

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 16 DELIBERAZIONE N. 4324

OGGETTO: LEGGE 8.8.77, N. 513 - LAVORI DI MANUT. STRAORD. E RISAN. PER RIFACIMEN
TO SOLAI DI COPERTURA DI ALLOGGI POP. IN BRINDISI - DETERMINAZIONI IN MERITO
ALLA RICHIESTA DELL'IMPRESA DI INTERESSI MORATORI PER RITARDATI PAGAMEN
TI ED ALLE PROPOSTE DELLA STESSA PER LA RIPRESA DEI LAORI.

L'anno millenovecentottanta, il giorno TRE del mese di FEBBRAIO - ORE 10 -
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle
persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | » |
| 5) Dott. Matteo LONGO | » |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | » |
| 7) Sig. Elio MILANI | » |
| 8) Dott. Silvio SPANO | » |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | » |
| 10) _____ | » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno tra-
smesso in data 25.1.1984 n. 866 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 15 di seguito passa ad esaminare l'ar-
gomento n. 16 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per
Oggetto:

"Legge 8.8.1977, n. 513 - Lavori di manutenzione straordinaria e risana-
mento per rifacimento solai di copertura di alloggi popolari in BRINDISI
- Determinazioni in merito alla richiesta dell'Impresa di interessi mora-
tori per ritardati pagamenti ed alle proposte della stessa per la ripre-
sa dei laori".

P R E M E S S O :

- Che la Ditta Cesario PERUGINO da Brindisi risultò, nel 1979, aggiudicataria di lavori di manutenzione straordinaria in Brindisi, consistenti nel rifacimento dei solai di copertura dei lotti 3° e 4° C.P. di V i a Marsica;
- Che tali lavori dovevano essere conclusi entro il mese di luglio 1980;
- Che a causa di difficoltà dovute all'indispensabile trasferimento in altro alloggio, ai fini della esecuzione dei lavori, dei nuclei familiari interessati al predetto intervento manutentivo, i lavori sono stati sospesi a più riprese e sono stati eseguiti soltanto al 50% essendo stati completati soltanto quelli relativi ad uno dei due fabbricati;
- Che i lavori risultano essere sospesi dal 27/1/1982, come risulta dal relativo verbale;
- Che l'Impresa, a fronte di tutto ciò, ha dichiarato la propria disponibilità a riprendere i lavori, quando ciò fosse possibile, previo pagamento dei certificati di acconto maturati e non pagati, con i relativi interessi, e rifusione del danno economico provocato dalla situazione di cui sopra ovvero ad aderire all'eventuale scioglimento del contratto senza pretendere indennizzi a nessun titolo;

V I S T O :

- la relazione del 28/11/1983 della Direzione dei Lavori in merito alle predette proposte dell'Impresa, la quale, allegata alla presente delibera, ne forma parte integrante ed inscindibile;
- l'articolo 30 del Capitolato Generale d'Appalto per le Opere Pubbliche ai sensi del quale la sospensione dei lavori superiore a sei mesi legittima l'appaltatore a chiedere lo scioglimento del contratto senza indennità ovvero a chiedere la rifusione dei danni per maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione qualora l'Amministrazione si opponga allo scioglimento del contratto;

C O N S I D E R A T O :

- Che la particolare natura dei lavori non consente una previsione di conclusione degli stessi entro brevi termini e quindi di possibile definizione dei danni economici derivanti dal prolungamento della sospensione dei lavori;
- Che, pertanto, si rende opportuno aderire alla proposta formulata dall'Impresa ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Generale d'Appalto;

Tutto ciò premesso, visto e considerato;

- Sentito il Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- CHE il contratto n. 5912 dell'8.10.1979 reg. a Brindisi il 9.10.1979 al n. 3997 Mod. I°, stipulato con l'Impresa Cesario PERUGINO da Brindisi per lavori di cui alle premesse del presente atto, venga risolto ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Generale d'Appalto delle Opere Pubbliche

formante parte integrante del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al contratto stesso;

= CHE i competenti Uffici, accertata la sussistenza delle condizioni, provvedano a chiudere contabilmente il rapporto con l'Impresa Perugino, svincolando all'uopo le somme eventualmente trattenute a titolo di garanzia ed a procedere al disbrigo di tutte le altre procedure previste.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 22 FEB 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 7 MAG 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dal componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo

f.to ~~Luigi Iazzi~~

f.to Prof. Umberto Cavaliere

f.to ~~Dott. Matteo Longo~~

f.to ~~Angelo Landella~~

f.to Elio Milani

f.to Dott. Silvio Spanò

f.to Antonio Papadia

f.to

COLLEGIO SIND.

f.to Rag. Dante Stea

f.to ~~Dott. Cataldo Tota~~

f.to ~~Secondo Adamo Nardelli~~

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li

Visto: IL PRESIDENTE
(Michele Narcisi)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio Longo)