

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

PROVVEDITORATO ALLE OPERE PUBBLICHE

con SEDE in BARI

COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO

adunanza del 10 APR. 1958

N. 31

IL SEGRETARIO

PROGETTO

DI COSTRUZIONE CASE POPOLARI PER
I PESCATORI

- Frazione di Villanova -
Comune di OSTUNI

Legge 9/8/1954, n. 640 - Esercizio 1957/58

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Brindisi, Marzo 1958

IL PROGETTISTA

L'INGEGNERE CAPO

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

VISTO: si esprime parere favorevole ai sensi
dell'art. 23 del D.P.D.R. 30-6-1955 n. 1534

N. 2902 di Prot.

Brindisi, - 3. 4. 58

L'INGEGNERE DIRIGENTE

P. Sciabà

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)



LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Servo di materie per fondazioni

gruppo di 2 alloggi:

$$2 \times 10,00 \times 0,70 = \text{mq. } 14,00$$

$$2 \times 4,40 \times 0,70 = " \quad 12,32$$

$$2 \times 1,30 \times 0,70 = " \quad 1,82$$

$$\text{sono mq. } 28,14$$

$$\text{mq. } 28,14 \times 1,20 = \text{mc. } 33,76$$

idem per la scala:

$$2 \times 2 \times 1,50 \times 0,60 \times 0,30 = " \quad 1,08$$

$$\text{sommano mc. } 34,84$$

800

27.872

2) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento:

$$\text{quantità come sopra mc. } 34,84$$

6.200

216.008

3) Stratificazione di asfalto:

$$\text{mq. } 28,14$$

450

12.663

Sommano fondazioni

256.543

B) Rustico

4) Muratura tufo e pietrame:

zoccolo:

$$2 \times 2 \times 4,60 \times 0,43 \times 0,81 = \text{mc. } 6,41$$

$$2 \times 1,35 \times 0,43 \times 0,81 = " \quad 9,40$$

$$\text{sommano mc. } 15,81$$

5500

86.955

5) Muratura tutta tufo:

p.r.

$$2 \times 2 \times 4,60 \times 0,43 \times 2,85 = \text{mc. } 22,55$$

$$2 \times 10,00 \times 0,43 \times 3,66 = " \quad 31,48$$

p.p.

$$2 \times 10,00 \times 0,43 \times 2,85 = " \quad 24,51$$

$$2 \times 10,00 \times 0,53 \times 0,54 = " \quad 4,64$$

$$\text{sono mc. } 83,18$$

4500

374.310

6) Idem a cassa vuota:

p.p.

$$2 \times 2 \times 4,60 \times 0,30 \times 2,85 = \text{mc. } 15,73$$

4200

66.066

7) Muratura da cm.20:

p.r.

$$2 \times 1,40 \times 2,85 = \text{mq. } 7,98$$

attico:

$$2 \times 4,60 \times 0,54 = " \quad 4,97$$

$$\text{sono mq. } 12,95$$

1075

13.921,25

8) Solaio misto in c.a.ecc.

$$2 \times 10,00 \times 4,60 = \text{mq. } 92,00$$

3500

322.000

9) Idem a camera d'aria:

$$\text{p.p. } 2 \times 10,00 \times 4,60 = \text{mq. } 92,00$$

4200

386.400

a riportare

1.249.652,25

256/543

10) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

2x4,60x1,00x0,12 = mc. 1,10

travette porta

tramezzi p.r.

5,00x0,20x0,50 = " 0,50

8,50x0,20x0,50 = " 0,85

2,90x0,20x0,50 = " 0,29

cornice:

2x5,00x0,60x0,14 = " 0,84

sommano mc. 3,58

9000

32.220

11) Ferro omogeneo in ragione di Kg.70.mc.

70x3,58 = Kg. 250,60

125

31.325

12) Rampe di scale:

2x5,20x1,00 = mq. 10,40

2700

28.080

13) Copertura a tenuta d'acqua per le terrazze:

(v.n.9) mq. 92,00

900

82.800

14) Mappette sui muri d'attico:

2x10,00x0,60 = mq. 12,00

450

5.400

15) Vespaio in pietrame:

mq.92,00x0,40 = mc. 36,80

900

33.120

16) Massetto in calcestruzzo cementizio:

mq. 92,00

370

34.040

Sommano rustico

1.496.637,25

Tramezzi e intonaci

17) Muratura di tufo per tramezzi:

p.r. 2x4,60x2,85 = mq.26,22

2x2x2,90x2,85=" 33,06

2x4,40x2,85 = " 25,08

2x0,80x2,85 = " 4,56

p.p. 2x4,60x2,85 = " 26,22

2x4,50x2,85 = " 25,65

2x3,00x2,85 = " 17,10

2x2x1,10x2,85 = " 12,54

sommano mq. 170,43

600

102.258

18) Intonaco civile

soffitto: = somma solai

mq. 184,00

a riportare

mq. 184,00

102.258

1.753.180,25

riporti

- 3 -
mq. 184,00

102.258 1.753.180,25

pareti p.r.

2x2(4,10+3,60)2,80=mq. 86,24

2x2(2,00+4,30)2,80= " 70,56

2x2(2,90+1,10)2,80= " 44,80

2x2(2,90+1,30)2,80= " 47,04

2x2(2,00+0,90)1,20= " 13,92

2x2(1,40+2,40)2,80= " 42,56

p.p.

2x2(4,60+3,90)2,80=" 95,20

2x2(3,60+4,30)2,80= " 88,48

2x2(3,20+0,90)2,80= " 45,92

2x2(0,90+2,00)2,80= " 32,48

2x2(1,20+2,00)2,80= " 35,84

2x2(0,80+1,10)2,80= " 21,28

2x2(4,60+0,90)2,80= " 61,60

sottorampa:

4,60x0,90 = " 4,14

sommano mq. 690,06

totale mq. 874,06 200 174.812

18) Tinteggiatura a calce:

superficie di cui sopra:

mq. 874,66 20 17.481,20

Sommano tramezzi e intonaci 294.551,20

Pavimenti e rivestimenti:

20) Pavimento:

superficie solai:mq. 184,00

pianerottolo:

2x1,60x0,90 = " 2,88

sono mq. 186,88 1100 205.568

22) Lastre di ~~tesanto~~ granigliato
da cm. 3/5

scala:

2x18x0,95x0,33 = mq. 11,29

ingresso e stangoni

6x1,10x0,25 = " 1,65

davanz.fin.

16x1x1,30x0,25 = " 5,85

sono mq. 18,79 2000 37.580

23) Idem da cm.2:

2x18x0,95x0,15 = mq. 5,13 1600 8.208

24) Rivestimento con piastrelle

2x2x1,60x1,05 = mq. 6,72

2x1,00x0,60 = " 1,20

sono mq. 7,90 3200 25.344

Sommano pavimenti e rivestimenti 276.970

a riportare

2.324.701,4

Infissi

25) Portoncini:		
2x2x1,15x2,10 = mq. <u>9,66</u>	7800	75.348
26) Finestre e balconi:		
4x1,10x2,50 = mq. 11,00		
4x1,10x1,65 = " 7,26		
4x0,60x1,00 = z <u>2,40</u>		
sono mq. <u>20,66</u>	7800	161.148
27) Bussole:		
2x2x1,00x2,15 = mq. 8,60		
2x2x0,80x2,15 = " <u>6,88</u>		
sono mq. <u>15,48</u>	5800	89.784
28) Porte alla mercantile:		
2x0,90x2,10 = mq. <u>3,78</u>	5000	18.900

Sommano infissi

345.180

Impianto idrico-sanitario

29) Tubi di di resine Ø 100:		
<u>ml. 12</u>	1000	12.000
30) Tubi di emento amianto esalatori Ø 60:		
ml. <u>8</u>	600	4.800
31) Idem per pluviali:		
<u>ml. 20</u>	750.	15.000
32) Pedonali di ghisa:		
<u>n. 2</u>	5000	10.000
33) Tubazione Mannesman		
2 x 18 = ml. <u>36</u>	700	25.200
34) Contatori per acqua		
<u>n. 2</u>	5000	10.000
35) Cucine a focagna:		
<u>n. 2</u>	18000	36.000
36) Canne fumarie		
cucina ml. 16		
stufe " <u>14</u>		
sono ml. <u>30</u>	700	21.000
37) Lavapiatti:		
<u>n. 2</u>	3000	6.000
38) Vasche in acciaio porcellanato:		
<u>n. 2</u>	32000	64.000
39) Vasi:		
<u>n. 2</u>	9000	18.000

a riportare

222.270

2.669.881,45

	riporti	222.270	2.669.881,45
40) Lavabi:			
	n. <u>2</u>	7000	14.000
41) Tubi di piombo:			
	Kg. <u>6</u>	420	2.520
	Sommano impianto idrico-sanitario		238.520
<u>Impianto elettrico</u>			
42) Impianto appartamenti:			
	c.l. n. <u>22</u>	10000	22.000
43) Prese di corrente:			
	n. <u>8</u>	600	4.800
	Totale impianto elettrico		26.800
<u>Opere varie</u>			
44) Parapetti:			
2x3 = ml. 6			
2x4 = " <u>8</u>			
ml. <u>14</u>	1000	14.000	
45) Intonaco esterno:			
2x10,10x7,30 = mq. 146,46			
2x4,60x0,90 = " 8,28			
2x0,90x3,00 = " 5,40			
parapetti:			
2x14x0,90 = " <u>25,20</u>			
sono mq. <u>286,34</u>	350	65.219	
46) Ferro per ringhiere:			
bancone cucine p.p.			
2x2x1,00x14 = Kg. 56			
scale:			
4x2,00x12 = " <u>96</u>			
mono Kg. <u>152</u>	295	44.840	
47) Coloritura ad olio:			
2x9,66 = mq. 19,32			
2x20,66 = " 41,32			
2x15,48 = " 30,36			
2x3,78 = " <u>7,56</u>			
sommano mq. <u>161,14</u>	350	56.399	
48) Tubazione in fibro cemento per fognatura Ø 125:			
ml. <u>10</u>	850	8.500	
49) Pozzetti:	n. <u>3</u>	6500	19.500
50) Cordoni :	ml. <u>10</u>	900	9.000
	a riportare	217.458	2.934.201,45

- 6 -
riporti

51) Zanelle:

mq. 4,00

1500

217.458

2.934.201,45

6.000

52) Massetto per marciapiedi:

2x10,00x2,00 = mq. 40,00

370

14.800

53) Pavimento in pietrini di cemento:

mq. 40,00

780

31.200

Sommano opere varie

269.458

3.204.659,45

Sommano

e per n. 3 elementi

3 x 3.204.659,45 =

Idem per il 2° gruppo

Sommano

In cifra tonda

9.613.978,35

9.613.978,35

19.227.956,70

19.200.000,00

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

- per spese generali 3%

£. 570.000

- per lavori in diretta
amministrazione: allacci
reti idriche, ecc;

" 230.000

sommano a disposizione

800.000,00

20.000.000,00

TOTALE COMPLESSIVO