

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione Case per Lavoratori in Ceglie
Messapico - Cantiere 10297 -

Importo a base d'asta	£. 26.500.000.==
" netto del ribasso d'asta	
del 5,62%	£. 25.010.700.==

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA : Lavori di costruzione case per
lavoratori in Ceglie Messapico per n.12 alloggi - va
ni contabili 63.==

APPROVAZIONE : Il progetto risulta approvato dalla
On/le Gestione INA-CASA con nota 26083 del 9 marzo
1957 come risulta dal Mod. I.C.200.==

CONTRATTO : I lavori furono affidati all'Impresa SAR
DELLA Luigi con contratto n° 1543 del 1°/8/1957 re-
gistrato a Brindisi il 12.8.1957 al n.319 Mod.I Vol.
110 con il ribasso del 5,62% e quindi per l'importo
netto di £. 25.010.700.==

DIRETTORE DEI LAVORI : Il sottoscritto Dott.Ing.Olin
do Angelini.==

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE : I lavori vennero

consegnati all'Impresa con verbale del 7.8.1957 sotto riserve di Legge. Dette riserve venivano sciolte con Ordine di Servizio n° 1 del 13.8.1957. Poichè lo art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 2 agosto 1958. Senonchè in data 23 luglio 1958 veniva redatto regolare verbale di sospensione dei lavori in attesa dell'approvazione della perizi suppletiva di cui più dettagliatamente si dirà innanzi.=

Con verbale dell'11 marzo 1959 i lavori venivano regolarmente ripresi e poichè rimanevano ancora utili giorni 10 l'ultimazione definitiva doveva avvenire il 20 marzo 1959.= In effetti i lavori vennero ultimati in data 20 marzo 1959 come risulta da regolare verbale di ultimazione e quindi in tempo utile.=

PERIZIA SUPPLETIVA : in data 15 dicembre 1958 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di Lire 2.241.706.=

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione INA=CASA n° 26083/FA del 17.2.1959 dell'importo netto ridotto di L. 1.017.878.=

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n° 2 del 12.3.1959.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE :

a) con contratto principale £. 25.010.700.==

b) con atto aggiuntivo £. 1.017.878.==

T O T A L E £. 26.028.578.==

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI : Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n.463/5 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA : Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 5,62% ammonta

a £. 25.776.565,24

da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa :

n° 1 del 13.12.957 £. 4.920.000==

" 2 " 2. 2.958 " 2.600.000==

" 3 " 12. 3.958 " 3.140.000==

" 4 " 17. 4.958 " 2.800.000==

" 5 " 23. 5.958 " 5.000.000==

" 6 " 23. 8.958 " 2.950.000==

" 7 " 6. 4.959 " 1.900.000==

sommato detrazioni £. 23.310.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa £. 2.466.565,24

(diconsi lire Duemilioniquattrocentosessantaseimila cinquecentosessantacinque e centesimi ventiquattro)

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM : Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895 n.350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui Lavori Pubblici.=

LIBERTA' DI CREDITO : Per i lavori, di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè : scavi, fondazioni, murature, soalai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-sanitari-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

Brindisi, li 9 maggio 1959.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. OLINDO ANGELINI)

