

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~.....~~
LAVORI di costruzione di Abitazioni per Lavoratori

Agricoli Dipendenti in CISTERNINO - Via Dante Alighie

ri angolo Via per Ceglie Messapico -

Legge 30/12/1960 N° 1676 - Esercizio 1966: -

Importo a base d'asta L. 50.050.000.==

Importo al netto del ribasso d'asta

del 3,75 °/° L. 48.173.125.==

Importo netto perizia suppletiva e

di variante L. 11.305.000.==

Fondo a disposizione dell'Amministra

zione L. 4.078.300.==

^^^^^^^^^^^^^^^^
RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA : Lavori di costruzione di N°3 pa

lazzine per complessivi 10 alloggi e 73 vani contabi

li per Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti

in Cisternino.==

APPROVAZIONE : Il Ministero dei Lavori Pubblici con

nota N° 832/10172/P del 24/1/1962 ha designato Ente

Gestore l'Istituto Autonomo per le Case Popolari del

la Provincia di Brindisi per la costruzione di Abita

zioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in applica=

zione della Legge 30/12/1960 N° 1676. Con Provveditoriale N° 24177 del 1° gennaio 1964 TALE incarico è stato confermato all'I.A.C.P. di Brindisi. Il progetto redatto da questo Istituto in data 24/3/1966 è stato approvato dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con provvedimento n° 12437 del 6/5/1966.=

CONTRATTO : I lavori furono affidati all'Impresa Soc. Coop. CO.RE.FA. - Fasano - a seguito della licitazione privata esperimentata in data 14/6/1966 con ribasso del 3,75 % sull'importo a base d'asta di Lire L. 50.050.000 e quindi per un importo netto di Lire L. 48.173.125, con contratto n° 4759 del 4/7/1966 registrato a Brindisi il 6/7/1966 al n° 1220 Mod.I.=

DIRETTORE DEI LAVORI : Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE : I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 2/8/1966; poichè l'articolo 10 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in giorni 360 (trecentosessanta) il tempo utile per la ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 27/7/1967. In attesa dell'approvazione della perizia di variante ubicazione planimetrica, redatta in data 23/11/1966, i lavori vennero sospesi con regolare verbale in data 20/11/1967. Con provveditoriale n° 6126

del 20/2/1967 la perizia di variante veniva approva-
ta ed i lavori ripresi con verbale dell'11/6/1967, per
cui la nuova data di ultimazione lavori veniva fissa
ta per il 5/2/1968. =

Successivamente i lavori venivano sospesi con verba-
le di sospensione n° 2 del 20/12/1967, in attesa del-
la approvazione della perizia suppletiva e di varian-
te per opere di fondazione, redatta da questo Istitu-
to in data 18/12/1967. =

Approvata detta perizia suppletiva e di variante con
provvedimento N° 15168 del 7/6/1968 dal Provveditora
to Regionale alle OO.PP. di Bari i lavori venivano
ripresi con verbale del 18/6/1968 per cui la nuova
scadenza per la ultimazione dei lavori sarebbe" dov-
ta avvenire il 4/8/1968. =

Con atto aggiuntivo N° 5190 del 20/6/1968 registrato
a Brindisi il 21/6/1968 al N° 1167 i lavori vennero
affidati alla stessa Impresa Soc. Coop. CO.RE.FA. agli
stessi patti e condizioni del contratto principale e
prorogati di giorni 90 (novanta). Con ordine di ser-
vizio N° 1 del 20/6/1968 vennero ordinati i lavori
all'Impresa e fissato il nuovo termine per la ultima-
zione al 2/11/1968. =

In effetti i lavori vennero ultimati il 2/11/1968 e
quindi in tempo utile, come risulta da regolare ver=

bale di ultimazione lavori in pari data. =

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTO: L'Impre=
sa ottempero` agli ordini impartiti dal personale pre
posto alla Direzione Lavori. =

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n°11661/3
a carattere continuativo. =

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: il conto fina=
le al netto del ribasso d'asta. del 3,75 %/° ammonta
a Lire L. 57.807.686,48

da cui detraendo l'ammontare degli
acconti corrisposti all'Impresa.:

n.1 del 12/12/1967 di L. 15.350.000

" 2 " 30/ 3/1968 " " 7.400.000

" 3 " 5/ 7/1968 " " 19.900.000

" 4 " 3/10/1968 " " 5.700.000

" 5 " 20/ 1/1969 " " 5.350.000

A sommano detrazioni L. 53:700.000. =

Resta il credito netto dell'Impresa L. 4.107.686,48

=====

Detto conto finale e' stato firmato dall'Impresa Soc.
Coop. CO.RE.FA. - Fasano - senza alcuna riserva. =

AVVISI AD OPPONENDUM : Non essendovi stata occupazio
ne temporanea o permanente di aree, non si e' proce=
duto alla richiesta pubblicazione come prescritto

dall'art. 93 del Regolamento 25/5/1895 N° 350 relativi
vo agli avvisi di cui all'art. 360 della Legge sui
LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO : Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comunque
impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè : scavi, fondazioni, murature, so
lai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi,
coloriture, impianti idrico-sanitario, elettrico e si
stemazioni esterne ecc.=

BRINDISI, li 30/5/1969.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



[Handwritten signature of Giovanni Roma]