento puro nei bordi.-

I quadrelli di cemento saranno ad alta compressione idraulica con i colori solidi nitidi e resistenti, spesso

re superficiale del cemento mm. 3.-

Tutti i pavimenti saranno consegnati ben lavati e spomiciati privi di macchie e perfettamente levigate, comprendendosi nel prezzo tale lavoro di rifinitura,-

I pavimenti dovranno costituire una superficie perfettamente liscia ed orizzontale e non presentare la benchè minima ineguaglianza nelle connessure.

INTONACI - E' tassativamente prescritto che la malta da usare per gli intonaci e stucchi, sia fatta con calce spenta da almeno 4 mesi, e siano state finemente setacciate, in modo da risultare completamente privi da calcinaccioli.

L'Intonaco interno sarà eseguito nel seguente modo: la superficie da intonacare sarà pulita raschiandone le connessure e regolarizzata; quindi verrà completamente inaffiata; eseguite poi sulla superficie così preparata le opportune guide e poste, si distenderà il primo strato di malta (rinzafo), dopo che verrà fatto presa questo primo strato, si distenderà su di esso un secondo strato (arricciatura) che si conguaglierà col fratazzino, ed infine si distenderà sull'arricciatura così completata lo strato di malta e tufina.

Tutte le pareti avranno gli spigoli arrotondati a superficie circa di cm. 10 di raggio, e tale arrotondamento va esteso all'incontro del soffitto e del pavimento con le pareti.

L'attintatura sarà a latte di calce e terre colorante speciali per la coloritura a calce.

L'intonaco esterno sarà costituito con malta idraulica con le norme di cui avanti, e sarà a tre strati di cui il rinzafo e arricciatura in malta idraulica e lisciatura con malta di tufina dello spessore complessivo di cm. 1,5.

A lavoro ultimato le superficie rivestite d'intonaco dovranno risultare perfettamente piane, curve o sagomate, lisce e senza ondulazioni, ne screpolature ne irregolari

tà di alcun genere; i raccordi e gli spigoli dovranno essere profilati.

Dovrà essere posta la massima cura nell'assicurare la adesione degli intonaci alle strutture portanti di cemento armato.

Gli intonaci difettosi o che non presentassero la dovuta aderenza alle strutture retrostanti, saranno demoliti e rifatti a tutta cura e spese dell'appaltatore.

Nel prezzo è compreso ogni magistero per profilatura e sagomatura di cornici abbozzate tanto in muratura di tufo che in calcestruzzo cementizio.

GRADINI ESTERNI - Saranno in pietra calcarea di S.Vito lavorati alla boccia da fina, scalpellinati negli assetti con spigolo arrotondato con pezzi lunghi non meno di un metro.

FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFISSI IN LEGNO - I materiali da impiegarsi dovranno tutti essere della migliore qualità conosciuta in commercio e corrispondere alle prescrizioni appresso indicate.

Il legno da impiegare è legno abete della migliore qualità, perfettamente secco, a fibre dritte, privo di nodi, di alburno o di spaccature e di qualunque altro difetto di omogeneità, di tessitura e di resistenza e sarà perfettamente stagionato.

Saranno tollerati i nodi purchè piccoli e non passanti e distanti più di 4 cm. dagli incastri ed in numero non superiore a 4 per mq.

Tutti gli incastri e connessioni dovranno risultare eseguiti a perfetta regola d'arte, e le modanature saranno rivaste nello stesso spessore dei listoni, restando vietata ogni sovrapposizione di listelli semplici o sagomati, cornici ecc. che non sia stata specificatamente autorizzata.

Le ferramenta dovranno essere applicate con esattezza e solidità, mediante viti a mordente, proporzionate allo sforzo, essere del tipo robusto, ben lavorate e ben accette alla Direzione dei Lavori che dovrà approvarle preventivamente.

I legnami dovranno corrispondere alle norme e condizioni approvate Con Decreto Ministeriale 30 ottobre 1912.

La misura degli infissi per porte e finestre sarà fatta da una sola parte compresa la mostra, essendo inclusi nel prezzo gli incassi, succiellà, mostra e centromostra.

Tutti gli infissi si intendono sempre completi di ferramenta di sostegno, di chiusura e di fermo, di codetta a muro, pomoli, maniglie ed ogni altro accessorio per il buon funzionamento, ed ultimati con una mano di lino cotto, quando non siano altrimenti lucidati e verniciati.

Essi dovranno inoltre corrispondere in ogni particolare ai campioni che l'impresa dovrà preparare in base ai disegni che dovranno essere accettati dalla Direzione dei Lavori.

I prezzi comprendono le forniture a piè d'opera, l'onere dello scarico e la distribuzione ai singoli vari di destinazione, l'opera del falegname in assistenza del muratore, per la posa in opera e la manutenzione per garantire il regolare funzionamento fino al colludo finale.

QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI - I materiali da impiegare per la esecuzione dei lavori e delle opere, di cui al presente capitolato; dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio e corrispondere alle prescrizioni appresso indicate.

Particolarmente si stabilisce che i materiali occorrenti per le opere in conglomerato cementizio armato dovranno essere conformi alle note contenute nel R.D. 16 novembre 1939 n. 2229 che si intendono qui appresso trascritte come parte integrante del presente Capitolato.

I leganti idraulici dovranno corrispondere alle prescrizioni del predetto decreto ed al R.D. 16 novembre 1939 N° 2230.

La ditta assuntrice ha l'obbligo di dichiarare alla Direzione dei Lavori lo stabilimento dal quale intende provvedere il cemento. S'intende che l'accettazione definitiva della partita deve dipendere dal risultato delle prove conformi alle norme sovraccitate. In luogo del cemento Portland si potrà prescrivere l'impiego di quello ad alto forno o pozzolanico senza alcuna variazione di prezzo.

S A B B I A - E' prescritta la sabbia di grana non uniforme e con granuli ben assortiti in grossezza, non eccessivamente piccoli e fino al limite massimo di 3 millimetri.

Per i calcestruzzi di cemento armato sarà prescritta la sabbia silicea dolce, ben granata o sabbia di frantoio e ricavata da pietra calcarea dura e nera di Mesagne o di S.Vito.

PIETRISCO - Il pietrisco di massiciata stradale dovrà avere le dimensioni all'anello da cm. 7 a 5 e dovrà essere di pietra dura e nera; quello per i cementi armati dovrà essere costituito da elementi da 5 a 30 m/m con la tolleranza prevista dal Decreto già citato nel caso di strutture a grande sezione o con ferri assai distaccati.

C A L C E - La calce proverrà dalle migliori fornaci e sarà di ottima qualità, provvista in blocchi, di fresca e perfetta cottura, di colore uniforme non bruciata né pietrificata.

POZZOLANA - La pozzolana proverrà dalle migliori cave sarà omogenea di colore rosso-bruno, mista a particelle lucenti scovra di materiale terroso, avrà grana fina, e per la sua accettazione saranno seguite le norme approvate dal R.D. 16 novembre 1939 n. 2230.

TUFO E CARPARO - Il tufo dovrà essere quello delle cave di Torre S. Susanna o di Oria con esclusione di quello delle cave di S. Vito, della migliore qualità e di accurata lavorazione, della qualità più resistente, di grana e tinta uniforme, dovrà essere il tufo carparo palmatico delle cave di Trepuzzi.

L A T E R I Z I - I laterizi in genere saranno di qualità e scelta delle migliori fornaci, di forma e cottura regolare, sonori senza screpolature e bottacciucoli, di grana fina, senza tracce di salnitro e conforme ai campioni che verranno accettati dalla Direzione dei Lavori.

MATTONI DEL PAVIMENTO - Saranno di costruzione non anteriore ad un anno, avranno lo spessore del cemento superficiale di 3 m/m ed il coefficiente di abbrazione non sarà superiore a 3.

P I E T R A M E - Sarà calcare delle cave di Mesagne o di S. Vito, avrà struttura, uniforme, scevra di cavità straterelli di minore resistenza, discontinuità ecc. priva di cappellaccio di cava e degli strati che abbiano risentito l'effetto della prolungata esposizione agli agenti atmosferici.

BANCO PER CUCINA - Sarà costituito da un banco in muratura delle dimensioni indicate nei grafici, un fornello con cerchio di 32 cm. per caldaia e un fornello in ghisa da 25 con coperchi, griglia e fascioni di ferro angolare, due saracinesche, due portelle di ferro con pomolo di ottone, piano in piastrelle di Sassuolo e fodera delle steghe alle pareti per un'altezza di cm. 20, piccolo vano sottostante ricavato per deposito legna, intonaco alle pareti, murature in mattoni pieni bruciati e mattoni palmatici per i tiraggi, il tutto eseguito a regola d'arte con malta di gesso. E' compresa pure la cappa per camino in cemento e amianto delle dimensioni di 1,70 x 0,70 x 0,70 in opera con i necessari sostegni e raccordi con le canne fumarie.

PROVE DEI MATERIALI E DELLE OPERE - L'impresa ha l'obbligo di presentarsi in ogni tempo alle prove dei materiali da costruzione impiegati, o da impiegare, provvedere a sue

spese al prelevamento ed all'invio dei campioni ai laboratori di prova, che saranno indicare dalla Direzione dei lavori, e pagando le relative tasse. - Sarà anche tenuta ad eseguire a tutte sue cure e spese le prove di carico per le strutture di qualsiasi genere in opera per solai di qualsiasi tipo ed in particolare per le opere in cemento armato in conformità al R.D. 16 novembre 1939 n. 2229 ed al regolamento ammesso ed in tutti quelli altri casi che la Direzione dei Lavori riterrà particolarmente opportuni, restando sempre a carico della impresa gli apparecchi necessari di misura, e di precisione nella quantità richiesta dalla Direzione dei Lavori.

## CAPO III

## Disposizioni particolari riguardanti l'appalto e metodo di valutare .....

Art. 5

## RICHIAMO DEL CAPITOLATO GENERALE.

In tutto ciò che non sia in opposizione colle condizioni del presente Capitolato speciale si richiamano e formano parte integrale del contratto tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Generale per gli appalti delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con decreto ministeriale in data 28 maggio 1893, colla modificazione nell'art. 23 stabilita con decreto ministeriale 8 novembre 1900;

Sono pure richiamate e formano parte integrante del contratto le disposizioni di legge in materia di infortuni sul lavoro, T. U. 31 gennaio 1904 n. 31 e Regolamento 13 marzo 1904 n. 141 per tutto ciò che riguarda le norme intese a tutelare l'incolumità degli operai e la prevenzione degli infortuni nonchè tutte le altre disposizioni successive e quelle che venissero poste in vigore prima della data in cui sarà indetta l'asta del lavoro cui si riferisce il presente Capitolato.

Oltre alle cautele preventive prescritte nei preindicati Regolamenti a garanzia della incolumità degli operai sul lavoro da tenersi sempre presenti dallo Assuntore nella esecuzione delle manovre e dei lavori contemplati nei Regolamenti medesimi, dovrà l'Assuntore stesso **osservare:**

- a) I regolamenti e le prescrizioni vigenti nella provincia e nel Comune di Brindisi, in quanto, non in contrasto col Capitolato Speciale;
- b) Tutte le disposizioni di legge e regolamenti che, a completamento o parziale modifica di quelli vigenti, venissero emanati in corso dei lavori;
- c) Le disposizioni della legge 21 agosto 1921 n° 1312 sul collocamento obbligatorio degli invalidi di guerra;
- d) Della legge 31 gennaio 1904 n° 51 e relativo regolamento 15 marzo 1904 n° 141 circa le assicurazioni degli operai;

- e) Dei RR.DD. 15 dicembre 1923 n°3124 e 25 agosto 1924 n°1422 circa le previdenze sociali (malattie, invalidità, vecchiaia ecc.);
- f) Del Decreto 27 ottobre 1927 sull'assicurazione contro la tubercolosi;
- g) Di tutte le altre disposizioni di legge relative che potessero venire emanate in corso dei lavori, nonché di istituire i turni di lavoro secondo le norme degli uffici di collocamento della mano d'opera;
- h) Nella esecuzione del presente Capitolato è fatto obbligo alla impresa appaltatrice di osservare le unificazioni U.N.I. già rese obbligatorie con Decreto del Capo del Governo nei modi e termini stabiliti dai decreti stessi. Saranno inoltre osservate, in quanto possibile le unificazioni U.N.I. già definite e pubblicate, ma per le quali ancora non siano stati emanati i decreti relativi;
- i) Il pagamento del 3% sull'importo dei lavori per rimborso all'amministrazione appaltante di spese di progetto, direzione e sorveglianza e assistenza dei lavori, detto pagamento dovrà essere effettuato ad ogni stato di avanzamento mediante trattenuta che applicherà l'amministrazione appaltante.
- l) L'Impresa è anche obbligata a costruire nella zona del cantiere per uso esclusivo della Direzione dei Lavori, una baracca ad un vano delle dimensioni di m.4,00 x 4,00 con pavimento in tavole di legno, corredata dei mobili occorrenti per ufficio e di telefono.

## Art. 6

## CAUZIONI, PROVVISORIA E DEFINITIVA.

La cauzione provvisoria, di cui all'art. 3 del Capitolato Generale, è fissata in L. **80.000,00** . . . . e quella definitiva, di cui all'art. 7, è fissata nella misura del **5** . . per cento dello importo netto dello appalto.

Resta convenuto che anche quando, dopo il collaudo finale, nulla osti nei rapporti dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare in tutto od in parte vincolata a garanzia dei diritti dei creditori dei titoli di cui all'art. 360 della Legge sui Lavori pubblici ogni qual volta la rata di saldo dovuta all'Appaltatore non sia a giudizio dell'Amministrazione sufficiente all'uopo.

## Art. 7

## ANTICIPAZIONI FATTE DALL'APPALTATORE.

L'Amministrazione si riserva il diritto di far eseguire ad economia opere o provviste relative a **i lavori** . . . appaltati . . . , ma non comprese nel contratto e l'interesse sulle somme che perciò, a termini dell'art. 33 del Capitolato Generale, richiedesse allo Appaltatore di sborsare, è stabilito nella ragione del **5 %** . . . per cento.

Tali pagamenti si effettueranno dall'Appaltatore nel termine di . . . .  
 . . . . . dalla data di ricevimento dell'ordine della Direzione dei lavori.

## Art. 8

## PAGAMENTI IN ACCONTO.

**del regolamento 23.  
 5.1924 n°827 sulla  
 contabilità dello  
 Stato che modifica  
 l'art.38 del Capi-  
 tolato Generale.**

I pagamenti in acconto all'Appaltatore stabiliti dall'art. 38 del Capitolato Generale saranno fatti a rate di nette Lire **100.000,00** . . . . . ciascuna ogni qual volta, in base allo stato di avanzamento da compilarsi giusta quanto dispone l'art. 58 del Regolamento 25 maggio 1895, n. 350, il suo credito liquido, netto cioè da ogni prescritta ritenuta, non sia inferiore alla somma predetta. **,le ritenute saranno quelle previste dall'art.48**

Nel detto stato di avanzamento i prezzi a corpo ed i compensi pure a corpo saranno, a giudizio esclusivo della Direzione dei lavori, valutati per quote parti del loro totale importo proporzionali all'avanzamento di ciò a cui si riferiscono e quando l'importo lordo dell'appalto, esclusi i movimenti di materie di qualsiasi genere, superi le lire **85.000,00** . . . . . verranno valutati anche i materiali a piè d'opera colle norme e nei limiti di cui all'art. 39 del Capitolato Generale.

Dopo regolarmente accertata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto e redatto il conto finale verrà rilasciata l'ultima rata di acconto, qualunque sia la somma cui possa ascendere.

## NORME PER LE MISURAZIONI.

Alla prescrizione dell'art. 29 del Capitolato Generale, secondo la quale per tutte le opere dell'appalto le quantità di lavoro eseguito saranno determinate con misure geometriche, si fa eccezione soltanto per gli intonaci a mq. vuoto per pieno, per tener conto della superficie degli squinci, archi ecc. rivestimenti, pavimenti, massetti ecc. a mq. di superficie effettiva; solai misti in cemento armato a mq. di luce netta del vano; muratura di elevazione di qualsiasi spessore a mc. vuoto per pieno ad eccezione delle murature da 30 e da 20 e da 15 che saranno misurate a mq.; ferro a Kg. le tubazioni a ml. compresi gli oneri per pezzi speciali, curve, raccordi, rubinetti di arresto ecc. e gli oneri per magistero e materiali occorrenti per la posa in opera dei contatori, che saranno forniti dalla Direzione dei Lavori e che dovranno essere collocati in posizione comoda per la facile lettura.

In ordine poi al modo di distinguere l'una dall'altra le varie categorie di lavoro . . . . . e determinare gli elementi in base ai quali dovranno valutarsi le quantità eseguite, si terranno presenti le seguenti prescrizioni:

Il volume per gli scavi di fondazione verrà computato ritenendo le pareti verticali a base uguale a quella di impianto delle murature, gli scavi per spianamento, spianamento ecc. saranno computati col metodo delle sezioni raggiagliate.

Le coperture dei solai del tipo misto ed in cemento armato, saranno misurate secondo la superficie netta del vano.

Le murature saranno misurate a mc. per spessori superiori a 30 cm. e saranno tutte considerate vuote per pieno per tener conto dei piedritti in tufo forte, degli architravi di porte e finestre che saranno eseguiti in calcestruzzo di cemento armato o con archi di scarico e pezzi speciali in carparo, e della formazione di squinci, mazzette, rivatti, controrivatti, nonché della costruzione di canne di qualunque genere nello spessore dei muri, rifinite con intonaco ed al magistero occorrente per la posa in opera dei tubi di cemento ed amianto e relativi pezzi speciali a criterio insindacabile della Direzione dei Lavori.

## Art. 10

## COMPENSO A CORPO.

Per la custodia e buona conservazione delle opere fino al collaudo e per tutti gli altri oneri imposti dall'ar. 21 del Capitolato Generale, sarà corrisposto all'Appaltatore, come indicato nell'art. 2 del presente Capitolato speciale, il compenso a corpo di lire **63.600,00** . . . . . soggetto al ribasso d'asta.

## Art. 11

TEMPO IN CUI DOVRANNO ESSERE COMPIUTI . . . . . TUTT **I. I. LAVORI**

Il tempo entro il quale l'Appaltatore dovrà dare compiuti . . . . . tutt **1** . . . .  
**1 lavoro** . . . . . a senso dell'art. 34 del Capitolato Generale  
 è fissato in **mesi dodici** . . . . .

## Art. 12

## PENALE IN CASO DI RITARDO.

La penale pecuniaria prevista dall'art. 34 del Capitolato Generale per ogni giorno di ritardo nel compimento d **dei lavori** . . . . ., oltre il termine fissato dal precedente articolo, è stabilita in L. **100,00 (cento)** . . .

## Art. 13

## CONTO FINALE E COLLAUDO.

Lo stato finale d **dei lavori** . . . . . dovrà essere compilato entro . . . .  
**mesi tre** . . . . . dalla data della regolare e completa loro ultimazione accertata mediante il prescritto certificato del Direttore dei lavori, e la collaudazione ne dovrà essere fatta entro il **mesi sei** . . . . .  
 . . . . . dalla data del conto finale.

## Art. 14

## MEZZI D'OPERA E MATERIALI DELL'AMMINISTRAZIONE CEDUTI ALL'APPALTATORE.

Per l'esecuzione d . . . . . appaltat . . . . . l'Amministrazione cede all'Appaltatore i mezzi d'opera ed i materiali descritti nell . . . .  
 tabell . . . . . anness . . . . . al Presente Capitolato.

I detti mezzi d'opera e materiali dovranno essere accettati dall'Appaltatore nello stato in cui si troveranno all'atto della consegna, e saranno perciò a carico dell'Impresa tutte le spese che fossero necessarie per metterli, qualora eventualmente non lo fossero, in istato da poter servire per l'esecuzione d . . . . .  
 . . . . ., come pure sarà a suo carico ogni altra spesa per mantenerli continuamente in tale stato durante l'appalto e per custodirli.

La cessione dei detti mezzi d'opera non deroga in nulla agli obblighi imposti all'Appaltatore dall'art. 21 del Capitolato Generale, restando sempre ad esclusivo carico di lui tutte le spese occorrenti a completare i mezzi d'opera necessari alla regolare esecuzione . . . . . come tutte le altre spese relative all'appalto.

Arl. 15

#### PREZZI D'APPALTO.

**I lavori** . . . . . a misura e le somministrazioni di opere e materiali per lavori ad economia contemplati nel contratto verranno pagati ai prezzi unitari indicati dal seguente elenco, sotto la deduzione del ribasso di asta.

Tali prezzi unitari e quelli a corpo stabiliti nel presente Capitolato, diminuiti dal ribasso d'asta, si intendono accettati dall'appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio, e sono quindi invariabili nel modo più assoluto, e non dipendenti da eventualità o circostanze qualsiasi che l'Appaltatore non abbia tenuto presenti.

Dovendo poi essere valida nella sua più alta interpretazione la disposizione dell'art. 327 della legge 20 marzo 1863 sulle Opere Pubbliche, si intenderà con tali prezzi compensato l'Appaltatore di ogni qualsiasi spesa che fosse obbligato ad incontrare, per dare perfettamente compiuto sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato e collocato in opera od al posto previsto ciò a cui ciascun prezzo si riferisce, rimanendo convenuto contrattualmente essere tutto senza eccezione compreso nei relativi prezzi unitari od a corpo.

**L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di rivedere e modificare i prezzi per i lavori a misura, ove rinonosca essersi verificate sul complesso dei lavori variazioni maggiori del 20%, ferme restando tutte le altre disposizioni di cui al R.D.L. 21.6.1938 n°1296 e Legge 9.7.1940 n°1137 e per la parte eccedente la predetta percentuale.**

## ELENCO DEI PREZZI UNITARI

| Numero<br>progressivo                  | INDICAZIONE d.....                   | UNITÀ DI MISURA<br>cui si riferisce<br>il prezzo | PREZZO<br>dell'unità di misura espresso |          |
|----------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|
|                                        |                                      |                                                  | in tutte lettere                        | in cifre |
| 1                                      | Muratore di 1 <sup>a</sup>           | ora                                              | sette e settanta                        | 7        |
| 2                                      | " " 2 <sup>a</sup>                   | "                                                | sei e cinquanta                         | 6        |
| 3                                      | Squadratufi di 1 <sup>a</sup>        | "                                                | sei e trentacinque                      | 6        |
| 4                                      | " " " 2 <sup>a</sup>                 | "                                                | cinque                                  | 5        |
| 5                                      | Scalpellino di 2 <sup>a</sup>        | "                                                | sei e cinquanta                         | 6        |
| 6                                      | Manovale di prima                    | "                                                | cinque e cinquanta                      | 5        |
| 7                                      | " " 2 <sup>a</sup>                   | "                                                | quattro e venti                         | 4        |
| 8                                      | Terrazziere di 1 <sup>a</sup>        | "                                                | cinque                                  | 5        |
| 9                                      | " " " 2 <sup>a</sup>                 | "                                                | tre e novantacinque                     | 3        |
| 10                                     | Imbianchino                          | "                                                | cinque e novanta                        | 5        |
| 11                                     | Aiuto cementista                     | "                                                | sei e settanta                          | 6        |
| 12                                     | Pavimentatore di 2 <sup>a</sup>      | "                                                | sette                                   | 7        |
| 13                                     | Falegname e Fabbro di 1 <sup>a</sup> | "                                                | sei e sessanta                          | 6        |
| 14                                     | " " " " 2 <sup>a</sup>               | "                                                | cinque e settanta                       | 5        |
| 15                                     | Carpentiere di 1 <sup>a</sup>        | "                                                | sette e novanta                         | 7        |
| 16                                     | " " 2 <sup>a</sup>                   | "                                                | sei e sessanta                          | 6        |
| 17                                     | Ferraiole di 1 <sup>a</sup>          | "                                                | sette e novanta                         | 7        |
| 18                                     | Dimazzatore                          | "                                                | cinque e quindici                       | 5        |
| 19                                     | Asfaltista                           | "                                                | sette e dieci                           | 7        |
| 20                                     | Garzone dai 16 ai 18 anni            | "                                                | tre                                     | 3        |
| 21                                     | " fino a 16                          | "                                                | due e dieci                             | 2        |
| 22                                     | Carro ad un cavallo                  | "                                                | dieci e cinquanta                       | 10       |
| <b><u>MATERIALI A PIE' D'OPERA</u></b> |                                      |                                                  |                                         |          |
| 23                                     | Sabbia silicea                       | mc.                                              | quarantadue                             | 42       |
| 24                                     | Calce viva in zolle                  | qli                                              | quarantotto                             | 48       |
| 25                                     | Pozzolana di Bacoli                  | mc.                                              | centotto                                | 108      |
| 26                                     | Pietrisco calcare da 5 a 7           | mc.                                              | sessantasei                             | 66       |
| 27                                     | " " " 2, 1/2 a 4                     | mc.                                              | sessantanove e 60                       | 69       |

| progressivo   | INDICAZIONE d                                                                                                                                                                                                                                                                          | UNITÀ DI MISURA<br>cui si riferisce<br>il prezzo | PREZZO<br>dell'unità di misura espresso |           |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------|
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  | in tutte lettere                        | in cifre  |
| 28            | Pietrisco calcare da 1, $\frac{1}{2}$ a 2, $\frac{1}{2}$                                                                                                                                                                                                                               | mc.                                              | settantaquattro e                       | 40 74 40  |
| 29            | Pietrame calcare                                                                                                                                                                                                                                                                       | mc.                                              | dinquanta e quaranta                    | 50 40     |
| 30            | Basoli calcari di S.Vito                                                                                                                                                                                                                                                               | mq.                                              | quarantotto                             | 48 00     |
| 31            | Cordoni di pietra calcare<br>70 x 30 x 20                                                                                                                                                                                                                                              | mq.                                              | trenta                                  | 30 00     |
| 32            | Conci di tufo di Torre e Oria                                                                                                                                                                                                                                                          | 100                                              | centonovantadue                         | 192 00    |
| 33            | Cemento portland 500                                                                                                                                                                                                                                                                   | qle                                              | trentasei                               | 36 00     |
| 34            | Mattoni forati                                                                                                                                                                                                                                                                         | mille                                            | quattrocentottanta                      | 480 00    |
| 35            | Lastre di pietra di Cursi                                                                                                                                                                                                                                                              | mq.                                              | otto e quaranta                         | 8 40      |
| 36            | Laterizi per solai misti                                                                                                                                                                                                                                                               | "                                                | trenta                                  | 30 00     |
| 37            | Ferro tondo per c.a.compre-<br>so sagomatura                                                                                                                                                                                                                                           | Kg.                                              | quattro e venti                         | 4 20      |
| 38            | Pietrini di cemento                                                                                                                                                                                                                                                                    | mq.                                              | sedici e venti                          | 16 20     |
| 39            | Mattonelle di cemento unico<br>lori                                                                                                                                                                                                                                                    | "                                                | quindici                                | 15 00     |
| 40            | Larice in tavole                                                                                                                                                                                                                                                                       | mc.                                              | millequattrocento                       | 40 1440 - |
| 41            | Abete in tabole                                                                                                                                                                                                                                                                        | "                                                | milleventi                              | 1020 -    |
| 42            | Lastre marmo di Carrara cm.                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 mq.                                            | centodue                                | 102 00    |
| 43            | " " " " "                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3 "                                              | centoventi                              | 120 00    |
| 44            | Asfalto in pani                                                                                                                                                                                                                                                                        | qle                                              | quarantacinque e<br>sessanta            | 45 60     |
| <b>LAVORI</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                                         |           |
| 45            | Scavo di fondazione in ter-<br>reno di qualsiasi natura e<br>consistenza, comprese demoli-<br>zioni di vecchie murature<br>di fondazione, di qualsiasi<br>tipo e natura, a pareti de-<br>terminate compreso traspor-<br>to del materiale di risulta per<br>per spianamento del terreno |                                                  |                                         |           |

| Numero<br>progressivo | INDICAZIONE d                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UNITÀ DI MISURA<br>cui si riferisce<br>il prezzo | PREZZO<br>dell'unità di misura espresso |      |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|------|
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  | in tutte lettere                        | in c |
|                       | circostante, ove richiesto, opere di sbadacchiamento, ar mature aggettamento d'acqua ecc. e per qualsiasi profondità e trasporto alle discariche di quelle esuberanti.                                                                                                                                                                                                                                                      | mc.                                              | ventuno e sessanta                      | 2    |
| 46                    | Scavo di sbancamento del terreno, come sopra, compreso trasporto per formazione livellette e gli oneri relativi allo spandimento conguagliamento e trasporto alle discariche di quello esuberante                                                                                                                                                                                                                           | mc.                                              | diciotto e sessanta                     | 1    |
| 47                    | Muratura di fonazione con pietrame calcare duro e resistente scevro di materie terrose con abbondante malta idraulica                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | mc.                                              | centotrentadue                          | 13   |
| 58                    | Muratura grossa tutta tufo intrecciata con fodera esterna in carparo palmatico di Trepuzzi ed interna in tufo di Torre e di Oria con pezzi di collegamento di punta sia di carparo che in tufo in opera a qualunque altezza con malta comune e per muratura retta o centinata, con gli oneri per fattura di spigoli, stipiti, aggetti, per lesene, fascie ecc. ed il perfetto confronto della faccia di vista di carparo al | mc.                                              | duecentotrenta4                         | 23   |

- 49 Muratura grossa tutta tufo a doppia fodera intrecciata e malta comune a qualunque altezza, anche a piccoli tratti per riprese di muri, compreso ogni onere per fattura di spigoli, stipiti ecc. in tufo forte, ed incluse piattabande e architravi in cemento armato o con archi di scarico e pezzi speciali, casseri, disarmo, ferro ecc. per porte e finestre, secondo le richieste della Direzione dei lavori, e l'onere perchè la parte superiore dei vari solai risulti allo stesso piano al mc. Lire centottanta 180,00
- 50 Muratura di tufo in pezzotti da cm. 30 squadrate nelle sei facce e con tutti gli oneri di cui al numero precedente al mq. Lire cinquantaquattro 54,00
- 51 Idem da 15 cm. al mq. Lire trentasei 36,00
- 52 Muratura in tufo da cm. 20 il resto come sopra al mq. Lire trentotto e 40 38,40
- 53 Muratura di mattoni forati da cm. 30 eseguita nella grossezza di una testa con malta cementizia incluse piattabande, armature, disarmo ecc. al mq. Lire quarantotto 48,00
- 54 Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di cemento tipo 500 per mc. 0,800 di pietrischetto calcare all'anello di cm. 4-3 e mc. 0,400 di sabbia silicea dolce o di frantoio da calcare duro, in opera compresi casseri, disarmo ecc.

- per soletta e pareti del ricovero a.a.  
al mc. Lire trecentotrenta6 3
- 55 Idem come sopra ma compreso il ferro  
per travi sostegno muri tramezzi al  
mc. Lire settecentoventi 7
- 56 Calcestruzzo dosato a Kg.200 di ce-  
mento tipo 500 per mc.0,800 di pie-  
trischetto calcare all'anello di  
cm.3 e mc.0,400 di sabbia silicea  
dolce o di frantoio da calcare du-  
ro in opera al mc. Lire duecentoquattro 2
- 57 Solaio del tipo misto in opera a  
qualunque altezza, costituito da  
travi in cemento-laterizio armato,  
formati a piè d'opera, secondo le  
norme e con tutti gli oneri di cui  
all'art.4 al mq. Lire centosette 10
- 58 Compenso per ricaccio di mostre in  
muratura di carparo alle porte, lar-  
ghezza cm.15 e aggetto cm.5 al ml.  
Lire ventuno e 60 2
- 59 Compenso per il ricaccio di listel-  
lo marcapiano e cornice semplice  
in tufo, secondo le richieste della  
Direzione dei Lavori al ml. Lire sette e venti 7
- 60 Mappetta sui muri d'attico con la-  
stre di Cursi dello spessore di cm.  
6, murata con malta cementizia e con  
aggetto di cm.6 al mq. Lire diciannove e 20 1
- 61 Massetto di calcestruzzo cementi-  
zio di cui al n°57 su vespaio, ben

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|
|    | spianato e battuto dello spessore finito di cm.7 am mq.                                                                                                                                                                                                                                                                 | Lire quattordici e 10 | 14,10 |
| 62 | Pavimento in mattonelle di cemento unicolori a compressione idraulica in opera con malta di cemento, con riquadratura e fascia al mq.                                                                                                                                                                                   | Lire ventuno e 60     | 21,60 |
| 63 | Coperuta a tenuta d'acqua delle terrazze con sottofondo in materie aride, scorie, carbone ecc. in spessore tale da ottenere una pendenza di cm.1,5 per ml.e superiore pavimentazione con lastre di Cursi dello spessore di cm.6 collocate su letto di malta idraulica con malta cementizia nelle connessioni al mq.     | Lire ventuno e 60     | 21,60 |
| 64 | Raccordo curvo con malta cementizia tra la coperura e i muri di attico per un'altezza di cm. 15 al ml.                                                                                                                                                                                                                  | Lire due e quaranta   | 2,40  |
| 65 | Gettata di asfalto sui solai delle terrazze dello spessore di cm.1,e compresa lisciatura della superficie dei solai con intonaco idraulico al fratazzino ed intonaco sui muri verticali d'attico per farvi sormontare a guscio la copertura di circa cm.15 il tutto da eseguirsi con mano d'opera specializzata, al mq. | Lire venticinque e 20 | 25,20 |

- |    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                 |       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
| 66 | Vespaio formato esclusivamente con pietrame calcareo ben disposto costipato e spianato, chiuso con scaglie al mc.                                                                                                                                                        | Lire | sessanta        | 60,00 |
| 67 | Rampe e pianerottoli di scale in soletta di cemento armato con calcestruzzo di cui al n° 54 calcolata come soletta a sbalzo per un sovraccarico accidentale di Kg. 350 oltre il peso proprio ed il peso del parapetto in muratura compresa ossatura, gradini ecc. al mq. |      | novanta         | 90,00 |
| 68 | Intonaco civile per interni compresa coloritura a tre passate a latte di calce e terre colorate al mq.                                                                                                                                                                   | Lire | sei             | 6,00  |
| 69 | Intonaco esterno a tre strati dello spessore di cm. 1,5 dei quali i primo due di malta idraulica e il terzo con malta di tufina con ogni onere per perfetta profilatura, sagomata ecc. la coloritura a tre passate con latte di calce e terre colorate al mq.            | Lire | sette e ottanta | 7,80  |
| 70 | Intonaco di malta cementizia dosato a Kg. 400 di cemento tipo 500 per mc. di sabbia silicea dolce, spessore cm. 1 lisciato e con raccordi curvi al mq. lire                                                                                                              |      | nove e sessanta | 9,60  |
| 71 | Idem come sopra ma con sabbia di grana grossa per esterno arriccatura al mq.                                                                                                                                                                                             | Lire | otto e quaranta | 8,40  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
| 72 | Lastre di marmo di Carrara lucida<br>to per pedata di gradini e soglie<br>dello spessore di cm. 3 in opera<br>con spigolo smussato, al mq. lire                                                                                                                                                                                                         | centotrentadue   | 132,00 |
| 73 | idem ma da cm. 2 al mq.      Lire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | centotto         | 108,00 |
| 74 | Cordoni di pietra di S.Vito del<br>lunghezza minima di cm.70,compre<br>si pezzi in curva,lavorati alla<br>bocciarda e smussati nello spi-<br>golo verso strada,scalpellinati<br>negli assetti per non meno di<br>cm.5 in opera su letto di malta<br>idraulica al ml.      Lire                                                                          | trentasei        | 36,00  |
| 75 | Pavimentazione di pietrini di<br>cemento a 16 scacchi ad alta com<br>pressione idraulica compreso sot<br>tostante massetto idraulico del-<br>lo spessore di cm.5 al mq.      Lire                                                                                                                                                                       | venticinque e 20 | 25,20  |
| 76 | Basole calcari di S.Vito spessore<br>minimo in coda cm.15,larghezza u-<br>niforme cm.40 per formazione di<br>zanelle lavorate alla martellina,<br>scalpellinatinegli assetti per<br>cm.5 a perfetto squadra,in opera<br>con abbondante letto di malta i-<br>draulica e compreso sottostante<br>strato di pietrisco calcare di<br>cm.10 al mq.      Lire | settantadue      | 72,00  |
| 77 | Idem per pavimentazione cortile<br>con superficie vista da cinque<br>a sei basole per mq.il resto co-<br>me sopra al mq.      Lire                                                                                                                                                                                                                      | sessanta         | 60,00  |
| 78 | Provvista e posa in opera di tu<br>bazioni per fognatura di cemen-                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |        |

- to ed amianto da cm.125, compresi tutti i pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti ecc. per fognature scarico cessi ecc. al ml. Lire trentasei 36,00
- 79 Idem da cm.6 il resto come al numero precedente al ml. Lire diciannove e 20 19,20
- 80 Idem di pluviali da cm.10, comprese vasche di raccolta pure di cemento ed amianto e staffe di ferro collocate ogni due metri al ml. Lire ventisei e 40 26,40
- 81 Idem per canne fumarie da cm. 23 compreso magistero per incasso nelle murature ed il pezzo terminale con cappello, in opera al ml. Lire trentanove e 60 39,60
- 82 Idem di tubi di ghisa per pluviali a bicchiere e risvolto, diametro interno atto a ricevere i pluviali di cemento ed amianto in opera comprese staffe, coloritura, al ml. Lire quarantaotto 48,00
- 83 Idem di tubazione di ferro zincato per derivazione acqua, diametri 1 pollice, 3/4 e 1/2 pollice, compresi tutti i pezzi speciali occorrenti, i rubinetti di arresto sulla derivazione di ogni appartamento e i rubinetti di 1/2 pollice per i lavandini, di 3/8 per le cassette dei cessi, fori passanti per le pa-

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                 |        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|--------|
|    | reti,grappe di sostegno ecc.al<br>ml.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Lire | ventiquattro    | 24,00  |
| 84 | Provvista e posa in opera di<br>lavandine scolapiatti in ce-<br>mento granigliato con vasca<br>di 0,50 x 0,40 e piano latera<br>le scanellato,comprese mensco-<br>le di sostegno in ferro, tappo<br>con catenella e piletta-uno                                                                                                         | Lire | settantadue     | 72,00  |
| 85 | Idem di vasi per cesso a bocca<br>cilindrica di cm.35 di diame-<br>tro,altezza cm.40 in maiolica<br>porcellanata,ad effetto d'acqua<br>con sifone,pure in ghisa por-<br>cellanata ed ispezione con co-<br>perchio a vite compreso tubo<br>di scarico,cassetta completa<br>automatica poul ecc.-uno                                      | Lire | duecentoquattro | 204,00 |
| 86 | Idem di chiusino tondo per pa-<br>vimento in ghisa smaltata da<br>cm.15 a chiusura idraulica -<br>uno                                                                                                                                                                                                                                   | Lire | trentasei       | 36,00  |
| 87 | Provvista e posa in opera di<br>porte esterne e di accesso a-<br>gli appartamenti,in legno abe-<br>te a doppio spessore di cui<br>quello quello esterno formato<br>da un telaio di m/m 35 monta-<br>to a mortisa a coda di rondine,<br>scorniciatura a semplice spigo-<br>lo tondo e ugnatura,pannelli<br>dello spessore di mm.23 netti |      |                 |        |

a doghe maschiettate. Telaio maestro di murali 8 x 8 ancorato a muro con tenute di ferro robuste, in numero di 4 (quattro) per lato, cerniere sfilabili, paumelles di 140 x 55 in numero di quattro per lato, paletti robusti incastrati di faccia, serrature robuste a due mandate con tre chiavi (con speciale durà dovrà essere evitato che la chiave di una serratura si adatti ad altra serratura) al mq. Lire duecentosessanta4 264,00

88 Idem di portone principale in legno abete a doppio spessore di 80 mm. il resto come sopra, con chiusura di sicurezza anche dalla parte interna, il resto come sopra al mq. Lire trecento 300,00

89 Provvista e posa in opera di porte interne bussole in legno abete armate a telaio dello spessore di mm. 46 netto, scorriciatura a sagoma dritta, non taglio a mortisa a coda di rondine e ugnatura, pannelli dello spessore di mm. 23 bugnata dalle due facce con bugna a sagoma dritta e dentello. Qualora per ottenere la larghezza del pannello occorrono delle giunte, queste dovranno essere connesse ad incastro con anima di legno

compensato.

Incasso dello spessore di mm. 25, le mo  
stre e le contromostre devono essere a  
sagoma liscia con leggera sovrapposta di  
scuretta e non devono superare i 10 cm.  
di larghezza, cerniere a poumelles sfilabi-  
bili della misura di 110x55 in numero di  
tre per lato, paletti incastrati di fac-  
cia, serratura Patent originale tipo gran  
de con maniglia e placca di ottone del  
peso di circa 400 grammo al mq. Lire duecentodieci 210,00

- 90 Provvista e posa in opera di finestre  
e balconi in legno abete armati a te-  
laio dello spessore di mm. 56 scorni-  
ciati a sagoma dritta e montati a mor-  
tisa e ugnatura. Scuretti armati a te-  
laio dello spessore di mm. 23 scorni-  
ciati da una faccia, montati a morti-  
sa a coda di rondine e ugnatura da  
una parte con pannelli dello spes-  
sore di mm. 20 cerniere a poumelles  
sfilabili 110 x 55 in numero di 3  
per lato, cremonese a scatto al cen-  
tro, cerniere lisce agli scuri e  
saltarelli per chiusura. Vetri sem-  
plici a sezione di tre da infila-  
re dal lato superiore mediante  
spacca.
- Le finestre saranno fissate su te-  
laio di murale 8 x 8 ancorato a  
muro con tenute di ferro al mq. duecentosettantasei 276,00

|    |                                                                                                                                                                                       |      |                    |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|--------|
| 91 | Coloritura ad olio a tre passate con biacca previa preparazione accurata della superficie al mq.                                                                                      | Lire | sette e venti      | 7,20   |
| 92 | Chiusini di ghisa in opera al Kg.                                                                                                                                                     | Lire | quattro e venti    | 4,20   |
| 93 | Ferro omogeneo in opera sagomato al Kg.                                                                                                                                               | Lire | quattro e venti    | 4,20   |
| 94 | Sifone di piombo da un pollice per lavandino con tubo da un pollice e tappo per ispezione -uno                                                                                        | Lire | ventiquattro       | 24,00  |
| 95 | Fornitura e posa in opera di griglie di protezione in ferro per imbocco ai pluviali sulle terrazze al Kg.                                                                             | Lire | nove e sessanta    | 9,60   |
| 96 | Fornitura e posa in opera di anelli di ferro con tondino da 8 per spandimento biancheria al Kg.                                                                                       | Lire | sei                | 6,00   |
| 97 | Fornitura di tubazione di Gres ceramico da 125 al ml.                                                                                                                                 | Lire | trentasei          | 36,00  |
| 98 | Costruzione di pozzetto in calcestruzzo di cemento compreso sifone di gres da 125 tipo Firenze, coperchio in ghisa del peso di Kg.40 a pavimento con innesto alla fogna, in opera-uno |      | quattrocentottanta | 480,00 |
| 99 | Banco per cucina economica delle dimensioni di 1,20x0,80x0,85 costruito secondo indicato nel-                                                                                         |      |                    |        |

norme del presente Capitolo,

uno

Lire cinquecentoquaranta

540,00