

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000-----

26083 - Costruzione di Case per Lavoratori in Ceglie

MESSAPICO - Cantieri 17867 e 18049 - Nuclei

**1° e 2° - Lavori di sistemazione esterna ed
attrezzatura area.-**

PERIZIA SUPPLETIVA

R e l a z i o n e

Con Mod.I.C.200 del 17/10/1960 Codesta Gestione
INA-CASA approvava i progetti per la sola costruzio
ne di complessivi n.7 fabbricati di Case per Lavora
tori nel Comune di Ceglie Messapico per un totale
di 62 alloggi e n.328 vani per un importo a base di
asta di £.(88.700.000+48.750.000)= £.137.450.000.-

I lavori furono appaltati alle imprese:

- Ing.Vincenzo GRAVILI - Lecce - con il ribasso di
asta dell'8,45% per il Cant.17867;
- Natale CARPARELLI - Fasano - con il ribasso d'asta
dell'8,05% per il Cant.18049.-

Essendo i lavori relativi ai fabbricati ormai ul-
timati e dovendosi prevedere alla esecuzione delle
opere di sistemazione esterna, non previste nel pro

getto principale, si è reso necessario redigere la presente perizia suppletiva.-

In detta perizia si è compresa la sistemazione delle aree condominiali secondo la planimetria eseguita dai Progettisti.-

Detta sistemazione comprende: la recinzione delle aree e dei giardini privati, come quella del Tipo A della Gestione INA-CASA; costruzione della rete fognante esterna nera, e relativo collettore principale nonché costruzione della rete idrica; pavimentazione in pietrini di cemento dei marciapiedi interni alle palazzine e degli spazi pedonali; pavimentazione delle strade interne con tappetino bitumato; cordoni e sanelle per marciapiedi; delimitazione delle aiuole con cordoncini calcarei e sistemazione a verde.-

Le suddette opere si rendono necessarie, in virtù della circolare 064 relativa alle opere di sistemazione esterna, per dare all'area l'aspetto richiesto dai Progettisti nonché per disciplinare le acque della zona acciò non danneggino i fabbricati.-

L'importo di tali lavori ammonta a $\text{L. } 34.701.414,=$
 $\text{L. } 30.221.967,45$
comprendente $\text{L. } 32.833.223,45$ per lavori inerenti la
attrezzatura area, $\text{L. } 3.144.776,55$ a disposizione del
l'Amministrazione da corrispondere alle Ditte forn

trici per allacciamenti idrici, fognanti ed elettrici
e nonchè per piante ed opere di giardinaggio e li-
re ^{1.334.670} ~~1.440.000~~ per spese generali. =

Alla suddetta spesa si può far fronte in parte con
le somme rivenienti dai seguenti Cantieri e con una
integrazione per la parte rimanente. =

Somme disponibili:

C/17867; vani n. 210x60,000 = £. 12.600,000

C/18049; " n. 118x60,000 = £. 7.080,000

Totale somme disponibili £. 19.680,000

a cui si deduce il costo totale del-

l'area:

a) C/17867 - 1° Nucleo: mq. 6.462 =

= £. 5.815.800

a dedurre l'area rela-
tiva al Centro Sociale

per totali mq. 216 (a

demanio):

(5.815.800; 6.462)x216 = 194.000

Restano £. 5.621.800

b) C/18049-2° Nucleo =

mq. 3.143 = 3.941.914

Totale deduzioni 9.563.314

RESTANO DISPONIBILI £. 10.116.686

Nel sottoporre all'approvazione la presente peri-

xia, si chiede, pertanto, l'autorizzazione all'impiego della precitata somma, integrata per la parte eccedente la somma disponibile.=-

Fanno parte della presente relazione la stima dei lavori, l'elenco dei prezzi ed i disegni.=-

BRINDISI, Li 31.5.1963

IL DIRETTORE TECNICO I.A.C.P.

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V i s t o:

IL PRESIDENTE

Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

26083 - COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN CEGGIE MESSAPICO

- CANTIERI N° 17867 e 18049 -

Lavori di sistemazione esterna ed attrezzatura area

COMPUTO METRICO

1/1/ Scavo sbancamento di
terra, ecc.:

CANTIERE 17867

Zona 1:

$84,00 \times \frac{20,00 + 47,00}{2} =$ mq. 2.814,00

Zona 2:

$1/2 \times 20,00 \times 8,00 =$ " 80,00
Sommano mq. 2.894,00

A dedurre:

Superficie coperta dal-
le costruzioni:

Edificio A

$64,37 \times 10,50 =$ mq. 657,88

Edificio B

$20,80 \times 10,50 =$ " 218,40

Edificio D

$13,27 \times 10,50 =$ " 139,32

Sommano detrazioni $=$ 1.033,60

Restano mq. 1.860,40

$\text{mq. } 1.860,40 \times 2,00 =$ mc. 3.720,80

di cui in terra :

$\text{mc. } 3.720,80 \times 0,50 =$ mc. 1.860,40

a riportare

~~mc. 1.860,40~~

900 1.674.360.=

1.674.360.=

Riperto

~~no. 1.860,40~~

1.674.360.=

~~CANTIERE 18049~~

Zona 14:

$46,00 \times 25,00 = \text{mq. } 1.150,00$

Zona 15:

$12,00 \times \frac{6,80+8,00}{2} = " 88,80$

Zona 16:

$7,20 \times \frac{8,00+4,40}{2} = " 44,64$

Zona 17:

$1/2 \times 4,40 \times 6,00 = " 13,20$

Sommato $\text{mq. } 1.296,64$

A dedurre:

Superficie coperta dalla costruzione;

Edificio G:

$43,93 \times 10,50 = \text{mq. } - 461,26$

Restano $\text{mq. } 835,38$

$\text{mq. } 835,38 \times \frac{2,50+1,00}{2} = \text{no. } 1461,92$

di cui in terra:

$\text{no. } 1461,92 \times 0,50 = \text{no. } 731,46$

~~Totale no. 2.591,86 900 2.332.674,=~~

2/2 - Sbancamento di roccia

ecc.:

- Idem sbancamento terra:

- CANTIERE 17867

$\text{no. } 3.720,80 \times 0,50 = \text{no. } 1.860,40$

4.400.= 8.185.760.=

~~CANTIERE 18049~~

~~$\text{no. } 1.461,92 \times 0,50 = " 731,46$~~

~~Totale~~

~~no. 2.591,86 4.400 11.404.184,=~~

3/3 - Colmamento con materie

terrose miste a pietra

ecc.:

a riportare

~~13.736.858,=~~

9.860.120.=

Riperto

9.860.120.=
~~13.736.898,=~~

CANTIERE 17867

Zona 3:
 $12,60 \times \frac{12,00+7,00}{2} \text{ mq. } 119,70$

Zona 4:
 $32,60 \times 17,60 = " 573,76$

Zona 5:
 $10,60 \times 12,80 = " 135,68$

Zona 6:
 $42,00 \times 17,80 = " 747,60$

Somma mq. 1.576,74

A dedurre:

-Superficie coperta dalle costruzioni:

Edificio D:
 $10,35 \times 10,50 = \text{mq.} - 108,67$

Restano mq. 1.468,07

$\text{mq. } 1.468,07 \times 0,40 = \text{mq. } 587,23$

Zona 7:
 $31,80 \times \frac{11,60+13,00}{2} = \text{mq. } 391,14$

Zona 8:
 $10,80 \times \frac{4,00+3,00}{2} = \text{mq. } 37,80$

Zona 9:
 $10,00 \times \frac{9,00+8,60}{2} = " 88,00$

Zona 10:
 $33,40 \times \frac{4,60+5,60}{2} = " 170,34$

Zona 11:
 $16,20 \times \frac{11,40+12,40}{2} = " 192,78$

Zona 12:
 $10,50 \times \frac{2,00+6,00}{2} = " 42,00$

Zona 13:
 $1/2 \times 12,40 \times 9,00 = " 55,80$

Somma mq. 977,86

a riportare

~~13.736.898,=~~
9.860.120.=

Riperte mc. 587,23

9.860.120.=
~~13.736.858~~

mq.977,86 x 2,00 = " 1.955,72

CANTIERE 18049

Zona 18:

48,60 x $\frac{25,40+40,00}{2}$ = mq.1.589,22

Zona 19:

1/2 x 2,20 x 6,60 = " 726,00

Zona 20:

24,80 x $\frac{2,20+2,60}{2}$ = " 59,52

Zona 21:

5,00 x $\frac{3,60+2,60}{2}$ = " 15,50

Zona 22:

3,60 x $\frac{3,60+4,00}{2}$ = " 13,68

Sommato mq.1.685,18

A dedurre:

-Superficie coperta
dalle costruzioni:

Edificio E:

23,20 x 10,50 = mq. 243,60

Edificio F:

idem E = " 243,60

Sommato detrazioni mq. -487,20

Restano mq.1.197,98

mq.1.197,98 x $\frac{1,50+3,00}{2}$ = mc.2.695,45

Totale elementi mc.5.238,40

A dedurre:

a) lo sbancamento di terra
di cui al n.1 = mc.~~2.591,86~~
1.860,40

b) lo sbancamento
di roccia, di
cui al N.2 = " ~~2.591,86~~
1.860,40

Sommato detrazioni

R e s t a n o

3.720,40
mc.~~5.183,72~~
1.517,60
mc. ~~34,60~~

850

1.289.960.=
~~16.178~~

A riportare

~~13.736.858~~
11.150.080.=

Riporto

11.150.080.=

~~13.783.336.=~~

4/ - Rete fognante esterna:

Edifici:

-Analisi del costo di
un ml.di rete fognante:

4) Scavo ristretto di
terra:

1,00x0,60x0,80 = mc.0,042 1.200 50,40

5) Calcestruzzo a
Kg.150 per spia
no sotto la tu-
bazione:

1,00x0,30x0,10 = mc.0,03 6.750 202,50

7) Scavo ristretto
di roccia:

1,00x0,60x0,30 = mc.0,18 5.500 990,00

12) Tubas.di eternit
Ø150 compreso

pezzi speciali: = ml.1,00 1.200 1.200,==

Costo al metro lineare £. 2.442,90

Sviluppi:

CANTIERE 17867

Edificio A

ml.(4,20+11,00+7,40+7,80+
+7,00+5,60+8,40+9,00+7,40+
+3,60+9,00+8,00+2,50+7,40+
+9,00+9,00+8,00) = ml. = ml. 130,50

Edificio B:

ml.(5,00+4,40+4,60+5,60+
+2,00+10,40+5,00+3,60) = ml. 40,60

Edificio C:

ml.(4,40+4,00+14,40+10,40+
+7,20+3,60+3,00+4,00+3,60+
+11,00+10,60+3,00+4,00+11,00+
+10,60+2,40+3,60+0,60) = ml. 111,40

Edificio D:

ml.(1,00+8,20+8,40+3,00+3,60+
+4,00) = ml. 28,20

a riportare

ml. 310,70

~~13.783.336.=~~

11.150.080.=

	Riporto	ml.	310,70		11.150.080.:
					13.783.336.
	Edificio E:				
	ml. (2,00+7,60+10,20+10,60+				
	5,00+4,60+5,00)	= ml.	45,00		
	Edificio F:				
	ml. (8,00+10,00+5,00+5,00+				
	+4,40+8,00)	= ml.	40,40		
	Edificio G:				
	ml. (10,00+12,00+5,00+4,40+				
	+4,40+4,00+7,00+7,20+9,00+				
	+9,60+5,00)	= ml.	83,20		
	Somma	ml.	479,30	2.442,90	1.170.881,:
			=====		
5/13-	Pozzetti d'ispezione rete				
	fognante edifici:				
	<u>CANTIERE 17867</u>				
	Edificio A	n.	18.==		
	Edificio B	"	8.==		
	Edificio C	"	18.==		
	Edificio D	"	6.==		
	<u>CANTIERE 18049</u>				
	Edificio E	"	7.==		
	Edificio F	"	6.==		
	Edificio G	"	12.==		
	Somma	n.	75.==	3.500	262.500.:
			=====		
6/14-	Pozzetti con sifone rete				
	fognante.				
	Edifici: <u>C/17867</u>				
	Edificio A	n.	6.==		
	Edificio B	"	2.==		
	Edificio C	"	6.==		
	Edificio D	"	2.==		
	<u>CANTIERE 18049</u>				
	Edificio E	"	2.==		
	Edificio F	"	2.==		
	Edificio G	"	4.==		
	Somma	n.	24.==	900	216.000.:
			=====		
	A riportare				15.432.717,9
					12.799.461,9:

12.799.461,97
~~12.132.717,9~~

Riporto

7/17- Chiusini di ghisa sui poz-
zetti della rete fognante
esterna edifici:

- idem al n.5 n. 75
- " " " 6 " 24

Somma

n. 99

n.99 a Kg.20 =

Kg.1.980

230

455.400,=-

8/ - Cunicolo collettore
fogna nera:

-Analisi del costo di un
ml. di collettore :

4) Soave ristretto di ferro:
1,00x0,80x0,80 = mc.0,64

1.200

768,=-

7) Soave ristretto
di roccia:

1,00x0,80x0,80 = mc.0,64

5.500

3.520,=-

5) Calcestruzzo a
q.1,5 di cemen-
to per sottofon-
do cunicolo:

1,00x0,80x0,10 = mc.0,08

6.750

540,=-

15) Cunicolo = ml.1,00

5.000

5.000,=-

Costo al metro lineare

£.

9.828,=-

Sviluppi

CANTIERE 17867

ml.(9,60+13,00+8,60+10,40+
+13,60) =

= ml. 59,80

Sul Viale Risorgimento:

ml.(8,00+11,00+15,40+17,00)

= " 51,40

pozzi:

n. 10 x 0,80

= " 8,00

Somma

ml. 119,20

9.828

1.171.497,6

a riportare

~~1.171.497,6~~
14.426.359,57

Riperto

14.426.359,57
~~1.171.497,4~~

9/16 - Conglomerato cementizio
dosato a q.2 di cemento
tipo 500, ecc.:

-Costruzione pozzetti cunicolo
collettore fognaria:

platea:

n.10 x 1,10 x 1,10 x 0,15 = mc. 1281

pareti:

n.10 x 2 x 0,80 x 0,15 x 1,60 = " 3,84

n.10 x 2 x 1,10 x 0,15 x 1,60 = " 5,28

Somma

mc. 10,93 7.500

81.975,=

=====

10/17-Chiusini di ghisa
sui pozzetti del cuni-
colo collettore fognaria:
nera:

n.10 x Kg.50

= Kg. 500,== 230

115.000,=

=====

11/10-Intenaco cementizio pos-
setti cunicolo fognaria:
ra:

Fondo:

10 x 0,80 x 0,80 = mq. 6,40

pareti:

10 x 4 x 0,80 x 1,60 = " 51,20

Somma

mq. 57,60 500

28.800,=

=====

12 - Pavimentazione marciapiedi:

-Analisi del costo di un
mq.di pavimentazione per
marciapiede:

21) Massetto in c.s.per
sottofondo pavimento:

= mq.1,00 480 480

22) Pavimentazione
con pietrini di
cemento:

= mq.1,00 950 950

Costo al metro quadrato 1.430

=====

A riportare

~~17.285.390,5~~
14.652.134,57

Riporto

14.652.134,57
~~17.285.390,57~~

S v i l u p p i

Edificio A-B-D

ml. (11,80+10,00+9,00+6,40+
+11,00+4,00+20,60+9,40+19,60+
+15,40+3,60+10,00+9,00) = mq. 181,74

8,20 x 1,00 = " 8,20

Piazzetta circolare:

4,00 x 1,30 = " 5,20

10,60 x 2,40 = " 25,44

7,20 x 2,20 = " 15,84

ml. (8,00+16,00)x1,30 = " 31,20

4,40 x 2,00 = " 8,80

8,60 x $\frac{3,00+4,40}{2}$ = " 31,82

2,80 x 4,40 = " 12,32

3,80 x 1^m,80 = " 6,84

5,50 x 1,20 = " 6,60

13,60 x 1,10 = " 14,96

4,40 x 1,00 = " 4,40

ml. (29,00+6,80+21,00+
+5,80+3,20+5,40)x1,30 = " 92,56

14,00 x 2,00 = " 28,00

8,40 x 4,00 = " 33,60

3^m,00 x 2,00 = " 6,00

5,00 x 2^m,30 = " 11,50

(17,40+14,00)x1,30 = " 40,82

23,00 x 2,10 = " 48,30

piazzetta circolare:

3,14 x 3,50² = " 38,46

Edificio C:

ml. (13,30+4,60+7,20+4,40+
35,80+4,80+10,00+10,40+
+13,00+5,00+29,60+4,60+14,00+
+4,80+9,80+10,00)x130 = " 235,17

6,80 x 2^m,20 = " 14,96

14,60 x 2,00 = " 29,20

26,00 x 1,80 = " 46,80

14,00 x 2,20 = " 30,80

16,00 x 1,30 = " 20,80

ml. (90,00+47,00+15,40)x1,30 = " 198,12

A riportare

mq. 1.228,45

~~17.285.390,57~~
14.652.134,57

14.652.134,57
~~17.285.390,51~~

Riporto mq. 1.228,45

Edificio E-F-G

ml. 25,00+6,80+52,00+50,00+ +46,40+29,00)x1,30	= mq.	271,96
10,00 x 0,60	= "	6,00
ml. (22,00+25,00+10,00)x1,30	= "	74,10
10 ^m ,00 x 6 ^m ,60	= "	6,60
3,40 x 1 ^m ,40	= "	4,76
11,40 x 1,80	= "	20,52
3,00 x 7,00	= "	21,00
1,80 x 2,20	= "	3,96
2 ^m ml. (12,40+23,00)x1,30	= "	92,04
3 ^m ,60 x 2,00	= "	7,20
15,60 x 2,00	= "	31,20
3,60 x 2,20	= "	7,92
31,00 x 1,30	= "	40,30
10,00 x 0,70	= "	7,00
ml. (35,80+5,00+10,00+10,00+ +11,80)x1,30	= "	94,38
3,00 x 4,20	= "	12,60

Sommario

mq. 1.929,99 1.430 2.759.885,7
~~=====~~

13 - Pavimentazione strade interne:

-Analisi del costo di un mq. di pavimentazione stradale:

1) Scavo di sbanca-
 mento terra per
 formazione di cas
 sonetto:

1,00 x 1,00 x 0^m,30 = mc. 0,30 900 270,=

23) Tappetino bitum

to: = mq. 1,00 1.300 1.300,=

Costo al metro quadrato

1.570,=

Sviluppi:

Edificio A-B-C-D

Tratto 1:

2,60 x $\frac{7,40+9,00}{2}$ = mq. 21,32

Tratto 2:

2,80 x $\frac{9,00+6,80}{2}$ = " 22,12

a riportare mq. 43,44

~~20.045.276,1~~
 17.412.020,27

17.412.020,27
~~20.045.276,27~~

Riporto	mq. 43,44
<u>Tratto 3:</u>	
13,60 x 3,00	= mq. 40,80
<u>Tratto 4:</u>	
2,40 x $\frac{3,40+5,00}{2}$	= " 10,08
<u>Tratto 5:</u>	
6,40 x 5,00	= " 32,00
<u>Tratto 6:</u>	
4,80 x 1,60	= " 7,68
<u>Tratto 7:</u>	
3,40 x $\frac{4,80+2,80}{2}$	= " 12,92
<u>Tratto 8:</u>	
15,00 x 3,00	= " 45,00
<u>Tratto 9:</u>	
3,00 x $\frac{6,40+7,80}{2}$	= " 21,30
<u>Tratto 10:</u>	
8,60 x 4,00	= " 34,40
<u>Tratto 11:</u>	
3,80 x 3,80	= " 14,44
<u>Tratto 12:</u>	
23,80 x 3,00	= " 71,40
<u>Tratto 13:</u>	
9,60 x $\frac{4,80+3,00}{2}$	= " 37,44
<u>Tratto 14:</u>	
6,60 x $\frac{3,00+5,00}{2}$	= " 26,40
<u>Tratto 15:</u>	
9,60 x 3,00	= " 28,80
<u>Tratto 16:</u>	
10,00 x $\frac{6,60+3,00}{2}$	= " 48,00
<u>Tratto 17:</u>	
10,40 x 3,80	= " 35,36
<u>Tratto 18:</u>	
5,80 x 6,40	= " 37,12
<u>Tratto 19:</u>	
6,60 x 15,80	= " 104,28
<u>Tratto 20:</u>	
14,00 x 3,00	= " 42,00
a riportare	mq. 692,86

~~20.045.276,27~~
17.412.020,27

17.412.020,27
~~20.045.276,2~~

Riperto mq.692,86

Edificio E-F-G

Tratto 1:
7,00 x 2,60 = mq. 18,20

Tratto 2:
11,60 x 3,00 = " 34,80

Tratto 3:
3,60 x 1,60 = " 5,76

Tratto 4:
10,80 x 3,00 = " 32,40

Tratto 5:
9,00 x 3,00 = " 27,00

Tratto 6:
4,00 x 3,20 = " 12,80

Tratto 7:
9,00 x 3,00 = " 27,00

Tratto 8:
15,60 x 3,00 = " 46,80

Tratto 9:
13,20 x 3,00 = " 39,60

Tratto 10:
2,80 x 4,40 = " 12,32

Tratto 11:
9,60 x 3,00 = " 28,80

Sommario mq.978,34

1.570

1.535.993,8

14/ Cordeni calcarei per
aiuole:

-Analisi del costo al me-
tro lineare di cordoncino:

4)Scavo ristretto
di terra:

1,00x0,30x0,30 = mc.0,09 1.200 108,=

5)Calcestruzzo a
Kg.150:

1,00x0,30x0,20 = mc.0,06 6.750 405,=

19)Cordoncini cal-
carei

= ml.1,00 1.800 1.800,=

Costo al metro lineare 2.313,=

a riportare

18.942.014,07
~~20.381.270,8~~

18.948.014,07
~~21.581.270,01~~

Riperto

S v i l u p p i:

ml. (11,40+12,60+7,60+7,60+
 +10,00+3,60+20,00+8,20+19,60+
 +8,40+8,00+13,00+5,00+8,40+
 +6,60+4,40+8,60+4,40+8,60+
 +5,20+3,20+10,00+4,00+5,40+2,20+
 +5,60+12,00+1,00+5,00+4,00+1,60+
 +3,60+7,20+8,40+2,00+14,00+4,40+
 +8,00+4,40+8,00+10,00+9,00+12,20+
 +5,40+3,00+6,00+8,40+12,00+15,00+
 +2,00+15,00) = ml. 393,20

ml. (13,40+6,40+5,00+9,00+13,00+
 +10,00+4,80+35,80+4,40+7,20+
 +4,60+13,30+1,40+26,00+11,60+
 +15,40+4,00+7,60+5,60+2,00+
 +5,00+13,00+6,60+9,40+5,00+
 +5,00+2,20+7,60+4,60+7,00+
 +3,40+12,00+4,40+3,40+17,00+
 +4,00+15,00+7,00+10,00+17,40+
 +2,20+17,40+10,00) = ml. 389,10

piazzetta circolare:

2 x 3,14 x 3,50² = ml. 76,93

Edificio E-F-G:

ml. (4,60+9,60+26,00+12,40+16,80+
 +1,80+15,40+2,60+4,80+0,80+4,40+
 +1,00+3,60+6,80+2,20+7,00+8,00+
 +1,60+11,40+11,80+3,60+12,60+11,30+
 +20,00+12,60+9,40+6,00+9,80+2,20+
 +7,40+11,00+9,00+10,00+13,20+8,60+
 +7,00+11,80+12,60+10,00+5,00+35,80+
 12,00+2,20+10,00+15,00) = ml. 420,70

Sommario

ml. 1.279,93 2.313
 =====

2.960.478,0

15 - Muretti di recinzione del
 tipo A della Gestione Ina-
 Casa:

-Analisi del costo
 di un ml. di re-
 cinzione:

4) Scavo in sez. ri-
 stretta di ter-
 ra:

a riportare

~~21.541.748,1~~
 21.908.492,16

Riporto

21.908.492,16
~~21.541.748,14~~

1,00x0,35x0,50 = mc.0,175	1.200	210.=
5) Calcestruzzo a q.li 1,5 di ce- mento: = mc.0,175	6.750	1.181,25
16) Calcestruzzo a q.li 2 di ce- mento: 1,00x0,20x0,40 = mc.0,08	7.500	600.=
10) Intonaco omen- tizio: 1,00(0,40+0,20+ +0,40) = mq.1,00	500	500.=
11) Ringhierina in ferro: ml.1,00xKg.11 = Kg.11,00	320	3.520.=
Costo al metro lineare		6.011,25

S v i l l u p p i:

Edificio A-B-C-D:

ml.(109,00+15,40+47,00+86,00+4,00)ml. 261,40
ml.(3,00+6,00+5,00) = ml. 20,00

Edificio E-F-G:

ml. (3,00+25,00+6,80+26,00+
+13,00+29,40+15,00+3,00+
+4,00+2,00+17,00+44,00+
+8,00+7,00+13,00+12,00+
+7,00+1,00+4,00+11,00+
+5,00+2,20) = ml. 258,40

Somma

ml. 539,80 6.011,25 3.244.872,75

16 - Muro sostegno riempimento
retro edificio "C"

Analisi del costo di un me-
tro lineare di muratura:

4) Scavo ristretto

terra:

1,00x0,50x0,25 = mc.0,125 1.200 150,==

7) Scavo ristretto

reccia = mc.0,125 5.500 687,50

a riportare

837,50 ~~27.786.620,94~~

25.153.364,91

Riparto

837,50

25.153.364,91

~~27.786.620,9~~

5) Calcestruzzo a Kg.150 di ce- mento: 1,00x0,50x0,50 = mc.0,25	6.750	1.687,50
6) Muratura tutta tufo: 1,00x0,80x2 ^m ,00 = mc.1,60	4.800	7.680,==
Costo al metro lineare		10.205,==
=====		

S v i l u p p i:

- Muro sostegno = ml. = ml. 109,== 10.205 1.112.345,=

17 - Cordeni calcarei per mar-
ciapiedi:

- Analisi del costo di un
ml. di cordone:

4) Scavo in semiristret- ta di terra: 1,00x0,50x0 ^m ,40 = mc.0,02	1.200	24.=
--	-------	------

18) Cordone calca- reo =	= ml.1,00	2.300	2.300.=
Costo al metro lineare			2.324.=
=====			

S v i l u p p i:

Edificio A-B-D:

ml.(1,30+5,40+3,00+12,00+
+4,00+11,40+14,00+60,00+
+89,00+47,00+17,00) = ml. 264,10

Edificio C:

ml.(4,00+5,00+2,80+3,00+6,00+
+18,60+15,00) = ml. 54,40

piazzale centrale:

ml.(4,00+8,40+4,00) = ml. 16,40

Edificio E-F-G:

ml.1,30+14,00+7,00+10,00+
+46,00+52,00+51,00+9,00+
+25,00+1,30) = ml. 216,60

ml.(2,40+9,00+1,30+3,00+
+27,00+3,00+10,00) = ml. 24,70

Somma

ml. 576,20

2.324.=

1.339.088,81

a riportare

~~30.238.054,7~~

27.604.798,71

Riporto

27.604.798,91
~~30.238.054,71~~

18 - Basoli calcarei per mar-
ciapiedi:

-Analisi del costo di un
ml. di zanella:

4) Scavo in sez. ristretta:

$1,00 \times 0,40 \times 0,40 = mc. 0,16$

1.200

192.=

20) Basoli calcari:

$1,00 \times 0,40 = mq. 0,40$

1.650

660.=

Costo al metro lineare

852.=

S v i l u p p i:

1° Nucleo:

ml. (15,00+3,00+60,00+89,00+
+47,00+17,00

= ml. 231,=

2° Nucleo:

ml. (1,30+14,00+7,00+10,00+46,00+
+52,00+51,00+9,00+25,00+1,30)=

ml. 216,60

Somma

ml. 447,60

852

381.355,21

19/24-Colmamento aiuole con
terreno vegetale, ecc.:

1° Nucleo:

Tratto 1:

$26,00 \times \frac{13,00+11,00}{2} =$

mq. 312,==

Tratto 2:

$13,00 \times \frac{2,40+1,40}{2} =$

" 24,70

Tratto 3:

$7,00 \times 7,20 =$

" 50,40

Tratto 4:

$35,80 \times 4,00 =$

" 143,20

Tratto 5:

$19,00 \times 10,40 =$

" 197,60

Tratto 6:

$1/2 \times 5,60 \times 13,00 =$

" 36,40

Tratto 7:

$8,00 \times 5,00 =$

" 40,00

Tratto 8:

$3,40 \times 8,00 =$

" 27,20

mq. 831,50

~~30.619.409,9~~
27.986.153,91

27.986.153,91
~~30.619.409,91~~

	mq. 831,50
Tratto 9:	
$8,00 \times \frac{21,00 + 10,00}{2} =$	" 124,==
Tratto 10:	
$12,80 \times \frac{9,00 + 3,80}{2} =$	" 81,92
Tratto 11:	
$10,00 \times 6,60 =$	" 66,00
Tratto 12/:	
$1/2 \times 10,00 \times 4,00 =$	" 20,00
Tratto 13:	
$1/2 \times 20,00 \times 6,60 =$	" 66,==
Tratto 14:	
$19,80 \times \frac{15,00 + 21,00}{2} =$	" 356,40
Tratto 15:	
$5,00 \times \frac{7,00 + 8,60}{2} =$	" 39,==
Tratto 16:	
$1/2 \times 2,00 \times 6,00 =$	" 6,00
Tratto 17:	
$4,20 \times 8,60 =$	" 36,12
Tratto 18:	
$3,00 \times 5,00 =$	" 15,00
$10,00 \times 4,40 =$	" 44,00
$5,60 \times 2,00 =$	" 11,20
Tratto 19:	
$3,00 \times 4,00 =$	" 12,00
Tratto 20:	
$1/2 \times 5,60 \times 4,40 =$	" 12,32
$8,00 \times \frac{1,60 + 4,40}{2} =$	" 24,00
Tratto 21	
$4,40 \times 8,00 =$	" 35,20
$12,00 \times 9,00 =$	" 108,00
$3,00 \times 3,00 =$	" 9,00
Tratto 22:	
$12,00 \times 1,00 =$	" 12,00
$10,60 \times \frac{12,40 + 7,00}{2} =$	" 102,82
$14,60 \times \frac{12,40 + 2,20}{2} =$	" 106,58
Tratto 23:	
$3,40 \times \frac{15,00 + 17,00}{2} =$	" 54,40
Tratto 24:	
$7,00 \times \frac{3,40 + 6,60}{2} =$	" 35,00

a riportare mq. 2.208,46

~~30.619.409,91~~
27.986.153,91

	Riporto	mq. 2.208,46	27.986.153,91 30.619.409,9
3,40x $\frac{2,00+3,60}{2}$	=	" 9,52	
4,00x $\frac{3,60+2,00}{2}$	=	" 11,20	
Tratto 25:			
5,00x $\frac{4,80+9,40}{2}$	=	" 35,50	
Tratto 26:			
9,60x $\frac{7,00+12,00}{2}$	=	" 91,20	
16,00x $\frac{12,00+2,20}{2}$	=	" 113,60	
<u>2° Nucleo:</u>			
Tratto 27:			
5,00 x 3,20	=	" 16,00	
12,60x $\frac{5,40+6,80}{2}$	=	" 76,80	
7,00 x 6,30	=	" 44,10	
7,00x $\frac{6,60+3,00}{2}$	=	" 33,60	
1/2x4,00x3,00	=	" 6,00	
10,00 x 7,00	=	" 70,00	
35,80 x 2,00	=	" 71,60	
Tratto 28:			
10,40x $\frac{4,00+2,40}{2}$	=	" 33,28	
4,20x $\frac{5,00+2,00}{2}$	=	" 12,60	
Tratto 29:			
13,00 x 2,00	=	" 26,00	
Tratto 30:			
1,00 x 1,80	=	" 18,00	
4,00x $\frac{1,00+2,80}{2}$	=	" 7,60	
9,60 x 2,80	=	" 26,88	
3,80x $\frac{29,00+30,00}{2}$	=	" 112,10	
10,00 x 3,00	=	" 30,00	
Tratto 31:			
6,80x $\frac{2,00+4,60}{2}$	=	" 22,43	
a riportare		mq. 3.076,54	30.619.409,91 27.986.153,91

21.986.153,91
~~30.619.409,9~~

mq.3.076,54

Tratto 32:

$$4,40 \times \frac{1,00+2,40}{2} =$$

" 7,48

Tratto 33:

$$3,00 \times 2,00 =$$

" 6,00

$$4,80 \times \frac{1,20+13,00}{2} =$$

" 34,08

$$3,60 \times \frac{13,00+12,00}{2} =$$

" 45,00

Tratto 34:

$$10,40 \times \frac{5,60+11,80}{2} =$$

" 90,48

$$12,80 \times 1,80 =$$

" 23,04

$$1/2 \times 20,00 \times 6,00 =$$

" 60,00

Tratto 35:

$$9,00 \times 12,60 =$$

" 113,40

$$3,00 \times 14,00 =$$

" 42,00

$$5,00 \times 10,60 =$$

" 53,00

$$2,40 \times 6,80 =$$

" 16,32

$$1/2 \times 3,40 \times 5,60 =$$

" 9,52

$$5,60 \times 2,60 =$$

" 14,56

$$3 \times 1,00 \times 1,00 =$$

" 3,00

Sommato

mq.3.594,42

$$mq.3.594,42 \times 0,40 = mq.1.437,77$$

900

1.293.993,1

20) - ALLACCIAMENTO IDRICO

EDIFICI;

-Analisi del costo di un

ml.di allacciamento:

4) Scavo in sez.ri-
stretta di terra:

$$1,00 \times 0,50 \times 0,50 = mc.0,25$$

1.200

300.=

5) Calcestruzzo a

q.1,5 di cemento:

per sottofondi:

$$1,00 \times 0,20 \times 0,05 = mc.0,01$$

6.750

67,50

25) Tubi eternit ø 60

pre protezione:

$$mq.1,00$$

480

480.=

a riportare

847,50

~~31.913.402,9~~

29.280.146,91

	Riporto	847,50	29.280.146,91 31.913.402,1
25) Tubi ferre zincato da 2" = ml.1,00	2.470	2.470	
Costo al metro lineare		3.317,50	
<u>S v i l u p p i:</u>			
Edificio A: ml.(10,00+31,00+7,60+13,00)	= ml.	61,60	
Edificio B:	= "	3,00	
Edificio C: ml.(5,00+26,40+13,00+23,00)	= "	67,40	
Edificio D:	= "	9,00	
Edificio E: ml.(5,00+13,00+6,00+15,00)	= "	39,00	
Edificio F:	= "	15,00	
Edificio G: ml.(4,00 + 17,00)	= "	21,00	
Sommare	ml. 216,00	3.317,50	716.580,=
21 - Protezione rete fognante esterna edifici, in corri- spondenza dell'attraver- samento stradale ed aiuo- le:			
-Analisi del costo di un ml.di protezione:			
5) Conglomerato ce- mentizio a q.1,5 di cemento per pla- tea: 1,00x0,70x0,10 =mc. 0,07	6.750	.472,50	
16) Conglom.cem.a q.2 per pareti: 2x1,00x0,20x0,40=mc.0,16	7.500	1.200,=	
8) Conglom.cem.a q.3 per soletta di copertura con detta - idem pla- tea: = mc.0,07	11.000	770,=	
a riportare		2.372,50	32.629.982,9 29.996.726,91

Riperto

2.372,50

~~29.996.726,91~~
~~32.629.982,91~~

9) Ferro omogeneo

per armatura

seletto:

Ø 10 - n. 2x1,00x

x0,617 = Kg. 2.468

Ø 10 - n. 3x0,80x

0,617 = Kg. 1.480

Sommano Kg. 3.948

140

552,72

Costo di un metro lineare di protezione

2.995,22

Sviluppi:

Edificio A:

ml. (7,00+7,00+7,00+5,60) = ml. 26,60

Edificio B:

ml. (5,00+10,40+3,60) = " 19,00

Edificio D:

ml. (3,00+4,00) = " 7,00

Edificio E:

ml. 4,60 + 5,00) = " 9,60

Edificio F:

ml. () = " 8,00

Edificio G: = " 5,00

Sommano

ml. 75,20

2.995,22

225.240,54

S O M M A N O

£. ~~32.835.223,41~~
30.221.967,45

- A disposizione dell'Amministrazione
per allacci idrici, fognanti ed elet
trici, nonché per opere di giardinag
gio e piante

" 3.144.776,51

T O T A L E

£. ~~33.366.744,=~~
~~36.000.000,04~~

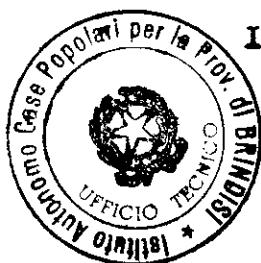
SPESA GENERALI 4%

1.334.670,=

T O T A L E G E N E R A L E

£. ~~34.701.414,=~~
~~37.440.000,04~~

Brindisi, li 31 Maggio 1963



IL DIRETTORE TECNICO I.A.C.P.

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

[Handwritten signature]