

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

SERVIZI: Amministrativi - Ragioneria - Tecnici -

ARGOMENTO: Iscritto al n. 1 dell'o.d.g. 21.9.1964 N° 6451

per il Consiglio di Amministrazione

per la Gestione Speciale
GESCAL. =

RELATORI: Presidente - Consigliere .

O G G E T T O

APPROVAZIONE PERIZIA POST-COLLAUDO LAVORI DI SISTEMAZIONE E

RIATTAMENTO DEI SUCCENTI CANTIERI: 857 - SPANON

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si sottopone all'approvazione del Consiglio di Amministrazione di questo Istituto per la Gestione Speciale Gescal la perizia post-collauda per lavori di sistemazione e riattamento del cantiere di cui in narrativa.--

I lavori relativi agli interventi sono vari e di varia natura, tutti elencati in maniera particolareggiata nella relazione che accompagna la perizia approntata dalla dipendente Ripartizione Tecnica, le cui caratteristiche rispondono a quelle specificate nell'art. 2 della Convenzione stipulata tra la Gestione Case per Lavoratori e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi.--

I pagamenti saranno effettuati in rate di L. 900.00 (novecentomila) secondo lo stato di avanzamento dei lavori, al netto delle ritenute di garanzia.--

Il tempo utile entro il quale dovranno essere completati i lavori è fissato in mesi nove rimanendo stabilita la penale in L. 5.000 (cinquemila) per ogni giorno di ritardo.--

L'importo totale dei lavori è di L. 9.518.280 di cui L. 9.091.000 per lavori e L. 727.280 per spese generali.--

Inoltre a norma di quanto contenuto nell'art. 4 della citata Convenzione, questo Consiglio è chiamato a determinare le modalità di appalto dei lavori di cui innanzi.--

Il Consiglio,

- Udita la relazione del Presidente;
- Letta la relazione approntata dalla dipendente Ripartizione Tecnica a corredo della perizia suppletiva per il cantiere di cui in oggetto;
- Vista la Convenzione stipulata tra la GESCAL e lo IACP di Brindisi relativa a lavori di sistemazione e miglioramento dei cantieri costruiti nel I° e II° settennio;

Seduta Consilia
del 12.9.64

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 4/b

SI APPROVA

- Constatato che gli interventi previsti nella perizia in esame rispondono alle caratteristiche che indicati nei punti a) e b) dell'art. 2 della Convenzione in quanto mirano a garantire la abitabilità degli alloggi e la loro igienicità oltre che la sicurezza degli stessi mediante il ripristino degli intonaci caduti in alcuni tratti dei prospetti, impermeabilizzazione di tutte le facciate esterne, compresi le terrazze, pregne di umidità dovute alla pioggia; rettifica e parziale rifacimento delle schemature fatiscenti in alcuni WC con tutte le opere conseguenziali; sistemazione del cortile, pavimentando le zone di transito pedonale onde rendere più agevole il passaggio delle persone e proteggere le opere di fondazione dalle infiltrazioni di acque piovane; recinzione dello stesso lungo le strade di traffico limitrofe compresa la SS. per Taranto;

Ad unanimità di voti

D E L I B E R A

la approvazione della perizia post-collaudando per lavori di sistemazione e miglioramento del cantiere in oggetto nell'importo di L. 9.818.280- di cui L. 9.091.000 per lavori e L. 527.280 per spese generali; Inoltre che tali lavori vengono appaltati mediante licitazione privata.-

Per copia conforme

Brindisi, li.

14 OTT. 1964

IL DIRETTORE GENERALE
(Gen. Avv. Vincenzo Palma)

