

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d 1

CONSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN "TORRE S. SUBANNA"

Legge 30/12/1960 N.1675 - Esercizio 1965

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, marzo 1965. =

L'INGEGNERE

VISTO:

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Tecn. U.G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO CON TUE ALLEGATI

A) - FONDAMENTI

1) Scavo di cantine per fondazioni, ecc.

a) 2x12,83x1,00 = mq.	25,66
b) 12,83x1,40 = "	17,96
c) 4,93x1,00 = "	4,93
d) 4x 4,93x1,00 = "	19,72
e) 3,30x0,60 = "	1,98
f) 5,50x0,60 = "	3,30
g) 2x 3,93x1,00 = "	7,86
h) 3,30x0,60 = "	1,98
i) 4x 1,30x1,00 = "	6,00
l) 2x 2,16x0,60 = "	2,59
sono	<u>mq. 93,38</u>

$$93,38 \times 1,00 = \text{no. } 93,38$$

Scale esterne :

$$4 \times 1,30 \times 0,70 \times 0,50 = \text{no. } 2,10$$

Somma

$$\text{no. } 95,48$$

1.200

114.576,00

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

$$\text{mq. } 93,38 \times 0,10 = \text{no. } 9,34$$

7.000

65.380,00

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

sviluppi come alla voce 1)

$$\left(\text{no. } 93,38 \times \frac{1}{2} + \frac{1}{2} \right) = \text{mq. } 60,31 \times 0,40 = \text{no. } 24,12$$

12.500

301.500,00

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

$$\text{no. } 24,12 \times \text{Kg. } 75,00 = \text{Kg. } 1.809,00$$

150

271.350,00

5) Muratura in pietrame e malta 1/4 sarta, ecc.

$$\text{mq. } 93,38 \times 0,60 = \text{no. } 56,03$$

5.000

280.150,00

6) Spianata di malta, ecc. superficie idem voce 1)

$$= \text{mq. } 93,38$$

180

16.808,40

A Riportare

1.282.564,40

n. 2

Riparto

1.282.564,40

7) Stratificazione di asfalto,
ecc.

superficie idem alla voce pre-
cedente

= mq. 91,38

600

54.828,00

8) Vespajo calcareo, ecc.

DEPOSITO ATRINAI :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mq. 6,06

1.600

9.696,00

SOMMA FONDAZIONI L. 1.349.560,40

ELEMENTO CON IUE ALLEGATI

B) - R U S T I C O

9) Muratura tufo e carpato, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= mq.	10,04
4 x 1,90 x 0,50 x 0,81	= "	3,43
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= "	7,34

Muri verande cucina

9,60 x 0,43 x 0,81	= "	1,95
--------------------	-----	------

Muri verande soppalorni

2(1,90+2,70) x 0,43 x 0,81	= "	2,95
----------------------------	-----	------

Piani : Terra e primo

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= "	15,11
2 x 2 x 1,90 x 0,43 x 2,90	= "	7,48

Sommario	mq.	47,31	8.000	378.480.---
----------	-----	-------	-------	-------------

10) Muratura tutta carpato, ecc.

FILASTRINI PIANO TERRA :

2 x 0,43 x 0,50 x 2,90	= mq.	1,24	12.000	14.880.---
------------------------	-------	------	--------	------------

11) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCOLO MURO DI SPINA

11,40 x 0,50 x 0,81	= mq.	4,62
---------------------	-------	------

MUR DEPOSITO ATTERRII

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= "	3,33
------------------------	-----	------

Zoccolo :

MUR DIVISORIO TRA LE SCALE

11,60 x 0,43 x 0,81	= "	4,04
---------------------	-----	------

PIANO TERRA LATO SOCCOLINI

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
------------------------	-----	------

MUR DEPOSITO ATTERRII

2 x 3,33 x 0,43 x 2,90	= "	8,06
------------------------	-----	------

MUR MURO CUCINA

2,40 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
--------------------	-----	------

TRAVESSA

2 x 2,63 x 0,43 x 2,90	= "	24,01
------------------------	-----	-------

MURO DI SPINA

Piani : Terra e primo

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= "	27,94
-------------------------	-----	-------

A Riportare	mq.	83,46		393.360.---
-------------	-----	-------	--	-------------

m 4 m

Riporto	mq.	85,46	393.360,00
<u>MURO PROSPETTO ANTERIORE</u> (11,80+0,66)x0,43x2,90	= "	19,04	
Sporgenza posteriore ed anteriore :			
2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= "	3,74	
Muri verande due scale :			
2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= "	7,73	
Muri laterali			
2 x 2,50 x 0,43 x 2,90	= "	22,94	
<u>ASSICCI</u>			
5,00 x 0,43 x 2,00	= "	4,30	
6,50 x 0,43 x 2,00	= "	5,59	
2,00 x 0,43 x 2,00	= "	2,24	
Sommario	mq.	147,04	

A. DISTRIBUIRE :

Pilastrini in cemento volume idem voce 10)	= "	1,24	
Sommario	mq.	148,28	6.000 874.800,00

12) Murature tufo da ca. 20 ecc.

Piani : terra e 1° (scala)			
2 x 6,10 x 2,90	= mq.	35,38	
Piano terra cucina			
4,07 x 2,90	= "	11,83	
Piano terra sporgenza cucina			
2 x 1,07 x 2,90	= "	6,21	

ASSICCI

Muri lato scala chiocciolo			
5,00 x 0,54	= "	2,71	
Muri rimanente maggiore lunghezza			
ca 10,00 x 0,54	= "	10,21	
Muri scala 1° Piano			
2 x 3,20 x 2,90	= "	18,56	
2 x 3,20 x 2,00	= "	12,80	
2,00 x 2,00	= "	5,20	
Muro divisorio terrazza			
5,00 x 0,54	= "	2,71	

Sommario	mq.	108,07	1.500 162.105,00
----------	-----	--------	------------------

A Riportare

1.430.265,00

m. 3 m

Riparto

1.430.265,=

13) ~~133~~ Solai misti prefabbricati

SALINOTTO PIANO TERRA

11,53 x 4,60	= mq.	53,50
2 x 1,50 x 2,50	= "	7,50
2 x 3,00 x 4,00	= "	24,=
2 x 2,70 x 1,00	= "	5,40

Sommano

mq. 90,40

4.000

361.600,=

14) COPERTURA PIANO TERRA E 1° P.

2 x 11,40 x 4,07	= mq.	91,16
2 x 1,50 x 2,50	= "	7,50
2 x 4,70 x 4,70	= "	44,18
2 x 2 x 1,10 x 2,50	= "	11,00
2 x 3,60 x 4,70	= "	33,84

Sommano

mq. 206,78

4.300

890.910,=

14) Solai per scale e stenditoio
sovraccarico Kg. 150 :

12,50 x 3,50	= mq.	57,50
--------------	-------	-------

4.000

230.000,=

15) Copertura a tegole, ecc.
parte rosso e parte grigio in
cemento :

13,50 x 3,50	= mq.	72,50
--------------	-------	-------

1.400

102.060,=

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento,
ecc.

PILASTRI PIANO TERRA

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc.	1,99
0,20 x 0,60 x 2,90	= "	0,35

PRIMO PIANO

2 x 0,20 x 0,50 x 2,90	= "	0,58
------------------------	-----	------

TERRAZZA

1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= "	0,20
------------------------	-----	------

SOAVE PIANO TERRA

12,25 x 1,00 x 0,22	= "	2,70
---------------------	-----	------

PIANE : TERRA E PRIMO

2 x 0,60 x 0,80 x 0,22	= "	2,40
------------------------	-----	------

CORRICE

(2x13,20+14,90)x0,50x3,12	= "	3,53
---------------------------	-----	------

SECONDA SOLAIO STENDITOIO

2 x 2,50 x 0,42 x 0,10	= "	0,92
------------------------	-----	------

SECONDA TERRAZZA

10,00 x 0,30 x 0,10	= "	0,30
---------------------	-----	------

A Ripartire

mc. 11,97

3.054.435,=

	Riparto	no.	11,97	3.054.439,==
<u>BALCONI</u>				
6 x 3,10 x 1,50	= mq.	27,00		
2 x 12,25 x 1,50	= "	36,75		
	sono	<u>mq. 64,65</u>		
mq. 64,65 x 0,14	= "	<u>9,05</u>		
	Sommario	mq.	21,38	14.500 310.010,==
<u>17) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc., ecc?</u>				
mc. 21,38 x Kg. 80,00	= Kg.	1.710,40	150	236.560,==
<u>18) Rampi e pianerottoli di scale</u>				
2 x 1,50 x 1,00	= mq.	3,00		
2 x 6,50 x 1,00	= "	<u>13,00</u>		
	Sommario	mq.	16,00	4.500 72.000,==
<u>19) Masse a pendio per terrazza :</u>				
12,00 x 4,80	= mq.	57,60	500	11.520,==
<u>20) Stratificazione di asfalto a due strati, ecc.</u>				
superficie idem voce 19)	= mq.	57,60		
<u>Balconi</u>				
2 x 13,20 x 1,50	= "	<u>39,60</u>		
	Sommario	mq.	97,20	900 87.480,==
<u>21) Pavimentazione in marsetto, ecc.</u>				
<u>TERRAZZA</u>				
2 x 4,50 x 4,80	= mq.	46,08		
11,40 x 4,80	= "	<u>54,72</u>		
	Sommario	mq.	100,80	1.300 131.040,==
<u>22) Mappette in lastre di Gres, ecc.</u>				
<u>MURA TERRAZZA</u>				
27,30 x 0,40	= mq.	10,92		
<u>BALCONI</u>				
2 x 13,20 x 0,40	= "	<u>10,56</u>		
	Sommario	mq.	21,48	700 15.036,==
A Riportare				<u>3.938.081,==</u>

= 7 =

Riparto

3.938.001,00

23) Muro in laterizio, ecc.

2 x 4,00 x 0,30

2 x 1,70 x 1,00

1,30 x 2,90

= mq. 4,00

= " 3,40

= " 4,35

Somma

mq. 11,75

11,400

16.450,00

24) Scala a chiocciola, ecc.

gradini

= n° 16

6,000

96.000,00

SOMMA MURICO L. 4.090.931,00

9) - FRANCHI ED INTERACI

25) Ristrutturazione per tronconi, ecc.

PIANO BIALZATO

2 x 4,07 x 2,90	= mq.	23,61
2 x 2,00 x 2,90	= "	11,80
2 x 1,00 x 2,90	= "	5,80

PRIMO PIANO

2 x 4,07 x 2,90	= "	23,61
2 x 4,70 x 2,90	= "	27,26
2 x 5,20 x 2,90	= "	30,16

Sommario

mq. 125,52

1.000

125.520,00

26) Intervento civile, ecc.

ROSPETTI

mq. 206,78 + 57,50	= mq.	264,28
--------------------	-------	--------

ROSPETTI

2 x 2,00 x 1,00	= "	4,00
3,20 x 0,80	= "	2,56

PARTE

Piano terra :

2 x 2 x (5,60+6,20) x 2,85	= "	134,52
2 x 2 x (2,90+4,07) x 2,85	= "	79,46
2 x 2 x (1,60+1,00) x 2,85	= "	23,64
2 x 2 x (0,90+1,00) x 2,85	= "	21,66
2 x 2 x (2,60+4,70) x 2,85	= "	21,22
2 x 2 x (2,60+0,90) x 2,85	= "	66,12

Primo Piano :

2 x 2 x (4,50+4,70) x 2,85	= "	104,88
2 x 2 x (2,90+1,40) x 2,85	= "	44,46
2 x 2 x (3,20+4,07) x 2,85	= "	82,89
2 x 2 x (1,30+2,97) x 2,85	= "	48,68
2 x 2 x (1,70+2,97) x 2,85	= "	26,62
2 x 2 x (1,90+1,00) x 2,85	= "	28,90

ROSPETTI

2 x 2,00 x 0,90	= "	3,60
-----------------	-----	------

FRANCHI

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2 \times 1,20}{2}$	= "	34,80
--	-----	-------

Sommario

mq. 1.053,02

400

421.208,00

A Ripartire

546.728,00

2.9.2

Riporto

546.728.==

27) Tinteggiatura a latte di calce

superficie idem voce 26)

= mq. 1.023,02

40

42.120.==

~~.....~~

~~.....~~

SOMMA TRAMMESI ED INTONACI L. 588.848.==

~~.....~~

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette comuni in
vigati in opera, ecc.

superficie idem solai piano
realizzato a 1°

= mq. 206,78

Balconi

6x 2,95 x 1,35

= " 23,80

11,83 x 1,35

= " 15,92

Sommario

mq. 246,57

A dedurre:

a) pavimento depositato:

2x2,60x4,60 = mq. 24,96

b) soggiorno e

cucine:

2x4,60x4,70 = " 43,34

2x1,00x2,60 = " 5,20

2x2,50x4,70 = " 42,30

2x1,20x4,07 = " 26,03

2x1,00x2,97 = " 5,94

2,20x1,00 = " 2,20

sono deduzioni

= " 152,89

Sottano

mq. 93,68

1.450

135.836,00

29) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

sviluppi superficie idem deduc-
zioni 2° parte voce precedente

mq. 127,93 - 24,96

= mq. 102,97

1.700

217.481,00

30) Pavimento in pietrini, ecc.

sviluppi superficie idem deduc-
zioni 1° parte voce 28)

= mq. 24,96

1.000

24.960,00

31) Lastre di 2,00 x 0,20 con
gocciolatoio, ecc.

STAGIONI BALCONI:

6 x 3,00 x 0,20

= mq. 3,72

4 x 1,50 x 0,20

= " 1,20

12,26 x 0,20

= " 2,45

INNESTI:

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

SCALE:

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

A Riportare

mq. 21,05

378.277,00

m 11 m

Riparto	mq.	21,09	378.277,00
2 x 2 x 1,60 x 0,35	" "	2,24	

PIANO TERRA :

coglie battentate da cm. 3 in
Trani o Travertino con goccia
laterale, canalotti e battente :

CUCINE :

2 x 2,00 x 0,50	" "	2,00
2 x 1,20 x 0,50	" "	1,20
2 x 1,50 x 0,30	" "	0,90

PRIMO PIANO :

2 x 1,10 x 0,30	" "	0,66
4 x 1,10 x 0,30	" "	1,32
4 x 0,80 x 0,50	" "	1,60

Sommario	mq.	30,97	6.800	210.996,00
----------	-----	-------	-------	------------

32) Idem da cm. 2, ecc.

PORTICOLARE :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	" mq.	5,20
4 x 1,65 x 0,15	" "	0,99

COLLETTORI TUBI :

4 x 0,90 x 0,43	" "	1,59
2 x 0,90 x 0,10	" "	0,18
2 x 0,90 x 0,20	" "	0,36
8 x 0,70 x 0,10	" "	0,56
2 x 0,70 x 0,43	" "	0,60

Sommario	mq.	9,44	5.800	54.752,00
----------	-----	------	-------	-----------

33) Rivestimento con piastrelle,
ecc.

PIANO TERRA

2 x (1,60+0,90) x 1,05	" mq.	5,25
------------------------	-------	------

CUCINE

2 x 4,07 x 1,40	" "	11,40
-----------------	-----	-------

PRIMO PIANO

2 x (1,30+2,97) x 1,05	" "	17,94
------------------------	-----	-------

Sommario	mq.	34,59	3.300	114.147,00
----------	-----	-------	-------	------------

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 809.996,00

m) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10, ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,60 x 2,20

= mq. 7,92

10.000

79.200.00

35) Portoncini d'ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,89

2 x 1,14 x 2,20

= " 5,01

Somma

mq. 13,90

10.000

139.000.00

36) Tolei e vetri, ecc.

FINESTRE :

2 x 2 x 1,60 x 1,55

= mq. 9,92

4 x 1,24 x 1,35

= " 7,69

DALCINI :

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 0,84 x 2,45

= " 4,12

Somma

mq. 27,81

FINESTRINI :

3 x 0,50 x 0,80

= " 1,20

Totale

mq. 29,01

7.000

203.070.00

37) Persiane avvolgibili, ecc.

superficie idem 1^a parte voce
n° 36)

= mq. 27,81

5.800

161.298.00

38) Cassonetti coprirullo, ecc.

4 x 1,90 x 0,50

= mq. 4,96

6 x 1,54 x 0,50

= " 4,62

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

Somma

mq. 10,68

3.900

35.980.00

39) Rusciole, ecc.

6 x 0,95 x 2,15

= mq. 12,25

10 x 0,75 x 2,15

= " 15,12

Somma

mq. 27,37

8.000

218.960.00

SOMMA INFLESSI L. 837.908.00

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 10.00	2.800	28.000.00

41) Tubi cemento amianto Ø 80 per esalatori	= ml. 12.00	800	9.600.00

42) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali	= ml. 16.00	1.000	16.000.00

43) Boccoli di ghisa	= N° 2	7.000	14.000.00

44) Tubazione Mannesmann, ecc. 2 x 20,00 Anelli Sonnano	= ml. 40.00 = " 15.00 ml. 55.00	1.000	55.000.00

45) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2	5.500	11.000.00

46) Banconi cucina e fognaria	= N° 2	25.000	50.000.00

47) Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00	= ml. 16.00	1.500	24.000.00

48) Lavapiatti	= N° 2	15.000	30.000.00

49) Vasche da bagno a sedile	= N° 2	38.000	76.000.00

50) Vasi per cesso	= N° 2	12.000	24.000.00

51) Lavabi	= N° 2	10.000	20.000.00

52) Bidet con sumpillo parabolico	= N° 2	12.000	24.000.00

A Riportare			381.600.00

m. 14 m

Riparto

381.000,=

33) Tubi e lastre di piombo per
bocchettoni, ecc.

= Kg. 30,=

450

13.500,=

34) Lavapanni

= N° 2

8.000

16.000,=

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 411.100,=

C) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotraccia, ccc. c.l.	= N° 22	2.000	44.000,=
56) Prese di corrente da luce	= N° 6	1.000	6.000,=
57) Idem per elettrodomestici	= N° 8	1.500	12.000,=
58) Impianto pannelli	= ml. 10,=	900	9.000,=

SOMMA IMPIANTO ELETTRICO L. 71.000,=

H) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :

$(12,26+10,06+11,83+6 \times 1,50) \times 3,20 = \text{mq. } 136,08$
 $(12,26+10,06+11,83+3 \times 1,50) \times 3,20 = \text{ " } 123,68$

SOTTORALCONI :

$2 \times 11,83 \times 1,50 = \text{ " } 35,49$
 $5,80 \times 1,50 = \text{ " } 8,70$
 $2 \times 3,10 \times 1,50 = \text{ " } 18,60$

MURI ATTICO :

$(11,83+12,26+5,00+5,00) \times 1,00 = \text{ " } 34,09$
 $2 \times 5,00 \times 1/2 \times (2,00 + 1,00) = \text{ " } 15,00$

CORNICE:

$(2 \times 13,20 + 14,90) \times 0,50 = \text{ " } 20,65$

PARAPETTI:

$3,60 \times 1,10 = \text{ " } 3,96$

Sommano

mq. 398,23

500

199.125,00

60) Ferro lavorato in opera per ringhiere, verande, ecc.

$3 \times 4,60 = \text{ml. } 13,80$
 $1 \times 2,70 = \text{ " } 2,70$

Cucine :

$2 \times (3,60+0,60+0,60) = \text{ " } 9,60$

Letti :

$(3 \times 4,50) + 3,00 = \text{ " } 16,50$

Posteriore :

$2 \times 10,30 = \text{ " } 20,60$
sono ml. 63,20

$\text{ml. } 63,20 \times \text{Kg. } 14,00 = \text{Kg. } 893,00$

Ringhiera terrazza :

$5 \times 1,00 \times 12,00 = \text{ " } 60,00$

Palotti stenditoia:

$6 \times 2,00 \times 2,00 = \text{ " } 24,00$

Sommano

Kg. 977,00

350

341.950,00

61) Coloritura ad olio, ecc.

INTERRI :

$2 \times (13,90+10,28+27,37) = \text{mq. } 103,10$
 $3 \times 27,81 = \text{ " } 83,43$

Sommano

mq. 186,53

400

74.612,00

A Riportare

615.687,00

= 17 =

Riparto

615.687,==

62) Intonaco bastardo, ecc.

MUR E ATTICO INTERNO :

$(11,83 + 2 \times 5,00) \times 1,00$

$2 \times 5,00 \times 0,50$

= mq. 21,83

= " 5,00

Sommato

mq. 26,83

450

12.073,50

63) Compense per impermeabilizzazione,
no, ecc.

CONCRETO

= mq. 24,61

350

8.613,50

64) Rivestimento con listelli di
cotto, ecc.

PANNELLI VETRORE

= mq. 4,==

2.850

11.400,==

SOMMARIO OPERE VARIE L. 647.774,==

1) - ATTREZZATURA AREA SENEA PORTICO

65) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURATELLI:

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGNATURA:

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommone

mc. 16,00

1.200

19.200,00

66) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONE MURATELLI:

25,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,50

8.500

17.850,00

67) Muratura tutta tufo, ecc.

FOGGIO MURATELLI:

25,00 x 0,43 x 0,34 = mc. 3,60

6.000

34.800,00

68) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

MAPPETTA SUI MURATELLI:

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25

14.300

18.125,00

69) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. 60,00

1.800

108.000,00

70) Raccolte in pietrame calcareo, ecc.

LABILLARDI:

60,00 x 0,40 = mq. 24,00

2.500

60.000,00

71) Massette in calcestruzzo cementizio, ecc.

MARCIAPIEDI:

60,00 x 1,00 = mq. 60,00

1.000

60.000,00

72) Tappeti, o bitumato, ecc/

2 x 10,00 x 1,50 = mq. 30,00

1.000

30.000,00

A Riportare

337.975,00

Riparto

337.975.==

73) Tubi cemento amianto per fogna, ecc.	= ml. 22.== -----	1.200	26.400.==
74) Pessetti con sifone, ecc.	= N° 2 -----	10.000	20.000.==
75) Pessetti d'ispezione, ecc.	= N° 4 -----	4.000	16.000.==
76) Chiusini di ghisa, ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg. 100.== -----	250	25.000.==
77) Paletti in ferro, ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg. 30.== -----	350	10.500.==
78) Rete zincata, ecc.	= Kg. 10.== -----	450	4.500.==

TOTALE ATTREBBATURA AREA L. 434.375.==

R I E P I L O G O

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni L. 1.349.568,00
 - Attrezzatura Area " 434.375,00

Sono L. 1.783.943,00 x 3 = L. 5.351.829,00

B) - LAVORI A FORFATTO :

- Rustico L. 4.050.531,00
 - Tramezzi ed Intonaci " 588.848,00
 - Pavimenti e rivestimenti .. " 809.996,00
 - Infissi " 837.908,00
 - Impianto idrico-sanitario.. " 411.100,00
 - Impianto elettrico " 71.000,00
 - Opere varie " 647.774,00

Sono L. 7.416.757,00 x 3 = L. 22.250.271,00

T O T A L E L. 27.602.100,00

ELEMENTO CON TUB ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

FONDAZIONI PORTICO

1) Scavo di materie, ecc.

$$2 \times 3,50 \times 1,40 = \text{mq. } 15,40$$

mq. 15,40 x 1,00	= mq. 15,40	1.200	18.480,==
			<u>18.480,==</u>

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

mq. 15,40 x 0,10	= mq. 1,54	7.000	10.780,==
			<u>10.780,==</u>

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

mq. 15,40 x 0,40	= mq. 6,16	12.500	77.000,==
			<u>77.000,==</u>

4) Ferro omogeneo, ecc.

mq. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg. 461,20	150	69.120,==
			<u>69.120,==</u>

5) Muratura in pietrame, ecc.

15,40 x 0,60 x 0,40	= mq/ 3,70	8.000	29.600,==
			<u>29.600,==</u>

6) Vespajo calcareo, ecc.

10,00 x 3,50 x 0,30	= mq. 16,50	1.600	26.400,==
			<u>26.400,==</u>

- Totale maggiori lavori fondazioni L. 231.440,==

- Importo lavori fondazioni con elementi :

2 x L. 1.349.568 =			2.699.136,==
			<u>2.699.136,==</u>

T O T A L E L. 2.930.576,==

2.930.576,==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - R U S T I C O

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.				
TRAVE SOTTOPASSAGGIO :				
2 x 5,50 x 0,43 x 0,60	= mq.	2,84		
TRAVE TERRAZZA:				
5,50 x 0,30 x 0,50	= "	0,82		
Sommario	mq.	3,66	14.500	53.070.==

8) Ferre omogenee in ragione di Kg. 80/mq. per armatura di cui sopra, ecc.				
mq. 3,66 x Kg. 80,00	= Kg.	292,80	150	43.920.==

9) Copertura Piano Terra e Primo Piano, ecc.				
2 x 9,23 x 5,50	= mq.	101,75	4.500	457.875.==

10) Balzo stenditoio sovraccarico 150, ecc.				
5,00 x 5,50	= mq.	27,50	4.000	110.000.==

11) Muratura tufo da cm. 20, ecc.				
PRIMO PIANO :				
(4,50 + 2,85) x 2,90	= mq.	21,31		
TERRAZZA :				
9,45 x 0,54	= "	5,10		
MURO ATTICO :				
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00		
Sommario	mq.	37,41	1.500	56.155.==

A Riportare				720.980.==

	Riporto		720.980,==
12) Copertura con tegole, ecc.			
sviluppi idem voce 10)	= mq. 27,50	1.400	38.500,==
			
13) Muro a pendio, ecc.			
9,50 x 5,50	= mq. 52,25	200	10.450,==
			
14) Stratificazione di asfalto, ecc.			
9,50 x 5,50	= mq. 52,25	900	47.025,==
			
15) Pavimento in marmette, ecc.			
9,50 x 5,50	= mq. 52,25	1.300	67.925,==
			
- Totale maggiori lavori Rustico elemento con sottopag caglio			L. 863.980,==
- Importo lavori Rustico due elementi :			
2 x L. 4.050.931 =			L. 8.101.062,==
	T O T A L E		L. 8.965.042,==

~~.....~~

ELEMENTO CON TRE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

6) - FRANCHI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68		
4,30 x 2,90	= "	13,09		
1,10 x 2,90	= "	2,92		
		<u>23,63</u>		
Sommano			1.000	23.630,00

17) Intonaco civile, ecc.

SOPPISTI	= mq.	101,79		
PANNI :				
2 x 2 x (4,30 + 2,65) x 2,90	= "	82,94		
2 x (4,30 + 4,30) x 2,90	= "	52,80		
2 x (2,60 + 1,00) x 2,90	= "	20,51		
2 x (1,80 + 1,23) x 2,90	= "	17,97		
		<u>274,97</u>		
Sommano			400	109.988,00

18) Finitaggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	40	10.998,80
--------------------------	-------	--------	----	-----------

- Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemento con sottopassaggio:..... L. 144.616,80

- Importo lavori Tramezzi ed Intonaci due elementi :
2 x L. 588.848 = L. 1.177.696,00

T O T A L E L. 1.322.312,80

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

.....

B) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

19) Pavimento in marmette comuni,
ecc.

4,50 x 1,23	= mq.	5,53	1.450	8.018,50
				

20) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	21,85		
				
Sommario	mq.	44,10	1.700	66.150,00
				

21) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SCALIN BASSOLE:

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		
				
Sommario	mq.	0,31	5.600	1.738,00
				

22) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,15	= mq.	0,24	7.600	7.332,00
				

- Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti elemento con sottopassaggio L. **92.118,50**

- Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi:
2 x L. 809.996 = " **1.619.992,00**

T O T A L E L. 1.712.110,50

.....

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

=====

B) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

23) Tole e vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60	= mq.	5,76		
0,60 x 0,60	= "	0,36		
Sommano	mq.	6,12	7.000	42.840.==
		=====		

24) Fermo avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60	= mq.	5,76	3.800	33.408.==
		=====		

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60	= mq.	0,96	3.500	3.360.==
		=====		

26) Rassecole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15	= mq.	6,13		
0,75 x 2,15	= "	1,61		
Sommano	mq.	7,74	8.000	61.920.==
		=====		

- Totale maggiori lavori infissi elemento con sottopassaggio L. 141.528.==

- Importo lavori infissi due elementi :
2 x L. 837.508 = " 1.675.016.==

T O T A L E L. 1.816.544.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

P) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

27) Impianto elettrico sottotraccia, ecc. c.l.	= N° 3	2.000	6.000,=

28) Impianto elettrico comune; ecc.	= N° 1	1.000	1.000,=

29) Prese di corrente luce, ecc.	= N° 3	1.000	3.000,=

- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico elemento con sottopassaggio			L. 10.000,=
- Importo lavori Impianto elettrico due elementi :			
2 x L. 71.000 =			L. 142.000,=

T O T A L E			L. 152.000,=

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- Importo lavori Impianto Idrico-Sanitario 2 elementi :			
2 x L. 411.100,=			L. 822.200,=

ELEMENTO CON BUS ALLOGGI E SOTTOFASCAGGIO

6) - OPERE VARIO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

30) Intonaco esterno, cc.

2 x 3,50 x 8,00

= mq. 88,00

Sottoportico

10,00 x 5,50

= " 55,00

Scanno

mq. 143,00

500

71.500,00

31) Coloritura ad olio, cc.

2 x (6,12+3,76+7,74)

= mq. 41,16

400

16.464,00

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio

L.

87.964,00

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x L. 647.774 =

L.

1.295.548,00

T O T A L = L. 1.383.512,00

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

.....

H) - ATTREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

.....

32) Cordone sotto il portico, ecc.

2 x 10,00	= ml.	20,00	1.800	36.000,00
				

33) Sanella, ecc.

20,00 x 0,40	= mq.	8,00		
--------------	-------	------	--	--

Doppia sanella ingresso portico
co 1

2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40		
-----------------	-----	------	--	--

Sanano	= mq.	12,40	2.500	31.000,00
				

34) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50	= mq.	85,00	1.000	85.000,00
				

35) Fessetti d'ispezione, ecc.

	= N°	2	4.000	8.000,00
				

36) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50,00	250	12.500,00
				

- Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento con sottopassaggio	L.	172.500,00
--	----	------------

- Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :		
2 x L. 434.375 =	"	868.750,00

T O T A L E L. 1.041.250,00

.....

R I E P I L O G O

A) - LAVORI A FIGURA 1

- Fondazioni	L. 2.930.576,00
- Attrezzatura Area	" 1.041.250,00
Sommario	L. 3.971.826,00

B) - LAVORI A FORNITURA 1

- Rustico	L. 8.963.042,00
- Tramezzi ed Intonaci	" 1.322.312,00
- Pavimenti e Rivestimenti	" 1.712.110,00
- Infissi	" 1.216.344,00
- Impianto igienico-sanitario	" 822.200,00
- Impianto elettrico	" 122.600,00
- Opere varie	" 1.383.512,00
Sommario	L. 16.173.720,00

T O T A L E L. 20.145.546,00

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA

• Palazzina senza portico..... L. 5.351.829,00

• Palazzina con portico :

2 x L. 3.971.826 = " 7.943.652,00

Somma L. 13.295.481,00

B) - LAVORI A FORNITE

• Palazzina senza portico L. 22.250.271,00

• Palazzina con portico 1.....

2 x L. 16.173.720 = " 32.347.440,00

Somma L. 54.597.711,00

TOTALE L. 67.893.192,00

ED IN CUPRA FONDA L. 67.900.000,00

C) - A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

per acquisto suolo :

mq. 4500 x L. 1.500 = L. 6.750.000,00

per spese generali 6% " 4.074.000,00

per allacciamenti " 976.000,00

per imprevisti " 300.000,00

Somma L. 12.100.000,00

TOTALE GENERALE L. 80.000.000,00