

8

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

13040-CASE PER LAVORATORI IN OSTUNI=CANTIERE 6265=P.3

=====

Impresa: Specchia Vitantonio fu Cataldo

Contratto n.824 del 26/2/1953 reg.a Brindisi il

2/3/1953 al n.2216 mod.II vol.108.

=====

PERIZIA SUPPLETIVA

R E L A Z I O N E

Nel corso dei lavori appaltati all' Impresa Specchia Vitantonio fu Cataldo per la costruzione di case per lavoratori in Ostuni -cantiere 6265-si è ravvisata la necessita' di eseguire alcune opere di completamento e miglioramento.=

Tali opere consistono: nella fornitura e posa in opera di persiane alla romana, in abete regolarmente verniciate, la esecuzione delle quali non fu possibile comprendere nel computo estimativo di progetto per ragioni di economia; nella esecuzione della rampa di accesso dalla strada; nella esecuzione di un cunicolo di raccolta delle acque piovane della zona circostante; nella esecuzione di cordoncini per aiuole.=

Pertanto e' stata redatta l'acclusa perizia supple-

tiva dell'importo di L.2.495.436 al netto del ribasso contrattuale dell' 1,05% =

A seguito di tali lavori il consuntivo finale, con molta approssimazione, sarà il seguente:

Importo lavori al 7° stato d'avanz.	L.25.379.781,30
" lavori da contabilizzare	" <u>11.990.218,70</u>
sommato	L. 37.370.000,00
a dedurre il ribasso dell' 1,05%	" <u>392.385,00</u>
restano nette	L. 36.977.615,=

importo lordo lavori perizia

suppletiva L. 2.521.916

a dedurre il ribasso

d'asta dell' 1,05% " 26.480

restano L. 2.495.436,=

Importo netto lavori e perizia suppl. L. 39.473.051,=

a cui aggiungendo le somme a disposizione come da scheda approvata:

allacciamenti L. 260.000

compenso Staz.App. " 1.363.400

" progettista " 232.200

" collab. tecnico

economica " 256.400

" collaudatore " 94.000

sommato a disposizione" L. 2.206.000,=

totali L. 41.679.051,=

con un costo a vano di Lire

$$\frac{41.679.051}{96} = L. 434.160$$

lievemente inferiore a quanto previsto nella scheda
I.C.200.=

Detti lavori, il cui importo rientra nel quinto
d'obbligo, verranno ordinati all'Impresa con semplice
ordine di servizio nel quale verranno elencati i nuo-
vi prezzi concordati con l'Impresa ai sensi degli
artt.21 e 22 del Regolamento 25/5/1895, n.350, prezzi
che in massima parte sono stati stralciati dal compu-
to estimativo del progetto principale.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente peri-
zia e l'accluso verbale di nuovi prezzi, si chiede
l'autorizzazione alla spesa.=

Brindisi, 30/11/1953

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLANI)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = =

13040-CASE PER LAVORATORI IN OSTUNI = CANTIERE 6265

= = =

A) OPERE DI COMPLETAMENTO E MIGLIORAMENTO

1/N.P.4) Provvista e posa in opera si persiane
alla romana:

51x1,22x1,62	= mq.	100,80
21x0,80x1,62	= "	27,22
15x1,32x1,52	= "	30,10
9x1,22x2,52	= "	27,69
27x0,70x2,52	= "	47,63

123

sommano	mq.	233,44	6600	1.540.704,=
---------	-----	--------	------	-------------

2/53 Coloritura ad olio a tre passate:

3x233,44	= mq.	700,32	350	245.112,=
----------	-------	--------	-----	-----------

B) OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA

3/44 Muratura di tufo ecc. per spallietto
alla rampa di accesso Via Stazione:

2x20x0,60x0,60x1,00+2,00	= mc.	36,00
2		

idem via interna:

30x0,50x1,00	= "	15,00
--------------	-----	-------

per formazione piedritti cuniam
colo:

2x80x0,54x0,25	= "	21,60
----------------	-----	-------

sommano	mc.	72,60	4500	326.700,=
---------	-----	-------	------	-----------

4/45 Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento
per mappetta sui muri d'ala delle
rampe:

30x0,60x0,15	= mc.	2,70
--------------	-------	------

2x20x0,70x0,15	= "	4,20
----------------	-----	------

per copertura
cunicolo:

80x0,90x0,15	= "	2,70
--------------	-----	------

sommano mc.	9,60	8600	82.560,=
-------------	------	------	----------

5/47 Ferro omogeneo in ragione di
Kg. 30/mc.

30x9,60 = Kg.	288,=	160	46.080,=
---------------	-------	-----	----------

6/NE/1 Ossatura in pietrame per formazione
rampa:

20x10,00x0,40 = mc.	80	910	72.800,=
---------------------	----	-----	----------

9/13 Pietrisco per formazione massicciata:

20x10,00x0,10 = mc.	20	1300	26.000,=
---------------------	----	------	----------

a riportare			2.339.956,=
-------------	--	--	-------------

- 2 -
riporto

2.539.956,=

10/NP.2 Spandimento e configurazione del
suddetto:

mc. 10,= 200 2.000,=

11/NP.3 Sabbione per chiusura della
massicciata compreso rullatura:

mq. 400,= 150 60.000,=

12/51 Intonaco in malta cementizia per
cunicolo raccolta acqua di scarico:

80(2x0,50)+0,40) = mq.112,00

80x0,90 = " 72,00

sommano mq. 184,00 190 34.960,=

13/54 Cordoncini per aiuole :

ml. 100,= 850 85.000,=

sommano 2.521.916,=

a dedurre il ribasso dell' 1,05% 26.480,=

restano nette Lire 2.495.436,=

Brindisi, 30/11/1953



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Giovanni Roma

Visto:

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo VALLARINO)

Ubaldo Vallarino

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

13040-Case per lavoratori in Ostuni-cant.6265

Impresa: Specchia Vitantonio fu Cataldo

Importo dei lavori L. 37.370.000

" al netto del ribasso 1,05°/° " 36.977.615

Contratto n.824 del 26/2/1953 neg.a Brindisi il

2/3/1953 al n.2216 mod.II vol.108.

=====

VERBALE DI NUOVI PREZZI
=====

L'anno millenovecentocinquantatre il giorno 30 del mese di novembre in Brindisi.

Tra l' Ing.Giovanni Roma, Direttore dei lavori ed il Sig.Specchia Vitantonio fu Cataldo appaltatore dei lavori sopraindicati, si e' proceduto a concordare, in conformita' degli artt.21 e 22 del Regolamento 25/5/1895, n.350 i seguenti nuovi prezzi relativi a lavori non contemplati nell' elenco dei prezzi contrattuali.

N.P.1- Provvista e posa in opera di pietrame calcareo locale duro e resistente, privo di materie terrose per formazione di ossatura con guide parallele e trasversali.

Al metro cubo lire Novecentodieci== L. 910,==

N.P.2- Spandimento e configurazione di pietrisco per

formazione di massicciata.=

Al metro cubo lire Duecento==== L. 200,=

N.P.3- Provvista e posa in opera di sabbione calcareo per chiusura di massicciata compreso spandimento e rullatura con rullo pesante.

Al metro quadrato lire Centocinquanta= L.150,=

N.P.4- Provvista e posa in opera di persiane in legno abete del Cadore di 1^a scelta, anziche' in castagno o larice, spessore mm.46, compreso telaio alla romana della larghezza fino a mm.20 spessore mm.26 misurate secondo la luce netta del vano, il resto come al n.58 del Capitolato Speciale d' Appalto.=

I suddetti prezzi s'intendono pattuiti alle condizioni tutte del Capitolato Speciale d' Appalto e sono soggetti allo stesso ribasso contrattuale dell' 1,05%.

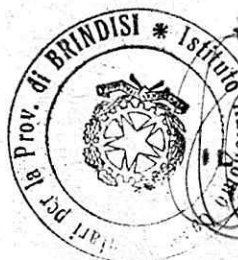
Il presente atto mentre e' impegnativo per l' Impresa da oggi lo sara' per l' Amministrazione solo dopo la superiore approvazione.=

L' IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Vittorio Gecchi

Ubaldo Vallarino



Visto:

IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE

(Com. Ubaldo Vallarino)