

FABBRICATO 3
LOCALITA' MARANSO (QUADRIDE (EP)
STRADA VICINALE TORRETTA

n° CIV. **A** { int 3 sup virt mq. 64.28
 " 4 " " 64.29
 n° CIV. **B** { int 3 sup virt mq 64.28
 " 4 " " 64.29

strada vicinale TORRETTA



SCALE 1:100

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. _____

Brindisi, lì

All'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge NE 66 in BRINDISI rione CEP
Via P. ZECZ GOZZANO letto o cant. 5/12658 scala B piano
1° int. 4 Sig. BONO STEFANO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513, così come modificato ed integrato dall'art. 52/457, si prega Codesto Spett. UTE voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, prescindendo dalle eventuali migliorie apportate dall'assegnatario e tenendo, invece, conto dello stato di conservazione dell'immobile.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta di n. 27 alloggi per l'importo di £. 343.583.000 + 2.160.000 R.P.

IL PRESIDENTE
(Ass. Pietro DELL'ANNO)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. _____

- All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. _____

_____ al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977. = _____

Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Sup. RUGGIERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. BONO STEFANO Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Letto/Cant. 12658 Via PIAZZA GOZZANO
 Civ. 7 Pal. 3 Scala B Piano 1° int. 4 Vani ut. 4,50
 Legge di finanziamento N.º 60 Anno di ultimazione 1962

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 1907 Fg.di map
 pa 28 Partic. 368 Sub 8 Cat. 4/3 Cls 2ª Vani cat. 4,50
 Rendita £. 1791

il Box è riportato alla partita Fg.di mappa Part.
 Sub. Cat. mq. Rendita £.
 l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
 fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO NORD STESSA DITTA
SUD PIAZZA GOZZANO
EST STESSA DITTA
OVEST ALLOGGIO INT. 3/B - SCALA B

- CONFINANTI SCANTINATO NORD STESSA DITTA
SUD STESSA DITTA
EST STESSA DITTA
OVEST STESSA DITTA

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO
SCANTINATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 72,25 Balconi mq. 6,65 Cantina o Box 12,60
 Area scoperta esclusiva mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

U.B. IN CATASTO LO SCANTINATO È INCLUSO NELLA CONSISTENZA DELL'ALLOGGIO alla data di

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Savino)

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)