



LAVORI A MISURA  
 \*\*\*\*\*

ALBINO CON TUB ALLOGGI

A) - FONDAZIONE

1) Scavo di cantiere per fondazioni, ecc.

a)	2x12,81x0,00 = mq.	25,62
b)	12,81x1,40 = " "	17,93
c)	4,93x1,00 = " "	4,93
d)	4x 4,95x1,00 = " "	19,80
e)	3,30x0,60 = " "	1,98
f)	5,90x0,60 = " "	3,54
g)	2x 3,93x1,00 = " "	7,86
h)	5,90x0,60 = " "	3,54
i)	4x 1,90x1,00 = " "	6,00
l)	2x 2,16x0,60 = " "	2,59
	sono	<u>mq. 93,30</u>

mq. 93,30 x 1,00 = no. 93,30

Scale esterne :

4 x 1,50 x 0,70 x 0,90 = " 2,10

Somma

mq. 95,40

1.200

114.576,00

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di conc. 10, ecc.

mq. 93,30 x 0,10 = no. 9,34 7.000 65.380,00

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di conc. 10, ecc.

sviluppi come alla voce 1)

$(a+b+c \frac{d}{2} + g + i)$  = mq. 69,31x0,40 = no. 27,72 12.500 346.500,00

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

no. 27,72 x Kg. 70,00 = Kg. 1.940,40 150 291.060,00

5) Murature in pietrame e malta in starda, ecc.

mq. 93,30 x 0,60 = no. 56,01 8.000 448.240,00

6) Spianata di malta, ecc. superficie idem voce 1)

= mq. 93,30 180 16.800,40

A Riportare

1.282.564,40

n. 2 n

Riperto

1.282.564,40

7) Stratificazione di asfalto,  
ecc.

superficie idra alla voce pre-  
cedente

= mq. 93,30

600

56.028,00

-----

8) Vespole calcaree, ecc.

DEPOSITO ATTENDI :  
2 x 3,60 x 4,40 x 0,30

= mc. 6,86

1.500

10.296,00

-----

SOMMARIO CONTRAZIONI ... A. 1.343.560,40

-----

ELABORATO CON IUS ARBORIS

**B) - R U B R I C A**

<b>9) Murature tufo e carpato, ecc.</b>			
2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= no.	10,04	
4 x 1,50 x 0,50 x 0,81	= "	2,43	
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= "	7,34	
<u>Muri veranda cucina</u>			
3,60 x 0,43 x 0,81	= "	1,95	
<u>Muri veranda sussidiari</u>			
2 (1,50+2,70) x 0,43 x 0,81	= "	2,95	
<u>PIANO TERRA R 1°</u>			
2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= "	15,11	
2 x 1,90 x 0,43 x 2,90	= "	7,40	
Sommano	no.	47,31	8.000 378.480,00
<hr/>			
<b>10) Murature tufo carpato ecc.</b>			
<u>PIANEROTTI PIANO TERRA I</u>			
2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= no.	1,84	12.000 14.880,00
<hr/>			
<b>11) Murature tufo ecc.</b>			
<u>SCOCOLIO MURO DI SPINA</u>			
11,40 x 0,50 x 0,81	= no.	4,68	
<u>MURI DEDICATO ATTORNITI</u>			
2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= "	3,33	
Scoccola :			
<u>MURO DIVISORIO TRA LE SCALE</u>			
11,60 x 0,43 x 0,81	= "	4,04	
<u>PIANO TERRA LADO SONSIGNINE</u>			
3 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= "	6,73	
<u>MURINI DEDICATO ATTORNITI</u>			
3 x 3,23 x 0,43 x 2,90	= "	8,06	
<u>MURO MURIO CUCINA</u>			
9,40 x 0,43 x 2,90	= "	6,73	
<u>TRAVERSA</u>			
2 x 9,63 x 0,43 x 2,90	= "	24,81	
<u>MURO DI SPINA</u>			
Piani : sorta 0 1°			
2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= "	27,94	
A Riportare	no.	85,40	<hr/> 393.360,00

	<u>m q m</u>			
Riparto	mq.	85,46		393.360,00
<u>SPONGERIO AMERICANO</u> (11,20 x 0,55) x 0,43 x 2,90	" "	19,64		
Spongenna posteriore ed anteriori				
2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	" "	3,74		
Muri vorande due scale :				
2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	" "	7,73		
Muri laterali				
2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	" "	22,94		
<u>A P P I C O</u>				
3,00 x 0,43 x 2,00	" "	4,30		
6,50 x 0,43 x 2,00	" "	5,59		
2,50 x 0,43 x 2,00	" "	2,34		
		147,04		
Sommario	mq.	147,04		
<u>A RIPIORTARE :</u>				
Filigrini in carpato volume idem voce 10)	" "	1,24		
		148,28		
Restano	mq.	149,00	6.000	874.800,00
<hr/>				
12) Muratura tufo da ca. 20 ecc.				
Piani : terra e 1° (scala)				
2 x 6,10 x 2,90	" mq.	35,38		
Piano terra cucina				
4,07 x 2,90	" "	11,81		
Piano terra spongenna cucina				
2 x 1,07 x 2,90	" "	6,21		
<u>APPLICAZIONE</u>				
Muri lato scala chiocciola				
3,50 x 0,54	" "	5,18		
Muro elemento magg. lunghezza				
18,50 x 0,54	" "	10,21		
Muri scala 1° Piano				
2 x 3,20 x 2,90	" "	18,56		
2 x 3,20 x 2,00	" "	12,80		
2,50 x 2,00	" "	5,00		
Muro divisorio terrazza				
2,50 x 0,54	" "	2,70		
		100,07		
Sommario	mq.	100,07	1.900	162.100,00
<hr/>				
				1.430.250,00
				A Ripartire

2 m

Riparto

1.430.263,00

13) Solino misto prefabbricato :

SALINISTO PIANO TERRA

11,53 x 4,50	= mq.	93,50
2 x 1,50 x 2,50	= " "	7,50
2 x 3,00 x 4,50	= " "	24,00
2 x 2,70 x 1,00	= " "	5,40

Somma

mq. 90,40

4.500

361.600,00

COPERTURA PIANO TERRA E P. PIANO

2 x 11,40 x 4,57	= mq.	91,16
2 x 1,50 x 2,50	= " "	7,50
2 x 4,70 x 4,70	= " "	44,18
2 x 2 x 1,10 x 2,50	= " "	11,00
2 x 5,60 x 4,70	= " "	52,54

Somma

mq. 206,78

4.500

930.510,00

14) Solai per scale e stenditoie  
cavoccarico Kg. 150 :

12,50 x 5,50	= mq.	57,50
--------------	-------	-------

4.000

230.000,00

15) Copertura a tegole, ecc.  
parte rosea e parte grigio in  
cemento :

13,50 x 5,50	= mq.	72,50
--------------	-------	-------

1.400

102.050,00

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di concia-  
to, ecc.

PIASOLE PIANO TERRA

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc.	1,00
0,20 x 0,60 x 2,90	= " "	0,35

PIANO PIANO

2 x 0,20 x 0,30 x 2,90	= " "	0,35
------------------------	-------	------

TERAZZA

1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= " "	0,20
------------------------	-------	------

TRAVE PIANO TERRA

12,26 x 1,50 x 0,22	= " "	2,70
---------------------	-------	------

PIANE : TERRA E P

2 x 6,00 x 0,50 x 0,22	= " "	2,40
------------------------	-------	------

CONCRETO

(2x13,50+14,50)x0,50x0,12	= " "	2,53
---------------------------	-------	------

SCOPERTURA MOLATO SCALINERIE

2 x 25,00 x 0,42 x 0,10	= " "	0,92
-------------------------	-------	------

SCOPERTURA TERRAZZA

10,00 x 0,30 x 0,10	= " "	0,30
---------------------	-------	------

A Ripartire

mc. 11,97

3.094.435,00

= 6 m

	Riparto	no.	11,97		3.054.435,00
<u>BALCONI</u>					
6 x 3,10 x 1,50	= mq.	27,30			
2 x 13,26 x 1,50	= "	39,78			
	sono	<u>mq.</u>	<u>64,58</u>		
mq. 64,58 x 0,14	= "	<u>9,03</u>			
	Sommato	no.	21,38	14,900	310.010,00
17) Ferro omogeneo in regione di Kg. 80/mc. ecc.					
no. 21,38 x Kg. 80,00	= Kg.	1.710,40	130		256.560,00
18) Rampi e pianerottoli di scale					
2 x 1,50 x 1,00	= mq.	3,00			
2 x 6,30 x 1,00	= "	<u>13,00</u>			
	Sommato	mq.	16,00	4,900	72.000,00
19) Manto a pendio per terrazza :					
12,00 x 4,80	= mq.	57,60	200		11.520,00
20) Stratificazione di asfalto a due strati, ecc.					
superficie idem voce 19)	= mq.	57,60			
Balconi :					
2 x 13,20 x 1,50	= "	<u>39,60</u>			
	Sommato	mq.	97,20	900	87.480,00
21) Pavimentazione in marsetto, ecc.					
<u>TERRAZZA :</u>					
2 x 4,80 x 4,80	= mq.	45,00			
11,40 x 4,80	= "	<u>54,78</u>			
	Sommato	mq.	100,00	1,300	131.040,00
22) Mappetta in lastre di Girel, ecc.					
<u>NEO TERRAZZA</u>					
27,30 x 0,40	= mq.	10,92			
<u>BALCONI</u>					
2 x 13,20 x 0,40	= "	<u>10,56</u>			
	Sommato	mq.	21,48	700	15.036,00
					<hr/>
A Riportare					3.938.081,00

n. 7

Riparto

3.938.001,00

23) Muro in laterizio ecc.

2 x 4,50 x 0,50

2 x 1,70 x 1,00

1,50 x 2,90

Somma

= mq. 4,00

= " 3,40

= " 4,35

mq. 11,75

1.400

16.450,00

24) Scala e chiocciolo, ecc.

gradini

= mq. 16

6.000

96.000,00

ORDINE TOTALE ..... L. 4.050.531,00

**c) - TRASFERI ED INCONTRI**

**25) Ruretura per trenconi; ecc.**

PRIMO PIANO

2 x 4,97 x 2,90	=	sq.	23,61
2 x 2,90 x 2,90	=	"	16,82
2 x 1,90 x 2,90	=	"	9,00

SECONDO PIANO

2 x 4,97 x 2,90	=	"	23,61
2 x 4,70 x 2,90	=	"	27,26
2 x 2,90 x 2,90	=	"	16,82

Somma

sq.	125,92	1.000	125.920,00
-----	--------	-------	------------

**26) Intenore civile, ecc.**

CONDIZI

sq. 266,76 + 57,90	=	sq.	324,66
--------------------	---	-----	--------

CONDIZI

2 x 2,90 x 1,00	=	"	5,80
2,90 x 0,80	=	"	4,16

PARETE

Primo Piano :

2 x 2 x (2,90+6,30) x 2,90	=	"	134,92
2 x 2 x (2,90+4,97) x 2,90	=	"	79,46
2 x 2 x (1,90+1,90) x 2,90	=	"	21,64
2 x 2 x (0,90+1,90) x 2,90	=	"	21,64
2 x 2 x (2,90+4,70) x 2,90	=	"	23,22
2 x 2 x (2,90+0,90) x 2,90	=	"	66,12

Primo Piano :

2 x 2 x (4,90+4,70) x 2,90	=	"	104,88
2 x 2 x (2,90+1,40) x 2,90	=	"	44,46
2 x 2 x (3,90+4,97) x 2,90	=	"	82,69
2 x 2 x (1,90+2,97) x 2,90	=	"	48,60
2 x 2 x (1,70+2,97) x 2,90	=	"	26,62
2 x 2 x (1,90+1,90) x 2,90	=	"	21,64

CONDIZI

2 x 2,90 x 0,90	=	"	5,22
-----------------	---	---	------

CONDIZI

2 x (4,90+4,70+5,00) x 2,90	=	"	34,80
-----------------------------	---	---	-------

Somma

sq.	1.053,02	400	421.208,00
-----	----------	-----	------------

**A Ripartire**

**946.728,00**

n. 2

Riparto

546.728,00

27) Rinteggiatura e latte di calce  
superficie idem voce 26)

= mq. 1.051,08

40

42.120,00

---

SOMMARIO TRAMMISI ED INCORAGGI ..... 2. 988.848,00

---



	Riparto	mq.	21,05		378.277,00
2 x 2 x 1,60 x 0,35		" "	2,24		

PIANO TERRA:

oglie battente da ca. 3 in  
Esani e Fravertine con gesso  
liscio, conalotti e battente :

SOMME:

2 x 2,50 x 0,50	" "	2,50
2 x 1,50 x 0,50	" "	1,50
2 x 1,50 x 0,30	" "	0,90

PIANO PIANO:

2 x 1,10 x 0,30	" "	0,66
4 x 1,10 x 0,30	" "	1,32
4 x 0,60 x 0,50	" "	1,20

Sommato	mq.	30,97	6.500	210.596,00
---------	-----	-------	-------	------------

32) Icon da ca. 2, ecc.

CONCRETI:

2 x 20 x 1,00 x 0,13	" mq.	5,20
4 x 1,50 x 0,15	" "	0,90

OGGIE TERRORE:

4 x 0,90 x 0,43	" "	1,56
2 x 0,90 x 0,10	" "	0,18
2 x 0,90 x 0,30	" "	0,54
2 x 0,70 x 0,10	" "	0,14
2 x 0,70 x 0,43	" "	0,60

Sommato	mq.	9,44	5.000	47.200,00
---------	-----	------	-------	-----------

33) Rivestimento con piastrelle,  
ecc.

PIANO TERRA

2 x (1,60+0,90) x 1,05	" mq.	5,25
------------------------	-------	------

OGGIE

2 x 4,07 x 1,40	" "	11,40
-----------------	-----	-------

PIANO PIANO

2 x 2 x (1,30+2,97) x 1,05	" "	17,94
----------------------------	-----	-------

Sommato	mq.	34,59	3.300	114.147,00
---------	-----	-------	-------	------------

SOMMARIO PAGAMENTI E RIVESTIMENTI ..... 6. 000. 996,00

**3) - IMPIESI**

**34) Serrande da 8/10, ecc.**

DEPOSITO :

2 x 1,50 x 2,20

= mq. 7,92

10.000

79.200,00

**35) Portoncini d'ingresso, ecc.**

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,89

2 x 1,14 x 2,20

= " 5,01

**Sommato**

mq. 13,90

10.000

139.000,00

**36) Tole in vetri, ecc.**

FINISTRIZI :

2 x 2 x 1,50 x 1,55

= mq. 9,90

4 x 1,24 x 1,55

= " 7,69

BALCONI :

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 0,84 x 2,45

= " 4,12

**Sommato**

mq. 27,81

FINISTRIZI :

3 x 0,90 x 0,80

= " 1,80

**Totale**

mq. 29,61

7.000

207.670,00

**37) Persiane avvolgibili, ecc.**

superficie idea 1<sup>a</sup> parte voce  
n° 36)

= mq. 27,81

5.800

161.298,00

**38) Cassonetti coprirullo, ecc.**

4 x 1,50 x 0,50

= mq. 4,50

6 x 1,54 x 0,50

= " 4,62

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

**Sommato**

mq. 10,22

3.900

39.960,00

**39) Inceolo, ecc.**

6 x 0,95 x 2,15

= mq. 12,29

10 x 0,75 x 2,15

= " 15,12

**Sommato**

mq. 27,37

8.000

218.960,00

**SOMMARIO INTERI ..... €. 637.908,00**

**B) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO**

40) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 10,00	2.800	28.000,00
41) Tubi cemento amianto Ø 60 per conduttori	= ml. 15,00	600	9.000,00
42) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali	= ml. 16,00	1.000	16.000,00
43) Bocchi di ghisa	= N° 2	7.000	14.000,00
44) Tubazione Wannebaum, ecc. 2 x 20,00	= ml. 40,00		
Anelli	= " 15,00		
Somma	ml. 55,00	1.000	55.000,00
45) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2	5.500	11.000,00
46) Banconi cucina a foggia	= N° 2	25.000	50.000,00
47) Corno Smarco, ecc. 2 x 8,00	= ml. 16,00	1.500	24.000,00
48) Lavapiatti	= N° 2	15.000	30.000,00
49) Vasche da bagno e sedile	= N° 2	38.000	76.000,00
50) Vasi per esuse	= N° 2	12.000	24.000,00
51) Lavabi	= N° 2	10.000	20.000,00
52) Bidet con scoppillo porcelli- co	= N° 2	12.000	24.000,00
			<hr/>
	A riportare		381.000,00

n. 14 n

Riparto

351.600,00

53) Tubi e lastre di piombo per  
becchettini, ecc.

= Kg. 30,00  
-----

490

13.500,00

54) Lavapanni

= N° 2  
-----

8.000

16.000,00

**SOMMARIO INIZIALE INDICI-SANITARIO ..... L. 411.100,00**  
-----

**6) - IMPIANTO ELETTRICO**

55) Impianto elettrico sottotetto, ecc. c.l.	= n° 22	2.000	44.000,00
56) Prese di corrente da luce	= n° 6	1.000	6.000,00
57) Idem per elettrodomestici	= n° 8	1.500	12.000,00
58) Impianto pannelli	= ml. 10,00	900	9.000,00

**SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO ..... L. 71.000,00**

.....

**B) - OPERE VARIE**

**59) Intonaco esterno, ecc.**

PIANO TERRA :

(12,26+10,06+11,83+6x1,50)x3,80= mq. 138,08  
 (12,26+10,06+11,83+3x1,50)x3,80= " 123,63

SCORREDAICONTI:

2 x 11,83 x 1,50 = " 35,49  
 5,80 x 1,50 = " 8,70  
 2x2x 3,10 x 1,50 = " 18,60

INFI ARZICO :

(11,83+12,26+5,00+5,00)x1,00 = " 34,09  
 2x9,00x1/2x(2,00+1,00) = " 15,00

CONNICI :

(2x13,20+14,90) x 0,50 = " 20,65

PADAPRESI :

3,00 x 1,10 = " 3,30

Sommato

mq. 398,25

500

199.125,00

**60) Ferro lavorato in opera per ringhiere, verande, ecc.**

3 x 4,60 = ml. 13,80  
 1 x 2,70 = " 2,70

Cucine :

2x(3,60+0,60+0,60)= " 9,60

Letti :

(3x4,50)+3,00 = " 16,50

Posteriore :

2 x 10,30 = " 20,60  
 sono ml. 61,20

ml. 61,20 x Kg. 14,00 = Kg. 853,00

Ringhiera terrazza :

2 x 1,00 x 12,00 = " 60,00

Paletti stenditeci:

6 x 2,00 x 2,00 = " 24,00

Sommato

Kg. 977,00

350

341.950,00

**61) Coloritura ad olio, ecc.**

INDIPII :

2 x (13,90+10,28+27,37) = mq. 103,16  
 3 x 27,81 = " 83,43

Sommato

mq. 186,59

400

74.612,00

A Riportare

615.687,00

Riparto

615.637,00

62) Intonaco bastardo, ecc.

RUPE D'ARTICO INTERNO :

(11,83+2x5,00) x 1,00  
2 x 3,00 x 0,50

= mq. 21,83  
= " 5,00

Somma

mq. 26,83

450

12.073,50

63) Compenso per impermeabilizzazione  
na, ecc.

CONTRACCANTO

= mq. 24,61

330

8.613,50

64) Rivestimento con listelli di cog  
na, ecc.

PANNELLI FINESTRE

= mq. 4,00

2.850

11.400,00

SOMMA OPERE VARIE ..... L. 647.774,00

-----

1) - ATTREZZATURA AREA SERRA PONTICO

65) Scave a sezione ristretta, ecc.

MURINI :

25,00 x 0,50 x 0,40 = no. 2,00

TECNATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommo

no. 15,00

1.200

19.200,00

66) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONE MURINI :

25,00 x 0,50 x 0,20 = no. 2,10

8.500

17.850,00

67) Muratura tutta tufo, ecc.

MURINO MURINI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = no. 5,80

6.000

34.800,00

68) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

MURINO SUI MURINI :

25,00 x 0,50 x 0,10 = no. 1,25

14.500

18.125,00

69) Cordoni calcarei, ecc.

= al. 60,00

1.500

108.000,00

70) Incolato in pietrame calcareo, ecc.

SAFETTA :

60,00 x 0,40 = mq. 24,00

3.500

84.000,00

71) Massotto in calcestruzzo concangiato, ecc.

MARZIAPINI

60,00 x 1,00 = mq. 60,00

1.000

60.000,00

72) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50

= mq. 30,00

1.000

30.000,00

A Riportare

337.975,00

Riparto

337.975,=

73) Tubi cemento saliente per fogna, ecc.	= ml. 22,=	1.200	26.400,=
74) Pessetti con sifone, ecc.	= N° 2	10.000	20.000,=
75) Pessetti d'ispezione, ecc.	= N° 4	4.000	16.000,=
76) Chiusini di ghisa, ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg. 100,=	250	25.000,=
77) Palotti in ferro, ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg. 30,=	350	10.500,=
78) Rete zincata, ecc.	= Kg. 10,=	450	4.500,=

---

SOMMARIO APPROPRIATURA AREA ..... €. 434.375,=

---

**R I S P I E L O C O**  
.....

**A) - LAVORI A MISURA :**

- Fondazioni .....	€. 1.349.568,00	
- Attrezzature ARON .....	" 434.373,00	
Sono .....	€. 1.783.941,00	× 4 = €. 7.135.772,00

**B) - LAVORI A FORNIRE :**

- Rustico .....	€. 4.050.531,00	
- Tramezzi ed Internoci .....	" 988.848,00	
- Pavimenti e Rivestimenti ...	" 809.936,00	
- Infissi .....	" 837.208,00	
- Impianto idrico-sanitario ..	" 411.100,00	
- Impianto elettrico .....	" 71.000,00	
- Opere varie .....	" 647.774,00	
Sono .....	€. 7.416.757,00	× 4 = €. 29.667.028,00

**T O T A L E .....** €. 36.802.800,00

ELEMENTO CON IUS ALIENI E SOTTOPASSAGIO

**A) - FONDAMENTI**

Maggiori lavori per elemento con sottopassagio :

FONDAMENTI PORTICI

1) Scave di materia, ecc.				
2 x 2,50 x 1,40 = <u>mq. 15,40</u>				
mq. 15,40 x 1,00	= mq. 15,40	1.200		18.480.00
2) Calcestruzzo a Kg. 150 di concotto, ecc.				
mq. 15,40 x 0,10	= mq. 1,54	7.000		10.780.00
3) Calcestruzzo a Kg. 300 di concotto, ecc.				
mq. 15,40 x 0,40	= mq. 6,16	12.500		77.000.00
4) Ferro omogeneo, ecc.				
mq. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg. 431,20	150		64.680.00
5) Muratura in pietrame, ecc.				
15,40 x 0,50 x 0,40	= mq. 3,10	8.000		24.800.00
6) Toppaie calcaree, ecc.				
10,00 x 2,50 x 0,30	= mq. 15,00	1.600		24.000.00
- Totale maggiori lavori fondamenti .....				231.440.00
- Importo lavori fondamenti due elementi :				
2 x A. 1.349.568 = .....				2.699.136.00
	<b>T O T A L E</b> .....			<b>A. 2.930.576.00</b>

**ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO**

**B) - R U S T I C O**

**Migliori lavori per elemento con sottopassaggio :**

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.				
TRAVE SOTTOPASSAGGIO :				
2 x 9,50 x 0,43 x 0,60	= mc.	2,84		
TRAVE TERRAZZA :				
9,50 x 0,30 x 0,50	= " "	<u>0,82</u>		
Sommato	mc.	3,66	14.500	53.070,=
8) Ferro omogeneo per armatura di cui sopra, ecc.				
mc. 3,66 x Kg. 80,00	= Kg.	292,80	150	43.920,=
9) Copertura Piano Terra e Primo Piano, ecc.				
2 x 9,25 x 5,50	= mq.	101,75	4.500	457.875,=
10) Solcio stenditoio sovraportico Kg. 150, ecc.				
9,00 x 3,50	= mq.	31,50	4.000	110.000,=
11) Muratura tufo da ca. 20, ecc.				
PRIMO PIANO :				
(4,50+2,85) x 2,90	= mq.	21,31		
TERRAZZA :				
9,45 x 0,54	= " "	5,10		
MURO ATTICO :				
2 x 9,50 x 1,00	= " "	<u>11,00</u>		
Sommato	mq.	37,41	1.500	56.115,=
				<hr/>
				<b>720.980,=</b>
				<hr/>
				<b>6 Ripartire</b>

				Riparto	720.980,00
12) Copertura con tegole, ecc. sviluppi idem voce 10)	= mq. 27,20	1.400	38.900,00		
13) Mase a pendio, ecc. 9,50 x 5,50	= mq. 52,25	200	10.450,00		
14) Stratificazione di asfalto, ecc. 9,50 x 9,50	= mq. 52,25	900	47.025,00		
15) Pavimento in mattoni, ecc. 10 x 9,50	= mq. 52,25	1.300	67.925,00		
- Totale maggiori lavori Rustico elemento con sotto- passaggio .....					L. 863.980,00
- Importo lavori Rustico due elementi : L x L. 4.090.531 = .....					L. 8.101.062,00
<b>T O T A L E</b> .....					<b>L. 8.965.042,00</b>

ELABORATO CON IURE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMBI ED INTONACO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

16) Murature per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,63		
4,90 x 2,90	= " "	13,99		
1,10 x 2,90	= " "	3,22		
		<u>24,84</u>		
Sommano		<u>mq. 24,84</u>	1.000	24.840,00

17) Intonaco civile, ecc.

SOTTILE	= mq.	101,75		
PASSEI :				
2x2x(4,90+2,65)x2,90	= " "	82,94		
2x(4,90+4,90)x2,90	= " "	32,20		
2x(2,65+1,10)x2,90	= " "	20,91		
2x(1,80+1,23)x2,90	= " "	17,57		
		<u>153,61</u>		
Sommano		<u>mq. 153,61</u>	400	61.444,00

18) Intagliatura e colco, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	40	10.998,80
--------------------------	-------	--------	----	-----------

- Totale maggiori lavori Strutturali ed Intonaci elemento con sottopassaggio ..... L. 144.616,80

- Importo lavori Strutturali ed Intonaci due elementi :  
 2 x L. 988.848 = ..... L. 1.977.696,00

**T O T A L E ..... L. 1.322.312,80**

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

**D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI**

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

19) Pavimento in mattoni comuni,  
ecc.

4,50 x 1,23	= mq.	5,53	1.430	87018,50
		<u>          </u>		

20) Pavimento in mattoni colorati,  
ecc.

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	<u>21,82</u>		
Sommano	mq.	44,10	12700	66.150,00
		<u>          </u>		

21) Lastre di Trani da ca. 2, ecc.

SOGLIE MUSCOLE :

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	<u>0,02</u>		
Sommano	mq.	0,31	5.800	1.798,00
		<u>          </u>		

22) Lastre di Trani da ca. 3, ecc.

3 x 0,30 x 0,35	= mq.	0,94	7.800	7.338,00
		<u>          </u>		

- Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti ele-  
mento con sottopassaggio ..... L. 92.118,50

- Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi:  
2 x L. 809.996 = ..... L. 1.619.992,00

T O T A L E ..... L. 1.712.110,50

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

23) Solai e vetri, ecc.				
3 x 1,20 x 1,50	= mq.	5,76		
0,60 x 0,50	= " "	0,36		
<b>Sommario</b>	<b>mq.</b>	<b>6,12</b>	<b>7.000</b>	<b>42.840.==</b>
24) Persiane avvolgibili, ecc.				
3 x 1,20 x 1,50	= mq.	5,76	9.600	11.408.==
25) Cassonetti coprirullo, ecc.				
3 x 1,50 x 0,60	= mq.	0,96	3.900	3.360.==
26) Russolo, ecc.				
3 x 0,93 x 2,13	= mq.	6,13		
0,75 x 2,13	= " "	1,61		
<b>Sommario</b>	<b>mq.</b>	<b>7,74</b>	<b>8.000</b>	<b>61.920.==</b>
- Totale maggiori lavori infissi elemento con sotto-				
passaggio .....				<b>141.528.==</b>
- Importo lavori infissi due elementi :				
2 x L. 837.908 = .....				<b>1.675.016.==</b>
<b>T O T A L E .....</b>				<b>1.816.544.==</b>

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

F) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

27) Impianto elettrico sottotetto, ecc.	c. l.	= N° 3	2.000	6.000,00
28) Impianto elettrico comune, ecc.		= N° 1	1.000	1.000,00
29) Proce di corrente luce, ecc.		= N° 3	1.000	3.000,00
- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico elemento con sottopassaggio .....				L. 10.000,00
- Importo lavori Impianto elettrico due elementi : 2 x L. 71.000 = .....				L. 142.000,00
<b>T O T A L E .....</b>				<b>L. 152.000,00</b>

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- Importo lavori Impianto Idrico-Sanitario due elemen- ti :			
2 x L. 411.100 = .....			
L. 822.200,00			

**ELEMENTO CON TRE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO**

**6) - OPERE VARIOSE**

**Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :**

30) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00 = mq. 88,00

Sottopertiso

10,00 x 5,50 = 55,00

Sommato

mq. 143,00

500

71.500,00

31) Coloritura ad olio, ecc.

2 x (6,12+5,76+7,74) = mq. 41,16

400

16.464,00

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio ..... L. 87.964,00

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x L. 647.774 = ..... L. 1.295.548,00

**T O T A L E ..... L. 1.383.512,00**

**ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO**

-----

**H) - ATTREZZATURA AREA**

**Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :**

32) Cordone sotto il portico, ecc. 2 x 10,00	= ml. 20,00	1.800	36.000,00
		-----	
33) Manelle ecc. 20,00 x 0,40	= mq. 8,00		
Doppia manella ingresso portico :			
2 x 5,50 x 0,40	= " 4,40		
Sommano	mq. 12,40	2.900	31.000,00
		-----	
34) Tappetino bitumato, ecc. 10,00 x 8,50	= mq. 85,00	1.000	85.000,00
		-----	
35) Fessetti d'ispezione, ecc.	= n° 2	4.000	8.000,00
		-----	
36) Chissini di ghisa, ecc. n° 2 x Kg. 25,00	= Kg. 50,00	250	12.500,00
		-----	
= Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento con sottopassaggio .....			L. 172.500,00
= Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :			
2 x L. 434.375 = .....			" 868.750,00
			-----
<b>T O T A L E .....</b>			<b>L. 1.041.250,00</b>
			-----

**R I E P I L O G O**  
 .....

**A) - LAVORI A MISURA :**

- Fondazioni ..... L. 2.930.576,00

- Attrezzature Arco ..... " 1.041.290,00

Somma ..... L. 3.971.826,00

**B) - LAVORI A FORNIT :**

- Mucico ..... L. 0.969.042,00

- Sgronchi ed Intonaci ..... " 1.322.312,00

- Pavimenti e Rivestimenti ..... " 1.712.110,00

- Infissi ..... " 1.816.544,00

- Impianto igienico-sanitario ..... " 822.200,00

- Impianto elettrico ..... " 192.000,00

- Opere varie ..... " 1.301.512,00

Somma ..... L. 10.173.720,00

**T O T A L E ..... L. 20.145.546,00**

.....

RIEPILOGO GENERALE  
.....

A) - LAVORI A MISURA

- Palazzina senza portico ..... L. 7.139.772,00

- Palazzina con portico :

3 x L. 3.971.826 = ..... " 11.915.478,00

Somma ..... L. 19.051.250,00

B) - LAVORI A FORNIRE

- Palazzina senza portico ..... L. 29.667.088,00

- Palazzina con portico :

3 x L. 16.173.720 = ..... " 48.521.160,00

Somma ..... L. 78.188.188,00

TOTALE ..... L. 97.239.438,00

ED IN CIFRA RONDA ..... L. 97.250.000,00

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali ..... L. 5.835.000,00

- per allacciamenti ..... " 1.915.000,00

± per imprevisti ..... " 1.000.000,00

Somma ..... L. 8.750.000,00

TOTALE GENERALE ..... L. 106.000.000,00