

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

COSTRUZIONE DI TRE PALAZZINE DI CASE PER LAVORATORI AGRICOLI DIPEN-  
DENTI IN GORCHIAROLO - VIA PER SAN PIETRO VERNOTICO.=

LEGGE 30/12/1960, n° 1676 - ESERCIZIO 1/7-31/12/1964.=

- PERIZIA SUPPLETIVA N° 2 -  
=====

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI  
=====

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Dott.Ing.Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE  
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

COSTRUZIONE di tre palazzine di Case per Lavoratori Agricoli Dipendenti in TORCHIAROLO - Via per S. Pietro Vernotico. =

LEGGE 30/12/1960, n°1676 - Esercizio 1/7-31/12/1964

IMPRESA: SERAFINI Giovanni - Lecce -

|                                                   |    |               |
|---------------------------------------------------|----|---------------|
| IMPORTO a base d'asta .....                       | L. | 46.000.000.== |
| " netto del ribasso dello 0,52% .....             | "  | 45.760.000.== |
| " " della I <sup>a</sup> Perizia suppletiva ..... | "  | 2.480.000.==  |

CONTRATTO: n.4712 del 30/12/1965 - registrato a Brindisi il 13 Gennaio 1966 al n.60 Mod.I.=

ATTO AGGIUNTIVO: n.4804 del 18/1/1967 reg.a Brindisi il 23/1/1967, al n.360 Mod.I.=

-----

- PERIZIA SUPPLETIVA N° 2 -

-----

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

A) - OPERE FOGNANTI

|       |                                                       |              |             |            |
|-------|-------------------------------------------------------|--------------|-------------|------------|
| 1/89  | - Provvista e posa in opera tubi eternit $\phi$ 125 : |              |             |            |
|       | 7,00 + (2 x 21,00)                                    | = ml. 49,00  | 1.100       | 53.900.==  |
| 2/20  | - Provvista e posa in opera eternit $\phi$ 150        |              |             |            |
|       | 23,00 + 56,00 + 80,00                                 | = ml. 159,00 | 1.200       | 190.800.== |
| 3/102 | - Tubi di ghisa $\phi$ 100, ecc.:                     |              |             |            |
|       | 3 x 2 x 1,00                                          | = ml. 6,00   |             |            |
|       | 2 x 2 x 2,50                                          | = " 10,00    |             |            |
|       | sommano                                               | = ml. 16,00  | 2.800       | 44.800.==  |
| 4/1   | - Scavo a sezione ristretta per rete fognante:        |              |             |            |
|       | (49+159+16)=ml.224x0,68x1,00                          | = mc. 154,26 | 1.200       | 185.113.== |
| 5/121 | - Pozzetti d'ispezione:                               |              |             |            |
|       | n.20                                                  | = N° 20.==   | 4.000       | 80.000.==  |
|       |                                                       |              | A Riportare | 554.613.== |

Riporto

554.613.==

6/3 - Sbancamento per fossa settica:  
8,60 x 4,60 x 3,50 = mc. 138,46 900 124.614.==

7/32 - Calcestruzzo dosato a Kg.200  
protezione attraversamento fo-  
gna:  
3 x 5,00 x 0,60 x 0,20 = mc. 1,80  
3 x 5,00 x 0,40 x 0,20 = " 1,20

Costruzione fossa settica:  
4,60 x 8,60 x 0,20 = " 7,91  
2 x 4,00 x 0,30 x 3,30 = " 7,92  
2 x 8,60 x 0,30 x 3,30 = " 17,03

Sommario mc. 35,86 8.500 304.810.==

10/37 - Solaio di copertura fossa set-  
tica :  
8,00 x 4,00 = mq. 32,00 4.500 144.000.==

11/15 - Muratura tutta tufo, ecc. per  
divisione fossa settica :  
4,00 x 0,50 x 3,30 = mc. 6,60 6.000 39.600.==

12/50 - Intonaco fossa settica :  
2 x 4,00 x 3,75 = mq. 30,00  
4 x 3,75 x 3,00 = " 45,00  
4 x 4,00 x 3,00 = " 48,00  
Sommario mq. 123,00 700 86.100.==

SOMMARIO OPERE FOGNANTI ..... 1.615.737.==

B) - SISTEMAZIONI ESTERNE

13/83 - Cordoni calcarei, ecc.  
PAL. A  
(2x16,60)+26,76+(2x1,76)+(2x7,00)+  
+0,44+(4x2,50)+(4x1,00) = mc. 91,92

PAL. B  
Idem Pal.A = " 91,92

PAL. C  
(2x15,10)+14,93+(2x1,76)+  
+7,00+(4x1,00) = " 59,65

Sommario mc. 243,49 1.500 365.235.==

A Riportare 1.980.972.==

Riporto

1.980.972.==

14/61 - Tappetino bitumato :

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| 48,00 x 3,00         | = mq. 144,00 |
| 26,40 x 3,00         | = " 79,20    |
| 2 x 14,93 x 3,00     | = " 89,58    |
| 2 x 2 x 26,76 x 3,00 | = " 321,12   |
| 3 x 2 x 2,20 x 1,30  | = " 17,16    |
| 2 x 2 x 2,20 x 2,80  | = " 24,64    |

Sommario

mq. 657,70

1.000

657.700.==

15/53 - Massetto in cls. per pavimen-  
tazione marciapiede :

PAL. A

|                  |             |
|------------------|-------------|
| 12,83 x 2,50     | = mq. 32,07 |
| 13,33 x 1,00     | = " 13,33   |
| 2 x 13,80 x 1,00 | = " 26,20   |
| 1,16 x 1,00      | = " 1,16    |
| 6,40 x 1,00      | = " 6,40    |
| 0,44 x 1,00      | = " 0,44    |
| 6,40 x 2,50      | = " 16,00   |
| 1,46 x 2,50      | = " 3,65    |

PAL. A Sommano

mq. 99,25

PAL. B

" 99,25

PAL. C

|                  |             |
|------------------|-------------|
| 2 x 13,10 x 1,00 | = mq. 26,20 |
| 14,33 x 1,00     | = " 14,33   |
| 2 x 1,16 x 1,00  | = " 2,32    |
| 6,40 x 1,00      | = " 6,40    |

PAL. C Sommano

mq. 49,25

T O T A L E

mq. 247,75

1.000

247.750.==

16/58 - Pavimento in pietrini di ce-  
mento, ecc. :

Idem sviluppi precedenti

|             |              |
|-------------|--------------|
|             | = mq. 247,75 |
| 4,00 x 8,00 | = " 32,00    |

Sommario

mq. 279,75

1.000

279.750.==

17/32 - Cordoncino di contenimento  
strade in cls. a 200:

A Riportare

3.166.172.==

Riporto

3.166.172.==

ml.48,00+12,00+26,40+20,00+  
+3,00+(2x14,93)+(2x3,00)+(2x5,00)+  
+(2x26,76)+(2x3,00)+(2x5,00)+(2x26,76)+  
+(2x3,00) = ml. 284,30

ml.284,30 x 0,12 x 0,40 = mc= 13,65 8.500 116.025.==

18/32 - Calcestruzzo dosato a Kg.200  
per fondazione scalette :

10 x 1,50 x 1,000 x 0,54 = mc. 8,21 8.500 69.844.==

19/9 - Riempimento nei locali box

10 x 2,60 x 5,40 x 0,30 = mc. 42,12 1.000 42.120.==

20/52 -Vespaio nei locali box

= mc. 42,12 1.600 67.392.==

C) - DANNI DI FORZA MAGGIORE

Intonaci caduti per le  
gelate

21/48 - Intonaco esterno a spruzzo:

2x(6,70+11,83+1,50+12,33+6,70)x  
x 1,20 = mq. 93,74  
(6,70 + 12,33 + 6,70) x 1,20 = " 30,88

Sommano mq. 124,62 500 62.310.==

22/49 - Intonaco di malta bastarda

idem sviluppi precedenti = mq. 124,62  
2 x 7 x 6,00 x 1,20 = " 100,80

Sommano mq. 225,42 450= 101.439.==

SOMMANO LAVORI ..... L. 3.625.302.==

A dedurre il ribasso d'asta dello 0,52% .... " 18.852.==

RESTANO LAVORI AL NETTO ..... L. 3.606.450.==

- Lavori a misura progetto principale

al netto .....L. 8.873.333.==

- Lavori a misura fondaz. suppletivi " 2.480.000.==

Sommano al netto L. 11.353.533.==

A Riportare L. 11.353.533.== 3.606.450.==

|                                                   |                 |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Riporto                                           | L. 11.353.333.= | L. 3.606.450.== |
| - Importo netto fondazione Prima<br>Perizia ..... | " 9.139.097.=   |                 |

RE S T A N O ..... L. 2.214.236.==

RESTANO MAGGIORI LAVORI AL NETTO ..... L. 1.392.215.==

ED IN CIFRA TONDA ..... L. 1.392.200.==

- QUADRO ECONOMICO -

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| - IMPORTO netto lavori ..... | L. 45.760.800.== |
| - " " Prima Perizia .....    | L. 2.480.000.==  |
| - " " Seconda Perizia .....  | L. 1.392.200.==  |

S O M M A N O ..... L. 49.633.000.==

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| - Acquisto terreno .....  | L. 3.620.000.== |
| - Spese Generali 6% ..... | " 2.977.980.==  |
| - Allacciamenti .....     | " 514.020.==    |

S O M M A N O . L. L. 7.112.000.==

TOTALE GENERALE ..... L. 56.745.000.==

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Con. te U.G. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---

LAVORI di costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in

TORCHIAROLO - Legge 30/12/1960 N° 1676 - Es. 1/7=31/12/1964 -

IMPORTO DEL PROGETTO ..... L. 56.745.000.==

IMPORTO A BASE D'ASTA ..... L. 46.000.000.==

IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DELLO 0,52% ..... L. 45.760.000.==

---

PERIZIA SUPPLETIVA

- Somme dovute all'E. A. A. P. per allacciamenti idrici e fognanti ad esclusivo servizio delle Palazzine ..... L. 1.136.000.==
- Per esecuzione di tratti di raccordo tra le canalizzazioni comunali e gli impianti interni da liquidare a consuntivo ..... L. 164.000.==

T O T A L E ..... L. 1.300.000.==

=====

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V i s t o :

IL PRESIDENTE  
(Gr. Off. Com/te U.G. VALLARINO)

