

PRO = MEMORIA

BRINDISI

(due lotti)

1° LOTTO - Nel 1930 l'I.N.C.I.S. ha ultimato in Brindisi sull'area

Plate e Piccini
dell'Orto - annessa alla Caserma S. Teresa - la costruzione
di un lotto consistente in due fabbricati collegati, i qua-
li comprendono n. 14 alloggi con n. 88 vani contabili e n. 60
vani utili.

Gli alloggi sono così ripartiti :

da 3 camere ed accessori n. 4

" 4 " " " 4

" 5 " " " 4

" 6 " " " 2

totale n. 14

Il costo complessivo della costruzione è ascenso a Li-
re 1.101.043.

L'area è stata ceduta gratuitamente dal Comune.

La costruzione a mc. è costata L. 110.

Il progetto per la parte grafica è stato eseguito dal-
l'Ufficio Tecnico Centrale dell'I.N.C.I.S., e per la parte
stimativo - contrattuale dall'Ufficio del Genio Civile di
Brindisi.

Il fitto medio a vano mese, avuto riguardo al costo de

la costruzione, alle spese generali di gestione e agli interessi capitalizzati, è asceso a L. 45, previa l'applicazione del contributo 1.30 % dell'Opera di Previdenza.

Non risultano alloggi sfitti.

2° LOTTO _ comprende 2 sezioni su area al Rione della Pietà, acquistata

*Provena e
Laurasini*

da privati per il prezzo di L. 103.610.

Il progetto grafico è stato eseguito dall'Ufficio Tecnico Centrale dell'I.N.C.I.S., e quello stimativo-contrattuale dal locale Ufficio del Genio Civile.

1^ SEZIONE

E' stata ultimata nel 1° semestre 1932. Comprende n. 16 alloggi con n. 98 vani contabili e n. 60 vani utili.

Gli alloggi sono così ripartiti :

da 2 camere ed accessori n. 1

" 3 " " " 1

" 4 " " " 9

" 5 " " " 5

totale n. 16

Il costo complessivo della costruzione è ascso a Lire 1.211.000 salvo collaudo (a mc. L. 90)

Il fitto medio a vano mese, comprendente il costo della costruzione, la quota di area e le spese accessorie, è ascenso a L. 44,60, previa l'applicazione del contributo I,50 dell'Opera di Previdenza.

2^ SEZIONE

E' in corso di ultimazione, e comprende n. 10 alloggi con n. 48 vani contabili e n. 28 vani utili.

Gli alloggi sono così ripartiti :

da 2 camere ed accessori

n. 3

6

" 3 " " "

" 6

18

" 4 " " "

" 1

4

28

totale n. 10

Costo preventivato della costruzione L. 780.000 (a mc. L. 111)

Roma, 20 marzo 1933-XI