

1

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

---==oo00(0)00oo==---

P R O G E T T O

di

Case Popolari in Tutturano (frazione di Brindisi)

per importo	(a base d'asta	£. 7.100.000
	(a disposizione	
	(dell'Amministra	
	(zione	£. 900.000

complessivamente	<u>£. 8.000.000</u>
------------------	---------------------

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

addì _____



Visto: IL PRESIDENTE
(Comm. Comm. Ubaldo Vallarino)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CAPO I°

Oggetto e prezzo dell'appalto - Designazione, forma e principali dimensioni delle opere.

ART.1

Oggetto dell'appalto

L'appalto che ha per oggetto i lavori e le provviste per la completa costruzione di Case Popolari in Tuteurano.-

ART.2

Prezzo dell'appalto

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto, e da pagarsi in parte a corpo ed in parte a misura, salva la deduzione del ribasso d'asta, ammonta presuntivamente alla somma di £.7.100.000.= come risulta dal prospetto seguente, nel quale le opere sono sommariamente indicate, salvo le eventuali variazioni consentite all'Amministrazione del Capitolato Generale e dalla nota posta in fine del prospetto medesimo.-

N°	Designazione dei lavori e dei compensi	Importo dei lavori
1	Scavi, rinterri e riempimenti	77.532,40
2	Murature di fondazione	590.172, =
3	Murature diverse	2.063.496,60
4	Calcestruzzi cementizi	158.662, =
5	Solai	1.164.112, =
6	Coperture impermeabili	154.154, =
7	Vespai e pavimenti	407.983, =
8	Intonaci	489.205,40
9	Rivestimenti e pietra da taglio ...	128.121, =
10	Opere in legno	823.625, =
11	Coloritura	140.722,60
12	Impianto igienico sanitario	644.150, =
13	Lavori in ferro	144.192, =
14	Impianto elettrico	43.800, =
15	Lavori diversi	52.760, =
	Sommano £.	7.100.000, =

N.B. - Le cifre del precedente prospetto che indicano gli importi presunti delle varie categorie di lavori a misura, potranno subire diminuzioni od aumenti per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni ed in qualsiasi misura, senza

che l'Assuntore possa trarre argomento per chiedere compensi non contemplati dal presente Capitolato o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco dei prezzi che gli fa seguito.

L'assunzione dell'appalto, da parte dell'Impresa, implica per essa, la conoscenza perfetta, non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni di luogo che si riferiscono all'opera, quali la natura del suolo e del sottosuolo, la possibilità o meno di poter utilizzare materiali del posto, in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza delle cave di adatto materiale la presenza o meno di acqua da utilizzare per i lavori, ed in genere di tutte le circostanze che possano aver influito sul giudizio della Impresa, circa la convenienza di assumere l'opera anche in rapporto al ribasso offerto sui prezzi base, stabiliti dall'Amministrazione.-

ART.3

Designazione, forma e principali dimensioni di quanto costituisce oggetto dell'appalto.-

Le opere comprese nell'appalto e indicato nei disegni uniti al contratto sono le seguenti, salvo le eventuali variazioni consentite all'Amministrazione del Capitolato Generale e dalla nota posta in fine dell'articolo precedebte.-

S C A V I - Per fondazioni, per splatemanto, per canalizzazione ecc., compreso trasporto dei materiali di risulta o per compianamento, reinterri ecc. nell'ambito del cantiere o alle discariche.-

C O S T R U Z I O N E - Delle murature di fondazione e di elevazione di qualsiasi tipo, di calcestruzzi, solai, coperture, pavimenti, scale, intonaci, bancone da cucina, tubazioni e rivestimenti.-

PROVVISTA E POSA IN OPERA - di infissi in legno, cancellate, ringhiere ecc.-

LAVORI R PROVVISTE - per impianto igienico-sanitario, per lo impianto elettrico, per basolati marciapiedi ecc.-

SOMMINISTRAZIONE - di operai e mezzi d'opera e materiali per eventuali lavori in economia.-

La forma e le principali dimensioni delle opere risultano dai disegni in progetto che formano parte integrante del contratto dalvo quanto sarà meglio precisato dalla Direzione dei Lavori, all'atto dell'esecuzione.-

I dettagli, all'atto esecutivo, potranno subire quelle modifiche che la Direzione dei Lavori riterrà necessarie, senza che l'Appaltatore possa trarne motivo per chiederne compensi diversi da quelli contemplati nel presente Capitolato.-

L'Amministrazione si riserva ampia e piena facoltà di apportare al progetto le modifiche che, a esclusivo giudizio della Direzione lavori, saranno ritenute necessarie, nonché di raggruppare in modo diverso gli alloggi, senza che l'Impresa possa, per questo, chiedere alcun compenso o sollevare eccezioni di sorta.-

L'Appaltatore non potrà apportare varianti di sorta senza il compenso dell'Amministrazione, comunicato con regolare ordine di servizio da cui risulta la già avvenuta approvazione da parte degli organi Tecnici ed Amministrativi.-

In caso di inadempienza a tale patto i lavori, ove risultassero di miglioramento statico od estetico della costruzione, saranno considerati come inclusi e compensati con i prezzi di elenco intendendosi che l'Assuntore abbia tacitamente rinunciato al relativo compenso.-

Saranno, invece, demolite a cure e spese dell'Assuntore quelle opere e quelle varianti ritenute dannose a giudizio insindacabile della Direzione lavori.-

CAPO II°

Modo di eseguimento di ogni categoria di lavoro; qualità e provenienza dei materiali; ordine da tenersi nell'eseguimento delle opere.-

ART. 4

Si premette che per norma generale invariabile resta convenuto e stabilito contrattualmente che nel prezzo unitario od a corpo dei lavori si intende compresa e compensata ogni spesa principale e provvisionale, ogni fornitura, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, ogni lavorazione e magistero per dare tutti i lavori completamente in opera nel modo prescritto, e ciò anche quando ciò non sia completamente dichiarato nei rispettivi articoli di elenco.-

Si conviene poi espressamente che le designazioni di provenienza dei materiali contenuti nel presente Capitolato non danno, in alcun caso, diritto all'Appaltatore di chiedere variazioni di prezzi o maggiori compensi per le maggiori spese che egli dovesse eventualmente sostenere nel caso che dalle provenienze indicate non potessero aversi tali e tanti materiali da corrispondere ai requisiti ed alle esigenze del lavoro.-

Tutti i lavori verranno eseguiti secondo le migliori regole d'arte rimanendo stabilito che l'impresa appaltatrice effettuerà a sue spese e cure tutti i provvedimenti necessari

cessari per prevenire danno sia alle persone che alle cose.

Tutti gli oneri derivanti dalla osservazione delle seguenti norme di esecuzione dei lavori e delle prescrizioni del Direttore dei Lavori, cui l'Impresa dovrà attenersi scrupolosamente, sono compresi nei prezzi di contratto, e quindi nessuno altro compensospetterà all'Impresa appaltatrice per l'osservanza delle norme stesse.-

S C A V I - Gli scavi saranno eseguiti in conformità dei tracciati risultanti dal progetto ed eventualmente variati dalla Direzione dei Lavori ed alla profondità che saranno prescritti. L'Impresa non potrà dar mano alle murature prima che la Direzione dei Lavori abbia verificato ed accettato il piano delle fondazioni sotto pena di demolizione e non accettazione di quanto eseguito.-

Le materie provenienti dagli scavi dovranno essere trasportate alle discariche e pagate secondo il prezzo di elenco secondo la misura effettiva di scavo senza tener conto del successivo aumento.-

Qualora per la natura del terreno e per altro, qualsiasi motivo occorresse, puntellare, sbadacchiare, armare le pareti dei cavi, l'Assuntore provvederà di sua iniziativa, eseguendo le dette opere di armatura ecc. a sue cure e spese nel modo che crederà più conveniente purchè garentiscano la sicurezza degli operai e la buona esecuzione dei lavori, sollevando il personale preposto alla Direzione lavori da ogni responsabilità civile e penale in conseguenza di qualunque danno o sinistro restando, in ogni caso, unico responsabile, sua in via diretta, che in via di rivalsa.-

M A L T E - Le malte saranno formate di calce in pasta e sabbia silicea o tufina nel rapporto volumetrico di uno di calce per due di sabbia o tufina, oppure di cemento e sabbia a dosatura secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori in rapporto agli usi delle malte stesse e daranno manipolate su apposite aie con l'aggiunta della quantità di acqua strettamente necessaria; la misura volumetrica dei componenti sarà eseguita costantemente con casse tarate.

La malta bastarda si otterrà con l'aggiunta di gli uno e mezzo di cemento per mc. di malta comune.

La malta fina per intonaci sarà formata da due parti di calce spenta e tre parti di tufina finemente crivellata.

La malta idraulica sarà formata o da calce e pozzolana nel rapporto di uno a due o di gli.2,50 di agglomerante cementizio per mc. uno di sabbia.-

Le murature di fondazione dovranno essere sempre allo asciutto e, pertanto, l'Impresa dovrà a sua cura e spesa adottare i mezzi opportuni per esaurire le acque che eventualmente si riscontrassero negli scavi evitando però con ogni cura il dilavamento delle malte.-

La muratura di pietrame e malta verrà eseguita con conci di pietra calcarea sbazzati a martello e resi il più possibile di forma regolare con piani di posa ben individuati e paralleli. Le pietre di paramento devono avere la faccia vista normale di piani di posa e le teste squadrate a martello per una rintranza di almeno cm.5, con margini lavorati alla punta e con spigoli vivi cesellati in modo di avere connessioni non eccedenti la lunghezza di mm.3. Le connessioni saranno profilate con malta cementizia compressa e liscia con ferro adatto.-

MURATURE DIVERSE - Nella esecuzione delle varie murature dovrà apporsi la maggiore attenzione affinché le facce risultino perfettamente piane e verticali, ed inoltre, le spallette, gli sguinci di porte e finestre e gli angoli sporgenti e rintranti abbiano gli spigoli ben profilati?-

I conci di tufo e di carparo dovranno risultare compatti lavorati a mano e parallelepipedi con le facce perfettamente squadrate e gli spigoli vivi, ed essere posti in opera a corsi regolari e nel senso orizzontale e ben sviluppate nelle malte e dovranno essere abbondantemente bagnati prima dell'impiego.-

I conci dovranno essere messi in opera a corsi orizzontali in modo che le connessioni vengano alternati con pezzi di collegamento un di punta per due di lista, i giunti non dovranno di regola avere uno spessore maggiore di cm.1 e le connessioni dovranno essere ben stuccate. La muratura di carparo sarà più serrata con giunti in vista nudi dello spessore di mm.3; detti giunti saranno profilati con malta cementizia colorata compressa e liscia.-

I mattoni prima del loro impiego e della loro messa in opera saranno bagnati sino a saturazione, in apposite vasche, e la malta da adoperarsi è quella cementizia dosata a Kg.400 di cemento Portland a 500 per mc. di sabbia silicea e di frantoio calcareo.-

LAVORI IN PIETRA DA TAGLIO E PIETRA ARTIFICIALE - La pietra da taglio naturale ed in marmi saranno della migliore qualità a grana compatta senza difetti, bucce, vene, lenti, stuccature, peli, nodi, ecc.; non si accetteranno pietre morbide provenienti da cappellaccio o prossimo a questo o alterate.-

Sarà lavorata secondo le prescrizioni delle varie voci di elenco; su tutte le lavorazioni le facce esterne debbono avere spigoli vivi, ben casellati e squadrate in modo che le connessioni non eccedono la larghezza di mm.3, i letti di posa e le facce di combaciamento devono essere ridotti a per-

fetto piano. Prima di iniziare i lavori di pietra da taglio, l'appaltatore deve preparare a sua cura e spesa i campioni e sottoporli all'approvazione della Direzione dei Lavori.-

La pietra da taglio deve essere lavorata in modo da potere essere collocata in opera secondo gli originali letti di cava e posta in opera con malta idraulica o cementizia secondo le prescrizioni e i diversi elementi dovranno essere collegati fra loro e con la restrostante struttura con graffe ad arpione di rame o bronzo, saldamente sugellati entro apposite incassature.-

Le connessure delle facce viste devono essere profilate con malta cementizia compressa o stilate con apposito ferro.-

I marmi devono essere lavorati a pelle piena levigata e se richiesto, lucidati a piombo.-

La pietra da taglio ed i marmi potranno ordinarsi di qualsiasi dimensione, senza alcuna limitazione.-

Per l'esecuzione dei lavori in pietra naturale o artificiale l'Impresa oltre che tenere presente le norme precedenti, deve attenersi alle seguenti prestazioni relative alla posa in opera;

- a) - trasporto, sollevamento, collocamento in sito, compreso qualsiasi armatura, protezione ed opera provvisoria o mezzo d'opera, mano d'opera e forma meccanica;
- b) - preparazione della sede del pezzo, formazione di buchi, per ancoraggi, incassature, ponteggi, ritocchi vari, malta, lastre di piombo e cunei di legno, grappe ed arpioni e qualsiasi altra opera e fornitura inerente a tali operazioni, nonchè colate o beveroni di cemento puro.-

L'Impresa curerà la protezione della pietra da taglio negli spigoli e parte sporgenti, provvedendo altresì alla protezione della pietra dell'acqua piovana.-

Dovrà essere vietato l'uso di legnami capaci di macchiare la pietra, essendo tenuta l'Impresa al risarcimento dei pezzi danneggiati.-

L'Istituto appaltante si riserva il diritto di provvedere direttamente, ed anche a mezzo di altra impresa a qualsiasi lavoro di pietra naturale o artificiale e di richiedere in tale evenienza solo la posa in opera che comprenderà gli oneri sopra elencati, nonchè l'obbligo della custodia, conservazione e protezione dei materiali prima e dopo la posa in opera.-

OPERE DI CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO - Tutti i lavori in

conglomerato cementizio armato dovranno essere eseguiti ~~osservando~~ scrupolosamente le norme del R.D. 16 novembre 1939, n. 2229 e successive nonchè le altre leggi e prescri- zioni vigenti in materia e emanate durante il corso dei la vori, con l'obbligo di presentare a sue spese e preventivamente i calcoli statici esecutivi a firma di un ingegnere od architetto regolarmente iscritto al relativo Albo professionale.-

Resta tassativamente stabilito che l'impresa assume in solido con il progettista calcolatore, piena completa ed incondizionata responsabilità dei calcoli statici e della buona riuscita delle strutture in conglomerato cementizio armato, e che essa risponderà degli inconvenienti che dovessero verificarsi nella costruzione di qualunque natura, entità, importanza e conseguenze che potranno avere. Tale responsabilità non cessa per effetto di revisione o di eventuali mo difiche suggerite dalla Direzione lavori.-

Il conglomerato cementizio sarà costituito normalmente come segue:

pietrisco all'anello di cm. 3.....	mc.	0,800
cemento Portland a 500	qli	3
sabbia silicea dolce o di frantoio da calcare	mc.	0,400.-

L'acqua da aggiungere all'impasto eseguito a secco dovrà essere della quantità minima necessaria.-

L'Impresa ha l'obbligo di non eseguire alcun getto di conglomerato cementizio nelle casseformi finchè l'invaricatodella Direzione dei Lavori non abbia eseguito la verifica dei ferri.-

L'Impresa dovrà anche curare che sia realizzato il più perfetto collegamento delle strutture in cemento armato con quelle murarie.-

SOLAI - Saranno a struttura mista di cemento e laterizi forati. I solai avranno uno spessore unico per ogni piano e cioè quello che compete alla struttura analoga di portata maggiore.-

In corrispondenza dei muri divisori con orientamento parallelo a quello dei travetti, sarà provveduto alla costruzione, nello spessore del solaio di un travetto di cemento armato della larghezza di cm. 30, armato in rapporto al carico del numero stesso.-

I ferri di armatura delle travi sporgeranno per ogni esterno per non meno di quindici cm. e saranno uncinati on de assicurare la perfetta tenuta del solaio ai ferri del

cordolo; il compenso per detto ferro è compreso nel prezzo del solaio.-

Il telaio a cordolo, a norma del R.D. 22 novembre 1937, n. 2105, sarà eseguito ad ogni ripiano ed al piano di gronda sui muri perimetrali e su tutti gli altri muri interni. Sarà esteso a tutta la larghezza dei muri, avrà una altezza minima di cm. 20 e sarà armata longitudinalmente con quattro tondini di ferro da mm. 14 e con staffe da mm. 5 ogni 30 centimetri.-

La stazione appaltante si riserva il diritto di prescrivere qualunque tipo di solaio a struttura mista.-

PAVIMENTI - Il massetto dei pavimenti del piano terreno in corrispondenza dei vespai sarà composto di conglomerato cementizio dello spessore di cm. 5 a spianamento e battitura completa.-

Sulla detta superficie regolarmente spianata e livellata, le mattonelle verranno data in opera con malta di cemento e sabbia e con cemento puro nei bordi. I quadrelli di cemento saranno ad alta compressione idraulica con i colori solidi, nitidi e resistenti, spessore superficiale del cemento mm. 3; le marmette avranno lo strato superficiale di spessore costante non inferiore a mm. 5 di cemento, sabbia e scaglie di marmo.-

Tutti i pavimenti saranno consegnati ben lavati e spomiciati, privi di macchie e perfettamente levigati, comprendendosi nel prezzo tale lavoro di rifinitura.-

I pavimenti dovranno costituire una superficie perfetta liscia ed orizzontale e non presentare la benchè minima inuguaglianza delle connessioni; essi, inoltre dovranno risultare incassate nei muri laterali per almeno un cm. e l'ingargo sarà eseguito con malta di cemento.-

INTONACI - È tassativamente prescritto che la malta per usare agli intonaci e stucchi sia fatta con calce spenta da almeno quattro mesi e sia ~~almeno~~ finemente setacciata in modo da risultare completamente priva di calcinacci.-

L'intonaco interno sarà eseguito nel seguente modo: la superficie da intonacare sarà pulita, raschiandone le connessioni e regolarizzata verrà, ove occorra, completamente inaffiata. Eseguite poi sulla superficie così preparata le opportune guide si distenderà il primo strato di malta (rinzaffo), dopo che avrà fatto presa questo primo strato, si distenderà su di esso un secondo strato (arricciatura) che si

conguaglierà col fratazzino, ed infine si distenderà sulla arricciatura, così completa, lo strato di malta di tufina?-

Tutte le pareti avranno gli spigoli e gli angoli arrotondati a superficie curva di cm. 10 di raggio, e tale arrotondamento va esteso all'incontro del soffitto e del pavimento con le pareti-
~~par~~

L'intonaco esterno sarà costituito con malta idraulica ~~che~~ le norme di cui avanti e sarà a tre strati di cui il rinzaffo e arricciatura in malta idraulica e l'ultima mano a spruzzo con miscuglio di cemento bianco, graniglia calcarea e terre colorate.-

A lavoro ultimato le superficie rivestite di intonaco dovranno risultare perfettamente piane, curve e sagomate; li scie quelle interne e tutte senza ondulazioni, nè screpolature, nè irregolarità di alcun genere. I raccordi e gli spigoli dovranno essere profilati o curvi secondo le richieste della Direzione dei Lavori.-

Dovrà essere posta la massima cura nell'assicurare la adesione degli intonaci alle strutture portanti di cemento armato.-

Gli intonaci difettosi e che non rappresentassero la dovuta aderenza alle strutture restrostanti, saranno demoliti e rifatti a tutta cura e spese dell'appaltatore.-

Gli intonaci di cemento saranno eseguiti a tre stati con malta cementizia composta di qli 6 di cemento a 500 per un mc. di sabbia; l'ultimo strato dovrà essere tirato liscio con il ferro e potrà essere ordinato a colore.-

INFISSI E LAVORI IN LEGNO - I materiali da impiegare dovranno essere della migliore qualità conosciuta in commercio e corrispondente alle prescrizioni appresso indicare/-

Il legno da impiegare è legno abete della migliore qualità perfettamente secco, privo di nodi, di alburno o di spaccature di qualunque altro difetto di omogeneità di tessitura e di resistenza e sarà perfettamente stagionato/-

Saranno tollerati i nodi purchè piccoli e non passanti e distanti più di 4 cm. dagli incastri ed in numero non superiore di 4 per mq.-

Tutti gli incastri e connessioni dovranno risultare eseguiti a perfetta regola d'arte e le modanature saranno ricavate nello stesso spessore dei listoni, restando vietata ogni sovrapposizione di listelli semplici e sagomati, cornici ecc che non sia stata specificamente autorizzata.-

Le ferramenta dovranno essere applicate con esattezza e solidità mediante viti a mordente, proporzionate allo sforzo, essere del tipo robusto, ben lavorato e bene accettate alla Direzione dei Lavori che dovrà approvarle preventivamente.-

I legnami dovranno corrispondere alle norme e condizioni approvate con D.L. 30/10/1912.-

Tutti gli infissi si intendono sempre completi di ferramenta di sostegno, di chiusura e di fermo, di codetta a muro, pomoli, maniglie ed ogni altro accessorio per il buon funzionamento, ed ultimati con una mano di lino cotto, quando non siano altrimenti lucidati e verniciati.-

Le serrature delle porte d'ingresso dei vari alloggi devono essere munite di chiave diverse l'una dall'altra, in maniera che sia evitato che una chiave si adatti ad altra serratura.-

Gli infissi dovranno inoltre corrispondere in ogni particolare ai campioni che l'Impresa dovrà preparare in base ai disegni che dovranno essere accettati dalla Direzione dei Lavori.-

BANCO PER CUCINA - Sarà costituito da un banco di muratura delle dimensioni indicate nei grafici, con foro per caldaia di cm. 32 e un fornello di ghisa da cm. 25 con coperchi a griglia, fascioni e ritti di ferro angolare, due saracinesche, due sportelli di ferro piatto di spessore non inferiore a mm. 8 con battente e con pomolo di ottone, rivestimento completo con piastrelle di Sassuolo e dodera delle stesse alle pareti sopra il banco, anche se di angolo, per un'altezza di cm. 60 con piastrella terminale a becco di civetta, piccolo vano sottostante ricavato per deposito legna, muratura in mattoni refrattari nazionali e mattoni palmatici per le camere del fuoco ed i tiraggi, il tutto eseguito a regola d'arte.-

E' compresa pure la cappa per camino in cemento amianto delle dimensioni di mt. 1,20 x 0,70 in opera e con i necessari sostegni e raccordi con le canne fumarie.-

VERNICIATURA E TINTEGGIATURA - Qualunque tinteggiatura e verniciatura dovrà essere preceduta da una conveniente ed accuratissima preparazione delle superfici e precisamente da raschiature scrostature, stuccature, eventuali riprese di spigoli e tutto quanto occorre per uguagliare le superfici medesime.

Successivamente le dette superfici dovranno essere perfettamente levigate con carta vetrata e quando trattasi di coloriture e verniciatura, nuovamente stuccate, quindi pomicia

te o lisciate previa imprimitura con le modalità e sistemi migliori atti ad assicurare la perfetta riuscita del la voto.-

Speciale riguardo si dovrà avere per le superfici da rivestire con vernici.-

Per le opere in legno la stuccatura ed imprimitura do vrà essere fatta con mastici adatti e la levigatura e rasa tura delle superfici dovrà essere perfetta.-

Per le opere metalliche la preparazione delle superfi ci dovrà essere preceduta dalla raschiatura della parte es sidata.-

Le tinteggiature, coloriture, e verniciature dovranno, se richiesti, essere anche eseguite con colori diversi su una stessa parte, completo di filettature, zoccoli e quanto altro alla perfetta esecuzione del lavoro.-

La scelta dei colori è dovuta al criterio insindacabile della Direzione dei Lavori e non sarà ammessa alcuna destinazione fra colori ordinari e colori finidovendosi in ogni caso fornire materiali più fini e delle migliori qualità.-

Le successive passate di coloriture ad olio e verniciatura dovranno essere di tonalità diverse in modo che sia pos sibile in qualunque momento di controllare il numero delle passate che sono state applicate.-

In caso di contestazione qualora l'appaltatore non sia in grado di fare la precisa dimostrazione circa il numero di passate applicate, la decisione sarà a favore dell'appaltatore stesso.-

Comunque esso ha l'obbligo dopo l'applicazione di ogni passata e prima di procedere all'esecuzione di quella succes siva, di farsi rilasciare dal personale della Direzione dei Lavori una dichiarazione scritta.-

L'appaltatore dovrà fare distendere nell'interno degli ambienti uno strato di segatura di sufficiente altezza per evitare macchie ai pavimenti.-

In caso di inadempienza sarà obbligata a provvedere alla loro pulizia e quando questa non si dimostra sufficiente alla sostituzione delle parti danneggiate.-

TINTEGGIATURA A CALCE - Il primo strato sarà applicato con latte di calce assai grassa, spenta almeno da tre mesi e stemperata nell'acqua pura.-

Gli strati successivi, nel numero stabilito dalla Direzione dei Lavori, saranno dati con latte di calce mescolato con colori che saranno prescritti?-

TINTEGGIATURA A COLLA - Le tinte a colla saranno preparate con bianco di Spagna macinate e colori il tutto stemperato nella colla pesce. Le tinte a colla saranno preparate a caldo impiegando maggiore quantità di colla per il primo strato.-

L'applicazione verrà fatta dopo il raffreddamento e con grado di intensità tale da ottenere con tre mani o riprese una tinteggiatura perfettamente uniforme.-

TINTEGGIATURE SPECIALI - Dovranno essere applicate secondo le migliori in uso ed a perfetta regola d'arte.-

COLORITURA AD OLIO - La biacca di zinco ed i colori dovranno essere perfettamente sciolti in olio di lino cotto puro e successivamente mescolati con l'essenza di trementina nella qualità prettamente necessaria ad ottenere un conveniente stendimento.-

Ogni passata di coloritura ad olio dovrà essere distesa uniformemente su tutta la superficie da coprire, curando che la coloritura non si agglomeri negli spigoli, nelle cavità e nelle modanature.-

Non si dovrà dare una successiva passata se la precedente non sia perfettamente essiccata.-

VERNICI A SMALTO E VERNICI SPECIALI - Saranno delle migliori qualità ed applicate con la massima cura dovendosi con esse ottenere l'assoluta perfezione del lavoro.-

Le vernici a smalto dovranno conservare il colore e le loro luci brillanti, resistere alle intemperie non distaccarsi nè screpolarsi.-

VERNICI A SPIRITO - Saranno confezionate con gomma lacca purissima e materie coloranti disciolti in alcool sia esterico che elitico.-

Dovranno essere brillanti non untuosi nè granulose e conservarsi acide per molto tempo.-

La loro applicazione dovrà avvenire prontamente.-

LAVORI IN FERRO - Tutti i lavori in ferro come cancellate, inferriate, cancelli ecc. saranno costruiti a regola d'arte secondo i tipi che verranno indicati dalla Direzione Lavori all'atto esecutivo.-

I fori saranno tutti eseguiti col trapano; le ribaditure ecc. senza sbavature; i tagli limitati e della massima esattezza e precisione.-

Ogni pezzo, prima della sua unione con altri, dovrà essere colorito a minio; l'opera in ferro, subito dopo il suo collocamento in opera dovrà essere colorita con una mano generale di minio e preparata per ricevere le successive mani di coloritura ad olio.-

LAVORI DIVERSI

Pluviali - Saranno del diametro indicato nella corrispondente voce dell'elenco prezzi: i tubi saranno bene innestati tra loro ed ancorati mediante graffe di ferro verniciate con antiruggine.-

Conduttore di scarico - Le tubazioni della fognatura saranno prolungate sin oltre la copertura dell'edificio e munite di torrino esaltore.-

Le pareti di tubazioni collocate nello spessore del muro saranno fissate con bracciolo di ferro piatto e bulloni nelle cavità preventivamente intonacate con malta cementizia.

Soglie e davanzali - Le soglie di porte finestre sia in pietra naturale che artificiale saranno eseguite in maniera da formare battente e la controsoglia nel vano delle mazzette.-

I davanzali delle finestre anch'essi in pietra naturale, saranno accuratamente lavorati con modanature semplici e avranno un battente alto fino a cm.15.-

QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI - I materiali da impiegare per la esecuzione dei lavori e delle opere di cui al presente Capitolato, dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio e corrispondere alle prescrizioni appresso indicate.-

LEGANTE IDRAULICO - I materiali occorrenti per le opere di conglomerato cementizio armato dovranno essere conformi alle note contenute nel D.L.16/11/1939 n.2229 che s'intendono qui appresso trascritte come parte integrante del presente Capitolato.-

I leganti idraulici dovranno corrispondere alle prescrizioni del predetto decreto e al R.D.16/11/1939 n.2228.-

La pozzolana sarà quella naturale di Bacoli o di Rione ro della migliore qualità e dovrà soddisfare alle prescrizioni del R.D.16/11/1939 n.2230.-

In luogo del cemento Portland si potrà prescrivere l'impiego di quello ad alto forno pozzolanico senza alcuna variazione di prezzo; per lavori speciali dovrà ordinarsi l'impiego del cemento fuso.-

SABBIA - E' prescritta la sabbia di grana non uniforme e con granuli ben assortiti in grossezza, non eccessivamente piccoli e fino al limite massimo di 3 mm.-

Per i calcestruzzi di cemento armato sarà prescritta la sabbia silicea dolce ben granita o sabbia di frantoio ricavata da pietra calcarea liquida.-

PIETRISCO - Il pietrisco dovrà avere le dimensioni all'anello da mm. 7 a 5 e proverrà da pietrame calcareo compatto duro e scevro di materie terrose; quello per i cementi armati dovrà essere costituito da elementi da 5 a 30 mm. con la tolleranza prevista dal Decreto già citato nel caso di strutture a grande sezione e con ferri assai distaccati.-

CALCE - La calce proverrà dalle migliori fornaci e sarà di ottima qualità, provvista di blocchi, di fresca e perfetta cottura, di colore uniforme non bruciata nè vetrificata.-

TUFO E CARPARO - Il tufo dovrà provenire dalle migliori cave e sarà compatto, duro, resistente, non salino e scevro di sostanze terrose: il carparo sarà durissimo e di colorazione uniforme, non spugnoso e scevro di cavità e sostanze terrose. Il suo assorbimento non dovrà superare il 15% del peso.-

LATERIZI - I materiali in genere saranno di ottima qualità o scelta, delle migliori fornaci, di forma e cottura regolare sonora, senza screpolature e bottacioli, di grana fina, senza tracce di salnitro e conforme ai campioni che verranno accettati dalla Direzione dei Lavori.-

MATTONI PER PAVIMENTO - Saranno di costruzione non anteriore a un anno, avranno lo spessore del cemento superficiale di 3 mm. ed il coefficiente di abrasione non sarà superiore a 3.-

PIETrame - Sarà calcare delle migliori cave, avrà struttura uniforme, scevro di cavità, straterelli di minore resistenza di discontinuità ecc. privo di cappellaccio e degli strati che abbiano risentito l'effetto della prolungata esposizione agli agenti atmosferici.-

OLIO DI LINO COTTO - L'olio di lino sarà ben depurato, di colore assai chiaro e perfettamente liquido di odore forte e amarissimo al gusto. Esso dovrà essere fornito in recipienti originali.-

BIACCA - La biacca o ceressia (carbonato di piombo) deve essere puro senza pura senza miscela di sorta.-

BIANCO DI ZINCO - Il bianco di zinco deve essere in polvere finissima bianca costituita da ossido di zinco, non deve contenere più del 4% di piombo allo stato di solfato, nè più del 1,1% di altre impurità, l'umidità non deve superare il 3%.-

MINIO - Sia di piombo (sesquiossido di piombo) sia di ferro (sesquiossido di ferro) sia di alluminio (ossido di alluminio) dovrà essere costituito da polvere finissima e non contene

re colori derivante la catrame nè oltre il 10% di sostanze estranee.-

TERRE COLORANTI - Saranno prive di sostanze eterogenee e finemente macinate, potranno essere richieste in qualunque colore e tonalità esistenti.-

ACQUA RAGIA - L'acqua ragia proverrà dalla del pino e sarà provvista di appositi recipienti chiusi.-

VERNICI SPECIALI E SMALTI - Le vernici speciali e smalti dovranno essere forniti in recipienti originali del tipo qualità e colore che sarà prescritto dalla Direzione dei Lavori.

ASFALTO - L'asfalto sarà naturale e proverrà dalle miniere più reputate, sarà in pani, compatto, omogeneo privo di catrame proveniente dalla distillazione del carbon fossile ed il suo peso specifico varierà tra i limiti di 1.104 a 1.205Kg.

PROVE DEI MATERIALI E DELLE OPERE - L'Impresa ha l'obbligo di presentarsi in ogni tempo alle prove dei materiali da costruzione impiegati o da impiegare; provvedere a sue spese al prelevamento ed all'invi~~o~~ dei campioni ai laboratori di prova che saranno indicati dalla Direzione dei Lavori, pagando la relativa tassa. Sarà anche tenuta ad eseguire a tutte sue cure e spese la prova di carico per le opere in cemento armato in conformità al R.D. 16.11.1939 n.2229 ed al Regolamento annesso ed in tutti quegli altri casi che la Direzione dei Lavori riterrà particolarmente opportuno, restando sempre a carico dell'impresa gli apparecchi necessari di misura e di precisione nella quantità richiesta dalla Direzione dei Lavori.-

CAPO III°

Disposizioni particolari riguardanti l'appalto e metodi di valutare le opere

ART. 5

Richiamo del Capitolato Generale

In tutto ciò che non sia in opposizione delle condizioni del presente Capitolato Speciale si richiamano e fanno parte integrante del contratto tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Generale per gli appalti delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvate con Decreto Ministeriale in data 28.5.1895, con la modificazione dell'art.23 stabilita con D.M.8.11.1900. Sono pure richiamate e formano parte integrante del contratto le disposizioni di legge in materia di infortuni sul lavoro: T.U.31 gennaio 1904 n.51 e Regolamento 13.3.1904 n.141 per tutto ciò che ri

guarda le norme intese a tutelare l'incolumità degli operai e la provenienza degli infortuni nonchè tutte le altre disposizioni successive e quelle che venissero in vigore prima della data in cui sarà indetta l'asta del lavoro cui si riferisce il presente Capitolato, sollevando nella forma più ampia, in caso d'infortunio, l'Amministrazione nonchè il personale preposta alla Direzione e sorveglianza.-

L'Impresa è tenuta al pagamento di ogni imposta e tassa, è obbligata a costruire nella zona del cantiere, per uso esclusivo alla Direzione Lavori, una baracca ad un vano delle dimensioni di m. 4,00 x 4,00 col pavimento di tavole di legno corredata da mobili uso ufficio, nonchè di telefono; è tenuta altresì, a provvedere l'ingresso del cantiere di tabelle con diciture da indicarsi dalla Direzione Lavori, nonchè a fornire fotografie dell'opera nel numero e nel formato da indicarsi dalla Direzione Lavori.-

Oltre all'osservanza di tutte le precedenti disposizioni, dovrà l'assuntore stesso osservare:

- a) I regolamenti e le prescrizioni vigenti nella provincia di Brindisi e nel Comune di, in quanto non in contrasto col Capitolato Speciale;
- b) Tutte le disposizioni di legge e regolamenti che, a completamento o parziale modifica di quelle vigenti, venissero emanate in corso dei lavori;
- c) Le disposizioni di Legge 21/8/1921 n. 1312 sul collocamento obbligatorio degli invalidi di guerra;
- d) La legge 31.1.1904 n. 51 e relativo regolamento n. 141 del 15.3.1904 circa le assicurazioni degli operai;
- e) R.D. 15.12.1923 n. 3134 e 25.8.1924 n. 1422 circa le previdenze sociali (malattie invalidità vecchiaia, ecc.);
- f) Il Decreto 27.10/1927 sull'assicurazione contro la tubercolosi e tutte le altre disposizioni di legge relative che potessero venire emanate in corso dei lavori, nonchè di istituire i turni di lavoro secondo le norme degli uffici di collocamento della mano d'opera;
- g) Il Decreto Legislativo luogotenenziale 4/6/1945, n. 453.-

Infine l'appaltatore ha l'obbligo dell'osservanza del D.L. 4.8.1945, n. 435, riguardante l'assunzione obbligatoria dei Reduci ~~dalla~~ guerra in misura non inferiore al 50% della mano d'opera totale.-

ART. 6

-Cauzioni, provvisoria e definitiva-

La cauzione provvisoria, di cui all'art. 5 del Capitolato

Generale, è fissata in £.350.000, quella definitiva, di cui all'art.7 è fissata ~~in~~ nella misura del 5% dell'importo netto dell'appalto.-

Resta convenuto che anche quando, dopo il collaudo finale, nulla osti nei riguardi dei rapporti dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare in tutto od in parte vincolata a garanzia sui lavori pubblici ogni qualvolta la rata di saldo dovuta all'Appaltatore non sia a giudizio dell'Amministrazione sufficiente all'uopo.-

ART. 7

Anticipazioni fatte dall'Appaltatore

L'Amministrazione si riserva il diritto di far eseguire ad economia opere e provviste relative ai lavori appaltati non compresi nel contratto e l'interesse delle somme che perciò a termini dell'art.33 del Capitolato Generale, richiedesse all'Appaltatore di sborsare, è stabilito nella ragione del 5%. Tali pagamenti si effettueranno dall'Appaltatore nel termine di gg.30 (trenta) dalla data di ricevimento dell'ordine della Direzione dei Lavori.-

ART. 8

Pagamenti in acconto

I pagamenti in acconto dell'Appaltatore stabiliti dallo art.30 del Capitolato Generale saranno forniti a rate di net te £.600.000 (lire seicentomila) ciascuna ogni qualvolta, in base allo Stato d'avanzamento da compilarsi giusta quanto dispone l'art.58 del regolamento 25.5.1895 n.350, il suo credito liquido, netto cioè da ogni prescritta ritenuta, non sia inferiore alla somma predetta, le trattenute saranno quelle previste dall'art.48 del Regolamento 25/3/1924 n.827 sulla contabilità dello Stato che modifica l'art.38 del Capitolato Generale, e successive modifiche.-

Nel detto stato d'avanzamento i prezzi a corpo ed i compensi pure a corpo saranno, a giudizio esclusivo della Direzione dei Lavori, valutate per quote parte del loro totale importo proporzionale all'avanzamento di ciò a cui si riferiscono e quando l'importo lordo dell'appalto, esclusi i movimenti di materie e di qualsiasi genere, superi le £.----- verranno valutati anche i materiali a piè d'opera con le norme e nei limiti di cui all'art.39 del Capitolato Generale.

Dopo regolarmente accettata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto e redatto il cpnto finale verrà rilasciata l'ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascedere.-

ART. 9

Norme per le misurazioni

In conformità alla prescrizione dell'art.29 del Capitolato Generale, per tutte le opere dell'appalto la quantità del lavoro eseguito saranno determinate con misure geometriche, salvo le eccezioni contenute nel presente articolo:

a) Scavi - Gli scavi per splanteamento ecc. saranno computati col metodo delle sezioni ragguagliate. Il volume per gli scavi di fondazione verrà computato ritenendo le pareti verticali a base eguale a quella di impianto della muratura. Rimane stabilito che con i prezzi degli scavi per terreno di qualsiasi natura e consistenza e da eseguirsi a qualsiasi profondità, sono compresi le eventuali dempozioni di murature di vecchie condizioni di qualsiasi tipo che si incontrassero nel tracciato, l'elevazione, il carico ed il trasporto, le eventuali sbadacchiature, le armature puntellature ecc.-

Nel prezzo è anche incluso ~~il~~ l'esaurimento dell'acqua, il riempimento ed il costipamento delle zone scavate in più in giro delle murature.-

b) MURATURE - Saranno misurate a metro cubo per spessore superiore da cm.30 considerando il vuoto per pieno fino a mq.4 di vano per tener conto; dei materiali e oneri per l'esecuzione di architravi di porte e finestre in calcestruzzo cementizio armato e dei parapetti delle finestre e dei piedritti in tufo forte; a compenso del maggior lavoro per gli sgiunci, archi, rivatti, controrivatti, mazzette, nonché per la costruzione di canne nello spessore dei muri rifinite con intonaco cementizio.-

Riepilogando, non si procederà alla deduzione del ~~lavoro~~ volume occupato dai vani di porte o finestre semprechè i vani medesimi non superino la superficie di mq.4; qualora l'apertura del vano dovesse essere superiore a mq.4 verrà detratto il volume corrispondente per la parte eccedente i mq.4.

Le murature di spessore inferiore a 30 cm. saranno pagate a mq. e considerate vuote per pieno analogamente a quanto specificato nelle murature indicati nelle varie voci di elenco, si intendono comprese inoltre ogni onere e magistero per ponti di servizio, montacarichi, innaffiature ecc. allo stesso prezzo delle murature vanno pagati i cordoli di c.a., quando non siano già compresi nel prezzo di elenco/

I muri costituiti con paramento esterno in pietra da taglio comunque lavorata e di qualunque spessore, e muratura interna diversa, saranno pagati con i prezzi distinti delle due strutture e precisamente: il paramento con misura geometrica, con esclusione dei vuoti e terze facciate e la muratu-

ra restando a mc; vuoto per pieno fatta detrazione dello spessore medio del pavimento.-

La pietra da taglio, da pagarsi a volume, sarà valutata in base al minimo parallelepipedo rettangolo circoscrivibile a ciascun pezzo finito senza tener conto delle maggiori sporgenze della parte non lavorata.-

Le lastre, i lastroni ed altri pezzi da pagarsi a superficie, saranno valutati in base alla superficie effettiva. Il prezzo comprende lo sfraso, il tiro in alto, le impalcature, ogni opera o consumo di attrezzi e quanto altro occorre per la lavorazione e posa in opera secondo le norme precedentemente indicate e le prescrizioni delle varie voci di elenco.-

- c)-SOLAI - Saranno pagate secondo la superficie netta del vano. Nel prezzo del solaio è compreso il cordolo a tutto spessore su tutto il perimetro del vano e la relativa armatura, nonché la caldana ove occorra.
- d)-SCALE - La struttura portante sarà pagata con prezzo di elenco in base alla effettiva superficie d'intradosso. La gettata di calcestruzzo sui muri portanti verrà invece misurata e pagata con il prezzo della muratura. Nel prezzo si intende infine ogni materiale e mano d'opera per la formazione dell'ossatura dei gradini in tufo od in calcestruzzo, nonché lo spianamento dei pianerottoli.
- e)-INTONACI - Saranno sempre valutati calcolando il vuoto per piano a compenso di mazzette, archi sgiunci ecc. Tuttavia verranno detratti i vani di superfici maggiori di mq. 4 e per la superficie eccedente. Nel prezzo s'intende compreso ogni magistero per profilatura o sagomatura di cornici, anche terminali tanto in muratura di tufo che in calcestruzzo cementizio, nonché i ponteggi indipendenti dalle murature.
- f)-LAVORI IN FERRO - I lavori in ferro saranno valutati in peso. Le tubazioni saranno calcolate a metro lineare ed i prezzi si intendono comprensivi degli oneri per i pezzi speciali, curve, raccordi, rubinetti di passaggio e di arresto cromati ecc., i fori passanti, traccie e ripristino incastri nei muri, graffe, nonché gli oneri per magistero e materiali occorrenti per la posa in opera di contatori divisionali.-
- g)-PAVIMENTI, MASSETTI, RIVESTIMENTI - Saranno valutati secondo la superficie vista.
- h)-SERRAMENTI IN LEGNO - La misura sarà fatta considerando la proiezione verticale degli infissi a partire dal pavimento, senza sviluppo di cornici, risvolti, coprifili e terze facce, e precisamente:

- 1- Per gli infissi aventi per sostegno il telaio di mo-
raloni dalla parte del telaio includendolo.
- 2- Per gli infissi aventi per sostegno il telaio da mo-
stra, contromostra, incasso e succielo: la misura sarà
fatta esclusivamente dalla parte della mostra inclu-
dendola.-

Nel prezzo degli infissi si intende sempre compreso il com-
penso per la mostra, contromostra, incasso, succielo, coprifilo.
Per le bussole potrà richiedersi, senza alcuna variazione
nel prezzo, specchiature con vetro stampato o rigato. I prez-
zi degli infissi comprendono sempre la fornitura a piè di
opera, l'onere dello scarico e la distribuzione nei singoli
vani di designazione, l'opera del falegname, del muratore e
relativi materiali per la posa in opera, infine la manuten-
zione per garantire il regolare funzionamento fino al com-
laudo finale.-

i)-TINTEGGIATURA E VERNICIATURA - Le tinteggiature interne
ed esterne verranno misurate come gli intonaci ed è com-
preso nel prezzo l'onere per gli zoccoletti agli inter-
ni in tinta diversa, nonché il fiametto sotto il soffitto.
Le verniciature sui pareti saranno computate secondo la
superficie effettiva misurata in proiezione verticale
senza tener conto dello sviluppo di risalti, cornici e
simili.

Le verniciature degli infissi saranno misurate seguen-
do le seguenti norme:

Tenendo presente il criterio di misurazione dell'infis-
so non si terrà conto di cornici, risalti, battenti, bugna-
ture contromostre, incassi, succieli ecc., ma si conside-
rà la proiezione verticale, computando due volte la luce
dell'infisso misurata dalla parte della mostra o del te-
laio per portoni, portoncini, bussole, finestre, e balconi
con controportelli, scura detrarre, per le bussole, l'even-
tuale superficie del vetro; una volta per le finestre con
troportelli.-

Per le persiani comuni o avvolgibili si computerà tre
volte la superficie dell'infisso, intendendosi compreso nel
prezzo la verniciatura del telaio, cassonetto, giude, ecc.
Per le opere in ferro, le lamiera a maglia, vetrate, infer-
riate, si computerà una volta la superficie, misurata sem-
pre in proiezione verticale, ritenendo compensata la co-
loritura di graffo, sostegni ecc. Per le serrande ad ele-
mento da lamiera si computerà tre volte la luce del va-
no, intendendosi compensata la coloritura delle parti in
vista.

Tutte le coloriture o verniciature si intendono esegui-
te su ambo le faccie e negli spessori degli infissi o
simili; con i rispettivi prezzi di elenco si intende

compensata altresì, la coloritura o verniciatura di qualunque altro accessorio anche se separato.-

ART. 10

Direttore Tecnico dell'Impresa

L'appaltatore ha l'obbligo di affidare la direzione tecnica dei lavori ad un ingegnere od architetto, abilitato a norma delle vigenti leggi regolarmente iscritto al rispettivo albo professionale, tutte le volte che l'appalto comprende la costruzione di 250 vani. Il nominativo dovrà essere di gradimento dell'Ufficio Tecnico dell'Istituto Case Popolari.-

Il Direttore Tecnico interviene in tutte le operazioni di carattere tecnico, dalla consegna al collaudo, controfirma gli ordini di servizio, condividendo con l'Assuntore ogni responsabilità di natura tecnica, civile e penale relativa all'incarico.-

La disciplina è regolata come per gli agenti e operai dell'Impresa dall'art. 20 del Capitolato Generale d'appalto.

ART. 12

Tempo in cui dovranno essere ultimati i lavori

Il tempo entro il quale l'Appaltatore dovrà dare compiuti i lavori a senso dell'art. 34 del Capitolato Generale è fissato in mesi otto (8).

ART. 13

Penale in caso di ritardo

La penale pecuniaria prevista dall'art. 34 del Capitolato Generale per ogni giorno di ritardo nel compimento dei lavori oltre il termine fissato dal presente articolo in £2000 (lire Duemila).-

ART. 14

Conto finale e collaudo

Lo stato finale dei lavori dovrà essere compilato entro mesi sei dalla data della regolare e completa loro ultimazione accertata mediante il prescritto certificato del Direttore dei Lavori, e la collaudazione ne dovrà essere fatta entro mesi sei dalla data del conto finale.-

ART. 16

Prezzi d'appalto

I lavori a misura o le somministrazioni in opere e materiali per lavori ad economia contemplati nel contratto ver-

ranno pagati ai prezzi unitari dal seguente elenco, sotto la deduzione del ribasso d'asta.-

Tali prezzi unitari e quelli a corpo, stabiliti dal presente Capitolato, diminuiti dal ribasso d'asta s'intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto il suo rischio, e sono essi, quindi, invariabili nel modo più assoluto e non dipendenti da eventualità o circostanza qualsiasi che l'Appaltatore non abbia tenuto presenti.-

Dovendo poi essere valida nella sua più alta interpretazione la disposizione dell'art. 327 della Legge 20.3.1865 sulle Opere Pubbliche, si intenderà con tali prezzi compensato l'Appaltatore di ogni qualsiasi spesa che fosse obbligato ad incontrare, per avere perfettamente compiuto sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato e collocato in opera ed al posto previsto ciò a cui ciascun prezzo si riferisce rimanendo convenuto contrattualmente essere tutto senza eccezione compreso nei relativi prezzi unitari od a corpo.-

L'Amministrazione ha la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi secondo le disposizioni vigenti.-

ELENCO DEI PREZZI UNITARI
=.=.=.=.=.

A) MERCEDI E NOLI:

1 - Muratore, falegname, ferraiolo, carpentiere cementista, stuccatore pavimentatore di 1° a ora lire duecentosettanta).....	<u>£. 270.=</u>
2 - Squadratufi, muratore di 2°, intonachista, scalpellino imbianchino, lastricatore, pa- vimentatore, cementista di 2° a ora .lire. duecentoquarantacinque).....	<u>£. 245.=</u>
3 - Manovale terrazziere a ora lire;	<u>£. 226.=</u>
4 - Manovale oltre i venti anni a ora;	<u>£. 214.=</u>
5 - Manovale da 18 a 20 anni a.ora.....	<u>£. 200.=</u>
6 - Garzone dai 16 ai 18 anni a ora;	<u>£. 166.=</u>
7 - Garzone sino ai 16 anni a ora;	<u>£. 113.=</u>
8 - Carro ad un cavallo a ora;	<u>£. 300.=</u>

B) MATERIALI A PIE' D'OPERA:

9 - Sabbia silicea al metro cubo	£.	800.=
10 - Calce viva in zolle al quintale	"	825.=
11 - Calce spenta al metro cubo	"	4.200.=
12 - Pietrisco calcareo da 5 a 7 cm. al metro cubo	"	1.200.=
13 - Idem da 1 a 3 al metro cubo	"	1.300.=
14 - Pietrame calcare al metro cubo	"	670.=
15 - Basoli calcari duri al metro quadrato	"	900.=
16 - Cordonì di pietra calcare 70x30x20 al metro lineare	"	700.=
17 - Conci di tufo al cento	"	4.000.=
18 - Cemento pozzolanico a 500 al quintale	"	135.=
19 - Laterizi per solaio misto al metro quadrato	"	900.=
20 - Ferro tondo per cemento armato compreso sagomatura al chilogrammo	"	125.=
21 - Mattonelle di cemento unicolori al metro quadrato	"	470.=
22 - Marmette a mosaico al metro quadrato	"	810.=
23 - Abete in tavole di 1^ al metro cubo	"	40.000.=
24 - Lastre di marmo di Trani o Gianneccchia da 3 cm. al metro quadrato	"	3.000.=
25 - Idem da cm.2 al metro quadrato	"	2.500.=
26 - Carparo palmatico in conci al metro cubo	"	5.500.=

- 27 - Tubi di cemento amianto da Ø 125
al metro lineare £. 650.=
- 28 - Ferro acciaioso
al chilogrammo " 185.=
- 29 - Campigiane toscane per terrazze
al metro quadrato " 440.=

C) L A V O R I:

- 1 - Scavo di sbancamento di materie comprese
demolizioni di vecchie murature di fonda-
zione di qualsiasi tipo e natura, compreso
il trasporto per formazione di livellette
e gli oneri relativi allo spandimento e
trasporto alle discariche di quelle esube-
rante
al metro cubo " 490.=
- 2 - Scavo di materie da qualsiasi natura e con-
sistenza anche misto a pietra, come sopra a
pareti determinate compreso trasporto e pi-
lonatura del materiale di risulta nell'am-
bito del cantiere, come pure per spianamen-
to del terreno circostante, ove richiesto,
o opere di sbadacchiamento, armature, aggot-
tamento di acqua, ecc. e per qualsiasi pro-
fondità e trasporto alle discariche di quel-
le esuberanti
al metro cubo " 670.=
- 3 - Scavo di roccia tufacea di qualsiasi natu-
ra e consistenza, non escluso il cappellac-
cio, a pareti determinati con tutti gli one-
ri di cui ai numeri precedenti
al metro cubo " 1.200.=
- 4 - Scavo di roccia compatta di qualsiasi na-
tura e consistenza a parete determinata
con tutti gli oneri di cui ai numeri pre-
cedenti
al metro cubo " 1.500.=
- 5 - Muratura entro terra con pietrame calcareo
duro e resistente sistemata a mano con ab-
bondante malta idraulica, con i paramenti
distaccati dalle pareti dei cavi
al metro cubo " 3.200.=
- 6 - Muratura di pietrame calcareo in elevazione
anche sotto il piano di campagna, sbizzato
a martello con una faccia vista, conci intrecc-
ciati compreso formazione mazzetto, squarci,
archittravi e diettrarchi in cemento armato
per spessori non inferiori a cm. 50, con giun-
ti stilati in cemento
al metro cubo ;;; " 4.000.=

- 7 - Idem a doppia faccia vista e con tutti gli oneri del numero precedente.
al metro budo £. 5.200.=
- 8 - Muratura grossa tutta tufo intrecciata con fodera esterna in carparo palmatico di Trepuzzi ed interna in tufo di Torre ed Oria con pezzi di collegamento di punta di carparo in opera a qualunque altezza con malta idraulica e per muratura retta e continuata con gli oneri per fattura di spigoli, stipiti, oggetti per lesena, fasce ecc. ed il perfetto confronto delle facce viste di carparo, compresa la stilitura dei giunti
al metro cubo " 5.700.=
- 9 - Muratura tutta carparo con malta idraulica per pilastri con tutti gli oneri di cui al numero precedente
al metro cubo " 8.400.=
- 10 - Muratura tutto tufo e malta comune anche a piccoli tratti, per riprese dei muri, compreso ogni onere per fattura di spigoli, stipiti ecc. in tufo forte incluse piattamande e architravi in cemento armato, casseri, disarmo ferro ecc. per porte verande e finestre secondo le richieste della Direzione dei Lavori e l'onere perchè la parte superiore dei vari solai risulti allo stesso piano
al metro cubo " 4.100.=
- 11 - Idem da cm. 10
al metro quadrato " 540.=
- 12 - Idem da cm. 15
al metro quadrato " 720.=
- 13 - Idem da cm. 20
al metro quadrato " 940.=
- 14 - Idem da cm. 30
al metro quadrato " 1.350.=
- 15 - Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di cemento tipo 500 per mc. 0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm. 3 o mc. 0,400 di sabbia silicea dolce o di frantoio di calcare duro, compresi casseri, disarmi ecc.
al metro cubo " 7.900.=
- 16 - Calcestruzzo dosato a Kg. 200 di cemento tipo

- 500 per mc.0,800 di pietriscotto calcare
all'anello di cm.3 e mc.0,400 di sabbia
silicea dolce in opera compreso casseri
disarmi ecc.
al metro cubo £. 5.100.=
- 17 - Ferro omogeneo in opera sagomato per ce-
mento armato
al chilogrammo " 125.=
- 18 - Solaio misto in cemento armato e laterizi
con soprastante soletta in cemento armato
di spessore cm.5-6 dato in opera a qualunque
altezza, compresa l'armatura in ferro, i rin-
forzi per il carico di tramezzi sia norma-
li che paralleli alle nervature, le casse-
formi, armatura e disarmo, ogni opera prov-
visoria, e calcolata per un sovraccarico
accidentale di Kg.250 per metro quadrato
oltre i carichi fissi, e per luce misurata
all'introdosso del solaio. Nel prezzo del
solaio è compreso il cordolo armato con 4
tondini da mm.10 e relative staffe.
- a)-Per luce finì a m.5,50
al metro quadrato " 3.100.=
- b)-Per luce sino a m.6,50
al metro quadrato " 3.500.=
- 19 - Solaio misto a camera d'aria altezza cm.35
compreso soletta spessore cm.5-6 in opera
compreso cordolo misurato con le norme in-
nanzi riportate e calcolato in base alla
luce e ai carichi e con gli oneri di cui
al numero precedente e per qualsiasi luce
al metro quadrato " 4.200.=
- 20 - Annullato
- 21 - Compenso per ricastro di mostre in carparo
alle porte, larghezza fino a cm.15 e aggetto
fino a cm.15
al metro lineare " 200.=
- 22 - Idem di cornice terminale semplice in car-
paro secondo la richiesta della Direzione
dei Lavori
al metro lineare " 300.=
- 23 - Idem di tufo
al metro lineare " 160.=

- 24 - Massetto di calcetruzzo cementizio di cui
al n.16 ben spianato e battuto dello spessore di cm.5
al metro quadrato £. 260.=
- 25 - Mappetta sui muri d'attico con lastre di
Cursi, dello spessore di cm.5 murata con malta
cementizia compresa spalmatura di bitume
ai giunti e con aggetto fino a cm.6
al metro quadrato " 350.=
- 26 - Copertura a tenuta d'acqua alle terrazze con
sottofondo di gretonato formato di materie aride,
scorie ecc. impastate con calce, con spessore tale da
ottenere una pendenza da cm.1,5 per ml. e superiore
pavimentazione con lastre di Cursi dello spessore di
cm.6 collegate su letto di malta idraulica con
beverone di malta cementizia alle connessioni,
spalmatura totale di bitume nonchè raccordo curve
con malta cementizia tra la copertura ed i muri d'attico
per una altezza di cm.15
al metro quadrato " 700.=
- 27 - Stratificazione di sfalto, composto di 60 parti in
peso di mastico di asfalto naturale, di bitume naturale
e 36 di sabbia vagliata dello spessore di mm.12
compreso sottostante gretonato in spessore tale da
ottenere una pendenza di cm.1,5 per metro lineare e
camicia di calce compreso altresì nel prezzo di
risvolto lungo il muro d'attico all'altezza di cm.15
al metro quadrato " 680.=
- 28 - Pavimentazione per terrazze con campigiane
toschane in opera con malta cementizia
al metro quadrato " 480.=
- 29 - Pavimento in mattonelle di cemento unicolori
compressione idraulica in opera con malta di
cemento con riquadratura e fascia su letto di
malta idraulica, compreso sottostante spianato di
malta spessore minimo cm.1
al metro quadrato " 710.=
- 30 - Idem di ~~marquette~~ a mosaico alla veneziana
con gli oneri del numero precedente
al metro quadrato " 1.000.=
- 31 - Provvista e posa in opera di pavimento a
tavelloni da cm.40 x 40 a grosse scaglie

- di marmo lucidato in opera il resto come
ai numeri precedenti
al metro quadrato.....;..... £. 3.000.=
- 32 - Pavimentazione di pietrini di cemento a
16 scacchi ad alta compressione idraulica
su letto di malta idraulica
al metro quadrato " 750.=
- 33- Pavimento in battuto di cemento con uno
strato inferiore di calcestruzzo cementi-
zio dosato a Kg.200 di cemento e strato
superiore d'intonaco cementizio rullato
e lisciato per uno spessore compressivo
di centimetri 6
al metro quadrato " 450.=
- 34 - Rivestimento di pareti interni,rette o
curve anche a piccoli tratti con piastrel-
le smaltate di 1^ scelta delle dimensioni
di cm.20x20 in opera con malta cementizia,
con piastrella terminale a becco di civetta
compreso la preparazione del sottofondo,la
sigillatura dei punti con cemento bianco
ed ogni altro onere
al metro quadrato " 2.800.=
- 35 - Rampe e pianerottoli di scale in soletta
di cemento armato con calcestruzzo di cui
al numero 11 calcolato come soletta e sba-
lzo con un sovraccarico accidentale normale
di Kg.350 al metro quadrato oltre il peso
proprio,il peso del parapetto ed il peso
dell'ossatura,dradini,ecc.compresa altresì
l'ossatura dei gradini in tufo ecc.
al metro quadrato " 2.100.=
- 36 - Intonaco comune a tre strati a superficie
fratazzata,compreso tinteggiatura a latte
di calce
Al metro quadrato " 120.=
- 37 - Intonaco civile per interni a tre strati
al metro quadrato " 155.=
- 38 - Intonaco esterno a tre strati spessore
minimo cm.1,5 dei quali i primi due di
malta idraulica ed il terzo a spruzzo
con impasto di terre colorate,cemento
bianco a graniglia,compreso ogni onere
per perfetta profilatura e sagomatura,

	cornici ecc. al metro quadrato	£.	280.=
39 -	Intonaco di malta cementizia a Kg.400 di cemento tipo 500 per mc.di sabbia silicea dolce, spessore di cm.1 lisciato e con rac cordi curvi al metro quadrato	"	180.=
40 -	Tinteggiatura a tre passate a latte di cal ce e terra colorata al metro quadrato	"	20.=
41 -	Coloritura ad olio e colori a tre passate con biacca previa preparazione accurata della superficie, scartavetratura, velatura di stucco, ecc. al metro quadrato.q.....	"	330.=
42 -	Lastre di cemento armato con graniglia in marmo dello spessore di cm. da 3 a 5 per pedata di gradini e soglia con spigolo smus sato e per davanzali con battente fino a cm.1,5 in opera al metro quadrato.....	"	1.900.=
43 -	Idem da cm.2,5 per soglie e sottotravi al metro quadrato	"	1.500.=
44 -	Idem di pietra di Trani o di Giannecchia lucidata per gradini e soglie, il resto co me sopra in opera dello spessore di cm.3 al metro quadrato	"	3.100.=
45 -	Idem dello spessore di cm.2 al metro quadrato	"	2.700.=
46 -	Cordone di pietra calcarea della sezione di 0,20x0,30 della lunghezza minima di cm. 70, compresi i pezzi di curva lavorati al la bocciarda e smussati nello spigolo ver so la strada, scalpellinati negli assolti per non meno di cm.5 in opera sul letto di pietrisco dello spessore di cm.10 con malta cementizia per la posa in opera e per aggiunti al metro lineare	"	850.=
47 -	Basole calcari dello spessore minimo di coda di cm.15, larghezza uniforme di cm.40 per formazione zanelle lavorate alla martel lina, scalpellinati negli assetti da cm.5 a perfetto squadro, in opera con abbonfante letto di malta idraulica e compreso sotto-		

- stante strato di pietrisco calcareo da
cm.10 e beverrone di malta cementizia per
i giunti
al metro quadrato £. 1.700.=
- 48 - Pietra delle migliori cave di Trani o delle
cave di Giannocchia, ovvero travertino romano
in blocchi squadrate, lavorata e renata esclus
so modanature
al metro cubo " 32.000.=
- 49 - Idem di masselli, con sagomature semplici,
con gocciolatoio ecc.
al metro cubo " 42.000.=
- 50 - Idem lavorata, spessore cm.5 con superficie
liscia anche levigata
al metro quadrato " 3.900.=
- 51 - Idem come sopra di cm.4
al metro quadrato " 3.500.=
- 52 - Idem come sopra da cm.3
al metro quadrato " 3.100.=
- 53 - Idem come sopra da cm.2
al metro quadrato " 2.700.=
- 54 - Provvista e posa in opera di tubazione in
fibrocemento da mm125 compresi tutti i prezzi speciali
speciali occorrenti per curve, derivazioni
riduzioni, innesti ecc. per fognature, sca-
rico cessi ecc.
al metro lineare ~~750~~ " 750.=
- 55 - Idem di cm.6 il resto come sopra
al metro lineare " 550.=
- 56 - Idem di pluviali da cm.10 comprese vasche
di raccolta pure in cemento amianto e staffe
di ferro collocate ogni due metri
al metro lineare " 700.=
- 57 - Idem di canne fumarie quadrate da cm.15
compreso mastro per incasso nelle mura-
ture ed il prezzo terminale con cappello
sgaffe, ecc. in opera
al metro lineare " 750.=
- 58 - Idem di tubi di ghisa per pluviale a bic-
chiere e risvolto, diametro interno atto
a ricovero i pluviali di cemento-amianto
in opera compreso staffe e coloritura, al-
tezza metri tre ognuno
uno " 5.000.=

- 59 - Fornitura e posa in opera di tubazioni
in gres ceramico da 120 compresi i prez-
zi speciali occorrenti per curve, deriva-
zioni, innesti ecc.
al metro lineare £. 950.=
- 60 - Idem di tubazione di ferro zincato per de-
rivazione acqua, diametro variabile per un
pollice e mezzo a mezzo pollice secondo
le portate, compresi tutti i pezzi speciali
occorrenti, rubinetti di arresto sulle de-
rivazioni di ogni appartamento e rubinet-
ti di mezzo pollice per i lavandini, di 3/8W
per cassette di cessi e le docce, fori passan-
ti per la pareti e i solai, grappe di soste-
gno, ripristino ecc.
al metro lineare " 720.=
- 61 - Contatori per acqua tipo Bosco e Siemens
da mezzo pollice in opera compresa valvola
uno " 4.000.=
- 62 - Provvista e posa in opera per lavandini e
scolapiatti in cemento granigliato lunghi
m.1 con vasca di 0,50x0,40x0,25 e piano la-
terale scannellato, compreso mensole di so-
stegno di ferro, tappo con catenella, piletta
sifoncino e raccordo con tubo di piombo per
lo scarico
uno " 3.000.=
- 63 - Idem di lavapiatti in ghisa porcellanata
il resto come al numero precedente
uno " 15.000.=
- 64 - Idem di vasca in cemento granigliato per
bucate dimensioni cm.80x60 profondità cm.
65, completa di piletta in bronzo da mm;40,
con tappo e catenina, sifone di piombo, mu-
retti d'appoggio e raccordo con tubo di piom-
bo, a qualsiasi distanza dalla colonna di sca-
rico
una " 4.000.=
- 65 - Idem di vasi per cesso di cm.35 di diametro
altezza cm.40 di porcellana di forma allun-
gata ed a bordo largo compreso coperchio e
vite, tubo di scarico, cassetta completa auto-
matica puel, catenina raccordo con tubo di
piombo
uno " 9.000.=

- 66 - Idem di chiusino tondo in ghisa smaltata
da cm.15 a chiusura idraulica
uno £. 750.=
- 67 - Provvista e posa in opera di lavandini in
porcellana 40X50 completi mensole di ghisa
rubinetto di ottone cromato da $\frac{1}{2}$ pollice
valvola sigone a bottiglia, tappo con cate-
nina e raccordo con tubo di piombo per lo
scarico
uno " 6.500.=
- 68 - Idem di vasca da bagno di ghisa porcellana
ta cm.170x65 completa di gruppo semplice
C.F., valvola di scarico e troppo pieno in
ottone cromato, tappo e catenina, sifone a
bicchiere, raccordo in tubo di piombo per lo
scarico
una " 48.000.=
- 69 - Idem di vasca da bagno di ghisa porcella-
nata a sedile delle dimensioni di m.1,13
per 0,70 completa degli accessori come al
numero precedente
una " 45.000.=
- 70 - Idem di doccia a soffione cromata completa
di piatto inferiore granigliato da cm.80x80
chiusino smaltato tondo a pavimento, sifone;
rubinetto e tubo di piombo per raccordo allo
scarico, grata in legno
una " 5.000.=
- 71 - Idem di porte esterne di accesso agli appar-
tamenti in legno abete a doppio spessore di
cui quello esterno formato da un telaio da
mm.35 montate a mortisa a coda di rondine
spomiciato a semplice spigolo tondo a ugn-
tura, pannelli, dello spessore di mm.23 net-
ti a bugnatura diritta e dentello; Fodera in-
terna in legno abete dello spessore mm.23 a
doghe smacchettata, telaio maestro di murale
8x8 ancorato a muro con tenute di ferro ro-
busto in n.4 per ~~xxxx~~ lato, cerniere sfilabili
pommelles di 140x55 in n.4 per lato paletti
robusti incastrati di faccia, serrature tipo
Yale robusta con tre mandate a tre chiavi
al metro quadrato " 6.600.=

- 72 - Idem di portone principale in legno abete a doppio spessore di 60 mm. il resto come sopra con chiusura di sicurezza anche dalla parte interna al metro quadrato £. 7.800.=
- 73 - Idem di porte interne ad una e due partite tutte in legno abete armate a telaio dello spessore di mm. 46 netto, scorniciatura a sagoma diritta, montaggio a mortisa e coda di rondine e ugnatura pannelli dello spessore di mm. 23 bugnati dalle due parti con bugna a sagoma diritta a dentello. Qualora per ottenere la larghezza del pannello occorressero delle giunte queste dovranno essere connesse ad incastro con anima di legno compensato. Intacco dello spessore di mm. 25, le mostre e le contromostre debbono essere a sagoma liscia con leggera sovrapposta di sicurezza e non devono superare i 20 cm. di larghezza, cerniere a piumelles sfilabili della misura di 110x55 in n. di 3 per lato, paletti incastrati di faccia serrature Patent originali tipo grande con maniglia e placca di ottone cromato di circa 400 grammi al metro quadrato " 5.000.=
- 74 - Idem di porte interne come sopra, a semplice telaio, senza scorniciature e senza mostre e contromostre, ad una sola partita, anche scorrevoli il resto come al numero precedente al metro quadrato " 4.200.=
- 75 - Idem di finestre e balconi in legno abete armati di telaio dello spessore di mm. 56 scorniciati a sagoma diritta e montati a mortisa e ugnatura. Scuretti armati a telaio dello spessore minimo di mm. 23 scorniciati da una faccia, montati a mortisa e coda di rondine e bugnatura da una parte, con pannelli dello spessore minimi di mm. 20 cerniere piumelles sfilabili 110x55 in n. 3 per lato, cremonese a scatto al centro, cerniere lisce agli scuri e saltarelli per chiusura. Vetri semplici a sezione di tre da infilare da un lato superiore mediante spacca. Le finestre saranno fissate su telaio di murali 8x8 ancorato a muro con tenute di ferro al metro quadrato " 6.500.=

- 76 - Idem di telai a vetri senza scuretti e
con vetri stampati
al metro quadrato £. 5.300.=
- 77 - Idem di persiane alla romana in castagno
e larcie in una e due partite per finestre
e finestroni, formate con telaio maestro del
lo spessore di mm.46 e stecche di mm.20,
compreso le ferramenta di fermo e di chiu-
sura e disostegno e quanto altro occorre
per la posa in opera, montate su telaio al-
la romana
al metro quadrato " 5.400.=
- 78 - Idem di tubi di ferro per stendimento bian-
cheria, muniti di ganci, compreso graffe e verni-
ciatura
al chilogrammo " 280.=
- 79 - Idem di griglia di protezione in ferro per
imbocco ai pluviali delle terrazze
una " 600.=
- 80 - Costruzione di pozzetti in calcestruzzo
di cemento dimensioni interne minime 60x60
compreso sifone di gres da 125 tipi Firenze
con coperchio di ghisa del peso di Kg.20
a pavimento con innesto alla fogna in opera
uno " 6.500.=
- 81 - Idem di pozzetti di ispezione a sifone in
cemento, di 0,60x0,60 con chiusino in cemen-
to in telaio
uno " 1.500.=
- 82 - Banco per cucina economica delle dimensioni
minime di 1,20x0,80 costruito secondo indica-
to nelle norme del presente Capitolato
uno " 20.000.=
- 83 - Parapetto per scale e balconi pieno e con
luci in mattoni forati dello spessore di
cm.8 e travetti superiori in calcestruzzo
armato di cui quello corrimano sporgente
1 cm. dal filo, il tutto ancorato a mezzo
di pilastrini pure in cemento armato a tut-
ta altezza, altezza minima 1 metro
al metro lineare " 800.=
- 84 - Costruzione di vaschette portafiori forati
da soletta e pareti in cemento armato con-
forme ai disegni di esecuzione, larghezza
netta fino a cm.40, altezza netta dei muret

- ti fino a cm.40 misurato all'esterno
al metro lineare £. 1.000.=
- 85 - Provvista e posa in opera di stipiti
in pietra di Carovigno con listelli e sem
plici modanature ,spessore fino a cm.8
al metro quadrato " 1.800.=
- 86 - Idem per davanzali, spessore fino a cm.12
compreso onere rabbassatura e formazioni
di battente fino a cm.1,5 gocciolatoio ecc.
al metro quadrato " 2.000.=
- 87 - Costruzione di linea elettrica sottotrac
cia per illuminazione scale e notturna in
tubo Bergman con derivazione in piattina
sterlingata adx altissimo isolamento, cir
cuito con cavetto sottopiombo compreso val
vole per ogni centro, cassette, interruttori
a tempo nel numero necessario, pafoniere da
cm.25, lamapada, interruttore generale per
ogni scala, compresa lamapadina perpetua, com
preso opere murarie e chiusura tracce
per ogni centro luminoso " 5.600.=
- 88 - Impianto elettrico negli appartamenti costru
ito sottotraccia in tubi e cavettidi piombo
con valvole per ogni centro e valvola genera
le, cassette, interruttori, e quanto altro occorre,
comprese opere murarie e ripristino
per ogni centro luminoso " 1.900.=
- 89 - Idem d'impianto interno per cordoncino
2x0,75 comprese valvole per ogni centro,
isolatori in porcellana, interruttori comprese
opere murarie e ripristino
per ogni centro luminoso " 900.=
- 90 - Parete piana di vetro cemento con Dalles di
vetro dello spessore di cm.2 compreso ogni
materiale a mano d'opera
al metro quadrato " 7.000.=
- 91 - Provvista e posa in opera di balaustrata
in cemento formata a piè d'opera
al metro quadrato " 1.600.=
- 92 - Idem di cancello in ferro battuto completo
di chiusura e tenute, compreso, oltre l'opera
da muratore, la verniciatura a due mani previa
mano di antiruggine
al chilogrammo " 350.=

- 93 - Idem di cancellato e ringhiere in ferro
battuto semplice, in opera compreso le te
nute e le opere murarie
al chilogrammo £. 350.=
- 94 - Vespaio formato esclusivamente con pie-
trame calcestruzzo ben disposto, costipato
e spianato, chiuso con scaglie
al metro cubo " 860.=
- 95 - Fornitura e posa in opera in lamiera sti
lata entro telai di ferro angolare, compre
so grappe e vernicitura
al chilogrammo " 400.=
- 96 - Filo di ferro zincato del diametro di mm. 3-4
steso tra i paletti stenditoi
al chilogrammo " 400.=

[illegible][illegible]