

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in OSTUNI - Rione Melogna -

Lotti 21°-22°-23° - Legge 26.10.1960 n°1327 - Esercizio 1960/61

Impresa SEMERARO Dante - Martina Franca

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 12 Ottobre 19 63

CONTRATTO in data 7.5.1962 n°4020 ~~approvato~~ registrato a Brindisi il 23.5.62
al n°1876 Mod.I ed Atto Aggiuntivo n°4233 del 24.8.1963 registrato a Brindisi
il 27.8.1963 al n°423 Mod.I
data N.

Importo del progetto ===== a base d'asta L. 113.000.000.=
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 5,90 per cento 106.333.000.=
Perizia suppl. al netto L. 6.770.000
Fondo a disposizione dell'Amministrazione 7.000.000.=

del quale impegnato	Per espropriazione L.	
	» mag. lavori impreved. »	<u>5.500.000.=</u>
	» lavori ad economia »	<u>850.000.=</u>
	» sorveglianza e dir. »	<u>5.650.000.=</u>
TOTALE somma impegnata L.		<u>7.000.000.=</u>

Data della consegna	<u>24.5.1962</u>
Data dell'incominciamento dei lavori	<u>24.5.1962</u>
Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	<u>23.5.1963</u>
I lavori rimasero sospesi o prorogati per	gg. <u>97</u> " <u>45</u>
Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	<u>12.10.1963</u>
Giorni impiegati in più	
" " meno	

(a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	5	Scavo ristretto roccia	mc. 382,60	1800=	688.680.=	
2	6	Sbancamento roccia	" 3932,56	1500=	5.898.840.=	
3	22	Cls a kg.200;	" 720,08	6200.=	4.464.496.=	
4	120	Spianata di malta	mq. 565,16	110=	62.167,60	
5	121	Stratificazione asfalto	" 565,16	450=	254.322.=	
6	10	Muratura tufo e carparo	mc. 386,89	5800=	2.243.962.=	
7	12	" tutta tufo	" 3294,81	4500=	14.826.645.=	
8	24	Solaio misto in c.a.	mq. 3817,54	3500=	13.361.390.=	
9	8	Muratura pietrame	mc. 308,80	5500=	1.698.400.=	
10	11	" tutta carparo	" 420,88	7700=	3.240.776.=	
11	39	Rampe e pianerottoli	mq. 392,08	2700=	1.058.562.=	
12	2	Sbancamento terra	mc. 421,38	600=	252.828.=	
13	1	Scavo ristretto terra	" 61,42	800=	49.136.=	
14	25	Solaio a cam.d'aria	mq. 1068,95	4200=	4.489.590.=	
15	19	Murat.tufo cm.20	" 608,94	1075=	654.610,501	
16	21	Calcestruzzo a kg.300	mc. 118,91	9000=	1.070.190.=	
17	23	Ferro omogeneo	kg. 10768,11	125=	1.346.013,75	
18	118	Vespaio	mc. 69,14	900=	62.226.=	
19	37	Battuto cemento	mq. 834,64	600.=	500.784.=	
20	118	Muratura tufo cm.10	" 4095,13	600.=	2.457.078.=	
21	79	Vasca da bagno	n° 48.=	38000=	1.824.000.=	
22	75	Vasi per cesso	" 48.=	9000=	432.000.=	
23	77	Lavabi	" 48.=	7000=	336.000.=	
24	83	Bussole	mq. 715,74	5800=	4.151.292.=	
25	86	Telai a vetri	" 746,27	5200.=	3.880.604.=	
26	114	Ferro battuto	kg. 5749.=	295=	1.695.955.=	
27	143	Tubi ghisa/Ø100	ml. 174.=	1800=	313.200.=	
28	70	Tubi ferro zincato	" 1550,94	700=	1.085.658.=	
29	30	Mappette	mq. 252,51	400=	101.004.=	
30	31	Copertura tenuta acqua	" 177,81	900=	160.029.=	
31	17	Muratura mattoni forati	" 615,42	1100=	676.962.=	
32	32	Stratificazione asfalto	" 1221,94	800=	977.552.=	
		a riportare	L.		74.314.952,85	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto		L.	74.314.952,85	
33	33	Marmette comuni mq.	1973,72	1100.=	2.171.092.=	
34	35	Tavelloni 30 x 30 "	1540,94	2500.=	3.852.350.=	
35	142	Marmette colorate "	1838,60	1350.=	2.482.110.=	
36	48	Cemento granigliato "	147,41	2000.=	294.820.=	
27	95	Parapetti ml.	141,42	1000.=	141.420.=	
38	88	Avvolgibili mq.	668,46	5000.=	3.342.300.=	
39	85	Finestre e balconi "	24,06	7800.=	187.668.=	
40	90	Telai a vetri cantine "	45,57	5000.=	227.850.=	
41	81	Portoncini appartamenti "	121,11	7800.=	944.658.=	
42	84	Portine scantinati "	123,71	5000.=	618.550.=	
43	145	Canne fumarie mL.	220,70	4200.=	926.940.=	
44	50	Travi cm.3 mq.	426,58	4200.=	1.791.636.=	
45	41	Travi cm/2 "	168,71	3800.=	641.098.=	
46	89	Cassonetti coprirullo "	191,95	2500.=	479.875.=	
47	41	Intonaco civile n°	20468,15	200.=	4.093.632.=	
48	94	Banconi cucina n°	48.=	22000.=	1.056.000.=	
49	48	Coloritura ad olio mq.	5029,49	350.=	1.760.321,50	
50	73	Lavapiatti fire clay n°	48.=	12000.=	672.000.=	
51	40	Intonaco fratazzato mq.	3550,81	150.=	532.576,50	
52	76	Bidet n°	48.=	9000.=	432.000.=	
53	38	Rivestimento piastrelle mq.	467,70	3200.=	1.496.640.=	
54	98	Imp.to elettr.sottotr. n°	414.=	1900.=	786.600.=	
55	71	Contatori acqua n°	48.=	4500.=	216.000.=	
56	62	Pluviali Ø100 ml.	265,50	750.=	199.125.=	
57	74	Bucatoi n°	48.=	5000.=	240.000.=	
58	65	Tubi ghisa pluviali n°	21.=	5000.=	105.000.=	
59	102	Colonna montante luce ml.	239,38	1200.=	287.256.=	
60	103	Cassonetto valvole estraibili "	7.=	30000.=	210.000.=	
61	97	Luce scale n°	45.=	5000.=	225.000.=	
62	100	Prese corrente normali n°	168.=	800.=	134.400.=	
63	101	Prese correnti industriali "	48.=	1000.=	48.000.=	
		a riportare		L.	104.911.870,85	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto		L.	104.911.870,85	
64	109	Impianto aprioritone ml.	284,81	900.=	256.329.=	
65	104	" campanelli "	198,81	900.=	178.929.=	
66	99	" elettr.piattina n°	62.=	1000.=	62.000.=	
67	123	Lastre di piombo kg.	105.=	480.=	50.400.=	
68	133	Trani cm.4 mq.	22,28	4600.=	102.488.=	
69	43	Intonaco bastardo "	3168,71	250.=	792.177,50	
70	42	Intonaco esterno "	3680,89	350.=	1.288.311,50	
71	NP3	Rivestimento paretiscale "	381,87	3200.=	1.221.984.=	
72	82	Portoni scale "	35,54	8800.=	312.752.=	
73	92	Pozzetti con sifone n°	6.=	6500.=	39.900.=	
74	93	" d'ispezione "	26.=	1500.=	39.000.=	
75	59	Tubi Eternit Ø150 ml.	416,72	900.=	375.048.=	
76	45	Tinteggiatura a calce mq.	20468,16	20.=	409.363,20	
77	NP2	Impermeabilizzante "	3680,89	300.=	1.104.266,7.=	
78	52	Cordoni ml.	456,96	1000.=	456.960.=	
79	53	Basoli calcari mq.	146,14	1500.=	219.210.=	
80	NP4	Colmamento mc.	1213,19	800.=	970.552.=	
81	26	Marcapiano in carparo ml.	56,70	200.=	11.340.=	
82	138	Pannelli vetro retinato ml.	88,32	5.000.=	441.600.=	
83	29	Massetto mq.	1355,08	370.=	501.379,60	
84	36	Pietrini "	1355,08	780.=	1.056.962,40	
85	128	Tappetino bitumato "	1349,38	900.=	1.214.442.=	
86	107	Chiusini di ghisa kg.	1300.=	220.=	286.000.=	
87	60	Tubi eternit Ø60 ml.	165,65	600.=	99.390.=	
		SOMMANO LAVORI.....		L.	116.401.756,05	
		a dedurre il ribasso d'asta del 5,90%....		"	6.867.703,61	
		RESTANO NETTE LIRE.....		L.	109.534.052,109.534.052,	
		A cui si deducono gli acconti già corrisposti all'Impresa :				
		n°1 del 30.8.1962			11.000.000.=	
		a riportare		L.	11.000.000.=109.534.052	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto			11.000.000.=	109.534.052,44
		N° 2 del 11.10.1962			11.000.000.=	
		" 3 " 20.11.1962			11.000.000.=	
		" 4 " 29. 1.1963			11.000.000.=	
		" 5 " 5. 4.1963			11.500.000.=	
		" 6 " 21. 5.1963			11.000.000.=	
		" 7 " 25. 6.1963			11.000.000.=	
		" 8 " 28. 8.1963			11.000.000.=	
		" 9 " 25. L.1964			11.000.000.=	
		" 10 " 22. 5.1964			2.600.000.=	
		SOMMANO DETRAZIONI.....L.				102.100.000.=
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA....."				7.434.052,44
		BRINDISI, 11 Aprile 1964				
		L'IMPRESA (SEMERARO Dante)				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (Dott.Ing.Giovanni ROMA)				
		UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI N. 8792 di Prot. 2.10.1964 - VISTO L'INGEGNERE CAPO F.to (Ciro Foglia)				
		Copia conforme per uso amministrativo L'INGEGNERE CAPO (Ciro Foglia)				