8

RIEPILOGO PALAZZINE D - E

I^a PARTE = LAVORI A MISURA

- Fondazioni 4x843.198 = £.3.372.792

ed in cifra tonda £. 3.380.000

II^a PARTE = LAVORI A FORFAIT

- Rustico	4x6.246.637	= £.	24.986.548
- Tramezzi e intonaci	4 x 903.864	= "	3.615.456
- Pavimenti e rivestimenti	4x 1.205.831	= "	4.823.324
- Infissi	4 x1.957.682	= "	7.830.728
- Impianto idrico-sanitario	4 x 884.000	= "	3.536.000
- Impianto elettrico	4 x 162.600	= "	650.400
- Opere varie	4 x 806.964	= "	3.227.856
- Completamento fabbricato:	4 x 263.782	= "	1.055.128

Totale lavori a forfait £. 49.725.440

ed in cifra tonda £. 49.700.000

TOTALE COMPLESSIVO £. 53.080.000

PALAZZINA "F"

I° PARTE - LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento ecc.
2x12,00x12,00x0,60 = mc. 172,80

di cui:
in materie:
0,34x172,80 = mc. 58,75 600 35.250

2) Scavo di sbancamento in roccia:

0,66x172,80 = mc.114,05 1.500 171.075

3) Scavo per fondazioni:
parte interrata:
3x14,00x0,80 = mq. 33,60
3x5,00x0,70 = " 10,50
3,50x0,80 = " 2,80
2x10,50x0,80 = " 16,80
2x2x10,50x0,70 " 29,40
3x11,50x0,70 = " 24,15
3x4,00x0,70 = " 8,40

sono mq. 125,65

parte sbancata:
mq. 125,65 x 1,60 = mc.201,04

di cui:
in materie:
0,34x201,04 = mc. 68,35 800 54.680

4) Scavo per fondazioni in roccia:

0,66x201,04 = mc.132,69

parte sbancata:
2x3x12,00x0,80 = mq.57,60
2x2x11,00x0,70 = " 30,80
2x2x5,00x0,70 = " 14,00
2x2,30x0,80 = " 2,76
3x5,00x0,70 = " 10,50
3x5,00x0,60 = " 9,00

sono mq. 124,66

mq.124,66x1,00 = mc.124,66

totale mc. 257,35 1.800 463.236

5) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento
per riempimento cavi di fondazioni:

mc.201,04+124,66 = mc. 325,70 6.200 2.019.340

a riportare 2.743.531

	riporto		2.743.581
6) Spianata di malta per asfalto:			
125,65+124,66 =	mq. 250,31	110	27.534,10
7) Stratificazione di asfalto:			
	mq. 250,31	450	112.639,50
8) Pavimento in battuto:			
2x9,80x3,60	= mq. 70,56		
2x4,00x5,00	= " 40,00		
2x5,50x3,00	= " 33,00		
2x5,00x2,50	= " 25,00		
sono	mq. 168,56	650	109.564
		sommano	2.993.318,60
	Totale fondazioni in cifra tonda		3.000.000

II° PARTE - LAVORI A FORFAIT

B) Rustico

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

parte al disopra del piano
di pavimento cantine:

(2x13,70+10,50)x0,55x0,60	=mc.	54,20	
10,50x0,55x2,60	="	15,01	
1,20x0,55x2,60	="	1,72	
16,70x0,55x2,60	="	23,88	
(10,50+4,50)0,55x0,80	="	6,60	
(12,50+10,00+11,00+10,50)x x0,55x0,80	="	19,36	
13,70x0,55x0,80	="	6,03	
3x1,20x0,55x0,80	="	1,58	
totale	mc	121,78	9.800 706.324

10) Muratura tutta tufo, ecc.

parte interna in corrispondenza
dello zoccolo in carparo e cantine:

13,70x0,60x2,60	= mc.	21,37	
8,60x0,60x2,60	= "	13,42	
scale			
2x5,30x0,50x2,60	= "	13,78	
7,00x0,60x2,60	= "	10,92	
1,80x0,50x2,60	= "	2,34	
11,00x0,60x2,60	= "	17,16	
4,00x0,60x2,60	= "	6,24	
3,50x0,50x2,60	= "	4,55	
8,80x0,50x2,60	= "	11,44	
6,00x0,50x2,60	= "	7,80	
5,30x0,50x0,80	= "	2,12	
2x10,50x0,60x0,80	= "	10,08	
9,00x0,50x0,80	= "	3,60	
12,00x0,60x0,80	= "	5,76	
2x5,30x0,60x0,80	= "	5,09	
3,70x0,50x0,80	= "	1,48	
sono	mc.		135,15
piano rialzato:			
3x58,37x0,50x3,10	mc.	271,42	
2x9,00x0,45x3,10	= "	25,11	
2x10,70x0,45x3,10	"	29,85	
2x7,00x0,45x3,10	= "	19,53	
3x5,30x0,45x3,10	= "	22,18	
3,70x0,45x3,10	= "	5,16	
2,10x0,45x3,10	= "	2,93	
sono p.r.	mc.		376,18
a riportare	mc.		511,33 706.324

riporti	mc. 511,33		706.324
primo piano:			
0,86x376,10 =	" 323,51		
gabbie scale avv.	"		
3x2x6,50x0,42x3,00=mc. 50,31			
3x2x2,40x0,42x3,00=" 19,30			
sono	" 69,81		
totale	mc. 906,65		
a dedurre vuoto verande:			
2x5x3,00x0,25x3,10=mc. 23,25			
2x5x3,70x0,45x3,10=" 51,61			
sono	mc. 74,86		
restano	mc. 831,79	4.500	3.743.055 ✓
11) Muratura di tamponamento:ponico:			
2x4x4,00x0,25x3,10 = mc. 24,80			
2x5,00x0,25x3,10 = " 7,75			
2x5x3,00x0,25x3,10 = " 27,90			
sono mq. 60,45		4.800	290.160 ✓
12) Muratura di tufo da cm. 20:			
2x5,30x3,60 =	mq. 38,16	1.075	35.324 ✓
13) Solaio SAP - Vespaio piano calpestio:			
12,20x5,20 = mq. 63,44			
3x9,80x3,60 = " 105,84			
2x7,00x5,20 = " 72,80			
2,00x1,40 = " 2,80			
sono	mq. 244,88	2.300	612.200 ✓
14) Solaio misto in c.a. e laterizio:			
copertura accentinata:			
2x9,80x2,50 = mq. 70,56			
2x7,20x5,20 = " 74,88			
2,00x2,50 = " 5,00			
2,00x1,50 = " 3,00			
3,50x9,00 = " 31,50			
sono	mq. 184,94		
piano rialzato:			
13,60x3,70 = mq. 50,32			
4x9,80x3,70 = " 145,04			
3x7,30x5,20 = " 113,88			
12,20x5,20 = " 63,44			
11,20x5,20 = " 58,24			
4,80x1,50 = " 7,20			
a riportare	mq. 438,12 184,94		5.887.063

riporti	mq. 438,12	184,94		5.307.063
2,00x2,50 = "	6,00			
2,50x1,30 = "	3,25			
4,50x1,30 = "	5,85			
sono p.r.	mq.	452,22		
scale:				
1x2,30x3,32 =	"	38,16		
1x2,50x2,00 =	"	15,00		
totale	mq.	690,32	3.500	2.416.120

15) Solaio a camera d'aria:

13,70x3,80 =	mq.	52,06		
4x9,80x3,00 =	"	148,96		
3x7,30x5,30 =	"	116,07		
12,20x5,30 =	"	64,66		
11,20x5,30 =	"	59,36		
4,80x1,50 =	"	7,20		
2,00x2,50 =	"	5,00		
4,50x1,30 =	"	5,85		
sono	mq.	456,16	4.200	1.920.472

16) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

balconi:
10x3,10x1,00 = mq. 31,00

mq.31,00x0,12 = mc. 3,72
mappette sui muri di
attico:
2(52,37+10,50+2,40)=

ml.142,54

142,54x0,53x0,08 = mc. 6,04

penaliino terrazze:
3x1,20x0,90x0?12 = mc. 0,22

totale	mc.	9,98	9.000	89.820

17) Ferro occorrente in ragione di
Kg.60/mc.

mc.9,98x60 =	Kg.	598,80	130	77.844

18) Muro d'attico in laterizio:
sviluppo lineare come alla voce
n.16

ml. 142,54

a dedurre parte corri-
spondente alle
2x8,50 = ml.17,00
3,50 " 26,50

totale	ml.	116,04		
ml.116,04x1,00 =	mq.	116,04	1.100	127.644

a riportare 10.026.963

	riporto		10.026.963
19) Rampe e pianerottoli di scale:			
3x1,00X1,10 = mq. 3,30			
2x5x3,50x1,10 = " 57,75			
pianerottoli:			
3x6x2,40x1,20 = " 51,84			
sono mq. 112,89		2.700	304.803 ✓
20) Cretonato per terrazze:			
superficie pari solai			
camera d'aria	mq. 459,16		
scale	" 53,16		
sono	mq. 512,32	200	102.464 ✓
21) Asfalto:	mq. 512,32	800	409.856 ✓
22) Marmette:	mq. 512,32	1.000	512.320 ✓
	Totale rustico		11.356.406 ✓

c) Tramezzi e intonaci

23) Murature per tramezzi:

3,60x3,10	= mq.	11,16
4,00x3,10	= "	12,40
3,00x3,10	= "	9,30
1,30x3,10	= "	4,03
4,50x3,10	= "	13,95
0,80x3,10	= "	2,48
sono	mq.	53,32

3x2x53,32	= mq.	319,92	
3x3,60x3,10	= mq.	33,48	
5,30x3,10	= "	16,43	
4,00x3,10	= "	12,40	
3x3,00x3,10	= "	27,90	
1,80x3,10	= "	4,96	
2x4,80x3,10	= "	29,76	
11,80x3,10	= "	36,58	
2x1,20x3,10	= "	7,44	
2x1,20x1,10	= "	7,44	
sono	mq.	176,39	
2x176,39	mq.	352,78	
vasche:			
10x1,80x0,80	= "	10,80	
torrino:			
5x2,00x2,00	= "	20,00	
totale	mq.	703,50	600 422.100

24) Intonaco civile:

soffitti:
solai sono cantine
(690,32+459,11-184,94) = mq.964,54
pareti
2(2,40+1,70)3,05 =mq.25,01
2(4,50+1,10)3,05 =" 34,16
2(3,00+4,00)3,05 =" 42,70
2(1,30+2,80)3,05 =" 25,01
2(2,70+4,00)3,05 =" 40,87
2(4,10+3,60)3,05 =" 46,97
2(5,60+3,60)3,05 =" 56,12
vernice
5,40x3,05 =" 16,47
7,00x3,05 =" 21,35
sono mq. 308,66

a riportare	mq. 964,54	422.100

riporti mq.964,54 422.100

3x2x308,66 = "1851,96

idem come precedente

mq.308,66
2(3,70+1,60)3,05 = " 32,33
2(1,60+1,10)3,05 = " 16,47
2(4,80+3,60)3,05 = " 51,24

sono mq. 408,70

2 x 408,70 = mq. 817,40

idem come sopra: mq.408,70
2(4,00+3,60)3,05 = " 46,36
2(3,80+4,00)3,05 = " 47,58
2(3,00+1,10)3,05 = " 25,01
2(5,70+1,10)3,05 = " 41,48

sono mq. 569,13

2 x 569,13 mq. 1138,26

sottorampe e pianerottoli
(vedi) mq. 112789

scale:
3x2(5,40+4,00)10,70 " 603,48

totale mq. 5488,53 200 1.097.706

25) Tinteggiatura a tre passate di calce e colori:

superficie come sopra mq.5488,53 20 109.770

Totale tramezzi e intonaci 1.629.576

D) Pavimenti e rivestimenti

26) Pavimento in marmetto:

(vedi soffitti)	mq. 964,54		
balconi:(vedi)	" 31,00		
pianerottoli (vedi)	" 51,84		
totale	mq. 1047,38	1.100	1.152.118

27) Lastre di Trani da cm. 4:

3x1,30x0,30	= mq. 1,17	5.800	6.786

28) Lastre di Trani da cm. 4:

controdavanzale:			
46x1,90x0,10	= mq. 8,74		
10x0,80x0,10	= " 0,80		
10x1,15x0,10	= " 1,15		
37x0,95x0,10	= " 3,51		
2x1,05x0,10	= " 0,21		
sono	mq. 14,41	4.600	66.286

29) Lastre di Trani da cm. 3:

davanzali:			
46x1,90x0,25	= mq. 21,85		
10x0,80x0,25	= " 2,00		
10x1,15x0,25	= " 2,87		
37x0,95x0,25	= " 8,79		
2x1,05x0,25	= " 0,52		
stangoni balconi			
10x5,00x0,20	= " 10,00		
scale:			
3x55x1,15x0,35	= " 66,41		
sono	mq. 112,44	4.200	472.248

30) Lastre di Trani da cm2:

sottogradi:			
3x55x1,12x0,14	= mq. 25,87		
doccioletto:			
3x55x0,55x0,16	= " 14,52		
6x3x5,00x0,16	= " 14,40		
soglie:ingresso			
10x1,10x0,20	= " 2,20		
bancole:			
56x0,85x0,12	= " 5,71		
14x0,75x0,12	= " 1,26		
sono	mq. 63,96	3.800	243.048

31) Rivestimento con piastrelle:

10x5,20x1,05	= mq. 54,60		
10x2,00x0,45	= " 9,00		
10x2,00x0,45	= " 9,00		
	mq. 72,60	3.200	232.320

totale pavimenti e rivestimenti 2.172.770

B) Infissi

32) Portone:

1x1,90x2,20	= mq. 12,54	8.800	110.352

33) Portoncini:

10x1,15x2,20	= mq. 23,30		
3x1,00x2,00	= " 6,00		
sono	mq. 31,30	7.000	244.100

34) Finestre e porte finestre:

10x0,95x2,50	= mq. 23,75		
10x0,95x2,50	= " 23,75		
sono	mq. 47,50	7.000	370.[illegible]

35) Telai a vetri con avvolgibili:

36x1,90x1,60	= mq. 109,44		
10x1,90x0,80	= " 15,20		
10x0,80x0,80	= " 6,40		
2x1,05x1,60	= " 3,36		
	mq. 134,40		
senza avvolgibili:			
10x1,15x0,95	= " 10,92		
8x0,95x1,25	= " 10,69		
12x0,95x0,85	= " 9,69		
10x0,95x0,85	= " 8,07		
totale	mq. 173,77	5.200	903.604

36) Persiane avvolgibili:

(vedi)	mq. 134,40	5.000	672.000

37) Cassonetto coprirullo:

46x2,10x0,60	= mq. 57,96		
12x1,05x0,60	= " 7,56		
sono	mq. 65,52	2.500	163.800

38) Ringhiere:

(20+12+16)x0,95x2,15	= mq. 114,30		
(12+2)x0,75x1,15	= " 22,37		
totale	mq. 136,67	5.800	794.310

Totale infissi 3.250.706

F) Impianto idrico-sanitario

39) Tubi di gres da ∅ 120:	ml. 45	1.500	67.500
40) Idem idem da ∅ 80:	ml. 28	1.000	28.000
41) Tubi cemento-amianto ∅ 80 per esalatori:	ml. 30	700	21.000
42) Tubi di resine sintetiche per pluviali ∅ 100:	ml. 50	900	45.000
42) Zoccoli di ghisa:	n. 12	5.000	60.000
43) Tubazione Mannesman:			
60x12	ml. 220		
colonne	" 60		
anelli	" 20		
sono	ml. 300	700	210.000
44) Contatori divisionali per acqua:	n. 10	4.500	45.000
45) Cucine:	n. 10	22.000	220.000
46) Canne fumarie:			
cucine	ml. 70		
stufe	" 70		
sono	ml. 140	700	98.000
47) Lavapiatti:	n. 10	14.000	140.000
48) Vasche da bagno:	n. 10	38.000	380.000
49) Vasi per cesse:	n. 10	9.000	90.000
50) Lavabi:	n. 10	7.000	70.000
51) Bidet:	n. 10	9.000	90.000
52) Tubi di piombo:	Kg. 40	420	16.800

Totale impianto idrico-sanitario 1.581.300

G) Impianto elettrico

53) Impianto elettrico sottotraccia:				
36+16+10	= c.l.	n. 70	1.300	105.000 ✓
54) Prese di corrente:		n. 20	600	30.000 ✓
55) Colonna montante luce:				
3x16		ml.48	1.200	57.600 ✓
56) Luce scala:				
3 x 4	c.l.	n. 12	5.000	60 .000 ✓
57) Apriportone e campanelli:				
3x10		ml.74	1.300	97.200 ✓
	Totale impianto elettrico			149.800

XX) II) Opere Varie

58) Grigliato per parapetti:

10x1,75x1,60	=	mq. 60	1.100	66.000

59) Ferro lavorato in opera per ringhiere e panelli:

10x5,00x14	=	Kg. 700		
3x20x14	=	" 840		
2x1,30x14	=	" 42		
10x6	=	" 60		
6x1,00x8	=	" 48		
totale		Kg. 1.690	295	498.550

60) Gradini esterni da cm.3:

6x3x1,12x0,33	=	mq. 6,65	4.200	27.930

61) Gradini esterni da cm.2:

18x1,10x0,14	=	mq. 2,77	3.800	10.526

62) Intonaco esterno:
(vedi n.16)

142,54x7,00	=	mq. 997,78		
sottobalconi (vedi)	=	" 31,00		
torrini scala:				
3x2(6,00+2,30)4,00	=	" 199,20		
3x2x $\frac{1,00+4,00}{2}$ x2,50	=	" 37,50		
totale		mq. 1.265,48	350	442.918

63) Coloritura ad olio:
infissi:

2x12,54	=	mq. 25,08		
2x31,30	=	" 62,60		
2x47,50	=	" 95,00		
1x173,77	=	" 173,77		
2x134,40	=	" 403,20		
2x136,95	=	" 273,90		
totale		mq. 1.033,55	350	361.742

Totale opere varie 1.407.666

I) Completamento fabbricato

64) Murature da cm.10 per tramezzi:

1x10,00x2,40	=	mq. 72,00		
7x2,60x2,40	=	" 43,68		
12,40x2,40	=	" 29,76		
8x2,50x2,40	=	" 48,00		
6x3,80x2,40	=	" 54,72		
totale		mq 248,16	600	148.896

65) Intonaco frataccato:

soffitti:		mq.294,56		
pareti:				
3x2(10,00+1,80)2,40	=	" 159,84		
2(12,40+1,10)2,40	=	" 64,80		
12x2(2,50+2,50)2,40	=	" 288,00		
6x2(2,00+3,80)2,40	=	" 167,04		
totale		mq. 974,24	150	146.136

66) Intonaco civile:
atrio ingressi:

2x2(3,10+4,00)2,40	=	mq. 68,16		
2(3,10+1,10)2,40	=	" 20,16		
2(5,30+3,90)2,40	=	" 44,16		
2(3,00+2,40)2,40	=	" 25,92		
2(3,00+1,50)2,40	=	" 21,60		
2(2,70+2,00)2,40	=	" 22,56		
1x2(2,00+2,30)2,40	=	" 76,32		
sommano		mq. 278,88	200	55.776

67) Coloritura a calce,ecc.

superficie come sopra		mq. 278,88	20	5.578

68) Portoncini d'ingresso:

1x1,10x2,20	=	mq. 6,60	7.800	51.480

69) Portine cantine:

12x0,80x2,10	=	mq. 20,16	5.000	100.800

70) Coloritura ad olio:
infissi:

2x6,60	=	mq. 12,20		
2x20,16	=	" 40,32		
totale		mq. 53,52	350	18.732

a riportare 527.398

riporto		527.398
71) Impianto elettrico sottotraccia:		
c.l. n. 3	5.000	15.000
72) Impianto elettrico a piattina:		
c.l. n.16	1.000	16.000
Totale completamento fabbricato		558.398

RIEPILOGO PALAZZINA P

I^a PARTE - LAVORI A MISURA

- Fondazioni		£. 3.000.000

II^a PARTE - LAVORI A FORFAIT

- Rustico	£. 11.356.406	
- Tramezzi e intonaci	" 1.629.576	
- Pavimenti e rivestimenti	" 2.172.770	
- Infissi	" 3.258.706	
- Impianto idrico-sanitario	" 1.581.300	
- " elettrico	" 349.800	
- Opere varie	" 1.407.666	
- Completamento fabbricato	" 528.398	
totale lavori a forfait	22.314.662	
Ad in cifra tonda		£. 22.300.000
TOTALE COMPLESSIVO		£. 25.300.000

RIEPILOGO GENERALE

A) LAVORI A MISURA

Fondazioni

Palazzine D-E	£.	3.380.000	
" F	"	3.000.000	
Totale			£. 6.380.000

B) LAVORI A FORFAIT

Palazzine D-E	£.	49.700.000	
" F	"	22.300.000	
Totale			£. 72.000.000
Totale a base d'asta			£. 78.380.000

C) A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

- Compenso Stazione appaltante	£.	2.500.000	
- " Progettisti	"	1.200.000	
- " Collaborazione tecnico-economica	"	560.000	
- " Collaudatore	"	160.000	
Somme			£. 4.420.000
TOTALE COMPLESSIVO			£. 82.800.000