

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

PROGETTO DI CASE POPOLARI IN OSTUNI

Palazzina A

Stima dei lavori

Il Presidente

Giovanni Scialoja



L'Ingegnere

Enrico Tormy

Visto e approvato in tutti i sensi
L'INGEGNERE DIRIGENTE



Maurer

1- Scavo di terra per fondazione:			
2x40,70x0,80x1 =	mc. 65,12 ✓		
3x4,00x0,80x1 =	" 9,60 ✓		
3x3,90x0,80x1 =	" 9,36 ✓		
4x5,35x0,70x1 =	" 14,98 ✓		
2x5,10x0,80x1,50=	" 12,24 ✓		
4x0,65x0,80x1,50=	" 3,12 ✓		
2x10,50x0,80x1,50=	" 25,20 ✓		
9,50x0,80x1,50=	" 11,40 ✓		
2,00x0,70x1,50=	" 2,10 ✓		
sommano	mc. 153,12 ✓	600 ✓	91.872,00 ✓
2- Scavo di roccia:			
2x40,70x0,80x0,50=	mc. 32,56 ✓		
3x4,00x0,80x0,50 =	" 4,80 ✓		
3x3,90x0,80x0,50 =	" 4,68 ✓		
4x5,35x0,70x0,50 =	" 7,99		
	4,49		
sommano	mc. 50,03	900 ✓	44.577,00
	49,53		45.027,00
3- Muratura di fondazione in calcestruzzo cementizio a200:			
quant/ uguale allo scavo mc. 203,15	4360 ✓		883.554,00
			885.734,00
4- Muratura di tufo con fodera di pietra calcarea locale			
2x40,60x0,65x2,00=	mc. 105,56 ✓		
2x8,80x0,65x2,00 =	" 22,88 ✓		
4x0,50x0,65x2,00 =	" 2,60 ✓		
sommano	mc. 131,04	5300 ✓	694.512,00
			694.514,00
5- Muratura in elevazione in tufo e malta comune:p.t.			
2x40,50x0,60x2=	mc. 97,20 ✓		
2x8,80x0,50x2 =	" 17,60 ✓		
4x0,60x0,50x2=	" 2,40 ✓		
39x0,50x4 =	" 78,00 ✓		
8,80x0,50x4 =	" 17,60 ✓		
4x5,20x0,40x4 =	" 33,28 ✓		
primo piano:			
2x40,50x0,50x3=	" 121,50 ✓		
3x9,00x0,40x3 =	" 32,40 ✓		
39x0,40x3 =	" 46,80 ✓		
4x5,30x0,40x3 =	" 25,44 ✓		
4x0,60x0,50x3 =	" 3,60 ✓		
2°p. 2x40,50x0,40x3=	" 97,20 ✓		
3x9,20x0,40x3 =	" 33,12 ✓		
39,30x0,40x3=	" 47,16 ✓		
4x5,40x0,40x3 =	" 25,92 ✓		

a riportare mc. 649,22

1.717.147,00

1.714.515,00

1.414.515,00
1.717.147,00

riporto	mc.	679,22
4x0,60x0,40x3 =	"	2,88
3x4x20,40x3 =	"	28,80
attico e scale:		
2x40x0,40x1 =	"	32,32
2x9,20x0,40x1 =	"	7,36
2x2x3,80x0,40x3 =	"	18,24
2x2x5,40x0,40x3 =	"	25,92
9,20x0,30x0,25 =	"	0,69
36,40x0,30x0,25 =	"	2,73

sommano

mc. 798,16 3800

3.033.008,00

6- Muratufa di tufo da cm.20:	26,40
2x4,40x3 =	mq. 25,20
2x2x4,30x3 =	" 51,60

sommano

mq. 76,80 950

74.100, =
72.980,00

7- idem da cm.10:

4x4,10x3 =	mq/ 49,20
4x5,20x3 =	" 62,40
8x4,20x3 =	" 100,80
8x2x3 =	" 48,00
4x1x3 =	" 12,00
4x1,20x3 =	" 14,40
2x12x4,30x3 =	" 96,00 106,20
2x4x5,30x3 =	" 127,20
2x8x3 =	" 48,00
2x4x1x3 =	" 24,00
2x4x1,20x3 =	" 28,80
	" 23,50

sommano

mq. 634,30 450

290.025, =
285.435,00

8- Solai misti in opera:

p.t. 39x4,20 =	mq. 163,80
32x4,10 =	" 131,20
4x1,10x2 =	" 8,80
p.p. 39,30x4,30 =	" 168,99
32,30x4,30 =	" 138,89
4x1,10x2 =	" 8,80
2°p. 39,30x4,40 =	" 172,82
32,30x4,40 =	" 142,12
4x1,10x2 =	" 8,80
2x5,30x2,70 =	" 28,62

sommano

mq. 972,74 3000

2.918.820,00
2.918.220,00

9- Calcestruzzo cementizio a
300 per travi sostegno
tramezzi e rampe scale:

8x4,20x0,20x0,25 = mc. 1,68

a riportare

mc. 1,68

L. 8.026.770,00
8.030.468,00

riporto		mc.	1,68	7600	8'030'468,00
4x4,10x0,20x0,25=		"	0,82		8.026.770,00
12x4,30x0,20x0,25=		"	2,58		
12x4,45x0,20x0,25=		"	2,67		
3x8x1x0,20x0,25 =		"	1,20		
12x5,60x0,20x0,25=		"	3,36		
4x3x2x0,20x0,25 =		"	1,20		
2x48x0,40x0,25 =		"	9,60		
sommano		mc.	23,11	7600	175.636,00
10-Ferro tondo omogeneo per armatura dette travi kg.60/mc.					
		=kg.	1386,60	90	124.794,00
11- Copertina sui muri d'attico:					
		mq.	120	350	42.000,00
12- Vespaio di pietrame calcareo: 39x4,20x0,40		=mc.	65,52		
38,20x4,10x0,40=		"	62,64		
4x2x1,10x0,40 =		"	3,52		
sommano		mc.	131,68	800	105.344,00
13- Massetto di calcestruzzo cementizio spess.cm.5:					
108,80x1		=mq.	108,80		
131,68x0,40		=	329,20		
sommano		mq.	438,00	260	114.088,00
14- Pavimento di mattonelle di cemento unicolori:					
quantità come soali		mq.	972,94	700	681.058,00
15- Copertura a tenuta d'acqua:					
39,20x4,45		=mq.	174,44		
32x4,45		=	142,40		
2x5,40x2,80		=	30,24		
sommano		mq.	347,08	650,=	225.602,00
16- Rampe e pianerottoli di scale-balconi:					
2x3x2,80x1		=mq.	16,80		
2x4x2,80x1,20		=	26,88		
2x3x2x3,40x1,20		=	48,96		
8x1,20x1,45		=	13,92		
sommano		mq.	106,56	1400	149.184,00
a riportare					9.638.336,00
					9.647.966,00

9.647.966,00
9.638.336,00

riporto

17- Intonaco civile per interni

soffitti	mq.	972,74 972,94		
rampe	"	106,52 106,56		
4x(3,20+4,10)x3=	"	175,20	✓	
4x(3,60+4,10)x3=	"	184,80	✓	
4x(5,20+1)x2x3 =	"	148,80	✓	
4x(3,50+4,20)x2x3=	"	184,80	✓	
4x(4,75+4,20)x2x3=	"	214,80	✓	
4x(1,20+4,20)x2x3=	"	129,60	✓	
6x4x(2+1,10)x2x3 =	"	446,40	✓	
4x2x((3,30+4,30)x3=	"	182,40	✓	
4x2x(3,60+4,30)x3 =	"	189,60	✓	
4x2x(5,30+1,00)x3 =	"	151,20	✓	
4x2x(3,60+4,30)x3=	"	379,20	✓	
4x2x(4,75+4,30)x3 =	"	217,20	✓	
4x2x(1,20+4,30)x3 =	"	132,00	✓	
4x2x(3,30+4,40)x3 =	"	184,80	✓	
4x2x2x(3,60+4,40)x3=	"	384,00	✓	
4x2x(5,30+1,00)x3 =	"	151,20	✓	
4x2x(4,75+4,40)x3 =	"	219,60	✓	
4x2x(1,20+4,40)x3 =	"	134,40	✓	
2x2x(5,30+2,70)x13 =	"	416,00	✓	

sommano

mq.

~~5205,26~~
5305,50

100

530.550,00

~~520.526,00~~

18- Intonaco esterno:

2x40,50x10	=mq.	810,00	✓	190	211.204,00	✓
2x10x10	= "	200,00	✓			
2x(6,10+3,50)x3	= "	57,60	✓			
4x1,10x10	= "	44,00	✓			

sommano

mq.

1111,60

19- Soglie e gradini in cemento granigliato spess.cm.3

2x60x1,20x0,32	=mq.	46,08	✓		
2x4x1,20x0,32	= "	3,07	✓		
48x0,80x0,30	= "	11,52	✓		
24x1,10x0,30	= "	7,92	✓		
4x1,20x0,30	= "	1,44	✓		
2x1,20x0,60	= "	1,44	✓		
12x2x0,55	= "	13,20	✓		
8x1,50x0,20	= "	2,40	✓		

sommano

mq.

~~77,07~~
87,07

1500

130.605,00

~~115.605,00~~

20- idem da cm.2

2x64x1,20x0,17	=mq.	26,11		1200	31.332,00
----------------	------	-------	--	------	-----------

21- Porte esterne d'ingresso alle scale:

2x1,35x2,50	=mq.	6,75	✓	6500	43.875,00	✓
-------------	------	------	---	------	-----------	---

a riportare

10.560.878,00

10.595.532,00

riporto

~~10.560.878,00~~
~~10.560.878,00~~

22- Porte d'ingresso agli appartamenti: 24x1,05x2,10	mq.	52,92 ✓	5700 ✓	301,644,00 ✓
23- Bussole interne ad una battuta: 42x1,04x2,10 = 24x0,75x2,10 =	mq. " "	92,61 ✓ 37,80 ✓		
sommano	mq.	130,43 ✓	4700 ✓	612.927,00 ✓
24-Finestre e balconi: 16x1,15x2,15 = 4x1,15x1,80 = 20x1,15x3,15 = 48x0,85x1,60 =	mq. " " "	39,56 ✓ 8,28 ✓ 72,45 ✓ 65,28 ✓		
sommano	mq.	185,57 ✓	5900 ✓	1.094.863,00 ✓
25- Tubazione in cemento amianto per fogna Ø 125:	ml.	200	680 ✓	136.000,00 ✓
26- idem da Ø 60	"	50	550 ✓	27.500,00 ✓
27- idem da cm.10 p/ pluviali "	"	80	650 ✓	52.000,00 ✓
28- Tubazione di ghisa a bicchiere p.pluviali	H°	8	2000 ✓	16.000,00 ✓
29- Tubazione in cemento amianto per canne fumarie	ml.	180	700 ✓	126.000,00 ✓
30- Tubazione Mannesmann per derivazione acqua	"	350	600 ✓	210.000,00 ✓
31- Soffioni per doccie complete	n°	24	4000 ✓	96.000,00 ✓
32- Banco per cucina	"	24	15000 ✓	360.000,00 ✓
33- Lavandini scolapiatti in cemento granigliato	"	24	1800 ✓	43.200,00 ✓
34- Vasi per cessi completi "	"	24	6000 ✓	144.000,00 ✓
35- Coloritura ad olio a tre passate per infissi: 2x375,65= ✓	mq.	751,30	400 ✓	300.520,00 ✓
36- Parapetto per scala e balconi: 8x2,60x1 = 2x25x1 = sommano	mq. " "	20,80 ✓ 50,00 ✓ 70,80 ✓	600 ✓	42.480,00 ✓

a riportare

~~14.124.012,00~~
14'458'666,00

riporto

14.158.666,=
14.124.012,00

37- Pozzetto con sifone per attacco alla fogna	n°	6	5600 v	33.600,00 ✓
38- Pozzetti d'ispezione	"	10	1500	150000,00 ✓
39- Compenso a corpo per tutti gli oneri di Capitolato				14.172.612,00 14.207.266,00 142.734,00 141.728,00

Totale in cifra tonda

666
14.350.000,=
14.300.000,00

A disposizione dell'Amministrazione:

- a) per imprevisti L. 150.000,=
- b) "progetto, d.l. assistenza
liquidazione fi-
nale, collaudo,
spese generali 550.000

650.000,=
700.000,00

COMPLESSIVAMENTE

L. 15.000.000,00

Brindisi Giugno 1947

L'INGEGNERE DIRIGENTE

