

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

A T T O A G G I U N T I V O

DI APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORA-
TORI (GESCAL) NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA - ZO-
NA S. LORENZO - C/2121 - PROGRAMMA D'INTERVENTO NUMERO
1062/Bic.

= IMPORTO al netto di ribasso L. 5.679.972,=

= IMPRESA: VERGALLO Vincenzo - S. Pietro Vernotico

= REPERTORIO N. 5403

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettantuno, addì *ventotto* del
mese di *luglio* in Brindisi e nella Sede dell'Isti-
tuto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di
Brindisi - Via G.B. Casimiro n.17.-

Innanzi a me, Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Ge-
nerale f.f. - Funzionario rogante - dell'Istituto pre-
detto, autorizzato, con delibera n.1914 in data 26
Febbraio 1971 del Consiglio di Amministrazione dello
Istituto, alla stipula dei contratti relativi alle co-
struzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sen-
si degli articoli 151 e 153 del T.U. approvato con
R.D. 28/4/1938 n.1165 richiamati in vigore dalla Leg

ge 2/7/1949, N.408 art.8, si sono personalmente costi
tuiti :

1°) Il Dott.Raffaele FISCHETTO, nato il 7/9/1922 a Brindisi e domiciliato in Brindisi, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire.=

2°) Il Sig.Vincenzo VERGALLO, nato l'8 giugno 1911 in Surbo (Lecce) e residente in S.Pietro Vernotico alla via Palma n.48, titolare dell'Impresa edile omonima.=

Le suddette parti, della cui identità personale io Direttore Generale f.f. - funzionario rogante - sono certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, a norma di Legge.=

P R E M E S S O

- CHE con contratto 8 aprile 1969, n.5232 di repertorio, registrato a Brindisi l'11/4/1969 al n.697 - Mod. I, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente, Dott. Raffaele FISCHETTO, affida all'Impresa Vincenzo VERGALLO i lavori di costruzione Case per Lavoratori (GESCAL) in Franchvilla Fontana - Zona S.Lorenzo - C/2121 per l'importo di L.58.512.158.= al netto dell'offerto ribasso contrattuale di L.7,19% (lire sette e centesimi diciannove per cento).=

- CHE in data 26 aprile 1971 è stata redatta perizia suppletiva per lavori di miglioramento e completamento dell'importo complessivo di L.5.679.972.= per lavori al netto del ribasso contrattuale di L.7,19% (lire sette e centesimi diciannove per cento).=
- CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale GESCAL di questo I.A.C.P. nella seduta del 24/6/1971 con delibera n.298.=

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1) - Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.=

ART.2) - Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette L.58.512.152 a nette L.64.192.130.=

ART.3) - Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di L.7,19% (Lire sette e centesimi diciannove per cento).=

ART.4) - Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente



atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.=

ART.5) - Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni sessanta da quello stabilito nel contratto principale.=

ART.6) - I termini, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.=

ART.7) - I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione del ribasso di L.7,19% (lire sette e centesimi diciannove per cento) verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale e del seguente nuovo prezzo:

N.P.1 - Impianto di autoclave, avente le seguenti caratteristiche:

Centrale idrica atta ad alimentare n.6 alloggi.=

La distribuzione dell'acqua avverrà in maniera diretta partendo dall'autoclave alimentato da uno o due serbatoi in eternit della capacità complessiva di litri duemila, direttamente collegato alla rete idrica E.A.A.P.; inoltre la colonna montante idrica sarà collegata con by-pass munita di saracinesche in modo da alimentare gli appartamenti anche direttamente,

in mancanza di energia elettrica.=

Il serbatoio sarà munito di rubinetto a galleggiante con sfera, interruttore a galleggiante di minima per protezione pompa, rubinetto di scarico, saracinesca di sezionamento verso l'allaccio alla rete dell'acquedotto, collegamenti elettrici tra interruttore e quadro.=

L'autoclave sarà del tipo verticale in lamiera zincata del tipo monoblocco della capacità di litri 500, tarato per una pressione di esercizio di 4-5 Atm., completo di n.2 elettropompe centrifughe, delle quali una di riserva, avente ciascuna 7,5 HP, prevalenza massima mt.50, portata litri 18.000, completo di:

- N. 1 alimentatore di aria automatico;
- N. 1 valvola di sicurezza;
- N. 1 valvola di ritegno contro il colpo d'ariete;
- N. 1 indicatore di livello;
- N. 1 manometro con rubinetto;
- N. 1 quadro elettrico con apparecchiatura di comandi di protezione;
- N. 1 saracinesca di intercettazione;
- Rete di alimentazione dell'autoclave al piede di ogni colonna montante idrica di ogni palazzina, protezione ed isolamento della stessa, pezzi speciali,

raccordi e manicotti, allacciamento elettrico fino al quadro comando, ecc.=

= PER OGNI IMPIANTO LIRE UNMILIONE.=== L. 1.000.000.=

ART. 8) - Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.=

ART. 9) - In applicazione dell'art.33 della Legge 14 Febbraio 1963 n.60, il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta semplice in esenzione del bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto solamente al pagamento della imposta minima fissa.=

E richiesto io funzionario rogante ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli due e propriamente su facciate cinque per intero e righe quindici sino a questo punto della sesta facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è data lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuto su mia richiesta conforme alla loro volontà.=

F.to: Dott. Raffaele Fischetto;

" : Vergallo Vincenzo;

" : Ing. Giovanni Roma, funzionario rogante.-

UFFICIO REGISTRO - BRINDISI

Esatte L. ~~sedici~~ mila 800 - Reg.to il

30/7/1971 - al N. 1601 - Mod. I -

IL CASSIERE

IL DIRETTORE DI II^a CLASSE

F.to (firma illegibile)

F.to (firma illegibile)

