

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----ooOoo-----

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN OSTUNI - (BR)
LEGGE 28/3/1968, n. 422 e LEGGE 22/10/1971, n. 865

Contrada "Marangia - Lemorgole - LOTTO 26° - Esercizio 1968

IMPRESA: Dott; Ing. Olindo ANGELINI - Fasano (Br)

IMPORTO A BASE D'ASTA£. 69.950.000=

" COMPENSIVO DELL'AUMENTO

D'ASTA DEL 149;77%£. 174.364.687½

CONTRATTO N° 5718 di Repertorio Registrato a Brindisi il 22/9/1976
al N°3792 Mod. 1

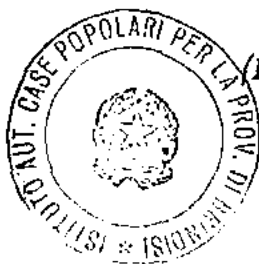
PERIZIA SUPPLETIVA + RELAZIONE
PER REVISIONE PREZZI

Importo complessivo di perizia £. 164.243.859.=

Brindisi, 7/12/1978

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Antonio Longo

VISTO



IL PRESIDENTE

(Erris ORTESE)
Ortese

PERIZIA SUPPLEMENTIVA-RELAZIONE
PER REVISIONE
PREZZI

Nel corso dei lavori di Costruzione di Case POPOLARI in OSTUNI, finanziati con la Legge 28/3/1968 n. 422 e Legge 22/10/1971 n. 865 - ed affidati all'Impresa Dott. Ing. Olindo ANGELINI da Fasano, si é avuta una lievitazione dei prezzi, tale da rendersi necessaria, la revisione degli stessi e di conseguenza la redazione della presente PERIZIA SUPPLEMENTIVA.=

L'Importo relativo alla revisione prezzi comprende il compenso già maturato dall'Impresa, che é di £.65.309.783.= come di evince dall'allegato computo revisione, determinato sull'importo lavori contabilizzato di £.36.490.766.= considerando che la percentuale parametrica di variazione, dalla data dell'offerta 30/12/1974 al 20/1/1978, data dell'emissione del 1° Stato di Avanzamento, é stata del 76,80%, senza tener conto dell'eventuale variazione relativa al mese di Gennaio 1978 (poiche all'epoca della redazione della revisione prezzi, non era stato ancora quotato il mese di Gennaio 1978).=

Naturalmente anche per i successivi Stati d'avanzamento dei Lavori é necessario tener conto della Revisione Prezzi, per cui nel Nuovo Quadro Economico n.2 si é compreso oltre al computo revisione sopradetto, anche il computo presumibile che verrà a scaturire per la rimanente parte dei lavori, ancora da contabilizzare, il cui importo presumibile é di circa £. 91.744.385.= la cui determinazione é scaturita, applicando una percentuale parametrica del + 110% sulla restante parte dei lavori da £. 33.459.234.= incrementati dell'aumento di asta pari a 149,77%.=

Spese Generali

L'importo relativo alle spese generali é scaturito dall'applicazione dell'aliquota sul nuovo importo Revisione Prezzi.

I.V.A.

In conseguenza delle nuove spese si é adeguato l'onere relativo all'IVA e precisamente nella misura del 3% sulla revisione prezzi e del 14% sulle spese generali.=

Nuovo quadro economico

Sulla base delle precedenti considerazioni si é redatto il Nuovo Quadro Economico n. 2, allegato alla presente, in sostituzione e in aggiornamento del precedente Q.E..=

Il predetto mutuo, peraltro già in ammortamento, fu concesso con D.P. n.23777 del 29/12/1973, di cui il Ministero del Tesoro - Cassa Depositi e prestiti, chiede la rettifica, destinandolo al Comune di OSTUNI.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE



(Ercole Artese)
B. Butler